



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale
N. 1979 del 31/07/2024

Classifica: 010.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 3795/2024)

<i>Oggetto</i>	GLOBAL SERVICE DI GESTIONE E MANUTENZIONE DI PARTE DELLA RETE STRADALE DI COMPETENZA DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - CIG 9426397CE0 MODIFICA CONTRATTUALE EX. ART. 120, C. 1, LET. A) DEL D.LGS 36/2023 - ODL N. 5 – LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA SULLA SP 34 AL KM 7+600 - INTERVENTO DI MESSA IN SICUREZZA DEL VERSANTE A MONTE LOTTO 2 LOCALITA' VALLINA COMUNE DI BAGNO A RIPOLI - CIG DERIVATO A0561A70BE - CUP MIT 1 STRALCIO 1 SCHEDA N. 04655.19.FI – 2023: B17H18005750001 - CUP MIT 2 STRALCIO 2 SCHEDA 02585.20.FI – 2023, CUP: B87H20019280001. AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELLA SOCIETA' GUIDI GINO SPA C.F. E P.IVA 01071490468.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA' AREA 2
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Viabilita' Area 2
<i>Riferimento PEG</i>	47
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. RICCARDO MAURRI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Maurri Riccardo

PROLUC00

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale n. 188 del 02/02/2018, esecutiva, la Stazione Appaltante:

- ha, tra l'altro, approvato gli elaborati progettuali riguardanti il servizio di Global Service di gestione e manutenzione di parte della rete stradale di competenza della Città Metropolitana di Firenze, comprensivo di appalto per servizi di governo e manutentivi, degli Accordi Quadro per l'affidamento di servizi di ingegneria extracanone e di lavori di manutenzione ordinaria, per una spesa complessiva quadriennale di € 15.762.718,92, così ripartita:
 - € 10.122.718,92 (compresi € 280.000,00 per oneri della sicurezza) quale importo a base di appalto per l'affidamento dei servizi a canone di Global Service;
 - € 120.000,00 quale importo a base di appalto per l'affidamento dell'accordo quadro di servizi di ingegneria extra-canone;
 - € 5.520.000,00 (compresi € 320.000,00 per oneri della sicurezza) quale importo a base di appalto per l'affidamento dell'accordo quadro di lavori di manutenzione ordinaria;
 - lavori eventuali di manutenzione straordinaria, previsti dall'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, che è facoltà della Città Metropolitana di Firenze affidare all'Assuntore alle stesse condizioni contrattuali sulla scorta dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di offerta e corretto della percentuale di ribasso offerta dall'Assuntore in sede di gara, fino ad un massimo del 40% (quaranta per cento) dell'importo a base di gara, pari a € 6.305.087,57, iva esclusa ed i cui termini di affidamento verranno descritti nell'apposito atto di sottomissione redatto e firmato da DEC e DS. In questa categoria sono comprese le eventuali esigenze di interventi che potrebbero manifestarsi per lavori di urgenza, somma urgenza e necessità per ripristini e danneggiamenti provocati da eventi naturali di carattere eccezionale;
 - con Determinazione Dirigenziale n. 1775 del 29/10/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dell'appalto di Global Service di gestione e manutenzione di parte della rete stradale di competenza della Città metropolitana di Firenze 2018/2022 al RTI AVR Spa P. IVA 00931311005 (Mandataria)/Sodi Strade Srl P.IVA 03582900480/Smart Engineering Srl P.IVA 01870270509/Studio Associato Stingea di Del Monaco, Lapi e Multinu P.IVA 05846590486/Dott. Luca Gardone Geologo P.IVA 01727900977/Architetto Andrea Meli P.IVA 0479640048 (mandanti), con sede legale in via Francesco Tensi n. 116, Roma, C.F. 00787010586 con il punteggio complessivo di punti 94/100 (70/70 offerta tecnica e 24/30 offerta economica) e i seguenti ribassi:
 - ribasso percentuale per appalto servizi di governo e manutentivi, compensati a canone 24,99%;
 - ribasso percentuale accordo quadro servizi extra-canone di ingegneria e architettura 24,99%;
 - ribasso percentuale accordo quadro lavori di manutenzione ordinaria 24,99% ;
 - il contratto è stato stipulato in data 10/5/2018 rep. 21755 ed è identificato con il CIG 74337940E0 e con il CUP B99J18002450005;
 - con Determina Dirigenziale n. 2237 del 26/10/2022 il contratto d'appalto è stato rinnovato per ulteriori quattro anni all'RTI avente Capogruppo AVR spa;
 - il rinnovo avviene agli stessi prezzi, patti e condizioni del precedente contratto Rep. n. 21825/2019;

- il contratto di rinnovo per ulteriori 4 anni del contratto Rep. 21825/2019, è stato stipulato in data 13/12/2022 con Repertorio n. 22046 /2022 ed è identificato con i seguenti codici CUP B99J18002450005 - CIG 9426397CEO -;

- l'esecuzione dell'appalto comprendente una serie di attività che possono essere così riassunte:

- servizi di governo e manutentivi a canone per l'importo di € 7.663.023, 46 (di cui € 280.000,00 per oneri della sicurezza) IVA esclusa;
- servizi di ingegneria per un importo presunto massimo di € 120.000,00 contributi previdenziali ed IVA esclusa;
- lavori di manutenzione ordinaria per un importo presunto massimo di € 5.520.000,00 per lavori a misura, (di cui € 320.000,00 per oneri della sicurezza) IVA esclusa;

- lavori eventuali di manutenzione straordinaria, previsti dall'art. 4 del Capitolato Speciale di Appalto, che è facoltà della Città Metropolitana di Firenze affidare all'Assuntore alle stesse condizioni contrattuali sulla scorta dell'Elenco Prezzi Unitari posto a base di offerta e corretto della percentuale di ribasso offerta dall'Assuntore in sede di gara, fino ad un massimo del 40% (quaranta per cento) dell'importo a base di gara, pari a € 6.305.087,57, iva esclusa ed i cui termini di affidamento verranno descritti nell'apposito atto di sottomissione redatto e firmato da DEC e DS. In questa categoria sono comprese le eventuali esigenze di interventi che potrebbero manifestarsi per lavori di urgenza, somma urgenza e necessità per ripristini e danneggiamenti provocati da eventi naturali di carattere eccezionale;

VISTA la Determinazione n. 787 del 10/4/2024 con la quale è stato approvato ai sensi dell'art. 41 del Dlgs 36/2023 progetto esecutivo relativo ai lavori di manutenzione straordinaria sulla "SP 34 al km 7+600 - Intervento di messa in sicurezza del versante a monte - LOTTO II - Loc. Vallina Comune di Bagno a Ripoli" per l'importo complessivo di € 1.906.019,74 di cui € 1.251.322,66 per lavori (al netto del ribasso del 24,99%) ed € 654.697,09 per somme a disposizione, e l'affidamento, a norma dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023 al RTI AVR Spa (Mandataria), nell'ambito del contratto GLOBAL SERVICE Rete Stradale, l'ODL n. 5 per l'esecuzione di lavori di manutenzione straordinari relativi all'intervento in oggetto per l'importo complessivo € 1.526.613,64 iva al 22% compresa;

VISTA la richiesta di autorizzazione al subappalto pervenuta datata 13/6/2024 assunta al prot. 29537/2024, e successivamente modificata con nuova istanza PEC assunta al prot. 30751 del 19/6/2024, con la quale l'Impresa AVR S.p.a. Mandataria RTI composta da AVR SPA (Mandataria)/SODI STRADE SRL/SMART ENGINEERING SRL/STUDIO ASSOCIATO STINGEA di Del Monaco Lapi e Multinu/Dott. Luca GARDONE/Arch. Andrea MELI (mandanti), con sede legale in Roma (RM), Via F. Tensi n. 116 (CAP 00133) ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto in favore della Società Guidi Gino Spa con sede legale in via E.Fermi n. 32 Castelnuovo di Garfagnana (LU) c.f. e p.iva 01071490468 per l'esecuzione di lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 riguardanti la messa in sicurezza del versante a Monte della SP 34 al km 7+600 nel Comune di Bagno a Ripoli, tramite apposizione reti paramassi, per l'importo complessivo di Euro 800.000,00 inclusi euro 36.080,00 per oneri della sicurezza, con riferimento all'ODL n. 5 Straordinario - lavori di messa in sicurezza del versante a monte della SP 34 al km 7+600 nel Comune di Bagno a Ripoli, affidato con Determinazione n. 787/2024 CIG DERIVATO A0561A70BE ;

DATO ATTO che:

- con nota prot. 32674 del 28/6/2024 questa Amministrazione ha richiesto integrazioni finalizzate al rilascio dell'autorizzazione, sospendendo altresì i termini del procedimento per le verifiche sul possesso dei requisiti dell'impresa subappaltatrice;
- l'Appaltatore ha trasmesso le integrazioni richieste con note PEC acquisite al prot. 32574 del 28/6/2024 ed al prot. 34085 del 8/7/2024;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, l'Impresa aggiudicataria ha trasmesso:

- l'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ai sensi dell'art. 80 D.Lgs 50/2016;
- la copia del contratto "condizionato" di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
- dichiarazione tracciabilità dei flussi finanziari;
- le dichiarazioni circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con la ditta subappaltatrice;
- dichiarazione di aver verificato l'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice;
- attestazione SOA;
- documentazione per la verifica della idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'art. 16 della L.R.38-2007 e s.m. e dell'art.90 c.9 del D.LGS 81/2008 e s.m., che è stata visionata e ritenuta congrua, come risulta da nota email del del 29/7/2024 sottoscritto RUP, agli atti dell'ufficio;

DATO atto che sono stata altresì assolto pagamento dell'imposta di bollo per euro 32,00;

DATO ATTO che sono stati effettuati i controlli a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, di verifica dell'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice, di seguito elencati:

- verificata l'iscrizione alla C.C.I.A.A. numero REA LU_116345 e l'inesistenza di procedure concorsuali in corso o pregressa;
- la visura del Casellario Informatico della predetta Autorità di Vigilanza consultata in data 28/06/2024 dove non risultano annotazioni ostative a carico dell'impresa;
- sono stati richiesti con note prot. 32940 e 32942 del 1/7/2024 i certificati generali del casellario giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, amministratori e direttori tecnici) per la verifica circa l'assenza di motivi ostativi a contrarre con la Pubblica Amministrazione a norma dell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m, e dato atto che sono acquisiti al prot. 37302 del 23/7/2024 i casellari richiesti con nota prot. 32940/2024, dove risultano notizie che il sottoscritto RUP, come dichiarato con nota email del 23/7/2024 agli atti dell'ufficio, ha ritenuto non ostative ai sensi dell'art. 80 D.Lgs. 2016, mentre i casellari richiesti con nota prot. 32942/2024 non risultano essere ancora pervenuti, essendo trascorsi ad oggi 30 giorni dalla richiesta;
- è stato acquisito al prot. 35203 del 12/7/2024 il certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato, richiesto con nota prot. 32488 del 27/6/2024, che attesta l'assenza di notizie ostative;
- è stato richiesto con nota prot. 32486 del 27/06/2024 il certificato della regolarità fiscale ai fini di cui all'art. 80 c.4 del D.Lgs. 50/2016 "dei carichi pendenti risultanti al sistema informativo dell'anagrafe tributaria" il cui esito non risulta pervenuto ad oggi trascorsi oltre 30 giorni dalla richiesta;
- acquisito il DURC regolare prot. 41376656 del 17/06/2024 con scadenza 15/10/2024;

- è stata verificata sul sito della Prefettura di Lucca la presenza dell'Impresa Guidi Gino Spa nell'elenco imprese "white list" in aggiornamento dal 4/07/2024;
- è stata verificata il possesso l'attestazione di qualificazione SOA;

CONSIDERATO che:

- la Società AVR SPA mandataria RTI aggiudicatario ed esecutrice del 100% dei servizi a canone, ha dichiarato in sede di gara con dgue del 2/5/2018 la volontà di subappaltare i servizi a canone relativi alla manutenzione del verde nel rispetto dei limiti dell'art. 105 del D.Lgs. 50/2016 indicando la terna dei subappaltatori;
- l'Impresa AVR, ha inoltre dichiarato in sede di gara di voler subappaltare a e tutte le lavorazioni appartenenti alla categoria OG3 nei limiti di cui all'art. 105 del D.Lgs 50/2016 indicando per questa tipologia di lavori la terna di subappaltatori ;
- il disciplinare di gara prevede che il concorrente all'atto dell'offerta indichi le parti del servizio e dei lavori che intende subappaltare o concedere in cottimo, nei limiti del 30% in conformità a quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;

VISTO l'Atto Dirigenziale n. 3500 del 6/12/2019 con il quale è stata ricostituita la nuova terna dei subappaltatori per esecuzione di lavorazioni riconducibili alla categoria OG3: Vangi Srl C.F. E P.IVA 06400890486, Guidi Gino Spa c.f. ep.iva 01071490468, rosi Leopoldo Spa c.f. ep.iva 00820700474;

TENUTO CONTO altresì delle seguenti considerazione del sottoscritto RUP :

- per quanto attiene alla **verifica requisiti impresa subappaltatrice** il progetto del consolidamento frana di Vallina lotto 2, benchè non riportato in nessun elaborato progettuale, ha ad oggetto opere ricadenti interamente in Categoria OS 12-b (barriere paramassi). L'Impresa Guidi Gino Spa, oltre ad avere la SOA di classifica adeguata per la categoria OG 3 (lavori stradali) ha anche la SOA di classifica adeguata per la categoria OS 12-b.;

- per quanto attiene l' **individuazione della categoria dei lavori ai fini dell'autorizzazione al subappalto**: l'art.4 del Capitolato Prestazionale Tecnico lavori del Contratto di GS RV con AVR indica quale Categoria prevalente la OG 3 e quali categorie scorporabili la OS 10 (segnaletica) e la OS 12-a (barriere di sicurezza). Non indicando anche la Categoria OS 12-b di cui trattasi, si ritiene che sotto il profilo contrattuale l'autorizzazione al subappalto debba essere rilasciata riconducendo questi 800.000,00 euro di lavorazioni da subappaltare alla Categoria OG 3.

- per quanto riguarda la **verifica rispetto all'importo massimo subappaltabile**: la richiesta di subappalto, di importo pari a 800.000,00 euro, si riferisce ai lavori di consolidamento della frana sulla SP 34 - Vallina lotto 2, di cui all'ODL 5 Straord. affidato ad AVR per un importo contrattuale di 1.251.322,66 oltre Iva (DD 787/2024). Il limite massimo subappaltabile è pari al 30% dell'importo contrattuale dei lavori (cioè pari alla percentuale prevista dall'allora vigente art.105 D.Lgs.50/2016, richiamato all'art.36 del Capitolato Speciale di appalto del Contratto di GS RV con AVR). L'imponibile su cui calcolare il 30% non è l'importo lavori di ogni singolo ODL ma l'importo lavori dell'intero Contratto di GS RV con AVR, ovvero 6.305.087,57 euro (cfr art.4.2 disciplinare).

CONSIDERATO che ad oggi non sono stati autorizzati altri subappalti di né per quanto riguarda i lavori di manutenzione ordinaria né per quanto riguarda i lavori di manutenzione straordinaria, nella quota subappaltabile è disponibile l'importo richiesto che pur avendo un incidenza percentuale del 63,93% sull'ODL n. 5, ha un incidenza del 12,69% sull'importo dei lavori di manutenzione straordinaria del Contratto GS RV da disciplinare di gara, pari ad euro 6.305.087,57;

CONSIDERATO altresì che l'impresa Guidi Gino Spa non ha partecipato alla procedura di gara e risulta essere tra le imprese con Atto Dirigenziale n. 3500 del 6/12/2019 erano state individuate per la terna dei subappaltatori per esecuzione di lavori riconducibili alla categoria OG3;

RICHIAMATO altresì le precedenti autorizzazioni riguardanti il servizio a canone di manutenzione del verde:

- l'Atto Dirigenziale n. 1976 del 3/7/2024 con il quale è stato autorizzato il subappalto in favore della Mavetech S.n.c. con sede in Lastra a Signa (Fi) via di Stagno n.28/b, P.IVA 05846790482 per l'esecuzione delle attività inerenti la manutenzione del verde per l'importo di Euro 300.000,00 comprensivo di Euro 30.000,00 di oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- L'Atto Dirigenziale 1303 del 22/05/2024 è stato autorizzato il subappalto in favore della RTI Braccini Leonardo e C. S.n.c. (Mandataria) LCT Stella Srl (Mandante) e Lavorazioni Agricole di Gasparri Giovanni & Gasparri Pierluigi Snc (Mandante) con sede in Scandicci (Fi) via Botticelli n.7, P.IVA 04108860489 per l'esecuzione delle attività inerenti la manutenzione del verde per l'importo di Euro 1.200.000,00 comprensivo di Euro 60.000,00 di oneri della sicurezza, IVA esclusa;
- L'Atto Dirigenziale n. 1626 del 21/6/2024 con il quale è stato autorizzato il subappalto in favore dell'Impresa AZ. AG. BELLAVISTA SOC. AGR. S.S. con sede in Sesto Fiorentino(FI) via dell'Osmannoro n. 240, P.IVA 06880720484 per l'esecuzione delle attività inerenti la manutenzione del verde per l'importo di Euro 207.000,00 comprensivo di Euro 10.350,00 di oneri della sicurezza, IVA esclusa;

CONSIDERATO che risulta costituita la nuova terna dei subappaltatori per il servizio di manutenzione verde: Mavetech S.n.c. con sede in Lastra a Signa (FI) via di Stagno n.28/b, P.IVA 05846790482; - RTI Braccini Leonardo e C. S.n.c. (Mandataria) LCT Stella Srl (Mandante) e Lavorazioni Agricole di Gasparri Giovanni & C. con sede in Scandicci (FI) via Botticelli n.7, P.IVA 04108860489 oggetto della presente autorizzazione al subappalto;- Az. Ag. Bellavista Soc. Agr. S. S. con sede in Sesto Fiorentino (FI) via dell'Osmannoro 240, P. IVA 06880720484;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 9 del 22/06/2021 con il quale è stato conferito all'Arch. Riccardo Maurri l'incarico della Direzione "Viabilità";
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

1) DI AUTORIZZARE, ai sensi dell'art. 105 D.Lgs. 50/2016, il RTI composta da AVR SPA (Mandataria)/SODI STRADE SRL/SMART ENGINEERING SRL/STUDIO ASSOCIATO STINGEA di Del

Monaco Lapi e Multinu/Dott. Luca GARDONE/Arch. Andrea MELI (mandanti), con sede legale in Roma (RM), Via F. Tensi n. 116 (CAP 00133), aggiudicatario dei lavori in oggetto **IL SUBAPPALTO** in favore della Società Guidi Gino Spa con sede legale in via E.Fermi n. 32 Castelnuovo di Garfagnana (LU) c.f. e p.iva 01071490468 per l'esecuzione di lavorazioni riconducibili alla categoria OG3 riguardanti la messa in sicurezza del versante a Monte della SP 34 al km 7+600 nel Comune di Bagno a Ripoli, tramite apposizione rete paramassi, per l'importo complessivo di Euro 800.000,00 inclusi euro 36.080,00 per oneri della sicurezza, con riferimento all'ODL n. 5 Straordinario – lavori di messa in sicurezza del versante a monte della SP 34 al km 7+600 nel Comune di Bagno a Ripoli, affidato con Determinazione n. 787/2024 CIG DERIVATO A0561A70BE ;

2) DI DARE ATTO che il corrispettivo del subappaltatore sarà corrisposto dall'Appaltatore come specificato all'art. 4 del contratto condizionato di subappalto;

3) DI DARE ATTO che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n. 50/2016;

4) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidati in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

5) DI COMUNICARE il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90;

6) DI DARE ATTO che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Firenze, 31/07/2024

IL DIRIGENTE
RICCARDO MAURRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”