



DIPARTIMENTO TERRITORIALE  
DIREZIONE VIABILITÀ AREA 2  
GLOBAL SERVICE RETE VIARIA METROPOLITANA

---

## CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE D. LGS. 50/2016 ART. 1402 CO. 2

Appalto di Global Service di gestione e manutenzione di parte della rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Firenze da parte del R.T.I. AVR Spa (mandataria) aggiudicato con Determina Dirigenziale n. 1775 del 30/10/2018 (CIG 74337940E0 - CUP B99J18002450005) e successivamente rinnovato con Determina Dirigenziale n. 2237 del 26/10/2022 (CIG 9426397CE0 - CUP B99J18002450005).

Lavori di manutenzione straordinaria – Capitolato Speciale d'appalto Art. 4 lett. D e Art. 13.1

Ordinativo di Lavoro n. 8 - Lavori di manutenzione straordinaria SR 222

affidato con Determina Dirigenziale n. 1057 del 13/05/2024

CUP B87H22004750001 (MIT 5 - SCHEDA 02421.R1.04 / ANNO 2023)

CUP B87H22004770001 (MIT 5 - SCHEDA 02426.R1.04 / ANNO 2024)

CIG derivato A059A7512E

---

### 1. Relazione

Il tratto di S.R. 222 oggetto dell'intervento è interamente incluso nel centro abitato di Greve in Chianti, fra il km 22+630 ca. ed il km 24+100. Si è provveduto a fresare l'asfalto per la profondità necessaria al tipo di intervento previsto ed al successivo ripristino del piano viabile con stese di conglomerato bituminoso. A seconda dei casi il ripristino ha interessato il solo strato di tappeto di usura (4cm) o anche il sottostante strato di binder (6 cm o 4 cm a seconda della condizione del sottofondo stradale). In particolare, l'intervento sullo strato di binder ha interessato:

Da km 22+950 ca a km 23+030 ca (sostituzione di 4 cm in destra)

Da km 23+080 ca a km 23+110 ca (sostituzione di 4 cm in sinistra)

Da km 23+195 ca a km 23+240 ca (sostituzione di 4 cm in destra)

Da km 23+300 ca a km 23+330 ca (sostituzione di 4 cm in destra)

Da km 23+360 ca a km 23+390 ca (sostituzione di 4 cm a tutta corsia)

Da km 23+390 ca a km 23+470 ca (sostituzione di 4 cm in destra)

Da km 23+500 ca a km 23+568 ca (sostituzione di 6 cm in destra)

Al netto di quanto riconducibile a danneggiamenti o usura preesistenti, non è stata variata la geometria della strada o degli elementi ad essa connessi rispetto alle condizioni precedenti l'intervento.

Il tratto oggetto di ripristino è stato ridotto rispetto alle previsioni progettuali, per via della presenza di un cantiere tra il

km 22+100 ed il km 22.350 ca. In compenso detto ripristino ha interessato la carreggiata per la sua intera larghezza.

Di seguito la descrizione puntuale dell'intervento.

### 1.1 Dati Generali dell'Opera

Titolo dell'opera: Manutenzione straordinaria sulla SR 222.

Località: Comune di Greve in Chianti.

### 1.2 Informazioni sul Progetto

Il progetto è stato redatto dall'Arch. Riccardo Maurri nel mese di aprile 2024 con il seguente quadro economico.

QUADRO ECONOMICO		
Lavori soggetti a ribasso		€ 260.806,98
Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 3.683,57
Totale base d'appalto		€ 264.490,55
Ribasso	24,99%	€ 65.175,66
Importo contrattuale		€ 199.314,89
IVA sui lavori	22%	€ 3.439,30
Incentivo funzioni tecniche	1,60 %	€ 3.189,04
Corrispettivo CSE		€ 43.849,27
Totale somme a Disposizione		€ 50.477,84
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 249.792,73

### 1.3 Contratto e Documentazione

Rep. n. 22046 del 13/12/2022 (rinnovo del contratto rep.21825 del 18/02/2019).

### 1.4 Esecutore e Direzione Lavori

Esecutore: R.T.I. AVR Spa (mandataria). L'intervento è stato interamente eseguito dall'impresa Sodi Strade Srl, parte del citato R.T.I.

Direttore dei lavori: Gaetano Pignatiello

Altri componenti dell'ufficio di direzione lavori: Geom. Filippo Cerami, Geom. Andrea Cirri e Geom. Riccardo Grassi come direttori operativi; Costantino Casamonti come ispettore di Cantiere. I componenti dell'ufficio sono stati incaricati di supportare il direttore dei lavori in tutte le fasi dell'intervento.

### 1.5 Tempi di Esecuzione

Tempo prescritto per l'esecuzione dei lavori: 60 giorni.

Eventuali proroghe: Nessuna proroga richiesta.

### 1.6 Verbali e Date Rilevanti

Data del verbale di consegna: 23/10/2024

Data prevista di ultimazione dei lavori: 21/12/2024

Data del verbale di ultimazione dei lavori: 17/12/2024

### 1.7 Conto Finale

Lo stato finale è stato redatto in data 27/12/2024 per l'importo complessivo di € 199.072,30.

### 1.8 Eventuali Danni e Infortuni

Danni di forza maggiore: Non si sono verificati danni di forza maggiore.

Infortuni: Non si sono verificati infortuni durante l'esecuzione dei lavori.

## 1.9 Adempimenti Assicurativi e Previdenziali

Posizione dell'esecutore e dei subappaltatori: L'esecutore e i subappaltatori hanno adempiuto a tutti gli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalla normativa vigente.

## 1.10 Conclusioni

Si attesta che i lavori di manutenzione straordinaria sulla SR 222 sono stati eseguiti in conformità al progetto approvato e alle disposizioni contrattuali. L'opera è stata completata nei termini previsti e rispetta gli standard qualitativi richiesti.

## 2. Certificazione

A seguito di visita dei luoghi si è riscontrato che l'intervento è stato realizzato con le materiali e modalità costruttive adeguate. Sono state realizzate in contraddittorio con l'impresa esecutrice le misurazioni di quanto realizzato e i prelievi di materiale per l'analisi degli aspetti quantitativi e qualitativi delle opere realizzate. In particolare, oltre alle misurazioni, si dà atto che in data 5/12/2024 sono stati effettuati dal Laboratorio Sigma Srl i carotaggi previsti dal capitolato, relativamente ai quali lo stesso laboratorio ha prodotto documentazione certificativa.

In seguito alle risultanze della visita di cui sopra, il sottoscritto Arch. Gaetano Pignatiello, direttore dei lavori, considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni del progetto salvo trascurabili modificazioni rientranti nelle facoltà discrezionali della direzione dei lavori e che essi sono stati eseguiti in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- che, per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato realizzato delle opere risponde per qualità e dimensioni alle annotazioni riportate nel registro di contabilità e riassunte nello stato finale;
- che i prezzi applicati sono quelli del contratto principale;
- che le opere si trovano in buono stato di conservazione;
- che non sono state corrisposte anticipazioni in denaro;
- che l'importo dei lavori è minore rispetto a quello delle somme autorizzate per la loro realizzazione realizzandosi, pertanto, un'economia sul quadro economico pari a  $\text{€ } 199.314,89 - \text{€ } 199.072,30 = \text{€ } 242,59$ ;
- che, conseguentemente, detta economia, al lordo dell'IVA è pari a:  $\text{€ } 242,5 + \text{IVA del } 22\% = \text{€ } 295,96$ ;
- che i lavori sono stati ultimati in complessivi giorni 55 in data 17/12/2024 e consegnati con verbale in data 23/10/2024, e quindi si sono conclusi in tempo utile;
- che non vi sono state occupazioni temporanee di immobili;
- che l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni dati dalla direzione dei lavori durante il corso di essi;
- che l'impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve.

### CERTIFICA

Che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dal R.T.I. avente come capogruppo AVR Spa e liquida il relativo credito secondo le risultanze dello stato finale come di seguito esposte:

Lo stato finale è stato redatto in data 17/12/2024 per l'importo complessivo di € 199.072,00, così ripartito

CONTO FINALE		
Per lavori a misura e somministrazioni		€ 199.072,30
Per anticipazioni dell'impresa		€ 0,00
<b>TOTALE</b>		<b>€ 199.072,30</b>
Da cui sono dedotti		
Per certificati d'acconto già emessi		€ 198.076,94
Per penali		€ 0,00

TOTALE DEDUZIONI	€ 198.076,94
TOTALE CREDITO NETTO	€ 995.36

Secondo lo stato finale sopra riportato resta un credito netto pari a € 995,36 (diconsi euro novacentonovantacinque/36), di cui si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo credito per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Il presente documento consta di quattro facciate. Redatto in unico originale, letto, confermato e sottoscritto.

Firenze, 20 dicembre 2024

Il direttore dei lavori: Arch. Gaetano Pignatiello

L'appaltatore R.T.I. AVR Spa (mandataria)

Per conferma, il RUP: Arch. Riccardo Maurri