

LAVORI: Restauro delle facciate esterne e delle superfici voltate del complesso monumentale di Sant'Orsola - CUP: B14B18000000003 - CIG: 7744026C68

COMMITTENTE: Città Metropolitana di Firenze

R.U.P. Arch Agustin Bazuzi

IMPRESA: Edilrestauri s.r.l., con sede legale in Brendola via dell'Impresa snc. (VI)

CONTRATTO: in data 22/06/2020 n. di rep. 21914

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1

(art. 8 c. 5 D.M. 7 marzo 2018, n. 49)

Premesso:

- che in data 22/06/2020 è stato stipulato il contratto rep. n. 21914, registrato pari a € 1.603.290,10 con il quale l'Impresa Edilrestauri srl con sede in Brendola (VI) Via dell'Impresa snc - ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 25,25% di Euro 1.603.290,10 di cui Euro 229.134,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che in data 06/08/2020 è stato redatto il verbale di Consegna Parziale dei Lavori.
- Che in data 19/02/2021 è stato redatto il verbale di Consegna dei Lavori.
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento e una diminuzione delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale in ragione delle risultanze emerse con l'esecuzione del cantiere pilota relativo al Lotto 2 e l'inizio delle lavorazioni del Lotto 1 ;
- che al fine di apportare variazioni ed addizioni al progetto approvato, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'Elenco Prezzi che forma parte integrante del contratto, la D.L. ha provveduto al concordamento di n. (40) Nuovi Prezzi omogenei con quelli contrattuali;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2021, il giorno 30 Marzo il sottoscritto arch. Gianfranco Romandetti, Direttore dei Lavori e il sig.re Merlin ,rappresentante per l'impresa appaltatrice vengono concordati e definiti i seguenti Nuovi Prezzi omogenei con quelli contrattuali e assoggettati al ribasso del 25,25%, che la Ditta dichiara di accettare.

Codice	Descrizione Completa
NP01 (D04.5.10.057.a)	OPERAZIONI DI PULITURA [045057] Rimozione di scialbi, incrostazioni, ridipinture o strati aderenti alla pellicola pittorica, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati al fenomeno, inclusi gli oneri relativi alla preparazione dei materiali, ai saggi per la scelta [045057a] strati sottili o poco induriti, con bisturi 347,88€/mq (trecentoquarantasette/88)
NP02 D05.5.08.036.a	OPERAZIONI DI PULITURA [055036] Rimozione meccanica di depositi coerenti di notevole spessore quali croste nere o strati carbonatati; da valutarsi al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno: [055036a] con bisturi

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it



DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

	355,89€/mq (trecentocinquantacinque/89)
NP03 D04.5.10.071.a	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno: [045071a] in sospensione con carta assorbente, su affreschi, tempere e graffiti 46,38€/mq (quarantasei/38)
NP04 D04.5.10.071.b	OPERAZIONI DI PULITURA [045071] Estrazione di sali solubili, anche come residui delle puliture precedentemente adottate, mediante applicazione di acqua demineralizzata in sospensione, da valutare al mq sui mq effettivamente interessati dal fenomeno: [045071b] in sospensione con argille assorbenti ed eventuale aggiunta di polpa di cellulosa, su affreschi, tempere e graffiti 92,39€/mq (novantadue/39)
NP05 D04.5.08.042a	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045045] Ristabilimento dell'adesione tra l'intonaco e l'intonachino o tra gli strati d'intonaco costituenti il supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, malta idraulica premiscelata per affreschi o malta idraulica premiscelata a [045045f] per distacchi di dimensioni limitate diffuse sulla superficie entro il 30% in un mq, da valutare al mq 304,19€/mq (trecentoquattro/19)
NP06 D04.5.08.042b	OPERAZIONI DI CONSOLIDAMENTO [045045] Ristabilimento dell'adesione tra l'intonaco e l'intonachino o tra gli strati d'intonaco costituenti il supporto del dipinto mediante iniezioni di adesivi riempitivi, malta idraulica premiscelata per affreschi o malta idraulica premiscelata a [045045f] per distacchi di dimensioni limitate diffuse sulla superficie entro il 30% in un mq, da valutare al mq.... (per superfici voltate) 308,62€/mq (trecentotto/62)
NP07 D04.5.11.073.f	RIMOZIONE DI STUCCATURE E DI ELEMENTI INIDONEI [045073] Rimozione meccanica di stuccature eseguite durante precedenti interventi che per composizione o morfologia risultino inidonee alla superficie del dipinto su graffiti, affreschi, tempere ed olio su muro, inclusi gli oneri relativi al consolidamento [045073f] stuccature di piccole dimensioni che interessano la superficie entro il 15% di un mq 202,08€/mq (duecentodue/08)
NP08 D04.5.12.079.b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045079] Stuccatura di fessurazioni, fratturazioni e cadute degli strati d'intonaco, inclusi i saggi per la composizione della malta idonea per colorazione e granulometria, l'applicazione di due o più strati d'intonaco, successiva pulitura e revisione [045079b] entro il 30% di un mq 125,62€/mq (trecentoquarantasette/88)
NP09 D04.5.12.084.b	OPERAZIONI DI STUCCATURA, REINTEGRAZIONE E PROTEZIONE SUPERFICIALE [045084] Velatura o reintegrazione ad acquarello di cadute della pellicola pittorica o abrasioni superficiali, con il fine di restituire l'unità di lettura cromatica dell'opera; da valutare al mq per superfici interessate da cadute o abrasioni: entro [045084b] su dipinti policromi 767,64€/mq (settecentosessantasette/64)
NP010 D04.5.09.056.b	OPERAZIONI DI DISINFEZIONE O DISINFESTAZIONE [045056] Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al mq sui mq effettivamente in [045056b] per ogni applicazione successiva a pennello, a spruzzo o con siringhe (ciclo completo compresa rimozione dei residui del trattamento) 55,80€/mq (cinquantacinque/80)
NP011 D04.5.09.056.c	OPERAZIONI DI DISINFEZIONE O DISINFESTAZIONE [045056] Disinfezione da colonie di microrganismi autotrofi o/e eterotrofi mediante applicazione di biocida e successiva rimozione meccanica, su opere situate sia in ambienti esterni sia in ambienti interni; da valutare al mq sui mq effettivamente in [045056c] per una applicazione finale a spruzzo senza risciacquo 15,22€/mq (quindici/22)
NP012 AP Colonne portico	Scoprimento delle colonne celate dalla muratura e dal betoncino armato, mediante taglio in settori successivi, uso di scalpelli con punta in widia di diverse dimensioni al fine di rimuovere con cautela il

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

	<p>materiale adeso alle parti lapidee originali, pulitura del materiale lapideo e consolidamento con silicato di etile dato a rifiuto, stuccatura ed integrazione di lacune di piccole dimensioni, stesura protettivo, stesura di intonaco nelle due facce mediali del taglio, comprese le prove granulometriche e cromatiche dell'impasto da applicare 6260,00€/cad (seimiladuecentosessanta/00)</p>
NP013 AP Peducci	<p>Scoprimento dei peducci dal betoncino armato, mediante taglio in settori successivi, uso di scalpelli con punta in widia di diverse dimensioni al fine di rimuovere con cautela il materiale adeso alle parti lapidee originali, stesura di intonaco di fondo a riquadratura del modellato, comprese le prove granulometriche e cromatiche dell'impasto da applicare 470,00€/cad(quattrocentosettanta/00)</p>
NP014 AP Colonne piano secondo	<p>Blanda spolveratura, consolidamento a rifiuto con silicato di etile, stuccatura dei bordi e piccole integrazioni, consolidamento dei due settori laterali ad intonaco mediante iniezioni di malte fluide desalinizzate, chiusura delle lacune di intonaco ed equilibratura cromatica, stesura generalizzata di protettivo silossanico. Comprese opere provvisoriale necessarie, da installare al piano e rimuovere a fine lavori. 900,00€/cad(novecento/00)</p>
NP015 AP spazi tra Colonne Loggiato dei Teli	<p>Scoprimento degli spazi tra colonne del portico, dalla muratura e dal betoncino armato, mediante taglio in settori successivi, uso di scalpelli con punta in widia di diverse dimensioni al fine di rimuovere con cautela il materiale adeso alle parti lapidee originali, pulitura del materiale lapideo e consolidamento con silicato di etile dato a rifiuto, stuccatura ed integrazione di lacune di piccole dimensioni, stesura protettivo, stesura di intonaco nelle due facce mediali del taglio, comprese le prove granulometriche e cromatiche dell'impasto da applicare. 1460,00€/cad(millequattrocentosessanta/00)</p>
NP016 AP Rilievo LaserScanner	<p>verifica ed integrazioni del rilievo geometrico delle superfici voltate tramite laser scanner 3d (400mq); - elaborazione di una nuvola di punti Structure from Motion impiegando una fotocamera reflex Nikon D750; realizzazione di ortofotopiani zenitali delle superfici voltate; realizzazione manuale di mappatura dei materiali e del degrado; elaborazione delle mappature integrandole nel rilievo, misurato per 1,20 della superficie rilevata. 14,35€/mq (quattordici/)</p>
NP017 DEI 025029a	<p>Ristabilimento della coesione, nei casi di disgregazione sia delle malte che degli elementi tessiturali del paramento murario, mediante impregnazione fino a rifiuto, inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante: nei casi di polverizzazione con silicato di etile da valutare al m2 a pennello per una diffusione del fenomeno tra il 50% e il 100% in un m2 342,57€/mq(trecentoquarantadue/57)</p>
NP018 DEI 025029d	<p>Ristabilimento della coesione, nei casi di disgregazione sia delle malte che degli elementi tessiturali del paramento murario, mediante impregnazione fino a rifiuto, inclusi gli oneri relativi alla rimozione degli eccessi del prodotto consolidante: nei casi di polverizzazione con silicato di etile da valutare al m2 a spruzzo per una diffusione del fenomeno tra il 50% e il 100% in un m2 231,96€/mq(duecentotrentuno/96)</p>
NP019 DEI 025036c	<p>Disinfestazione mediante applicazione di biocida e rimozione manuale della vegetazione superiore; esclusi gli oneri relativi il fissaggio delle superfici circostanti in pericolo di caduta, su tutti i tipi di paramento murario: al m2 di intervento per infestazioni fortemente radicate (tipo rampicanti) 82,73€ (ottantadue/73)</p>
NP020 TOS20 01.F04.009.002	<p>Voce: 009 - Preparazione alla verniciatura di opere in legno Articolo: 002 - con una mano di idonea soluzione antimuffa o antifungo 4,54€/mq (quattro/554)</p>
NP021 TOS20 01.F04.009.003	<p>Voce: 009 - Preparazione alla verniciatura di opere in legno Articolo: 003 - con una mano di impregnante su superfici nuove 2,923€/mq (due/923)</p>

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

NP022 TOS20_ 01.F04.010.003	Voce: 010 - Verniciatura di opere in legno Articolo: 003 - con smalto sintetico, alchidico, lucido in colori correnti chiari su superfici già preparate ed imprimate; per ogni strato applicato 7,343€/mq (sette/34)
NP023 TOS20_ 01.F04.010.006	Voce: 010 - Verniciatura di opere in legno Articolo: 006 - con vernice trasparente, uretanica, lucida su superfici già preparate ed imprimate; per ogni strato applicato 4,99€/mq (quattro/99)
NP024 AP rasante	Fornitura e posa di rasante armato Preparazione della superficie esistente mediante applicazione di Primer consolidante e isolante per la preparazione dei supporti ove si debba uniformare l'assorbimento e migliorare le prestazioni meccaniche, con miscela polimerica ad elevata penetrazione opportunamente addensata, plastificata e stabilizzata con antiformentativi tipo CVR Primer C. Successiva applicazione di finitura minerale idrofuga polimero modificata con granulometria massima pari a 0,8 mm, da impastare con sola acqua pulita, tipo il RASOPLUS della Società CVR, classificata GP-CSIV-W0 in conformità alla EN 998-1. Il rasante sarà applicato in una o due mani ad incrociare mediante spatola inox liscia con spessore uniforme non inferiore ad 2 mm e non superiore a 3 mm. La rasatura sarà opportunamente armata con apposita rete in fibra di vetro alcali resistente avente maglia 4x4 mm. e grammatura non inferiore a 150 gr/m ² , il tutto per dare titolo finito e realizzato a regola d'arte. 34,40 €/mq (trentaquattro/40)
NP025 TOS 20. 01.F05.005. 002	F.p.O di tubi di pluviali in rame di diametro 10cm sp.8/10mm. 26,77€/m (ventisei/77)
NP026 DEI 2019	"Stesura di prodotto antigraffito da applicare con una prima mano a spruzzo ed una seconda a pennello" sia per intonaci che su pietra fino ad un'altezza di 2,5 m da terra. 25,81€/mq (venticinque/81)
NP027 AP. Taglio muri	Taglio muratura per nuovo ingresso su Via Taddea (muro prof. 600mm.) compresa di assistenza Riapertura dell'ingresso su via Taddea, taglio del muro con Uso di macchina da taglio con disco diamantato fino ad uno spessore massimo di cm. 60 comprensivo dei necessari carotaggi per completare il taglio ed uso di ulteriore piccola sega circolare per la rifinitura del taglio; comprensivo di piazzamento della macchina da taglio e di quella da carotaggio; comprensivo altresì di generatore di corrente con potenza 75kw 380 volt 5 poli e necessario rifornimento carburante, a metro lineare di taglio (come da preventivo T.S.T Srl allegato ad esclusione dell'incidenza costi della sicurezza indicati). 2506,00€/mq (duemilacinquecentesei/00)
NP028	Fornitura e posa in opera di profilo in alluminio con sezione ad L, sporgenza mm 15, anche di diverse dimensione a secondo della richiesta della D.L fissato alla facciata tramite tasselli a colpo, opportunamente trattato con mano di fondo per successiva tinteggiatura 29,80€/ml (ventinove /80)
NP029	Pulitura di vecchie campigiane accatastate in cantiere mediante procedimento meccanico per asportazione di vecchie tinteggiature e residui di malte 19,90€/mq (diciotto/90)
NP030.a	Rimozione di depositi coerenti di notevole spessore quali croste nere o strati carbonatati con mezzi

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

015064	meccanici manuali e/o con strumenti di precisione , inclusi gli oneri relativi alla eventuale protezione provvisoria di oggetti confinanti. Su superfici piane con scalpello pneumatico 306.93€/mq (trecentosei/93)
NP031.b 015064c	Rimozione di depositi Su superfici piane con micro sabbiatrice 679.06€/mq
NP032	Sostituzione con nuovi pannelli del Cancellone via Panicale, con smontaggio di quelli esistenti degradati e scollegati dalla struttura, rimontaggio di struttura aggiuntiva in scatolari metallici fornitura di pannelli metallici ondulati compresi di foratura viti bulloni e adeguamento della struttura portante e di apertura in tubolari metallici per una superficie sostituita di 40mq 6000.53€/mq (seimila/53)
NP033 TOS20_17.N05.009.0 22	Montaggio ponte di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura sostegno a mezzo di capre, ritti metallici o tubolari di ponteggio, sono compresi i sollevamenti, cali a terra e pulizie finali dei piani di lavoro con aspiratori ed acqua nebulizzata, con sottoponte, con piano di lavoro da 3,5 m a 10 m di altezza, incluso nolo per il primo mese 19.32€/mq (diciannove/32)
NP034 TOS20_17.N05.009.0 13	Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale di altezza da 6 a 20 m, in ambiente interno con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, i cali a terra e le pulizie finali dei ripiani di lavoro con aspiratori e acqua nebulizzata; comprese le difficoltà per accesso/movimentazione a mano dei materiali all'interno di edificio storici, incluso nolo per il primo mese 18.40€/mq (diciotto/40)
NP035 TOS20_17.N05.009.0 11	Montaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale di altezza da 2 a 6 m, in ambiente interno con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, i cali a terra e le pulizie finali dei ripiani di lavoro con aspiratori e acqua nebulizzata; comprese le difficoltà per accesso/movimentazione a mano dei materiali all'interno di edificio storici, incluso nolo per il primo mese 13.23€/mq (tredici/23)
NP036 TOS20_17.N05.009.0 17	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di ponteggio metallico in tubi e giunti verticale di altezza da 2 a 6 m, da 6 a 20m e da 20 a 40 m, in ambiente interno con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo 1.73€/mq (uno/73)
NP037 TOS20_17.N05.009.0 24	Noleggio oltre il primo mese di utilizzo di ponte di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura sostegno a mezzo di capre, ritti metallici o tubolari di ponteggio, con sottoponte, con piano di lavoro di altezza fino a 2,5 m, tra 2,5m e 3,5m, da 3,5m e 10m, calcolato al mq per ogni mese di utilizzo. 2.30€/mq (due/30)
NP038 TOS20_17.N05.009.0 12	Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale di altezza da 6 a 20 m, in ambiente interno con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, i cali a terra e le pulizie finali dei ripiani di lavoro con aspiratori e acqua nebulizzata; comprese le difficoltà per accesso/movimentazione a mano dei materiali all'interno di edificio storici. 8.05€/mq (otto/05)
NP039 TOS20_17.N05.009.0 14	Smontaggio ponteggio di servizio interno a platea, con pianale di tavoloni di spessore 5 cm accostati perfettamente e sovrapposti almeno 40 cm all'appoggio sui traversi, compreso struttura di sostegno costituita da tubolari e giunti metallici tipo banchinaggio, con pontate intervallate fino ad un massimo di 2,4 m, senza ripiani ma complete di scale perfettamente agibili fino al sottoponte, sono compresi i sollevamenti, cali a terra e pulizie finali dei ripiani di lavoro con aspiratori ed acqua nebulizzata, con

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

	sottoponte, con piano di lavoro superiore a 10 m di altezza. 2.875€/mq (duemilaottocentosettantacinque/00)
NP040 TOS20_17.N05.009.0 26	Smontaggio ponteggio metallico in tubi e giunti verticale di altezza da 2 a 6 m, in ambiente interno con tavoloni sp. 5 cm a tutti i ripiani. Sono compresi i sollevamenti, i cali a terra e le pulizie finali dei ripiani di lavoro con aspiratori e acqua nebulizzata; comprese le difficoltà per accesso/movimentazione a mano dei materiali all'interno di edificio storici. 4.60€/mq (quattro/60)

VERBALE DI CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 2

(art. 8 c. 5 D.M. 7 marzo 2018, n. 49)

Premesso:

- che in data 22/06/2020 è stato stipulato il contratto rep. n. 21914, registrato pari a € 1.603.290,10 con il quale l'Impresa Edilrestauri srl con sede in Brendola (VI) Via dell'Impresa snc - ha assunto i lavori di cui trattasi per un importo al netto del ribasso d'asta del 25,25% di Euro 1.603.290,10 di cui Euro 229.134,39 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che in data 06/08/2020 è stato redatto il verbale di Consegna Parziale dei Lavori.
- Che in data 19/02/2021 è stato redatto il verbale di Consegna dei Lavori.
- che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire un aumento e una diminuzione delle prestazioni rispetto a quanto previsto nel progetto principale in ragione delle risultanze emerse con l'esecuzione del cantiere pilota relativo al Lotto 2 e l'inizio delle lavorazioni del Lotto 1 ;
- che al fine di apportare variazioni ed addizioni al progetto approvato, per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari nell'Elenco Prezzi che forma parte integrante del contratto, la D.L. ha provveduto al concordamento di n. (15) Nuovi Prezzi omogenei con quelli contrattuali che si aggiungono ai precedenti del verbale n.1;

TUTTO CIO' PREMESSO

L'anno 2022, il giorno 10 Agosto il sottoscritto arch. Gianfranco Romandetti, Direttore dei Lavori e il sig.re Merlin ,rappresentante per l'impresa appaltatrice vengono concordati e definiti i seguenti Nuovi Prezzi, omogenei con quelli contrattuali e assoggettati al ribasso del 25,25%, che la Ditta dichiara di accettare in aggiunta a quelli del verbale n.1 già sottoscritto dall'impresa.

Codice	Descrizione Completa
NP41	Realizzazione di nuovo ingresso in via Taddea, con riquadratura del vano di accesso realizzazione di bussola arretrata rifiniture interne per la definizione del piano d'ingresso, stipiti, architravatura raccordi tra l'intonaco esterno e la pietra del basamento e degli scalini, realizzazione degli scalini e del loro rivestimento, questo conteggiato a parte, e quant'altro serve a dare titolo finito ed eseguito a regola d'arte. 6069,20€/corp (seimilasessantannove/20)
NP42	Ritrovamento e ricostruzione di nicchia sovrapporta di via Sant'Orsola con riquadratura e ripiombatura degli stipiti dell'ingresso, consolidamento di arco in muratura ricostruzione di sott'arco, svuotatura del materiale incoerente di tamponatura, riquadratura mediante centinatura dell'imbotte, raccordi delle superfici di contorno, messa in opera di soglia d'appoggio e architrave in ferro in sostituzione di quello

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

	pietra esistente rotto, rifiniture laterali ad intonaco raccordi con la porzione di basamento, coloritura della superficie di contorno ed interna, realizzazione degli alloggiamenti per le mensole della tettoia di copertura questa compresa, realizzata con foderatura in rame di copertura e quant'altro serve a dare titolo finito ed eseguito a regola d'arte. 10522,25€ / corp. (diecimilacinquecentoventidue/25)
NP43	Sostituzione e riadattamento di cancello in via Guelfa c.v.23 con smontaggio e smaltimento della struttura cadente, montaggio di struttura in tubolari per la modulazione dello spartito compreso di scatolari in ferro per il fissaggio con viti della lamiera grecata leggera, compreso di viti fori e del materiale necessario zanche golfari e quant'altro serve a sostenere la pannellatura, apribile in due ante, secondo le indicazioni e istruzioni della DL, il tutto per dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 3572,00€ / cad (trecentocinquantesettantadue /00)
NP44	Intonaco deumidificante traspirante 74,20€ /mq (settantaquattro/20)
NP45	Sifoni, fornitura e posa in opera 224,00€ / cad (duecentoventiquattro/00)
NP46	Nuovo ingresso di via Panicale, con realizzazione di spallette laterali in muratura, rifinitura della trave con profili commerciali in ferro ,pulitura e verniciatura in ferro dell'architettura, adattamento della pannellatura esistente e quant'altro serve a sostenere la pannellatura, apribile in due ante, secondo le indicazioni e istruzioni della DL, il tutto per dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 6767,25€ / a corp. (seimilasettescesessantasette/25)
NP47	Sistemazione ingresso via Guelfa 23, con rimontaggio di ghiera in pietra e riadattamento del contesto murario per alloggiamento del portone in legno questo escluso e predisposizioni murarie per il montaggio del cancello temporaneo, compreso di pulitura e movimentazione del materiale in deposito nella porzione retrostante l'ingresso attuale e quant'altro serve a sostenere la pannellatura, apribile in due ante, secondo le indicazioni e istruzioni della DL, il tutto per dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 3572,00€ / a corp. (trecentocinquantesettantadue/00)
NP48	Sovrapprezzo intonaci deumidificanti 27,640€ /mq (ventisette/64)
NP49	Demolizione di betoncino armato andante su parete, con mezzi meccanici, ripulitura della superficie rimozione della rete metallica e smaltimento delle macerie il tutto per dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 222,836€ /mq (duecentoventidue/83)
NP50	F.p.o. di terminali in ghisa D.100 83,200€ cad (ottantatre/20)
NP51	Formatura di nuovi peducci in resina ed inerti e ricollocamento a parete il tutto per dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 550,000€ / cad (cinquecentocinquanta/00)
NP52	F.p.o di rete antivolatile compreso di fori agganci, cavetti e tensori per la chiusura di vani aperti sull'esterno a qualsiasi altezza e quant'altro serve a dare dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 80,000€ /mq (ottanta/00)
NP53	Sagomatura con gocciolatoio della parte sommitale delle colonne del chiostro, con apertura del betoncino inserimento di gocciolatoio in alluminio questo compreso, richiusura e rimodellamento del sottogola della colonna per il raccordo finale della superficie di contatto, e quant'altro serve a dare dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 330,00€ /cad (trecentotrenta/00)
NP54	Protezione delle creste murarie a confine con la ex chiesa, lavorazioni in quota con la realizzazione di pendenze con guaine liquide impermeabilizzate per l'allontanamento delle acque e copertura di quelle più esposte agli agenti atmosferici compreso di pulitura della superficie da vegetali e piante la copertura della sommità muraria, realizzazione di baule di scolo e risvolti murari, di fornitura e posa in opera di materiali e quant'altro serve a dare dare titolo finito e compiuto a regola d'arte. 5859,400€ / a corpo (cinquemilaottocentocinquantanove/40)

Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA



DIPARTIMENTO
TERRITORIALE

CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

NP055

Pozzetto a dispersione per l'incanalazione delle acque meteoriche
2109,780€ / a corp.(duemilacentonove/78)

L'impresa

Firmato digitalmente da: MERLIN DANIELE
Data: 16/09/2022 12:57:23

Il Direttore dei Lavori
arch. Gianfranco Romandetti



Il Responsabile del Procedimento
Arch. Agustín Bazuzi



Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760476
fax 055. 2760377
gp.cianchi@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE EDILIZIA