

OGGETTO: Manutenzione rete stradale ZONA 2;
RETTIFICA PERIZIA 2024 per interventi di manutenzione e di riparazione, in amministrazione diretta, della rete stradale di competenza per la ZONA 2 – CC.OO. di Borgo S. Lorenzo – Reggello – Figline V.no ;
IMPORTO PERIZIA € 85.952,33 (comprensivo di I.V.A. al 22%)

RAPPORTO ESTIMATIVO

La manutenzione della rete stradale di competenza della ZONA 2, è ripartita tra i centri operativi di Borgo San Lorenzo, Reggello e Figline Valdarno. I centri operativi sono dotati di proprio personale e mezzi d'opera, che vengono impiegati per eseguire i lavori di manutenzione stradale, e delle relative pertinenze (muretti, cordoli in c.a., barriere stradali).

Per operare con tempestività e per far fronte alle riparazioni ed alle manutenzioni non programmabili, imprevedibili ed urgenti, sulle strade di competenza, è necessario poter rapidamente acquistare i materiali necessari alla corretta esecuzione delle opere di cui sopra.

Trattasi di materiali vari le cui quantità e caratteristiche non possono essere preventivamente individuate, come manufatti in calcestruzzo (tubi, pozzetti, cordonati ecc.), tubi in PVC, inerti (sabbia, pietrisco, ecc.), materiali vari da costruzione, conglomerati cementizi e bituminosi, segnaletica verticale e simili, per i quali esiste sul mercato una vasta gamma di prodotti. Per i prodotti sopra elencati non è pensabile procedere ad uno stoccaggio preventivo in quanto alcuni materiali sono deteriorabili, altri necessitano di locali adeguati, peraltro, come sopra esposto, solo al momento dell'intervento di riparazione/manutenzione è possibile definire la tipologia, le caratteristiche e la quantità dei prodotti necessari. E' pertanto indispensabile disporre di un elenco di fornitori di fiducia in zona, presso i quali effettuare gli acquisti necessari.

Per gli stessi motivi, è necessario poter acquistare piccole attrezzature manuali o meccaniche, parti di ricambio e materiale vario di consumo necessario per far fronte ad imprevisti che potrebbero causare l'interruzione del servizio dei CC.OO.

E' inoltre indispensabile provvedere alla riparazione delle parti meccaniche ed elettriche degli automezzi, autocarri e macchine operatrici in dotazione ai CC.OO., ai sistemi semaforici e di illuminazione stradale, al noleggio di automezzi per pulizia stradale e di eventuale segnaletica orizzontale, verticale e simili.



Con la presente si trasmette per l'approvazione la relativa perizia, per la quale **si ravvisano motivi di urgenza** e il cui importo è stato determinato in base al rapporto delle spese strettamente necessarie nel breve periodo.

Rimarcando la necessità che i fornitori abbiano competenze specifiche e si trovino nelle vicinanze dei vari CC.OO. per garantire la rapidità degli interventi, si propone pertanto l'esecuzione degli interventi di riparazione e manutenzione, oltre all'acquisto di parti meccaniche, ricambi ed altri materiali, presso le ditte riportate nell'**allegato 1**.

La perizia complessivamente ammonta ad **€ 85.952,33** di cui imponibile € 70.452,73 e € 15.499,60 per I.V.A. al 22%, con impegni relativi al bilancio 2024, cap. 20847 (forniture) e cap. 18603 (servizi/riparazioni).

Firenze, lì 11 luglio 2024

P.O. MANUTENZIONE ZONA 2
Arch. Giuseppe Biancamano

ALLEGATI
- Allegato n. 1 Ditte

ALLEGATO 1 - DITTE PERIZIA 2024

FORNITURE	IMPORTO IMPONIBILE	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO AFFIDATO
FERRAMENTA 77 sas – Via Leonardo da Vinci, 13 – 50032 Borgo San Lorenzo (FI) – P.IVA 06112070484	€ 909,84	€ 200,16	€ 1.110,00
LA MAGONA D' Angiolino S.r.l. - Via D.Alighieri 15 - Reggello (FI) – P.IVA 06007000489;	€ 409,84	€ 90,16	€ 500,00
LISI ALFREDO E FIGLI S.r.l.– Via della Stazione 15 – S. Piero a Sieve (FI) – P.IVA 00422760488	€ 1.434,43	€ 315,57	€ 1.750,00
MERLI srl loc. Cascia al Casino 50066 – Reggello – P.IVA 05193140489	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00
RICCIERI & CAPPELLI - Via F.lli Chiaruffi, 7 - Zona industriale Pian Dell'Isola - Rignano Sull'Arno (FI) - P.IVA 03708720481	€ 1.305,19	€ 287,14	€ 1.592,33
SELF srl - Via Fiorentina 96 - Figline e Incisa Valdarno (FI) - P.IVA 06602510486	€ 819,67	€ 180,33	€ 1.000,00
VALLI ZABBAN spa - V. Danubio 10 - 50019 Sesto Fiorentino (FI) – P.IVA 05476750483	€ 3.278,69	€ 721,31	€ 4.000,00
TOTALE FORNITURE (Cap. 20847)	€ 8.977,32	€ 1.975,01	€ 10.952,33

SERVIZI / RIPARAZIONI	IMPORTO IMPONIBILE	IMPORTO IVA 22%	IMPORTO AFFIDATO
MOTOGENERAL - Viale del Progresso 2/4 - Borgo San Lorenzo (FI) - P.IVA 04027940487	€ 1.229,51	€ 270,49	€ 1.500,00
OFFICINA C & G DI CIARDI E GIANI SNC - Via Rocco Scotellaro 12 - Figline e Incisa Valdarno (FI) – P.IVA 01429330481	€ 1.639,34	€ 360,66	€ 2.000,00
RI-MA Soc. a responsabilità limitata artigiana - via dei Cappuccini 7 – Borgo S.Lorenzo P.IVA 06360030487	€ 2.868,85	€ 631,15	€ 3.500,00
SACCHETTI SERVICE snc – Via Petrarca 77, Figline Valdarno - 50063 Figline e Incisa Valdarno (FI) – P.IVA 06010070487	€ 3.278,69	€ 721,31	€ 4.000,00
SANTELLI E BARGIOTTI e C. snc - V.le del Progresso ang. Via Martiri del Lavoro 47, 50032 Borgo San Lorenzo C.F. e P.IVA 00689860484	€ 1.639,34	€ 360,66	€ 2.000,00
M.T.M. Movimento Terra Meccanizzato srl – Via Argini Arno n. 5/B/C - Figline e Incisa Valdarno (FI) – P.IVA 04254400486	€ 12.295,08	€ 2.704,92	€ 15.000,00
CASTELLUCCI MARIO srl – Via Urbinese n.89/A – Castelfranco Piandiscò (AR) – P.IVA 01388920512	€ 13.114,75	€ 2.885,25	€ 16.000,00
BONI srl – Loc. Vespignano n. 104 – Vicchio (FI) – P.IVA 06718970483	€ 12.295,08	€ 2.704,92	€ 15.000,00
L.A.B. srl – Via Rimaggio n. 51 – Dicomano (FI) – P.IVA 06864980484	€ 13.114,75	€ 2.885,25	€ 16.000,00
TOTALE RIPARAZIONI/SERVIZI (Cap. 18603)	€ 61.475,41	€ 13.524,59	€ 75.000,00

TOTALE FORNITURE (Cap. 20847)	€ 8.977,32	€ 1.975,01	€ 10.952,33
TOTALE RIPARAZIONI/SERVIZI (Cap. 18603)	€ 61.475,41	€ 13.524,59	€ 75.000,00
TOTALE PERIZIA	€ 70.452,73	€ 15.499,60	€ 85.952,33