



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 2196 del 14/09/2022

Classifica: 010.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 4297/2022)

<i>Oggetto</i>	STUDIO DI FATTIBILITA' TECNICO-ECONOMICA DEL NUOVO LICEO VIRGILIO DI EMPOLI (FI). AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 15 DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.E.I. AI TECNICI INCARICATI AI FINI DELL'ACCESSO AI FONDI DI PROPRIETA' PRIVATA.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Gare, Contratti, Espropri
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	Otello Cini

BRABA

Il Dirigente

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze intende realizzare un nuovo polo scolastico nel Comune di Empoli;
- che a tal fine si rende necessario procedere alla redazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica del nuovo Liceo Virgilio di Empoli;
- il Rup Ing. Maria Teresa Carosella con nota prot. Docin. n. 1658 del 24/05/2022 ha trasmesso alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri Ufficio per le Espropriazioni apposita istanza ai fini del rilascio di autorizzazione ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i. ai tecnici incaricati Sigg.ri Manta Salvatore; Pirrone Marco; Caruso Marco; Dinaro Michele; Fascianella Michele Anthony; Fascianella Salvatore; Ferrante Giuseppe; Ferrante Maurizio; Impallomeni Roberto; Cucinella Domenico; Comotti Christian; Abruzzese

Francesco; Ippoliti Nicola; Cassitelli Matteo; Biondo Salvatore; Giammusso Martin completa dei dati anagrafici ed identificativi di ciascuno ed agli atti dell'Ufficio Espropri, ad introdursi nei terreni di proprietà di privati, interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto, ai fini della predisposizione delle operazioni planimetriche e preparatorie allo studio di fattibilità tecnico-economica del Nuovo Liceo Virgilio di Empoli (Fi);

- in data 30/06/2022 è stata spedita ai proprietari dei terreni identificati al Catasto Terreni del Comune di Empoli Foglio 13 Mappale 176 a mezzo posta raccomandata a.r. comunicazione prot. nn. 26745/2022; 26747/2022 del 23/06/2022 di avvenuta presentazione alla Direzione Gare, Contratti ed Espropri - Ufficio Espropri di richiesta di accesso a fondi privati, ricevuta da entrambi i soggetti interessati il 04/07/22;
- nei sette giorni successivi al ricevimento della comunicazione non è pervenuta all'Amministrazione nessuna osservazione;
- il Responsabile P.O. Espropri Geom. Francesco Taiti il 12/09/22 ha richiesto per le vie brevi al competente Ufficio alcune precisazioni istruttorie, riscontrate in pari data;

VISTO:

-l'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i. in base al quale per tali operazioni i tecnici incaricati, anche privati, possono essere autorizzati ad introdursi nell'area interessata;

- il comma 2 di detto art. 15 che sancisce l'obbligo per chiunque chieda il rilascio dell'autorizzazione di darne notizia, mediante atto notificato con le forme degli atti processuali civili o lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al proprietario del bene nonché al suo possessore se conosciuto e che l'autorità espropriante tiene conto delle eventuali osservazioni formulate dal proprietario o dal possessore entro sette giorni dalla relativa notifica o comunicazione e può accogliere la richiesta solo se risultano trascorsi almeno ulteriori dieci giorni dalla data in cui è stata notificata o comunicata la richiesta di introdursi nell'altrui proprietà;

-il piano particellare delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento in oggetto e verificato che si è provveduto a dare comunicazione a tutti i soggetti proprietari, quali risultano dagli archivi catastali, della richiesta di autorizzazione ad accedere alle loro proprietà per l'esecuzione delle indagini di cui sopra e nei termini di legge non è pervenuta alcuna osservazione pertinente;

VERIFICATO altresì il decorso del termine di dieci giorni di cui al comma 2 dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i. e dunque la sussistenza dei presupposti di legge per il rilascio dell'autorizzazione richiesta;

RICHIAMATO:

- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 19/07/2018 avente ad oggetto "Aggiornamento della macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana" con il quale è stata approvata la nuova macrostruttura dell'Ente in vigore dal 1 Agosto 2018;

- i Decreti del Sindaco Metropolitan n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al Dr. Otello Cini l'incarico della Direzione Gare e Contrattualistica, e n. 2 del 29/01/2018 che precisa in "Gare Contratti, Espropri" il nome della Direzione medesima con decorrenza 1 Gennaio 2018;

ATTESA la propria competenza all'adozione del presente atto,

DISPONE

1. Di autorizzare i sotto elencati tecnici incaricati dal Rup e comunicati alla Direzione Gare,Contratti, Espropri Ufficio Espropri con nota prot. int. n. 1658/2022 del 24/05/2022 per la predisposizione delle operazioni planimetriche e preparatorie allo studio di fattibilità tecnico-economica del nuovo Liceo Virgilio di Empoli (Fi) ad introdursi nei terreni identificati al Catasto Terreni del Comune di Empoli Foglio 13 Mappale 176 indicati nelle precedenti comunicazioni prot. nn. 26745/2022; 26747/2022 del 23/06/2022 effettuate ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i.:

Nome	Cognome
Salvatore	Manta
Marco	Pirrone
Marco	Caruso
Michele	Dinaro
Michele Anthony	Fascianella
Salvatore	Fascianella
Giuseppe	Ferrante
Maurizio	Ferrante
Roberto	Impallomeni
Domenico	Cucinella
Christian	Comotti
Francesco	Abruzzese
Nicola	Ippoliti
Matteo	Cassitelli
Salvatore	Biondo
Martin	Giammusso

I tecnici in elenco al momento dell'accesso nei fondi privati dovranno essere muniti del documento di identità comunicato al RUP, i cui estremi risultano dalla richiesta di autorizzazione di accesso ai fondi privati presentata alla Direzione Gare,Contratti,Espropri Ufficio Espropri prot. int. n. 1658/2022 del 24/05/2022 agli atti di questa Direzione.

2. Le operazioni preliminari avranno durata pari a 30 (trenta) giorni consecutivi, con inizio il 29/09/2022 e termine il 28/10/2022 salvo proroga.
3. In caso di maltempo o altre cause impedienti provvederà il Responsabile Unico del procedimento a comunicare lo spostamento della data di accesso e del proseguimento delle indagini;
4. Eventuali danneggiamenti a cose o persone in conseguenza delle indagini e dei rilievi faranno carico alla Sidercem srl, restando in ogni caso esclusa ogni responsabilità a qualsiasi titolo della Città Metropolitana di Firenze, in riferimento all'attività. Le segnalazioni e le richieste di risarcimento del danno dovranno essere inviate al Responsabile Unico del procedimento, Ing. Maria Teresa Carosella;
5. L'accesso autorizzato ha natura temporanea e non comporta alcuna immissione nel possesso delle aree da parte dei soggetti procedenti;
6. Di incaricare l'Ufficio Espropri di notificare tramite messo o comunicare mediante lettera raccomandata a.r., almeno sette giorni prima, l'inizio delle operazioni ai proprietari, che potranno assistere anche mediante persone di loro fiducia, durante le quali verrà redatto un verbale di consistenza.
7. Di dare atto che il Geom. Francesco Taiti dipendente dell'Ufficio Espropri è Responsabile del Procedimento autorizzatorio ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e s.m.e.i..

Contro il presente atto è ammesso, da chiunque abbia interesse, ricorso al TAR Toscana entro e non oltre sessanta giorni dalla notifica e/o comunicazione o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per soli motivi di legittimità entro e non oltre il termine di 120 giorni dalla notifica e/ comunicazione.

Firenze, 14/09/2022

IL DIRIGENTE
OTELLO CINI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile per il periodo della pubblicazione, ove non sottratto alla pubblicazione stessa, sul sito internet: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito, nei modi e coi limiti previsti dalle norme vigenti tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi della L. 241/90 e s.m.i., nonché del regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze e delle eventuali normative speciali”