

Determinazione Dirigenziale

N. 1977 del 26/09/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 4540/2022)

<i>Oggetto</i>	<p>ACCORDO QUADRO PER MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI E FONDAZIONI DEGLI IMMOBILI DELLA ZONA A, NON VINCOLATI, DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - LOTTO 1 CIG 8708047BB4</p> <p>- IMPRESA MONTELUPO LUCE ENGINEERING SRL - ORDINE DI LAVORO N. 4 DI € 9.463,27 CIG DERIVATO Z7937E5970</p>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2022	19053	103	9.463,27

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 771 del 07/04/2021 è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati per la conclusione di due accordi quadro, con un unico operatore economico per ciascun lotto, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari e fondazioni degli immobili della zona A, non vincolati, di proprietà o in disponibilità alla Città metropolitana di Firenze, dell'importo complessivo di € 699.000,00 di cui € 35.000,00 per oneri della sicurezza (per ciascun lotto € 349.500,00 di cui € 17.500,00 per oneri della sicurezza);
 - b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della L. 120/2020, in deroga all'art. 36, comma 2 del Codice, da aggiudicarsi secondo il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera b) del D.Lgs. 50/2016, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo a base d'appalto, con esclusione automatica, ai sensi dell'art. 97, c. 8 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., delle offerte anormalmente basse;
- con determinazione dirigenziale n. 1095 del 19/05/2021 è stato disposto, tra l'altro:

DI DISPORRE L'EFFICACIA DELL'AGGIUDICAZIONE del lotto 1 dell'accordo quadro in oggetto, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.Lgs. 50/2016, stante l'esito favorevole delle verifiche sull'autocertificazione richiamate in premessa, all'impresa Montelupo Luce Engineering Srl con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), via delle Pratella n. 3, C.F. e P.IVA 06073440486, con il ribasso del 26,91% sull'importo a base di gara;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRESO ATTO che in data 07/07/2021 è stata sottoscritto il contratto n. 21962;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 349.500,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 06/07/2023;

RICHIAMATA:

- la determinazione n. 1556 del 28/07/2021 con la quale erano stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl per un totale di € 176.000,00 compreso

iva 10% (Ordine di lavoro n. 1 - € 160.000,00), annullata con Determinazione Dirigenziale n. 2047 del 07/10/2021;

- la determinazione n. 2128 del 15/10/2021 con la quale sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl per un totale di € 175.604,72 compreso iva 10% (Ordine di lavoro n. 1 bis - € 158.507,90);
- la determinazione n. 1559 del 28/07/2021 con la quale sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl per un totale di € 219.600,00 compreso iva 22% (Ordine di lavoro n. 2 - € 180.000,00)
- la determinazione n. 963 del 04/05/2022 con la quale sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl per un totale di € 13.410,36 compreso iva 22% (Ordine di lavoro n. 3 - € 10.992,10)

PRECISATO che dopo l'assunzione dei suddetti impegni il residuo d'impegno a favore della ditta Montelupo Luce Engineering Srl è pari ad € 0,00 oltre iva;

PRESO ATTO che con determinazione dirigenziale n. 1157 del 30/05/2022 è stato disposto, tra l'altro, di approvare il certificato di regolare esecuzione emesso in data 26/05/2022 relativo all'Ordine di Lavoro n. 2 dell'accordo quadro in oggetto, dal quale si rileva che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa per un importo totale di € 172.243,22 iva esclusa e si sono registrati pertanto minori lavori per € 7.756,78 escluso iva 22%;

PRECISATO, dunque, che, in seguito alla sopradetta determinazione, il residuo di impegno a favore della ditta Montelupo Luce Engineering srl è pari ad € 7.756,78 escluso iva 22%;

VISTA la nota del 22/09/2022 con la quale il Direttore dei Lavori geom. Daniele Brunori ha evidenziato la necessità di procedere all'esecuzione di alcuni interventi di completamento presso l'area Meucci/ Galilei in seguito alla realizzazione di prefabbricato ad uso scolastico per un totale di € 7.756,78 oltre iva 22%;

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 9.463,27 *iva inclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 1095/2021, a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl a valere sul capitolo 19053 del Bilancio 2021 ;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 30/11/2022 e che11 pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2022;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
 - l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
 - il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl con sede legale in Montelupo Fiorentino (FI), via delle Pratella n. 3, C.F. e P.IVA 06073440486, la somma di € 9.463,27, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 4, a valere sul capitolo 19053 del Bilancio 2022 ;
2. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Montelupo Luce Engineering Srl pari ad € 0,00 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO ZONA A escluso iva	€ 349.500,00
ODL 1 bis (DET. 2128/2021) escluso iva 10%	€ 158.507,90
ODL 2 (DET.1559/2021) escluso iva 22%	€ 172.243,22
ODL 3 (DET.963/2022) escluso iva 22%	€ 10.992,10
ODL 4 (PRES. DET.) escluso iva 22%	€ 7.756,78
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 0,00

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. **DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il 30/11/2022 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2022;
5. **DI PRENDERE ATTO** che il Responsabile del Procedimento l'arch. Agustin Bazuzi;
6. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
7. **DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

odl 4.pdf.p7m (Hash: f87738cbd54a27a6e4997baf338756901e0fbc1fde921e15c755bf41aa5a82d4)

Firenze, 26/09/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"