

Determinazione Dirigenziale

N. 2014 del 29/09/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 4616/2022)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI E FONDAZIONI DEGLI IMMOBILI DELLA ZONA A, NON VINCOLATI, DI PROPRIETÀ O IN DISPONIBILITÀ ALLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE LOTTO 2 ODL 4 – RTI FIRMA SRL – CIG DERIVATO 9279771548 - IMPEGNO DI SPESA PER EURO 13.613,69 PER ADEGUAMENTO PREZZI MATERIALI DA COSTRUZIONE
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TACMAR00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
2361/22 sub_____		19053	0	13.613,68

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 771 del 07/04/2021 è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati per la conclusione di due accordi quadro, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari e fondazioni degli immobili della zona A, non vincolati, di proprietà o in disponibilità alla Città metropolitana di Firenze, dell'importo complessivo di € 699.000,00 di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza (per ciascun lotto € 349.500,00 di cui € 17.500,00 per oneri della sicurezza);
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'appalto, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle offerte anormalmente basse;
- con determinazione dirigenziale n. 1095 del 19/05/2021 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione del lotto 2 del predetto accordo quadro al RTI FI.R.MA. srl, in qualità di impresa mandataria, Bencistà Giuseppe di Bencistà Cesare & C. sas, in qualità di impresa mandante;
- in data 07/07/2021 è stato sottoscritto il contratto n. 21961;

VISTA la determinazione n. 1265 del 15/06/2022 con la quale è stato assunto apposito impegno di spesa per l'importo di € 188.184,22 relativo all'ODL n. 4 del predetto accordo quadro, subimpegnando l'importo di € 161.679,40, iva 22% compresa, a favore del RTI FI.R.MA. srl;

RICHIAMATO il Decreto 30 settembre 2021 pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 258 del 28/10/2021 relativamente alle modalità di utilizzo del fondo per l'adeguamento dei prezzi di materiali da costruzione di cui all'articolo 1-septies, comma 8, del decreto legge 25 maggio 2021, n. 73, convertito, con modificazioni, dalla legge 23 luglio 2021, n. 106;

DATO ATTO che questo Ente ha riconosciuto, quale compensazione calcolata come 90% dell'importo dell'aumento registrato, l'importo di € 13.613,69, iva compresa, per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione per il primo semestre 2022, come evidenziato nella documentazione allegata al presente provvedimento;

PRECISATO che il predetto importo di € 13.613,69 trova finanziamento nel quadro economico dell'opera e non è stata quindi oggetto di richiesta di accesso al fondo istituito dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibile;

RICORDATO che, nel rispetto della risoluzione dell'Agenzia delle Entrate n. 39 del 13/07/2022, le risorse corrisposte direttamente dalla Stazione Appaltante, essendo un'integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera, risultano rilevanti ai fini dell'Iva secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'appalto originario;

RITENUTO quindi di procedere al subimpegno, a favore del RTI FI.R.MA. dell'importo di € 13.613,69, finanziato al capitolo al capitolo 19053 imp. 2361/22 per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione per il secondo semestre 2022;

		DD 1265/22	Presente Det.	Variazione
SOMME A BASE D'APPALTO	Importo dei lavori soggetto a ribasso	€ 127.770,70	€ 127.770,70	
	Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€ 4.753,40	€ 4.753,40	
	Totale lavori	€ 132.524,10	€ 132.524,10	
A) IMPORTO CONTRATTUALE		€ 132.524,10	€ 132.524,10	0,00 €
SOMME A DISPOSIZIONE	spese tecniche	€ 26.504,82	€ 12.891,14	-13.613,68 €
	DL Aiuti L.91/22 - SAL 1/2 iva inclusa		€ 13.613,68	13.613,68 €
	IVA 22% sui lavori	€ 29.155,30	€ 29.155,30	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 55.660,12	€ 55.660,13	0,00 €
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 188.184,22	€ 188.184,23	0,00 €

ATTESO che il quadro economico dell'opera è rideterminato come di seguito meglio dettagliato:

PRECISATO che il l'intervento in oggetto ha le seguenti codifiche:

- CIG 87080573F7
- CIG DERIVATO 9279771548

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione Edilizia;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico EE.LL.);
- il Regolamento di Contabilità e il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1. **DI SUBIMPEGNARE**, a favore del RTI FI.R.MA. srl (capogruppo), l'importo di € 13.613,69, finanziato al capitolo 19053 imp. 2361/22 per l'adeguamento dei prezzi dei materiali da costruzione per il primo semestre 2022, come calcolato nella documentazione allegata al presente provvedimento;
2. **DI DARE ATTO** che il RTI FI.R.MA srl (capogruppo) dovrà emettere apposita fattura, da liquidare con apposito atto, per l'importo di € 13.613,69, iva 22% compresa;
3. **DI RIDETERMINARE** il quadro economico come indicato in narrativa;
4. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;
5. **DI DARE ATTO** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
6. **DI COMUNICARE** il presente atto al RTI FI.R.MA. srl (capogruppo);
7. **DI INOLTARE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, all'Ufficio Attività Amministrative LL.PP., nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

/MT

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Allegati parte integrante:

Balducci scala esterna_ODL3_bis.pdf,p7m (Hash: 84e687ff14dce04c497f14c9705546988d50bfb0376bf4dfb4c769fea9fc3d2)
 Parapetto Balducci_ODL5_bis.pdf,p7m (Hash: 1138380fe28d32ba9399c3a289a38fb5ff938c5b9b51027c92aac1cf9fdd6ca)
 Rodolico tassellatura pav_ODL4_bis.pdf,p7m (Hash: da9d1e38ad1a843bd108eca45366051cae863a62bf23b4c12c726334ab2f5a0b)
 Russel Newton_ODL2.pdf,p7m (Hash: c17f35b709818e017c911e92baade0c180d3eaf5426cf36e76afb423c699036)
 Russel Newton_ODL2_bis.pdf,p7m (Hash: 9f63154bc4b3b2b74758331736331dec119d5cae32dce749be63997ba9899db7)
 prospettoalcolomaggioreimportoSALconIVA_2.pdf,p7m (Hash: f6a5f9028dd5d4ecd08553ec27eae60e3b996b7811722ca2ad8bc71ec5ccb235)
 prospettoalcolomaggioreimportoSALconIVA ok_signed_1.pdf (Hash: a43a1fad01f0c09ba5eb065a35c65de9e4a36e30aff14b6d20fe0edbc4815fd6)
 Saffi scarichi_ODL1_bis.pdf (Hash: ae08999f2f00be4fddb853c9f21efcf302844209f9a9b0b04839cf2ded0bbd0)
 Saffi scarichi_ODL1.pdf (Hash: 495f43454a2036f7a52d9da9aa92805452a4402fc2cd30df064679959b1ef227)
 Rodolico tassellatura pav_ODL4.pdf (Hash: edc9d91e0da96c4fbb3f598c6a3b8b00dda4ed1db314cd674702ede649ff5b8d)
 Parapetto Balducci_ODL5.pdf (Hash: 7930353f38f615415e1d4f199e0a2d2225ee5d7c056876a7e7c750df5c79ef34)
 Balducci scala esterna_ODL3.pdf (Hash: 254b1f57d4b4fc1a7fe11d0b8d64528824f97a0e335c7a5c55a9a1bcf48f8e06)

Firenze, 29/09/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”