



## Determinazione Dirigenziale

N. 1374 del 17/06/2024

Classifica: 005.02.02

Anno 2024

(Proposta n° 3068/2024)

<i>Oggetto</i>	<b>ACCORDO QUADRO INTERVENTI DI IMPERMEABILIZZAZIONE DELLE COPERTURE ED OPERE EDILI ACCESSORIE DI IMMOBILI NON VINCOLATI DI PROPRIETÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE – ZONA A E ZONA B - CIG: 9893704ECF - IMPRESA GRIFO MANTI SRL - ORDINE DI LAVORO N. 3 DI € 94.807,18 CIG DERIVATO A05CFBB79B</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>44</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2024	21526		94.807,18

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente / Il Titolare P.O.**

**PREMESSO CHE:**

con Determinazione Dirigenziale n. 1411 del 16/06/2023, è stato determinato, tra l'altro:

DI DISPORRE, ai sensi del D.LGS. 42/04, l'aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, delle opere di impermeabilizzazione delle coperture ed opere edili accessorie di immobili non vincolati di proprietà della Città Metropolitana di Firenze – Zona A e Zona B, all'Impresa ditta Grifo Manti Srl, con sede in Via A. Costa, 16 – 60064 Panicale (PG) – C.F./P. IVA 03840320547 che ha offerto un ribasso del 12% sull'iniziale importo di € 149.500,00;

di attestare che:

- il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in 24 (ventiquattro) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna
- il valore massimo dei lavori che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi € 149.500,00 (euro centoquarantanovemilacinquecento/00) di cui € 139.500,00 soggetti a ribasso ed € 10.000,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso (oltre IVA di legge al 22%);
- si computeranno nel suddetto valore solo gli importi dei lavori affidati, comprensivi degli oneri per la sicurezza, nonché gli eventuali incrementi di un quinto dell'importo dei "Contratti attuativi";
- l'aggiudicazione non equivale ad accettazione dell'offerta e, fino a quando il contratto non sarà stato stipulato, l'affidamento potrà essere revocato qualora la conclusione del contratto risulti superflua o dannosa per l'Amministrazione.
- la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto al netto degli oneri della sicurezza.
- il perfezionamento contrattuale avverrà attraverso stipula di Scrittura Privata.

PRESO ATTO che in data 24/08/2023 è stata sottoscritta scrittura privata rep. n. 225;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 23/08/2025;

**RICHIAMATA:**

- la determinazione n. 483 del 29/02/2024 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 1 sono stati assunti impegni a favore della ditta Grifo Manti Srl per un totale di € 32.061,60 (€ 26.280,00 oltre iva 22%);

- la determinazione n. 552 del 11/03/2024 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di Lavoro n. 2 sono stati assunti impegni a favore della ditta Grifo Manti Srl per un totale di € 55.521,22 (€ 45.509,20 oltre iva 22%);

PRECISATO CHE, dopo l'assunzione del suddetto impegno il residuo da impegnare a favore della ditta Grifo Manti Srl è pari ad € 77.710,80 oltre iva;

VISTA la nota con la quale il l'ing. I Matteo Galatro ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire interventi di impermeabilizzazione solaio copertura centro cottura e spogliatoi palestra Istituto Pontorno di Empoli per un totale di € 94.807,18 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 3 - € 77.710,80);

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 94.807,18, iva inclusa per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 1411/2023, a favore dell'Impresa Grifo Manti Srl a valere sul capitolo 21526 del Bilancio 2024;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/12/2024 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2024;

RICORDATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'arch. Lorenzo Di Bilio;
- il Direttore dei Lavori è l'ing. Matteo Galatro

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa";

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 3- CIG DERIVATO A05CFBB79B

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitanano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
  - la deliberazione del Consiglio Metropolitanano n. 142 del 13/12/2023 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
  - l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
  - il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI IMPEGNARE, per quanto in premessa, a favore dell'Impresa Grifo Manti Srl, con sede in Via A. Costa, 16 – 60064 Panicale (PG) – C.F./P. IVA 03840320547, la somma di € 94.807,18, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 3, a valere sul capitolo 21526 del Bilancio 2024 ;
2. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Grifo Manti Srl pari ad € 77.710,80 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO escluso iva	€ 149.500,00
ODL 1 (DET.483/2024) escluso iva 22%	€ 26.280,00
ODL 2 (DET. 552/2024) escluso iva 22%	€ 45.509,20
ODL 3 (PRES.DET.) escluso iva 22%	€ 77.710,80
<b>RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE</b>	<b>€ 0,00</b>

3. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. DI PRECISARE che la fine dei lavori in questione è prevista per il 31/12/2024 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2024;

5. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
  - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
  - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
  - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

Impegno ODL n. 3\_Grifo Manti\_Saffi.pdf.p7m (Hash: c0a3cc8e66bd6d7ddc145025b3acab18c8a05254f9063cd646c7f510331c4c08)

Firenze, 17/06/2024

**IL DIRIGENTE**  
**GIANNI PAOLO CIANCHI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”