



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO SVILUPPO
AREA TERRITORIALE

OGGETTO: ACCORDO QUADRO PER L' ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - "LOTTO 3 EMPOLESE E VALDELSA"

ODL. 23: Interventi di manutenzione straordinaria sulle Strade Provinciali di competenza della Zona 3. In particolare, lavori riguardanti: Risanamenti e pavimentazioni SP 93

Det.Dir. 192 del 30/01/2023 di aggiudicazione efficace – CIG: 92806499D3

Contratto Rep. N. 22073 del 14/06/2023

Det.Dir. 2059 del 8/10/2024 – CIG Derivato A062E3B37B

IMPRESA: VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile, con sede legale in Roma (RM)

Premesso che:

- Con Determina Dirigenziale di cui sopra è stato aggiudicato definitivamente l'Accordo Quadro “Lotto 3 Empolese Valdelsa” alla **VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile**, con sede legale in Roma (RM)

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Progetto: con Det. Dir. n. 192 del 30/01/2023 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori relativi al Lotto 3: Zona 3 – Empolese e Valdelsa dell'accordo quadro, suddiviso in tre lotti, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione della Città Metropolitana di Firenze 2022-2025, a VALORI S.C.A R.L. - consorzio stabile, con sede legale in Roma (RM), C.F.e P.I. 08066951008, con il punteggio complessivo di 71,76 (57,58 offerta tecnica e 14,18 offerta economica) e il ribasso del 12,34%.

Con Det. Dir. 2059 del 08/10/2024 sono stati affidati i lavori relativi all'Odl_23 all'impresa VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile per complessivi € 39.294,09 IVA inclusa.

Contratto E' stato stipulato il contratto con VALORI S.C.A R.L. Rep. 22073 del 14/06/2023 Fasc. n. 010.02.02/2023

Città Metropolitana di Firenze
42, via Mercadante 50144 Firenze
tel. 055 2760160
fax 055 2760
Francesco.ciampoli@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA
MANUTENZIONE ZONA 3

Somma autorizzata. La somma complessiva netta autorizzata risulta dal seguente prospetto

NATURA	VOCI	AFFIDAMENTO
SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori soggetti a ribasso	36.244,83 €
	A2: Costi della sicurezza	436,05 €
	A3: ribasso 12,34%	- 4.472,61 €
	A) Importo contrattuale (A1+A2+A3)	32.208,27 €
SOMME A DISPOSIZIONE	B4: Imprevisti e arrotondamenti (12%)	- €
	B7: Spese tecniche relative a:	
	- Incentivo progettazione 2%	- €
	- Incarichi esterni	- €
	B11: Prove di laboratorio	
	B12 IVA 22% sui lavori	7.085,82 €
	B) Totale somme a disposizione	7.085,82 €
	TOTALE PROGETTO (A+B)	39.294,09 €

Verbali concordamento Nuovi Prezzi. non sono stati concordati nuovi prezzi con l'impresa.

Consegna e durata dei lavori.

E' stato emesso il verbale di consegna in data 04/11/2024 firmato senza riserve con termine contrattuale dei lavori il 31/12/2024.

Sospensione e proroghe. Durante l'esecuzione dei lavori NON ci sono state sospensioni e riprese dei lavori:

Ultimazione dei lavori. L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 08/11/2024 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

Penali per il ritardo. Non ci sono penali per il ritardo.

Danni di forza maggiore. Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

Ordini di servizio. Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio.

Subappalti. È stato autorizzato un contratto di subappalto con la ditta: MFR Srl CF P.I. 01213720525.



Andamento dei lavori. I lavori sono stati eseguiti in genere secondo le prescrizioni di progetto salvo lievi modifiche nei limiti discrezionali del direttore dei lavori, in conformità delle disposizioni e degli ordini della direzione dei lavori.

Certificati d'acconto. Durante il corso dei lavori sono stati emessi n° 1 certificati d'acconto per l'importo totale di € 29.333,39

Conto finale e credito dell'impresa. Redatto in data 27/12/2024 ammonta complessivamente a 32.206,75 € da cui deducendo gli acconti corrisposti:

- certificato di pagamento n. 1 in data 24/12/2024 € 29.333,39

Resta il credito netto dell'impresa 2.873,36 € che possono essere liquidate all'impresa con l'approvazione del presente CRE

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa.

Somma autorizzata	€	32.208,27	
Somma liquidata	€	32.206,75	
Minore spesa di			€ 1,52

Riserve dell'Impresa. Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non sono state apposte riserve.

Infortuni in corso di lavoro. Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

Assicurazione degli operai. L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso: INPS 3015602126 INAIL 57085350 Cassa Edile 6208

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva. Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi.

Sinistri alle persone e danni alle proprietà. Il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante il corso dei lavori.

Avvisi ad opponendum. Durante il corso dei lavori non è stato necessario occupare proprietà di terzi né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e pertanto ha ritenuto di poter omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.



L'anno 2024 il giorno 27 Dicembre

Il sottoscritto Direttore dei lavori;

Visti gli atti e i documenti sopra elencati;

Considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia e furono eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che dallo stato finale redatto dal direttore dei lavori in data 27/12/2024 risulta l'importo netto dei lavori pari a 32.206,75 €
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati entro il tempo utile contrattuale;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva

Visto che, essendo l'importo dei lavori inferiore a 1.000.000,00 Euro, si fa luogo al collaudo mediante rilascio del certificato di regolare esecuzione.

CERTIFICA

che i lavori suindicati, eseguiti dalla ditta **VALORI S.C.A R.L. – consorzio stabile** sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'ammontare come allo stato finale confermato in seguito alla revisione tecnico-contabile in netti 32.206,75 € da cui deducendo gli acconti corrisposti: - certificato di pagamento n. 1 in data 24/12/2024 di 29.333,39 € resta il credito netto dell'impresa **2.873,36 €** oltre IVA 22 % che verranno liquidati con l'approvazione del presente certificato.

Firenze li 27/12/2024

Per l'Impresa che accetta

Il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Ciampoli

Visto: Il Responsabile del Procedimento Arch. Riccardo Maurri