

Determinazione Dirigenziale

N. 1882 del 13/09/2022

Classifica: 005.02.02

Anno 2022

(Proposta n° 4262/2022)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE EDILE DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE – IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS 42/40 – DITTA CENCI COSTRUZIONI EDILI SRL - CIG: 9029670F65.- ORDINE DI LAVORO N. 1 DI € 30.000,00 CIG DERIVATO Z9D37B8AA7
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. AGUSTIN BAZUZI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2022	19053	103	20.000,00
.	2022	17822	103	10.000,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 17 del 10/01/2022, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

☐ **DI DISPORRE** l'aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari di tutti gli immobili di proprietà o in uso alla Città Metropolitana di Firenze – Immobili vincolati ai sensi del D.LGS. 42/04, all'Impresa **CENCI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**, Via S. Lucia n. 21/A - 50055, Lastra a Signa, P.I. 04964700480;

☐ **DI DARE ATTO** che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza.

☐ **DI DARE ATTO** che:

il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi ;

PRECISATO CHE:

- come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna;

- il valore massimo dei lavori che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi € **149.000,00** (euro centoquarantanovemila/00) di cui € 141.550,00 soggetti a ribasso ed Euro 7.450,00 di oneri per la sicurezza, non soggetti a ribasso (oltre IVA di legge);

PRESO ATTO che in data 23/02/2022 è stato stipulato il contratto rep n. 21996;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 22/02/2024;

VISTA la nota con la quale il Coordinatore dell'Accordo Quadro geom. Silvia Pandolfi ha evidenziato la necessità di procedere, ad eseguire interventi di manutenzione edile ed idraulica, per un totale di € 30.000,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 1 - € 24.590,16) nei seguenti immobili:

- 1) Istituto Cellini - € 15.000,00 (iva compresa)
- 2) Villa Mondeggi - € 10.000,00 (iva compresa)
- 3) Istituto d'Arte di Porta Romana- € 5.000,00 (iva compresa)

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 30.000,00 *iva inclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 17/2022, a favore dell'Impresa **CENCI**

COSTRUZIONI EDILI S.R.L a valere sul capitolo 19053 del Bilancio 2022 per € 20.000,00 e sul capitolo 17822 del Bilancio 2022 per € 10.000,00;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/12/2022 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2022;

RICORDATO che:

- il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Agustin Bazuzi;
- il Coordinatore dell'Accordo Quadro è la geom. Silvia Pandolfi

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 1- CIG DERIVATO Z9D37B8AA7

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- ☐ l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- ☐ il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore dell'Impresa **CENCI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**, Via S. Lucia n. 21/A - 50055, Lastra a Signa, P.I. 04964700480, la somma di € 30.000,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 1, a valere sul capitolo 19053 del Bilancio 2022 per € 20.000,00 e sul capitolo 17822 del Bilancio 2022 per € 10.000,00 ;

2. DI DARE ATTO che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa **CENCI COSTRUZIONI EDILI S.R.L.**, pari ad € 124.409,84 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1 escluso iva 22% € 149.000,00

ODL 1 (PRES.DET.) escluso iva 22% € 24.590,16

RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE € 124.409,84

3. DI ATTESTARE che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. DI PRECISARE che la fine dei lavori in questione è prevista per il 31/12/2022 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2022;
5. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007.

Allegati parte integrante:

buono ordine 1.pdf.p7m (Hash: d39335802e738cf5e139a6d8ca247516a38f97e5de2186ba6d2c480ae8ed5aae)

Firenze, 13/09/2022

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”