

Determinazione Dirigenziale

N. 1319 del 10/06/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 2921/2024)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO DIRETTO AL CONSORZIO TELMA PER LAVORI DI MANUTENZIONE PRESSO GLI ISTITUTI I.I.S. GIOTTO ULIVI POSTO A BORGO SAN LORENZO, I.I.S.T.L. RUSSEL NEWTON POSTO A SCANDICCI E I.I.S. VASARI POSTO A FIGLINE VALDARNO – CIG: B1E95B58F9 – CUP: B52B24000690005
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	.
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. SILVIA PANDOLFI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

PUCSIL00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
____/sub	2024	19053		2.717,44
____/sub	2024	19053		163.582,19
	2024	19053		173.915,86
	2024	18772		35,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze si occupa della manutenzione degli immobili di proprietà o, ad altro titolo, nella sua disponibilità.
- intende procedere ad effettuare lavori di manutenzione che nascono dall'esigenza di eseguire interventi ai rivestimenti in pvc e in gomma di scale, pianerottoli e corridoi presso l'I.I.S. "Giotto Ulivi" posto a Borgo San Lorenzo in Via Pietro Caiani n. 64/66, l'I.I.S.T.L. e presso il "Russell-Newton" posto a Scandicci in Via Fabrizio de André n. 6; si prevede inoltre di procedere alla sostituzione della pavimentazione della palestra dell' I.I.S. "Giorgio Vasari" posto a Figline e Incisa Valdarno in Piazza Caduti di Pian d'Albero n. 30.

CONSIDERATO CHE che il Responsabile dei lavori è la Geom. Silvia Pandolfi;

DATO ATTO che i Direttori dei Lavori dei seguenti istituti sono:

- l'Ing. Stefania Sorresina per l'I.I.S. "Giotto Ulivi" posto a Borgo San Lorenzo in Via Pietro Caiani n. 64/66;
- l'Arch. Sena Brega per l'I.I.S.T.L. "Russell-Newton" posto a Scandicci in Via Fabrizio de André n. 6;
- l'Arch. Paolo Carideo per l'I.I.S. "Giorgio Vasari" posto a Figline e Incisa Valdarno in Piazza Caduti di Pian d'Albero n. 30;

CONSIDERATO pertanto di dover individuare una ditta che esegua gli interventi necessari per la manutenzione dei tre istituti;

RICHIAMATO l'art. 50 comma 1 del D. Lgs. N. 36/2023, in base al quale:

Salvo quanto previsto dagli [articoli 62 e 63](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 14](#) con le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche

senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante.

VISTO l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui "le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47".

DATO ATTO che:

- il RUP, ha individuato, quale impresa da invitare a rimettere offerta economica per l'affidamento in oggetto, nel rispetto del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, il Consorzio Telma, con sede a Firenze in Viale De Amicis, 165/a – 50137 Firenze C.F./ P.Iva 02265070488;

- a tal fine, l'Ufficio Supporto Amministrativo ha attivato procedura in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionali della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) e, con nota prot. n. 23879 del 15/05/2024, ha invitato la Ditta a rimettere offerta economica, su una base di gara di € 135.871,76 (oltre IVA al 22%) di cui € 133.788,00 per lavori soggetti a ribasso e € 2.083,76 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- entro il termine di scadenza del 22/05/2024, quest'ultima ha presentato un'offerta di € 134.083,76 (oltre IVA al 22%), con un ribasso del 1,33644 % sull'importo a base di gara;

- il RUP ha considerato congrua l'offerta;

PRECISATO che l'esecuzione dei lavori dovrà terminare in coincidenza con l'inizio del nuovo anno scolastico fissato per 15 settembre 2024;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo:

- ha acquisito tramite la piattaforma START:

- l'autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni;
- la dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A;

DATO ATTO che ai sensi degli art. 24 e 99 del Codice si è provveduto in data 30/05/2024 ad acquisire tramite il Fascicolo virtuale dell'operatore economico 2.0 (FVOE 2.0) la seguente documentazione:

- l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: FI - 505281 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico dell'Impresa;

- all'Agenzia delle Entrate la regolarità fiscale dell'Impresa, che risulta nulla;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze il certificato generale del casellario giudiziale delle persone interessate, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002, ovvero per Simone Teci, secondo cui la sua posizione risulta nulla;
- al Ministero della Giustizia il Certificato dell'Anagrafe delle sanzioni amministrative dipendenti da reato riguardante l'Impresa, che risulta nullo;
- alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato del Casellario Giudiziale della società affidataria, che risulta nullo;

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- in data 06/06/2024, la certificazione DURC prot. INAIL_43193576 con validità fino al 27/07/2024;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, all'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

CONSIDERATO che l'importo offerto dalla Consorzio Telma per i lavori in oggetto ammonta ad € 134.083,76, oltre € 29.498,43 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 163.582,19;

DATO ATTO che il presente affidamento di complessivi € 173.915,86 trova copertura al capitolo 19053 BP 2024/2026;

DI DARE ATTO che, come si evince dalla relazione del RUP in allegato, trattasi di lavori di manutenzione complessa;

ATTESO che l'affidamento del servizio in oggetto è identificato con il **CIG: B1E95B58F9**
– **CUP: B52B24000690005**

RICHIAMATI:

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito Web i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 “Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni” ed in particolare l'art. 37.

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026.

VISTI altresì:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente.

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa

1) DI APPROVARE il progetto per i lavori di manutenzione presso gli Istituti I.I.S. Giotto Ulivi posto a Borgo San Lorenzo, I.I.S.T.L. Russel Newton posto a Scandicci e I.I.S. Vasari posto a Figline Valdarno, dell'importo complessivo di euro € 173.915,86 composto dagli elaborati depositati presso la Direzione Scrivente;

2) DI AFFIDARE al Consorzio Telma, con sede a Firenze in Viale De Amicis, 165/a – 50137 Firenze C.F./ P.Iva 02265070488, i lavori di manutenzione presso gli Istituti I.I.S. Giotto Ulivi posto a Borgo San Lorenzo, I.I.S.T.L. Russel Newton posto a Scandicci e I.I.S. Vasari posto a Figline Valdarno, per l'importo di € 134.083,76, oltre € 29.498,43 di IVA al 22%, per un importo complessivo di € 163.582,19.

3) DI APPROVARE il Quadro Economico in allegato;

4) DI IMPEGNARE la somma complessiva di € 173.915,86 a valere sul capitolo 19053 BP 2024/2026, sub impegnando lo stesso come segue:

- € 163.582,19 a favore del Consorzio Telma;

- € 2.717,44 a titolo di incentivo che sarà liquidato solo a seguito dell'approvazione del Regolamento d'Ente in corso di redazione.

5) DI IMPEGNARE la somma di € 35,00 a titolo di contributo ANAC sul Cap. 18772 Bilancio 2024, come da autorizzazione acquisita per le vie brevi.

6) DI DARE ATTO che la Ditta assolverà in modalità virtuale, tramite MODELLO F24 Elide, il pagamento del bollo.

7) DI DARE ATTO altresì che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

8) DI ATTESTARE che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza del principio di rotazione di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023.

9) DI PRECISARE che il contratto sarà perfezionato mediante Scrittura Privata.

10) DI ATTESTARE che l'esecuzione dei lavori dovrà terminare in coincidenza con l'inizio del nuovo anno scolastico fissato per 15 settembre 2024.

11) DI DARE ATTO che **RUP** del presente affidamento è la geom. Silvia Pandolfi e i Direttori dei Lavori dei seguenti istituti sono:

- l'Ing. Stefania Sorresina per l'I.I.S. "Giotto Ulivi" posto a Borgo San Lorenzo in Via Pietro Caiani n. 64/66;

- l'Arch. Sena Brega per l'I.I.S.T.L. "Russell-Newton" posto a Scandicci in Via Fabrizio de André n. 6;

- l'Arch. Paolo Carideo per l'I.I.S. "Giorgio Vasari" posto a Figline e Incisa Valdarno in Piazza Caduti di Pian d'Albero n. 30;

12) DI COMUNICARE il presente atto al Consorzio Telma.

13) DI INOLTARE il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

14) DI DARE ATTO altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione “Amministrazione trasparente” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Q.E. L manutenzione.pdf.p7m (Hash: b0ee1608697210321005f4b0cb0c8a7c642cf1e2f75a50aa73c9ae01e2ba9f53)

Scrittura Privata.pdf.p7m (Hash: 0be3ac54f1f96688af89069ae63b43247f90594aac540bf078f4c8a0ae0ae34b)

Attestazione complessità.pdf.p7m (Hash: 15dea9b6181b8e5df972b2fdc0226606e464d231fb480bb1df164496da840fc2)

Firenze, 10/06/2024

IL DIRIGENTE
GIANNI PAOLO CIANCHI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”