



**Finanziato
dall'Unione europea**
NextGenerationEU



APPALTO PNRR - MISSIONE M4.C1 INVESTIMENTO 3.3

GARA A PROCEDURA APERTA SVOLTA CON MODALITA' TELEMATICA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEGLI EDIFICI 4 E 5 DEL PLESSO SCOLASTICO DI BIOARCHITETTURA - ISTITUTO SUPERIORE GALILEO-FERRARIS DI EMPOLI – CIG 95210467B5 CUP B74E2100208001

VERBALE DEL 1 FEBBRAIO 2023

L'anno duemilaventitre (2023) il giorno 1 del mese di febbraio, alle ore 09.00, senza la presenza di pubblico nell'attesa dell'adeguamento tecnico da parte della piattaforma start a quanto previsto dal DPCM n. 148/21 ed alle linee Guida dell'Agid, il sottoscritto dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri, Dott. Otello Cini, nella sua qualità di presidente di gara, ai sensi dell'art. 107, 3° comma, lett. a), del D.Lgs. 267/2000 inizia lo svolgimento delle operazioni di apertura delle buste amministrative.

Premesso che:

- ◆ con DD 2496/22-3006/22-3109/22 e 2703 del 16.12.2022, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo e relativi elaborati per l'appalto dei lavori di completamento degli edifici n. 4 e n. 5 del nuovo plesso in bioarchitettura Galileo-Ferraris di Empoli per un importo a base di gara di € 2.631.823,60 (di cui € 149.973,63,00 per oneri di sicurezza) al netto dell'IVA;
 - b) di individuare il contraente mediante ai sensi dell'art. 36 comma 2 del Dlgs 50/2016 mediante procedura aperta di cui all'art. 60 del Codice, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- ◆ il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi;
- ◆ la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- ◆ il bando di gara è stato pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 5^a Serie Speciale-Contratti Pubblici n.150 del 23.12.22, sul Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città Metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>, sul sito informatico presso l'Osservatorio, sul profilo di committente nella sezione amministrazione trasparente, sul sito dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e, per estratto, su un quotidiano a diffusione nazionale e uno a diffusione locale;
- ◆ hanno presentato offerta, entro il termine del 31.01.2023 alle ore 13.00, n. 2 operatori economici.

La procedura si svolge con il metodo di offerte segrete e con le modalità riportate nel disciplinare di gara.

Del concorrente si procederà a verificare che sia stata prodotta la seguente documentazione, con le specifiche richieste nel disciplinare di gara:

- la domanda di partecipazione dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o

procuratore del concorrente;

- il documento di gara unico europeo (DGUE), previsto dall'art. 85 del D.Lgs. 50/2016, dell'operatore economico singolo o, in caso di RTI o consorzio ordinario, di tutti i componenti, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente, attestante il possesso dei requisiti di ordine generale relativi alla insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e il possesso dei requisiti speciali di qualificazione per l'esecuzione di lavori pubblici di cui all'art. 84 del D.Lgs. 50/2016 ed allegato altresì attestazione SOA, in corso di validità, adeguata per categoria e classifica ai lavori oggetto dell'appalto;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa consorziata designata dal consorzio di cui all'art. 45, comma 2, lettere b) e c), del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa consorziata;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa ausiliaria della quale il concorrente si avvale ai sensi dell'art. 89 del D.Lgs. 50/2016, nonché la dichiarazione dell'impresa ausiliaria;
- eventualmente, il DGUE firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore dell'impresa cooptata ai sensi dell'art. 92 comma 5 del DPR 207/2010, nonché la dichiarazione dell'impresa cooptata;
- il documento attestante l'avvenuto pagamento a favore dell'ANAC del **CONTRIBUTO pari ad € 140,00**;
- il PASSOE ai fini della verifica dei requisiti tramite il sistema FVOE;
- il patto di integrità con la Città metropolitana di Firenze, firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- la dichiarazione in merito agli obblighi riguardanti l'occupazione femminile e giovanile in caso di assunzioni a seguito di aggiudicazione del contratto firmata digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo intestata e firmata da tutti i componenti il raggruppamento).
- eventualmente copia dell'ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006 firmato digitalmente dal titolare o legale rappresentante o procuratore del concorrente (in caso di raggruppamento temporaneo di tutti i componenti il raggruppamento);
- la dichiarazione in merito all'avvenuta produzione alla stazione appaltante con cui hanno stipulato un contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC, della relazione di cui all'articolo 47 c 3 del DL 77 /21 o della non assoggettabilità all'obbligo;
- la garanzia provvisoria contenente l'impegno a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto (garanzia definitiva), riducibile del 50% per i concorrenti che dichiarano di essere microimprese o imprese piccole o medie o di essere in possesso di certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001;

Sarà verificato che l'operatore che eseguirà le lavorazioni ricomprese in OG1dichiari di essere in possesso di iscrizione nell'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa (c.d. white list) istituito presso la Prefettura della provincia in cui l'operatore economico ha la propria sede oppure di aver presentato domanda di iscrizione al predetto elenco (cfr. Circolare Ministero dell'Interno prot. 25954 del 23 marzo 2016 e DPCM 18 aprile 2013 come aggiornato dal DPCM 24 novembre 2016).

Si procede quindi all'apertura dei documenti presentati e alla verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del disciplinare di gara.

1. Il concorrente **Felco Costruzioni Generali Srl**, con sede legale in Sarno (SA) C.F. e P.I. 04669431217 presenta domanda quale mandataria di R.T.I. costituendo di tipo orizzontale di

cui all'art. 45, comma 2, lett. d), del D.Lgs. 50/2016 con mandante **Schettino & D'Acunto Srl** con sede legale in Reggello (FI), C.F. e P.I. 02932430651. Le imprese dichiarano di eseguire le seguenti percentuali di esecuzione e il possesso della qualificazione come di seguito dettagliato.

Felco Costruzioni Generali Srl esegue il 51% OG1, OS30, OS18b, OS28 e OS6, avvalendosi di attestazione SOA in OG1 classifica VI, OS30 classifica III, OS28 classifica IIIbis e dichiarando di voler subappaltare (per mancanza dei relativi requisiti) le opere relative alle categorie OS18B e OS6. Si precisa che i requisiti delle categorie per cui si richiede subappalto obbligatorio sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente e che per la categoria OS6 a qualificazione non obbligatoria non si configura subappalto qualificante essendo la stessa eseguibile direttamente dall'appaltatore anche se non in possesso della relativa qualificazione e qualora coperta dalla categoria prevalente. Dichiaro inoltre di voler subappaltare nei limiti e nel rispetto della vigente normativa le opere della categorie OG1, OS30 e OS28.

Schettino & D'Acunto Srl Srl esegue il 49% OG1, OS30, OS18b, OS28 e OS6, avvalendosi di attestazione SOA in OG1 classifica IIIbis e dichiarando di voler subappaltare (per mancanza di requisiti specifici) le opere relative alle categorie OS30, OS18B, OS28 e OS6. Si precisa che i requisiti delle categorie per cui si richiede subappalto obbligatorio sono posseduti dalla mandataria con riferimento alla categoria prevalente e che per la categoria OS6 a qualificazione non obbligatoria non si configura subappalto qualificante essendo la stessa eseguibile direttamente dall'appaltatore anche se non in possesso della relativa qualificazione e qualora coperta dalla categoria prevalente. Dichiaro inoltre di voler subappaltare nei limiti e nel rispetto della vigente normativa le opere della categoria OG1.

Le imprese allegano entrambe dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile firmata digitalmente dal legale rappresentante. Nessuna impresa è tenuta alla produzione del rapporto periodico sulla situazione del personale in quanto hanno dipendenti inferiori a 50. In particolare la mandante ha dipendenti in numero inferiore a 15 e pertanto non ha obblighi relativamente a precedenti contratti stipulati e la mandataria pur avendo dipendenti ricompresi fra 15 e 50 dichiara di non aver stipulato un contratto d'appalto, finanziato in tutto o in parte con i fondi del PNRR o del PNC. Entrambi gli operatori dichiarano di essere iscritti nella *white list* di Salerno. Il raggruppamento Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% avendo certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001. La documentazione presentata risulta completa.

2. Il concorrente **Costruzioni Vitale Srl** con sede legale in Caivano (NA) C.F. e P.I. 03931011211 presenta domanda in qualità di operatore singolo. Ai fini della qualificazione dichiara di possedere attestazione SOA in corso di validità nella categoria OG1 V, OS30 III, OS28 II e OS6 III e di voler subappaltare completamente (100%) le lavorazioni della categoria OS18A (coperta con il possesso del requisito OG1 classifica V) Dichiaro inoltre di voler subappaltare eventualmente lavorazioni della categoria OG1, OS30, OS28 e OS6 nella misura massima consentita dalla vigente normativa. L'impresa allega dichiarazione di impegno all'occupazione femminile e giovanile firmata digitalmente nonché ultimo rapporto periodico sulla situazione del personale maschile e femminile redatto ai sensi dell'articolo 46, decreto legislativo n. 198 del 2006, avendo un numero di dipendenti superiore a 50. Dichiaro di aver presentato domanda di permanenza nella *white list* della Prefettura di Napoli in data 30/08/2022. Presenta garanzia provvisoria ridotta del 50% +20% avendo certificazione di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9001 e ISO 14001. Nel DGUE è presente dichiarazione su una violazione degli obblighi applicabili in materia di salute e sicurezza sul lavoro avvenuta nel 2007 e di aver adottato in seguito misure sufficienti a dimostrare la propria affidabilità. In considerazione del tempo trascorso dall'evento e delle misure di *self cleaning* adottate, il Presidente, esaminata la documentazione, ritiene non ricorrano i presupposti di cui all'art. 80, comma 5 del Codice. La documentazione presentata risulta completa.

Tutti gli operatori dichiarano di essere piccole o medie imprese.

Il Responsabile del Procedimento provvederà alla approvazione dei verbali ed alla ammissione dei concorrenti alla successiva fase di gara.

Il Presidente dichiara conclusa la seduta e ricorda che i plichi virtuali contenenti l'offerta tecnica saranno aperti dalla commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D.Lgs. 50/2016.

La seduta ha termine alle ore 10.20.

Il presente verbale, scritto su n. 2 pagine, delle quali occupa n. 4 facciate, viene approvato, sottoscritto con firma digitale dal Presidente Dott. Otello Cini

IL PRESIDENTE
F.to Dott. Otello Cini

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.