



Determinazione Dirigenziale

N. 2505 del 10/11/2023

Classifica: 005.05

Anno 2023

(Proposta n° 5945/2023)

<i>Oggetto</i>	SCHEDA OBIETTIVO 15320151 – CONTRATTO CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE/REGIONE TOSCANA PER LA LOCAZIONE AD A.R.T.I. LOCALI UBICATI ALL'INTERNO DELL'IMMOBILE SITO IN FIRENZE, VIA MERCADANTE NN.42/48 – PARZIALE RETTIFICA ACCERTAMENTO DI ENTRATA.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Patrimonio E Tpl - Ambito Direzione Patrimonio, Impianti Sportivi, Archivio Protocollo E Albo Pretorio
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	DOTT.SSA LAURA PALCHETTI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	DOTT. ARCH. ALBERTO MIGLIORI

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
incr. 1488	2023		606	2	21.521,27

Il Dirigente

Premesso che con Determinazione n. 2299 del 13/10/2023 è stata approvata, tra l'altro, la bozza del contratto di locazione alla Regione Toscana di alcuni locali dell'immobile sito in via Mercadante n. 42/48 Firenze, (intero primo piano e alcuni locali posti al piano terra), per una superficie netta pari a mq 794, oltre a n. 5 posti auto da riservare ad A.R.T.I., al canone annuo di euro 86.085,05, e sono stati assunti i relativi accertamenti di entrata;

Dato atto che, per errore materiale, in premessa si è dato atto che i pagamenti del canone da parte della Regione Toscana saranno trimestrali mentre nella versione definitiva del contratto, accettata dalle parti, allegata e parte integrante alla Determinazione di cui al precedente punto, sono stati concordati pagamenti semestrali con scadenza al 01/11 ed al 01/05;

Ritenuto pertanto opportuno rettificare l'accertamento assunto nel Bilancio 2023 in vista del prossimo pagamento da parte della Regione, incrementando di € 21.521,27 l'accertamento 1488/23 del capitolo 606/2 che diviene così pari a complessivi € 43.042,53 quale semestre anticipato di locazione dal 01/11/2023 al 30/04/2024;

Dato atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica;

Richiamato l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"*

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 140 con la quale in data 14.12.2022 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione e l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 2 del 09.01.2023 con il quale è stato approvato il PEG 2023-2025;

Dato atto che spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2023 e che e che la P.O. Gestione del Patrimonio è la responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 107, 153, 179 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 1 del 02.02.2023 che ha conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione Patrimonio e Trasporto pubblico locale fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

- **di rettificare** l'accertamento assunto nel Bilancio 2023 in vista del prossimo pagamento da parte della Regione, incrementando di € 21.521,27 l'accertamento 1488/23 del capitolo 606/2 che diviene così pari a complessivi € **43.042,53** quale semestre di locazione anticipato dal 01/11/2023 al 30/04/2024;
- **di dare atto che** la P.O. Gestione del Patrimonio è la responsabile del procedimento;
- **di attestare che** il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000;
- **di inoltrare** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, 10/11/2023

IL DIRIGENTE
ALBERTO MIGLIORI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”