



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Prot. int. 2360/2025
Cl. 010 Cat. 16 Cas. 84

Firenze, 18/08/2025

*Alla c.a. E.Q. Supporto Amministrativo alle
Direzioni Tecniche del Dipartimento
Dott. Saverio Carrapetta*

*p.c. alla Coordinatrice del Dipartimento Territoriale
della Città Metropolitana di Firenze
Ing. Maria Teresa Carosella*

*al Dirigente dei Servizi Finanziari
della Città Metropolitana di Firenze
Dott. Rocco Conte*

OGGETTO: Lavori di somma urgenza per la messa in sicurezza della frana sulla S.P.84 al km 0+450 in loc. Sieci nel Comune di Pontassieve a seguito degli eventi metereologici del 14-15 marzo 2025 – CUP: B87H25001200005 – CIG (non acquisito) – **Richiesta di predisposizione degli atti finalizzati al riconoscimento della spesa di 825.000,00 €.**

Con la presente si chiede la predisposizione dell'Atto del Sindaco Metropolitano e della successiva Delibera di Consiglio Metropolitano finalizzati, ai sensi e per gli effetti dell'art.191, comma 3, D. Lgs.267/2000, al riconoscimento della spesa sostenuta in regime di somma urgenza.

A tal fine si relazione quanto segue:

- che con Verbale di Somma Urgenza n°8 del 28/03/2025 (allegato 1) sono stati dichiarati di SOMMA URGENZA gli interventi di cui in oggetto relativi al ripristino delle condizioni di sicurezza della frana sulla S.P.84 al km 0+450 in loc. Sieci nel Comune di Pontassieve a seguito degli eventi metereologici del 14-15 marzo 2025 ai sensi e per gli effetti dell'art.140 del D. Lgs. 36/2023;
- che, sempre a mezzo del suddetto Verbale di Somma Urgenza, l'esecuzione dei lavori è stata affidata consensualmente a Italscavi Srl con sede legale in Via del Chese 12 (CAP 50018), Scandicci (FI) C.F./Partita IVA e numero d'iscrizione nel Registro delle Imprese di Firenze 00524560489, applicando il ribasso del 35,39% sul prezzario della Regione Toscana anno 2022/1, ovvero alle condizioni di cui al di contratto dell'A.Q. attivo sulla Zona 4 (CIG: B31B566661), sottoscritto in data 08/04/2025, Rep. n. 22141, pur essendo i lavori non presenti in alcuna programmazione;

DIREZIONE VIABILITA'
AREA 2

Città Metropolitana di Firenze
42, via Mercadante 50144 Firenze
tel. 055 2760253
fax 055 2760788
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it



- che l'ordinativo del correlato servizio tecnico di supporto è stato fatto dallo Studio Hydrogeo con sede in via Aretina n°167/B, cap. 50136 Firenze (FI), P.I. 05142000487, disponendo di redigere la perizia giustificativa dei lavori entro 30 giorni dalla data del presente verbale, come da combinato disposto di cui ai commi 4 e 12 dell'art.140 D.Lgs.36/2023, applicando il ribasso d'asta del 20%, coerentemente a quanto disposto dall'art.140, comma 3, D.Lgs. 36/2023, per un importo contrattuale di 133.943,51 €, come risulta da specifica offerta allegata alla presente richiesta;
- che la perizia giustificativa dei lavori, ultimo aggiornamento consegnato in data 05/05/2025, è stata redatta dal gruppo di lavoro così costituito:
 - Direttore dei Lavori: Ing. Tiziano Staiano
 - CSE: Ing. Giacomo Gazzini
 - Direttore Operativo: Ing. Claudio Cecchini
 - Ispettore di Cantiere: Ing. Matteo Marini

La suddetta perizia quantifica l'importo lavori in 487.997, 12 €, di cui 35.052,23 € per la sicurezza; la conclusione dei lavori è prevista per il 31/10/2025;

- che l'intervento consiste in:
 - demolizione del muro esistente dissestato;
 - realizzazione di palificata di fondazione con in testa nuovo muro di contenimento;
 - protezione al piede della muratura da scalzamento.
- che il quadro economico dell'intervento è il seguente:

	DESCRIZIONE	Importi
	Importo per l'esecuzione dei Lavori:	
A1	A misura	701 044.56 €
A2	A corpo	0.00 €
A3	In economia	0.00 €
A	TOTALE PER ESECUZIONE LAVORI	701 044.56 €
	Importo per l'attuazione dei Piani di Sicurezza non soggetti a ribasso:	
B1	A misura	35 052.23 €
B2	A corpo	0.00 €
B3	In economia	0.00 €
B	ONERI SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO	35 052.23 €
C1	TOTALE A BASE DI GARA (A+B)	736 096.79 €
C2	IMPORTO RIBASSATO (35.39% SU IMPORTO DI CUI ALLA LETTERA A)	452 944.89 €
C3	TOTALE IMPORTO CONTRATTUALE DA AFFIDARE	487 997.12 €
	Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
D1	Iva sui lavori 22%	107 359.37 €
D2	Monitoraggio ambientale (ante, in corso, post)	0.00 €
D3	Gestione delle interferenze e allacciamenti a pubblici servizi	0.00 €
D4	Imprevisti Compreso IVA (22%)	42 128.09 €
D5	Espropri, occupazioni temporanee e indennità da allagamento	0.00 €
D6	Spese Assistenza Archeologica	0.00 €
D7	Spese Tecniche Progettazione Direzione Lavori e Coordinamento Sicurezza; spese di indagine geognostiche e di laboratorio (Compreso Iva e cassa previdenziale 4%)	169 947.53 €
D8	Spese Tecniche per collaudi tecnico-amministrativo e statico e verifica del progetto	0.00 €
D9	Spese tecniche Espletamento dell'intera procedura espropriativa	0.00 €
D10	Accantonamento per incentivo 1.6%	7 807.95 €
D11	Spese per pubblicità, Contributo ANAC	0.00 €
D12	Spese per accertamenti, prove previste in capitolato	9 759.94 €
D	TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	337 002.88 €
	Totale Stanziamento (C+D)	825 000.00 €

- che l'intervento in oggetto rientra tra quelli per cui è stato dichiarato lo Stato di Emergenza regionale con DPGR 40 del 19/03/2025 e nazionale con DPCM del 09/04/2025;

- che con Ocdpc n.1140 del 02/05/2025 è stato disposto di nominare il Presidente della Regione Toscana “Commissario delegato” e contestualmente è stato disposto che il suddetto Commissario predisponesse un Piano degli interventi urgenti da sottoporre all’approvazione del Dipartimento della Protezione civile con le modalità di cui alla stessa Ordinanza n.1140/2025;
- che con Ordinanza del Commissario Delegato n.97 del 16/07/2025 è stato approvato il Piano dei primi interventi urgenti di protezione civile in conseguenza degli eccezionali eventi meteorologici verificatisi dal 14 marzo 2025;
- che con codice univoco B2025MAR_CR_00136 l’intervento in oggetto rientra tra quelli ricompresi nell’allegato A del Piano di cui al punto precedente;
- che la scrivente Città Metropolitana di Firenze è stata individuata quale soggetto attuatore dei propri interventi come riportato nel già richiamato allegato A del Piano;
- che con la suddetta Ordinanza n.97/2025 è stato altresì assunto il relativo impegno di spesa;
- che la spesa complessiva di 825.000,00 € trova copertura sul bilancio di previsione annualità 2025, sul capitolo di spesa 21712/4;
- che, coerentemente all’art.3 comma 1 Ocdpc n.1140 del 02/05/2025, la quale stabilisce che il Commissario Delegato può operare in deroga all’art.191 comma 3 D.Lgs 267/2000, con l’Ordinanza del Commissario Delegato n.51 del 13/05/2025 sono state approvate le disposizioni derogatorie e approvative di cui all’All. C della medesima, le quali, all’articolo 1, stabiliscono la posticipazione del termine per l’approvazione della perizia giustificativa (ovvero per l’adozione del provvedimento di riconoscimento della spesa), anche in deroga all’art.191 comma 3 D.Lgs 267/2000, portandolo da 20+30 giorni dalla data del verbale di somma urgenza a 60 giorni dall’adozione del piano del commissario con cui si dispone in merito alla copertura finanziaria dell’intervento, dunque con scadenza 14/09/2025.

Cordialmente,

Il RUP e Dirigente della Direzione Viabilità Area 2
Arch. Riccardo Maurri

Allegati:

- 1_SP84 km 0+450 - Verbale Somma Urgenza + Offerta prestazioni Hydrogeo.pdf
- 2_SP84 km 0+450 - Gruppo lavoro.pdf
- 3_Perizia Giustificativa dei lavori

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 così come modificato dal D. Lgs. n. 235/2010, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente. L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”

fd/RM