



DIPARTIMENTO SVILUPPO  
AREA TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

**OGGETTO:** ODL N. 40 DELL'ACCORDO QUADRO PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE, LOTTO 3 "EMPOLESE E VALDELSA" – AFFIDAMENTO ODL 40 PER INTERVENTI DI MANUTENZIONE LUNGO LA S.P. 13 DI COMPETENZA DELLA ZONA 3, C.O. BASSA.

**Det.Dir.** 619 del 02/04/2020 di aggiudicazione efficace – CUP B47H18005080001 CIG: 8061125AC8

**Det.Dir.** 365 del 17/02/2022 di affidamento Odl\_40  
CUP: B47H18005400001 - CIG DERIVATO: 9108402B1A

**SCHEMA MIT** 04497.19.FI - DM 49/2018 - ANNO 2022.

**Contratto:** Rep. N. 21915 del 04/07/2020 Fasc. n. 010.02.02/2020

**IMPRESA:** RTI ROSI LEOPOLDO SPA (MANDATARIA)/ENDIASFALTI SPA/CO.RI SRL

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Art. 102 D.P.R. n. 50 del 18.04.2016

**Progetto:** con Atto Dirigenziale n. 1790 del 08/10/2019 sono stati approvati gli elaborati per l'affidamento tramite accordo quadro dei lavori per la manutenzione e messa in sicurezza dei piani viabili di competenza della Zona 3 per l'importo massimo di € 8.600.000,00 IVA esclusa di cui € 105.467,65 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso. Con Det. Dir. N. 619 del 02/04/2020 è stata disposta l'aggiudicazione in via definitiva dell'accordo quadro per la manutenzione e messa in sicurezza dei piani viabili di competenza della Zona 3 alla RTI Rosi Leopoldo Spa mandataria, con sede legale in Pescia (Pt), CAP 51017 in Via Giuseppe Giusti n. 67, C.F.e P.I.: 00820700474, insieme a Endiasfalti Spa mandante, con sede legale in Agliana (Pt), CAP 51031 Via F. Ferrucci 61, C.F.:00144840477 e P.I.: 00902140474, e Co.Ri Srl mandante, con sede legale in Castrovillari (CS),87012 Via San Lorenzo del Vallo 4/c, C.F. e P.I.: 02733400788, con il ribasso del 31,33 % sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara. Con Det. Dir. 365/2022 sono stati affidati i lavori relativi all'Odl\_40 all'impresa RTI Rosi per complessivi € 482.938,33 IVA inclusa.

**Contratto** E' stato stipulato il contratto con l'RTI Rosi Rep. N. 21915 del 04/07/2020 Fasc. n. 010.02.02/2020.

**Verbali nuovi prezzi.** Per i lavori non contemplati nell'elenco prezzi di contratto sono stati convenuti complessivamente n. 15 verbali di concordamento Nuovi Prezzi

**Somma autorizzata.** La somma complessiva netta autorizzata risulta dal seguente prospetto

NATURA	VOCI	PROGETTO
SOMME A BASE D'APPALTO	A1: Importo dei lavori soggetti a ribasso	558.785,57 €
	Oneri sicurezza (da stima)	1.234,46 €
	Oneri della sicurezza Covid	5.774,29 €
	Ribasso 31,33%	- 175.067,52 €
	<b>Importo contrattuale</b>	<b>390.726,80 €</b>
SOMME A	Imprevisti	

Città Metropolitana di Firenze  
42, via Mercadante 50144 Firenze  
tel. 055 2760160  
fax 055 2760  
luca.gentili@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

POSIZIONE ORGANIZZATIVA  
MANUTENZIONE ZONA 3

<b>DISPOSIZIONE</b>	Spese tecniche relativamente a:	
	Incentivo progettazione 1,6%	6.251,63 €
	Prove di laboratorio	
	IVA 22% sui lavori	85.959,90 €
	<b>TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE</b>	<b>92.211,53 €</b>
	<b>TOTALE PROGETTO</b>	<b>482.938,33€</b>
	<b>TOTALE SCHEDA 04497.19.FI</b>	<b>484.501,23€</b>
	<b>MINORE SPESA</b>	<b>1.562,90</b>

**Consegna e durata dei lavori.** I lavori sono stati consegnati con verbale di consegna redatto in data 01/03/2022 firmato senza riserve da parte dell'impresa. I lavori dovevano concludersi entro 20 giorni consecutivi e quindi entro il 21/03/2022.

**Sospensione e proroghe.** Non ci sono state sospensioni e proroghe dei lavori.

**Ultimazione dei lavori.** L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 18/03/2022 e quindi entro il tempo utile contrattuale.

**Penali per il ritardo.** Non ci sono penali per il ritardo.

**Danni di forza maggiore.** Durante l'esecuzione dei lavori non si sono verificati danni a causa di forza maggiore.

**Ordini di servizio.** Durante l'esecuzione dei lavori non sono stati impartiti ordini di servizio.

**Subappalti.** La Città Metropolitana di Firenze, dietro specifica richiesta dell'impresa appaltatrice e soddisfatti gli adempimenti di legge, ha autorizzato il subappalto:

- Alla ditta SBS con Atto 1866 del 17/07/2020
- Alla ditta Gronchi con Atto 2664 del 19/10/2020
- Alla Ditta Gasparri e Cosmos con Atto 2943 del 5/11/2020
- Alla ditta Ceragioli con Atto 2834 del 21/09/2021

**Andamento dei lavori.** I lavori sono stati eseguiti in genere secondo le prescrizioni di progetto salvo lievi modifiche nei limiti discrezionali del direttore dei lavori, in conformità delle disposizioni e degli ordini della direzione dei lavori.

**Certificati d'acconto.** Durante il corso dei lavori non sono stati emessi n. 1 certificati d'acconto per l'importo di € 386.171,95

**Conto finale e credito dell'impresa.** Redatto in data 27/07/2022 ammonta complessivamente a nette € 388.112,51 da cui deducendo gli acconti corrisposti:

- certificato di pagamento n. 1 del 13/06/2022 386.171,95 €

Specificando quanto segue:

*Da atto altresì, con riferimento alle lavorazioni di cui al suddetto SAL n. 1 ed in applicazione del combinato disposto di cui al comma 8 ultimo periodo dell'art 26 DL 50/2022 e commi 1,2,3,4 del medesimo articolo, che il maggior importo derivante dall'applicazione del prezzario regionale 2022 (provincia di Firenze, approvato con Del. GRT 46 del 22/01/2022) alle lavorazioni eseguite e contabilizzate ovvero annotate dal 01/01/2022 è stato calcolato dal DL in € 64.425,16. Detto maggior importo, nella misura del 90% sarà riconosciuto dalla stazione appaltante nei limiti delle risorse di cui al quarto e quinto periodo del comma 1 dell'art. 26 del DL 50/2022. In caso di insufficienza di risorse si provvederà alla presentazione delle istanze di accesso al Fondo di cui al comma 4 let. b) dell'art. 26 del DL 50/2022 nei termini indicati dalla stessa lettera.*

Resta il credito netto dell'impresa 1.940,56 €





**Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa.**

Somma autorizzata	€	390.726,80
Somma liquidata	€	388.112,51
Minore spesa di	€	2.614,29

che può essere mandata in economia salvo l'approvazione del presente atto.

**Riserve dell'Impresa.** Durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa non sono state apposte riserve.

**Infortuni in corso di lavoro.** Per quanto a conoscenza di questo ufficio, durante il corso dei lavori non si sono verificati infortuni al personale impegnato nei lavori.

**Assicurazione degli operai.** L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Pistoia mediante polizza assicurativa n° INAIL\_363484823/77 P.A.T. n° 92768286/26 (Impresa di Costruzioni) P.A.T. n° 91742612/27 (Impianto Conglomerati Bituminosi) data iscrizione 01/01/1973.

**Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva.** Gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi.

**Sinistri alle persone e danni alle proprietà.** Il sottoscritto direttore dei lavori non ha notizia di sinistri alle persone o danni alle proprietà verificatisi durante il corso dei lavori.

**Avvisi ad opponendum.** Durante il corso dei lavori non è stato necessario occupare proprietà di terzi né sono stati prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi e pertanto ha ritenuto di poter omettere la pubblicazione degli avvisi ad opponendum.

**L'anno 2022 il giorno 27 Luglio**

Il sottoscritto Direttore dei lavori;

Visti gli atti e i documenti sopra elencati;

Considerato:

- che i lavori corrispondono alle previsioni di perizia e furono eseguiti in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- che dallo stato finale redatto dal direttore dei lavori in data 27/07/2022 risulta l'importo netto dei lavori pari a € 388.112,51
- che nella contabilità dei lavori sono stati applicati regolarmente e unicamente, i prezzi di contratto e quelli successivamente concordati e approvati;
- che l'importo dei lavori corrisponde a quello delle somme autorizzate;
- che i lavori vennero ultimati entro il tempo utile contrattuale;
- che durante l'esecuzione dei lavori l'Impresa ha regolarmente assicurato gli operai contro gli infortuni sul lavoro;
- che gli operai sono stati regolarmente assicurati contro gli infortuni sul lavoro e che i DURC risultano positivi;
- che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi contrattuali;
- che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva

Visto che, essendo l'importo dei lavori inferiore a 1.000.000,00 Euro, si fa luogo al collaudo mediante rilascio del certificato di regolare esecuzione ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. N. 50/16;

Visto l'art. 102 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016

**CERTIFICA**

che i lavori suindicati, eseguiti dalla RTI ROSI LEOPOLDO SPA (MANDATARIA)/ENDIASFALTI SPA/CO.RI SRL sono stati regolarmente eseguiti e ne liquida l'ammontare come allo stato finale confermato in seguito alla revisione tecnico-contabile in netti € 388.112,51 da cui deducendo gli acconti corrisposti:

- certificato di pagamento n. 1 del 13/06/2022                      386.171,95 €

Resta il credito netto dell'impresa                      1.940,56 € oltre IVA 22%



Firenze li 27/07/2022

L'Impresa che accetta Ing. Marco Palandri

Il Direttore dei Lavori Ing. Francesco Ciampoli

Visto: Il Responsabile del Procedimento Arch. Riccardo Maurri

Impresa ROSI LEOPOLDO S.p.A.  
Il Procuratore  
(Dr. Ing. Marco Palandri)



**Odi\_40 STATO FINALE**

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
1	04.A07.002.002	Carico movimentazione e scarico di materiali terrosi, sciolti o simili di qualsiasi natura e provenienza giacenti in cantiere eseguito con mezzi meccanici per il trasporto ad impianti di smaltimento	m <sup>3</sup>	839,92000	16,07	13.497,51
2	04.E07.001.001	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 12	m	7.580,00000	0,30	2.274,00
3	04.E07.001.002	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza cm 15	m	17.245,00000	0,32	5.518,40
4	04.E07.001.004	Segnaletica orizzontale eseguita con vernice spartitraffico rifrangente di colore bianco o giallo, in strisce continue o discontinue, compreso l'onere dell'esecuzione in presenza di traffico e del tracciamento. larghezza superiore a cm 25 per scritte, frecce, zebraure, ecc	m <sup>2</sup>	778,50000	3,06	2.382,21
5	05.A03.002.001	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata per profondità compresa tra 0 e 5 cm.	m <sup>2</sup> /cm	65.313,70000	0,58	37.881,95
6	05.A03.002.002	Fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso, eseguita con macchina fresatrice operante a freddo (completa di apparecchiatura a nastri di carico), compreso preparazione e pulizia del piano di posa con spazzatrice stradale; misurata per profondità eccedente i primi 5 cm	m <sup>2</sup> /cm	18.283,90000	0,51	9.324,79
7	PA.02	Sovrapprezzo per oneri di smaltimento a discarica miscele bituminose	ton	1.840,75	18,98	34.937,44
8	PA.20	Fornitura e posa in opera di Strato di collegamento (binder), ad Alto Modulo.	m <sup>2</sup>	22.952,90000	18,02	413.611,26
9	PA.21	Fornitura e posa in opera di Strato di collegamento (binder), ad Alto Modulo per ogni centimetro in più rispetto alla voce precedente.	m <sup>2</sup>	11.814,60000	2,87	33.907,90
10	17.N07.002.008	<b>Oneri speciali</b> Segnaletica e illuminazione di sicurezza Noleggio di impianto semaforico provvisorio composto da due carrelli mobili corredato di lanterne semaforiche a tre luci corredate di una A RIPORTARE				55.432,46

L'Impresa  
Ing. Marco Palandri  
**Impresa ROSI LEOPOLDO S.p.A.**  
Il Procuratore  
(Dr. Ing. Marco Palandri)

Il Direttore  
Ing. Francesco Lampi

Il R.U.P.  
Arch. Riccardo Maurri

**Odl\_40 STATO FINALE**

N.	ARTICOLO	DESIGNAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	QUANTITA'	PREZZO UNITARIO	IMPORTO	
					PARZIALE	TOTALE
		RIPORTO batteria cadauno a funzionamento automatico alternato, valutato a giorno			553.335,46	
11	OC	cad Oneri COVID	9,00000	26,45	238,05	
12	PA.08	Cadauno Cantierizzazione per i primi 5 gg	1,00	5.774,29	5.774,29	
13	PA.09	Cadauno Cantierizzazione per ogni giorno in più rispetto alla voce precedente	1,00	307,33	307,33	
14	PA10	Cadauno Moviere	10,00	35,53	355,30	
		ora <b>Totale Oneri speciali Euro</b>	48,00000	30,46	1.462,08	
					<b>8.137,05</b>	
SOMMANO LAVORI DEL SAL Euro						561.472,51
Di cui oneri speciali Euro					8.137,05	
Importo lavori soggetto a ribasso Euro						553.335,46
Da cui detraendo il ribasso contrattuale del 31,33% su Euro 553.335,46						-173.360,00
Importo lavori al netto di ribasso, escluso oneri Euro						379.975,46
Oneri della sicurezza Euro						8.137,05
IMPORTO NETTO Euro						388.112,51
PAGAMENTI EMESSI:						
P 822 Odl_40 Cert_01 in data 13/06/2022 per Euro					386.171,95	
Sommano Euro						386.171,95
RESTANO Euro						1.940,56

Firenze li, 27/07/2022

impresa **ROSSIPOLDO S.p.A.**  
Ing. Marco Palandri  
Il Produttore  
(Dr. Ing. Marco Palandri)

Il D. L. G. M.  
Ing. Francesco Ciampelli

Il R. U. P.  
Arch. Riccardo Mauri