



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

N. 1963 del 23/09/2022

Classifica: 005.06.02.14

Anno 2022

(Proposta n° 4498/2022)

<i>Oggetto</i>	<b>AFFIDAMENTO ALLA DITTA SEBACH SPA DEL NOLEGGIO E MANUTENZIONE DI DUE WC CHIMICI PRESSO IL CAMPO DEL GIRONE IN USO ALL'ISTITUTO AGRARIO DI FIRENZE - CIG: Z7D37DDD04</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Ufficio Responsabile</i>	<b>Direzione Edilizia</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>446</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>.</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>ARCH. LORENZO DI BILIO</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIANNI PAOLO</b>

PALDO

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
	2022	19886	.	695,40
	2023	19886	.	2.086,20

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

### Il Dirigente

**PREMESSO** che:

- l'Istituto Tecnico Agrario di Firenze ha in uso un terreno in Piazza delle Gualchiere al Girone (Firenze);

- con Determinazione dirigenziale n. 1574 del 29/07/2022, è stato affidato alla Ditta Sebach SpA, con sede in Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo – C.F./P.I. 03912150483, il servizio relativo al “noleggio, posizionamento e manutenzione di due W.C. chimici per consentire agli studenti l’uso didattico del terreno in Piazza delle Gualchiere al Girone (Firenze)”, per l’importo di ad euro **2.280,00** oltre 501,60 di IVA al 22% per un totale complessivo di euro **2.781,60**.

**DATO ATTO** che, in vista della riapertura dell’anno scolastico, al fine di consentire agli studenti l’uso didattico del terreno, si rende necessario prorogare il servizio di noleggio e manutenzione dei due W.C. chimici precedentemente installati.

**RICHIAMATE** le linee guida n. 4 aggiornate con delibera dell’ANAC n. 636 del 10/07/2019, relative alle “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”, aggiornate al correttivo del D. Lgs 50/2016

**RILEVATO** che alla data odierna non sono attive convenzioni Consip di cui all’art. 26, comma 1, della L. n. 488/1999 e s.m.i., aventi ad oggetto un servizio comparabile con il servizio oggetto del presente affidamento.

**RICHIAMATA** la nota mail del 21/09/2021 con la quale il tecnico, Arch. Cristina Moretti, ha chiesto di affidare l’esecuzione di quanto in oggetto alla Società Sebach SpA, con sede in Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo – C.F./P.I. 03912150483, attraverso la propria concessionaria di zona Il Panda con sede in Via dell’Artigianato, 42 – 50013 Montemurlo (PO), che ha offerto un preventivo pari a € 2.280,00.

**VISTI:**

- l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l’art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”.

**VISTO** l'Art. 1, comma 130 della [Legge di Bilancio](#) n. 145 del 30/12/2018 che ha modificato l'art.1, comma 450 della legge n. 296 del 2006 che ora così dispone: “450. *Le amministrazioni statali centrali e periferiche, ad esclusione degli istituti e delle scuole di ogni ordine e grado, delle istituzioni educative e delle istituzioni universitarie, nonché gli enti nazionali di previdenza e assistenza sociale pubblici e le agenzie fiscali di cui al decreto legislativo 30 luglio 1999, n. 300, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e al di sotto della soglia di rilievo comunitario, sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione.*”

**ATTESO** che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha acquisito da parte della ditta la seguente documentazione inoltrata in data 28/07/2022:

- autocertificazione, a norma dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni,
- dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, ai fini dell'ottemperanza agli obblighi di tracciabilità dei pagamenti della P.A.

**ATTESO** altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate dalla Ditta, ha inoltre:

- eseguito in data 22/09/2021, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per la ditta;
- acquisito il certificato di regolarità contributiva DURC prot. INPS n. 31595704 del 07/06/2022 e con scadenza validità al 05/10/2022 da cui la posizione della ditta risulta regolare.
- acquisito l'iscrizione alla C.C.I.A.A. di Firenze al n. REA: FI 399676 da cui non risulta alcuna procedura concorsuale in corso pregressa a carico della Ditta.

**DATO ATTO** che la Ditta risulta in possesso dei requisiti necessari e si è dichiarata immediatamente disponibile ad eseguire l'intervento.

**CONSIDERATO** che, con mail del 29/07/2021, il RUP, Arch. Lorenzo Di Bilio, ha ritenuto congruo il preventivo presentato dalla ditta Sebach SpA.

**PRECISATO** che:

- i due WC resteranno posizionati sul campo per la durata di un anno;
- durante tale periodo la ditta dovrà provvedere alla loro manutenzione;

l'intervento dovrà avvenire entro il 15 Settembre 2023.

**DATO ATTO** che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto.

**CONSIDERATO** che l'importo offerto dalla ditta Sebach SpA per il servizio in oggetto ammonta ad euro **2.280,00** oltre 501,60 di IVA al 22% per un totale complessivo di euro **2.781,60**, come evidenziato di seguito:

<input type="checkbox"/> Imponibile	€	<b>2.280,00</b>
<input type="checkbox"/> IVA 22%	€	<u>501,60</u>
<input type="checkbox"/> Totale	€	<b>2.781,60</b>

**PRECISATO** che l'importo complessivo del servizio di euro **2.781,60** trova copertura al Capitolo 19886 come segue:

- € 695,40 annualità 2022
- € 2.086,20 annualità 2023

**DATO ATTO** che l'affidamento in oggetto è identificato con il **CIG: Z7D37DDD04**

**RICHIAMATI:**

- l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;
- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37.

**DATO ATTO** che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al sottoscritto Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo

30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione.

**DATO ATTO** che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale, Dott. Cosimo Damiano Calò, e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico di Responsabile della Direzione Edilizia;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 120/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024.

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici.

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

**DETERMINA**

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1) Di affidare**, alla Ditta Sebach SpA, con sede in Via Fiorentina 109 – 50052 Certaldo – C.F./P.I. 03912150483, attraverso la propria concessionaria di zona Il Panda con sede in Via dell'Artigianato, 42 – 50013 Montemurlo (PO), il servizio relativo al “noleggio, posizionamento e manutenzione di due W.C. chimici per consentire agli studenti l'uso didattico del terreno in Piazza delle Gualchiere al Girone (Firene)”, per l'importo di ad euro **2.280,00** oltre 501,60 di IVA al 22% per un totale complessivo di euro **2.781,60**.
- 2) Di impegnare** a favore Ditta Sebach SpA, la somma di euro **2.781,60** al Capitolo 19886 come segue:

- € 695,40 annualità 2022
- € 2.086,20 annualità 2023

**3) Di dare atto** che la spesa del presente affidamento sarà esigibile come descritto, precisando che l'intervento dovrà concludersi entro il 15 Settembre 2023.

**4) Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

**5) Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dalla P.O. Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale Dott. Cosimo Damiano Calò e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.

**6) Di attestare** che l'affidamento, adeguatamente motivato, è avvenuto in osservanza dei principi di cui all'art. 36 del D.Lgs. 50/2016, in particolare del principio di rotazione (ex Delibera ANAC 666 del 21/09/2021).

**7) Di precisare** che mediante scambio di corrispondenza commerciale, secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi e rispetterà le prescrizioni in merito alla tenuta e registrazione dei contratti (circolare Segretario generale prot. 837/22) e all'acquisizione dei documenti (addendum circolare Segretario Generale prot. 871/22).

**8) Di dare atto** che **RUP** del presente affidamento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio.

**9) Di comunicare** il presente atto alla Ditta Sebach SpA.

**10) Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

**11) Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c.

16 lett. B) e c. 32 della legge n. 190/2012;

pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt.

23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze, 23/09/2022

**IL DIRIGENTE**  
**CIANCHI GIANNI PAOLO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”