

Determinazione Dirigenziale

N. 1876 del 12/09/2022

Classifica: 005.05.02

Anno 2022

(Proposta n° 4254/2022)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICI DI TUTTI GLI IMMOBILI SCOLASTICI DI PROPRIETÀ O NELLA DISPONIBILITÀ DELLA CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE – LOTTO B2- IMMOBILI NON VINCOLATI - CIG: 892525054C - DITTA PINELLO SANTO & C SAS - CIG DERIVATO 9135366681 – APPROVAZIONE STATO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Ufficio Responsabile</i>	Direzione Edilizia
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	ARCH. LORENZO DI BILIO
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIANNI PAOLO

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1605	2022	19564	103	69.018,02

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

Il Dirigente / Il Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 2000 del 01/10/2021, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:

DI DISPORRE l'aggiudicazione, tramite Accordo Quadro, dei lavori di manutenzione, ordinaria e straordinaria, edile e degli impianti idrico sanitari di tutti gli Immobili Scolastici NON Vincolati - Lotto B2 di proprietà o, ad altro titolo, nella sua disponibilità –ai sensi del D.LGS. 42/04, per un valore massimo di **€. 149.950,00** (oltre IVA 22%) di cui **€. 141.950,00** soggetti a ribasso ed **€. 8.000,00** per costi della sicurezza;

DI AGGIUDICARE i lavori alla ditta Pinello Santo & c. Sas, con sede in Via dei Colli, 298 – 50058 Signa - C.F./P.IVA 03970050484 che ha offerto un ribasso del 15,17000%;

DI DARE ATTO che la spesa per l'accordo quadro verrà finanziata con le risorse di bilancio disponibili e che si procederà ad impegnare le somme a favore dell'impresa aggiudicataria in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando all'elenco prezzi il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza.

DI DARE ATTO che:

il Responsabile Unico del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

☐ in data 11/11/2021 è stato stipulato il contratto rep. n. 21980;

- come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in dodici (12) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna;

- il valore massimo dei lavori che potranno essere affidati nel corso della durata temporale dell'accordo quadro è stato stimato in complessivi **€ 141.950,00** (euro centoquarantunomilanovecentocinquanta/00) soggetti a ribasso ed oneri per la sicurezza, stimati in **Euro 8.000,00**, non soggetti a ribasso (oltre IVA di legge);

1. con determinazione n. 2154 del 19/10/2021 sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Pinello Santo & C. sas per un totale di € 25.000,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 1 - € 20.491,80);
2. con determinazione n. 2787 del 16/12/2021 sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Pinello Santo & C. sas per un totale di € 23.249,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 2 - € 19.056,56);
3. con determinazione n. 564 del 10/03/2022 sono stati assunti impegni di spesa a favore dell'impresa Pinello Santo & C. sas per un totale di € 134.690,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 3 - € 110.401,64);

☐ i lavori sono stati consegnati in via di urgenza il 06/10/2021;

☐ i lavori sono stati ultimati in data 31/05/2022 e quindi in tempo utile;

☐ lo stato finale dei lavori è stato redatto ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori arch. Maria Grazia Fraiese ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 10/08/2022, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 149.950,00 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 93.377,85, IVA esclusa e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **56.572,15**, IVA esclusa;
- c) l'impresa Pinello Santo & C. sas , risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegato al certificato di regolare esecuzione;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

- CIG: 892525054C

- ORDINE DI LAVORO N. 3 : CIG DERIVATO 9135366681

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 120 del 22/12/2021 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2022/2024;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori arch. Maria Grazia Fraiese prendendo atto che l'importo totale finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 149.950,00 IVA esclusa ;
2. **DI APPROVARE** altresì il certificato di regolare esecuzione emesso in data 10/08/2022 relativo all'accordo quadro in oggetto, precisando che i lavori sono stati regolarmente eseguiti dall'impresa per un importo totale di 149.950,00, da cui, detraendo gli acconti già corrisposti in corso d'opera, resta il credito

netto per lavori di € 56.572,15 iva 22% esclusa, che ammonta a complessivi € **69.018,02** , finanziati al capitolo 19564 impegno 1605/2022;

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000;
4. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Lorenzo Di Bilio;
5. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori,
6. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

Allegati parte integrante:

cre pinello santo.pdf;p7m (Hash: a659eb061f988bfe5ea5fd88c0ee8e781743fe22f96c78b758c08d436969f8e7)

Firenze, **12/09/2022**

IL DIRIGENTE
CIANCHI GIANNI PAOLO

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”