



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto del Sindaco Metropolitano

N. 47 del 17/11/2022

Classifica: 010.02.02

(Proposta 49/08/11/2022)

<i>Oggetto</i>	LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA ROTATORIA IN RIVA SINISTRA DEL FIUME ELSA ALL'INTERSEZIONE TRA LA S.P. 64 "CERTALDESE II" E LA S.P. 1 "DI SAN GIMIGNANO". APPROVAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO DELL'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 850.000,00 (CUP: B27H22003300005) E DICHIARAZIONE DI PUBBLICA UTILITÀ.
----------------	--

<i>Ufficio Proponente</i>	DIREZIONE VIABILITA' AREA 2
<i>Dirigente/ P.O</i>	MAURRI RICCARDO
<i>Relatore</i>	Cucini Giacomo

Su proposta del Consigliere delegato Cucini Giacomo

Il Sindaco Metropolitano

PREMESSO CHE:

- il Comune di Certaldo negli anni passati ha commissionato un progetto preliminare per il consolidamento del ponte sul fiume Elsa e la realizzazione di una rotatoria all'innesto della S.p. n. 1 "di San Gimignano" con la viabilità comunale che scavalca il fiume Elsa;
- con Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 86 del 17/10/2018 è stato approvato lo schema di Accordo ex art.15 della Legge 7 agosto 1990, n. 241 finalizzato alla "Progettazione dei lavori per la realizzazione di una rotatoria all'innesto della SP n. 1 di San Gimignano con la viabilità comunale che scavalca il Fiume Elsa;
- l'Accordo siglato tra la Provincia di Siena, la Città Metropolitana di Firenze, il Comune di San Gimignano, il Comune di Certaldo e il Comune di Gambassi Terme ha previsto, tra l'altro, l'impegno della Città Metropolitana di Firenze ad affidare l'incarico di progettazione;
- nell'ambito del perseguimento del fine di cui sopra, la Città Metropolitana ha provveduto a conferire l'incarico di progettazione Preliminare, Definitiva e Esecutiva con DD n 858 del 07/05/2019 all'Ing. Jacopo Ceramelli;
- in data 10/05/2022 si è svolta la seduta della Conferenza dei servizi ai sensi dell'art.34 quater della LR n°40/2009, per la definizione dei contenuti dell'AdP alla quale erano presenti quali Enti sottoscrittori:

- Stefano Baccelli, Assessore della Regione Toscana, Infrastrutture, Mobilità e Governo del Territorio, delegato dal Presidente Eugenio Giani (DPGR n. 77 del 09/05/2022);
 - Giacomo Cucini, Consigliere della Città Metropolitana di Firenze;
 - David Bussagli, Vice Presidente della provincia di Siena;
 - Jacopo Masini, Assessore del Comune di Certaldo;
 - Paolo Campinoti, Sindaco del Comune di Gambassi Terme;
 - Andrea Marrucci, Sindaco del Comune di San Gimignano.
- con Decreto del presidente della Giunta Regionale N° 203 dell'11/10/ 2022, è stato approvato l'Accordo di Programma tra Regione Toscana, Città Metropolitana di Firenze, Provincia di Siena e Comuni di Certaldo, Gambassi Terme e San Gimignano per "Interventi per la realizzazione della rotatoria in riva sinistra del fiume Elsa all'intersezione tra la SP 64 e la SP 1, nel Comune di San Gimignano". Pubblicato sul BURT parte seconda n 42 del 19/10/2022;
- l'Accordo di Programma di cui sopra all'art. 10 della LR 54/2021 darà atto che:
- la Città Metropolitana di Firenze assume la funzione di stazione appaltante subentrando alla Provincia di Siena nel ruolo di autorità espropriante;
 - il finanziamento straordinario regionale ammonta ad euro 425.000,00 a valere sulle disponibilità del capitolo 32200 del bilancio regionale 2022-2024, per euro 200.000,00 nell'annualità 2022 e per euro 225.000,00 nell'annualità 2023;
 - eventuale esigenza di ulteriore finanziamento per il compimento dell'opera che dovesse manifestarsi dopo vigenza dell'Accordo di Programma, costituisce una variante sostanziale all'Accordo di Programma medesimo e pertanto il nuovo quadro finanziario dovrà essere approvato con un atto integrativo/aggiuntivo all'Accordo di Programma medesimo, sottoscritto dalle parti dopo aver reperito le risorse;
 - gli Enti sottoscrittori si impegnano a utilizzare forme di collaborazione e di coordinamento ed a rimuovere ogni ostacolo procedurale per la realizzazione dell'intervento e per l'attuazione degli impegni assunti; - la Città Metropolitana di Firenze si impegna a redigere, a partire dal progetto definitivo oggetto dell'Accordo di Programma, i successivi livelli di progettazione, prendendo a riferimento il prezzario regionale, ad approvare il progetto Definitivo ed Esecutivo, a completare entro i termini necessari per la redazione, verifica e validazione del progetto esecutivo, il procedimento per l'acquisizione delle aree subentrando alla Provincia di Siena nel ruolo di autorità espropriante. Le risorse regionali e quelle degli altri Enti finanziatori, verranno impegnate e liquidate alla Città Metropolitana di Firenze;
 - che il funzionario responsabile dell'attuazione dell'AdP è individuato nel responsabile del Settore Programmazione Grandi Infrastrutture di Trasporto e Viabilità Regionale della Direzione Mobilità, Infrastrutture e Trasporto Pubblico Locale della Regione Toscana;
- il progetto definitivo ha un costo complessivo di euro 850.000,00 e il restante cofinanziamento di euro 425.000,00 viene ripartito tra Province e Comuni secondo il criterio dell'equilibrio di interesse in relazione alla categoria amministrativa delle strade che confluiscono nella nuova rotatoria e precisamente:

REGIONE TOSCANA	425.000,00 €
CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE	226.695,00 €
PROVINCIA DI SIENA	113.305,00 €
COMUNE DI SAN GIMIGNANO	28.390,00 €
COMUNE DI CERTALDO	28.305,00 €
COMUNE DI GAMBASSI TERME	28.305,00 €
	850.000,00 €

la Città Metropolitana di Firenze, con Atto Dirigenziale n. 2926 del 30/09/2021, ha dato atto che agli effetti dell'art. 14-quater della L. 241/1990 la Conferenza dei servizi, convocata ai sensi dell'art. 14-bis della L. 241/1990, sul progetto definitivo per la realizzazione della "Rotatoria in riva sinistra del fiume Elsa all'intersezione tra la SP 64 "Certaldese II" e la SP 1 "Di San Gimignano", si è conclusa positivamente;

il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Riccardo Maurri, Dirigente della Direzione Viabilità Area 2.

Precisato che

con nota prot. n. 19076 del 24/09/2020, è stata convocata, ai sensi degli artt. 14-bis e seguenti della L. 241/90, la Conferenza dei Servizi decisoria in forma semplificata per il progetto in oggetto;

che la predetta comunicazione dava atto della non conformità dell'opera in progetto alle previsioni urbanistiche del Comune di San Gimignano e per quanto previsto dall'art. 19 del D.P.R. n. 327/2001, la variante di adeguamento può essere disposta mediante le forme di cui all'art. 10 del medesimo Decreto e dell'art. 34 della L.R.65/2014;

che in fase di Conferenza di Servizi la Provincia di Siena, quale soggetto competente, ha trasmesso agli interessati, a mezzo raccomandata, l'avviso di Avvio della Procedura di Variante Urbanistica, l'apposizione del Vincolo Preordinato all'Esproprio ai sensi dell'art. 11 del DPR 327/2001 e di Dichiarazione di Pubblica Utilità ai sensi dell'art. 16 del DPR 327/2001 e degli artt. 7 e 8 della legge 241/90 e s.m.i.;

alla Provincia di Siena è pervenuta una osservazione della Sig.ra Fontanelli Claudia (comproprietario per 50/300 della part. 248 del Fg 1), protocollata con n. 22668 del 15/12/2020 e che in ordine alla richiesta della Sig.ra Fontanelli di:

a-"rivedere i mq.....dell'esproprio" la richiesta non viene accolta in quanto l'area oggetto di espropriazione è già ridotta per quanto possibile con specifiche soluzioni tecniche e non è ulteriormente revisionabile;

b-"rivedere i mq.....dell'occupazione temporanea" la richiesta viene parzialmente accolta. L'area di occupazione temporanea, rimane quella indicata nel piano particellare di esproprio poiché realmente necessaria alla attività di cantiere e di esecuzione dei lavori. Tuttavia nelle fasi successive di progettazione (progetto esecutivo) e durante i lavori, compatibilmente con le esigenze del cantiere, saranno adottati gli opportuni accorgimenti al fine di mantenere quanti più possibili posti auto all'interno del parcheggio accettando necessariamente, per quanto concesso dalle norme di sicurezza, l'accesso promiscuo (clienti e mezzi di cantiere) all'area del cantiere.

con D.C.C. n. 45 del 28.06.2021 il Comune di San Gimignano ha adottato, ai sensi dell'Art. 34,della L.R. n. 65/2014, la Variante al Regolamento Urbanistico con apposizione del vincolo preordinato all'esproprio per la realizzazione di una rotatoria in riva sinistra del Fiume Elsa all'intersezione tra la S.P. 64 "Certaldese II" e la S.P. 1 "di San Gimignano";

l'avviso di avvenuta adozione è stato pubblicato sul B.U.R.T. n. 29 del 21/07/2021;

con propria determinazione n. 462 del 07/09/2021 il Comune di San Gimignano ha preso atto della mancata presentazione di osservazioni ai sensi dell'art. 32, comma 3 secondo periodo della LRT 65/2014;

sul B.U.R.T. n. 37 del 15/09/2021 è stato pubblicato l'avviso relativamente alla determinazione di cui al punto precedente;

ai sensi e per gli effetti dell'art. 34 di cui sopra la variante in oggetto è efficace a partire dal giorno 15/09/2021.

Il Comune di San Gimignano con D.C.C. n. 75 del 30/11/2021 ha approvato il Piano Operativo Comunale dandone avviso sul B.U.R.T. n. 52 del 29/12/2021. Il Piano Operativo è efficace dalla data del 28/01/2022.

□ a seguito di Accordo tra la Città Metropolitana di Firenze, Provincia di Siena e Comune di Certaldo approvato con Deliberazione del Consiglio Metropolitana n. 46 del 22/06/2022 "Ponte alla Steccaia", in base a quanto stabilito all'art.3, ultimo comma, la Città Metropolitana assume il ruolo di gestore della nuova rotatoria.

□ il tratto stradale, a seguito dell'intervento oggetto del presente atto, resterà di proprietà della Provincia di Siena in quanto l'art.9 dell'Accordo di Programma approvato con Decreto del presidente della Giunta Regionale N° 203 dell'11/10/ 2022 riporta che l'intervento riguarda la viabilità Provinciale della Provincia di Siena;

□ pertanto l'Ente beneficiario dell'esproprio, relativo alla realizzazione della rotatoria in riva sinistra del fiume Elsa all'intersezione tra la SP 64 "Certaldese II" e la S.P. N.1 "Di San Gimignano" di cui al presente atto, è la Provincia di Siena;

Considerato che il Progetto Definitivo dell'intervento si compone dei seguenti elaborati custoditi agli atti di ufficio:

PROGETTO DEFINITIVO	
Relazioni e documenti	
R.01	Relazione generale descrittiva
R.02	Relazione tecnica
R.03	Relazione idraulica
R.04	Relazione di calcolo delle strutture
R.05	Disciplinare tecnico e prestazionale degli elementi tecnici
R.06	Elenco prezzi unitari
R.07	Computo metrico estimativo
R.08	Aggiornamento prime indicazione in materia di sicurezza
R.09.01	Piano Particolare di Esproprio - Planimetria
R.09.02	Piano Particolare di Esproprio - Elenco Ditte
R.10	Quadro economico
R.11	Relazione sulla risoluzione delle interferenze
RG.01	Relazione geologica
Elaborati grafici	
T.01	Corografia generale - Planimetria stato attuale - Planimetria sottoservizi
T.02	Planimetria progetto - Sovrapposto - Fotoinserimento
T.03	Sezioni tipologiche - Muri in c.a. e paratie
T.04	Sezioni quotate
T.05	Planimetria segnaletica, smaltimento acque e illuminazione
T.06	Layout di cantiere e fasi di esecuzione
T.07	Ipotesi allargamento del ponte progetto preliminare 2006 - Raccordo alla rotatoria
Relazione Paesaggistica	
P.01	Relazione paesaggistica
P.02.01	Estratto Piano Operativo Comunale
P.02.02	Estratto di mappa
P.02.03	Visura catastale aggiornata dell'area di intervento
P.02.04	Corografia generale e individuazione dell'area di intervento
P.02.05	Planimetria stato attuale
P.02.06	Planimetria stato di progetto, sezioni e descrizione dei materiali
P.02.07	Planimetria stato sovrapposto
P.02.08	Documentazione fotografica e fotoinserimenti

Che il QE del Progetto Definitivo è il seguente:

PROGETTO DEFINITIVO

A) LAVORI			
A1	Lavori a base d'asta	€ 487.949,71	
A2	Oneri della sicurezza (non ribassabili)	€ 40.000,00	
A3	Costi COVID-19 (non ribassabili)	€ 10.000,00	
A4	Oneri Del. G.R.T. 645 del 25/05/2020 COVID (misura)	€ 7.919,25	
		totale A	€ 545.868,96 € 545.868,96
B) SOMME A DISPOSIZIONE			
b1	Iva 22% su lavori (b1+b2)	€ 120.091,17	
b2	Spese tecniche (DL, CSE, collaudo etc...)	€ 65.000,00	
b3	Spostamento sottoservizi (iva inclusa)	€ 70.000,00	
b4	Spostamento strada acquedotto (iva inclusa)	€ 25.000,00	
b5	Espropri e occupazione temporanea	€ 15.000,00	
b6	Bonifica ordigni bellici (iva inclusa)	€ 7.500,00	
b7	Accantonamento per imprevisti	€ 1.539,87	
		totale B	€ 304.131,04 € 304.131,04
		TOTALE A+B	€ 850.000,00

RICHIAMATO l'art. 23 (livelli di progettazione) del Codice dei Contratti approvato con D.lgs 50/2016;

RITENUTO pertanto di dover approvare il progetto definitivo di cui trattasi;

PRECISATO che il progetto ha le seguenti codifiche: Codice Unico di Progetto CUP **B27H22003300005** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

DATO ATTO che l'intervento del costo complessivo di € 850.000,00 è finanziato come segue nel rispetto del seguente cronoprogramma:

ENTE	CAPITOLO	2022	2023	
REGIONE TOSCANA	21045	200.000,00	225.000,00	425.000,00
CM FIRENZE	20922		226.695,00	226.695,00
PROV. SIENA	21046	67.983,00	45.322,00	113.305,00
COMUNE DI GAMBASSI TERME	21049	16.983,00	11.322,00	28.305,00
COMUNE DI CERTALDO	21048	16.983,00	11.322,00	28.305,00
COMUNE DI SAN GIMIGNANO	21047	17.034,00	11.356,00	28.390,00
			TOT.	850.000,00

DI DARE ATTO che stante la durata dei lavori di circa 8 mesi dalla consegna (prevista per Marzo 2023) come risulta dall'allegato R.08 "Prime indicazioni sulla sicurezza" con variazioni di bilancio dell'11 Novembre 2022 prot. n. 3371 e n. 3373 si è provveduto al taglio E/S sul 2022 delle risorse finanziate dalla Regione Toscana, Provincia di Siena e i tre comuni per un totale di euro 318.983,00 ed alla reiscrizione sul 2023 delle risorse precedentemente tagliate.

CONSIDERATO che:

- l'approvazione del progetto definitivo equivale, ai sensi del combinato disposto dell'art. 23 del D.Lgs 50/2016 e dell'art. 12 del D.P.R. n. 327/2001, a dichiarazione di pubblica utilità;

PRECISATO che le espropriazioni potranno compiersi con l'emanazione del decreto d'esproprio entro cinque anni decorrenti dalla data di efficacia del presente atto;

VISTO il parere favorevole espresso ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs n. 267/2000, dal Responsabile della Direzione Viabilità in ordine alla regolarità tecnica;

ACQUISITO il parere in ordine alla regolarità contabile da parte del Dirigente della Direzione Servizi Finanziari e Servizi Informativi;

VISTI ALTRESI':

- il Regolamento di contabilità della Città metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il D.lgs 50/2016 Codice dei contratti pubblici;
- il D.lgs 267/2000 TUEL;
- la Deliberazione di Consiglio Metropolitanano n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

DISPONE

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. DI APPROVARE il progetto definitivo per la realizzazione della "Rotatoria in riva sinistra del fiume Elsa all'intersezione tra la SP 64 "Certaldese II" e la SP 1 "Di San Gimignano", del valore complessivo di € 850.000,00, di cui €545.868,96 per lavori ed € 304.131,04 per somme a disposizione dell'Ente, come indicato nel quadro economico riportato in premessa e costituito dagli elaborati depositati agli atti d'ufficio;
2. DI PRENDERE ATTO che avverso l'avvio del Procedimento Amministrativo di dichiarazione di pubblica utilità è stata presentata n. 2 osservazioni, così come descritte in premessa;
3. DI FISSARE ai sensi dell'art. 13 del d.P.R 327/2001 e successive modificazioni, in anni cinque (5) il termine ultimo per l'emissione del decreto di esproprio decorrente dalla data di efficacia del presente provvedimento, fatta salva la possibilità di proroga di due anni, da dichiarare prima della scadenza del predetto termine, così come previsto dall'art. 13.5 del D.P.R. 327/2001;
4. DI DARE ATTO che la presente opera è già stata inserita nel Programma Triennale OO.PP: 2022/2024, Elenco annuale 2022,
5. I DARE ATTO INOLTRE che:
 - il Responsabile della procedura espropriativa, ai sensi dell'art. 6, comma 6 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 è la Posizione Organizzativa Espropri, mentre Responsabile dell'adozione dei provvedimenti conclusivi del procedimento, ai sensi dell'art.6, comma 7 del citato D.P.R., è il Dirigente della Direzione Gare, Contratti ed Espropri;
 - il responsabile unico del procedimento è l'Arch. Riccardo Maurri;
6. DI PRECISARE che l'autorità competente alla realizzazione dell'opera pubblica in oggetto e all'emanazione degli atti del procedimento espropriativo, ai sensi dell'art. 6, comma 1 del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, è la Città Metropolitana di Firenze;
7. DI DARE ATTO che:
 - gli interventi per complessivi € 850.000,00 saranno realizzati secondo il seguente cronoprogramma di spesa:

ENTE	CAPITOLO	2022	2023	
REGIONE TOSCANA	21045	200.000,00	225.000,00	425.000,00

CM FIRENZE	20922		226.695,00	226.695,00
PROV. SIENA	21046	67.983,00	45.322,00	113.305,00
COMUNE DI GAMBASSI TERME	21049	16.983,00	11.322,00	28.305,00
COMUNE DI CERTALDO	21048	16.983,00	11.322,00	28.305,00
COMUNE DI SAN GIMIGNANO	21047	17.034,00	11.356,00	28.390,00
			TOT.	850.000,00

8. DI DARE ATTO che stante la durata dei lavori di circa 8 mesi dalla consegna (prevista per Marzo 2023) come risulta dall'allegato R.08 "Prime indicazioni sulla sicurezza" con variazioni di bilancio dell'11 Novembre 2022 prot. n. 3371 e n. 3373 si è provveduto al taglio E/S sul 2022 delle risorse finanziate dalla Regione Toscana, Provincia di Siena e i tre comuni per un totale di euro 318.983,00 ed alla reiscrizione sul 2023 delle risorse precedentemente tagliate.

9. DI TRASMETTERE il presente atto alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta, alla P.O. Espropri e al RUP Arch. Riccardo Maurri, e alla P.O. Supporto Amministrativo che l'ha redatti;

Allegati parte integrante:

R.01 Relazione Illustrativa.pdf,p7m (Hash: e2ccd76a380bdcc54f7b41d59e55a4d7dbc39c71d837e791b500e7ae2c2bf4b1)

R.02 Relazione Tecnica.pdf,p7m (Hash: bf8f7591cdadd7c6a47a47178ec9a0d05ab45a1f629094c021cf96eab2c1799d)

R.03 Relazione idraulica.pdf,p7m (Hash: 6885f86a901e855e2c3fee142fa101a4bbe4353786162deec4636fdbd2a537a7)

R.04 Relazione Strutture.pdf,p7m (Hash: 8b3de7809426f77d07e796bdcf8ef3eb2a94873a0b6bacbec9d450e4ac9f46a3)

R.05 Disciplinare elementi tecnici.pdf,p7m (Hash: 88fcb068cfc0379bc054a1978d917d349e37157ed7a9b1c070a61a9dc065ef22)

R.06 Elenco Prezzi Unitari.pdf,p7m (Hash: 16a88713c1c788c0a08d5a27d6aab53db273a1c86a3f6fdce7be32ad17e504d5)

R.07 Computo Metrico Estimativo.pdf,p7m (Hash: 531473459ec5833b3536d68b69791e1b23d3b64e410d052ddc79ffafe7f0b854)

R.08 Prime Indicazione Sicurezza.pdf,p7m (Hash: 93f62908210f553cb3530055c7256aa1eefeb72735095470640e0abc5b7f19bb)

R.09_01.pdf,p7m (Hash: c21183150848870daad5bb1baabbc8e9b5db541adbb3ae0b528aacc707ef3244)

R.09_02.pdf,p7m (Hash: 9a055996b5f7eb8c1f3f7a798c71185a5c1f862e604fb46d236f649333414553)

R.10 Quadro Economico.pdf,p7m (Hash: 33761243a52d7624cfcaa18766da68dce7d16af00d5f121314a5760b3240e9e6)

R.11 Relazione Interferenze.pdf,p7m (Hash: 903821c773951af6b102178db67f469f54236e7ea8f5b28f469a04db4a0df6bd)

Parere Contabile_15-11-2022_09-28-03.pdf,p7m (Hash: 3556fa0df1704ee136681d9f72a7671e63b5515c0d87e45d9927882f6b889c58)

Parere Tecnico.pdf,p7m (Hash: 4fe9ec749fa616a631cadffb3d7c82f428c08c22f24b76935ea2dc58407847ef)

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>"