



## Determinazione Dirigenziale

**N. 1785 del 08/09/2021**

Classifica: 010.18.01

Anno 2021

(Proposta n° 11601/2021)

<i>Oggetto</i>	<b>S.R. 222 CHIANTIGIANA - VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA - DITTE CATASTALI DECRETO N. 2194/2013 IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO E IL DEPOSITO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA OTTAVA ANNUALITA'E SALDO FENDI</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. ESPROPRI</b>
<i>Ufficio</i>	<b>P.O. Espropri</b>
<i>Responsabile</i>	
<i>Riferimento PEG</i>	<b>26</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>26</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>FRANCESCO TAITI</b>
<i>Dirigente/Titolare</i>	<b>TAITI FRANCESCO</b>
<i>P.O.</i>	

PROANG00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
		7199/2021	.	3.377,00
		7199/2021	.	214,50
		7199/2021	.	214,50
		7199/2021	.	4.262,00

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO

**Il Dirigente / Il Titolare P.O.**

Premesso:

- che atto dirigenziale n. 2194 del 14/06/2013 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari per la realizzazione della S.R.T. 222 "Chiantigiana" – Variante all'abitato di Grassina tratto Ponte a Niccheri - Ghiacciaia e tratto Capannuccia - le Mortinete, come da risultanze catastali;
- che il suddetto decreto è stato notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'accettazione dell'indennità proposta;
- che con determina n. 1839 del 01/12/2014 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la prima annualità luglio 2013-luglio 2014;
- che con determina n. 693 dell'11/05/2016 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la seconda annualità luglio 2014-luglio 2015;
- che con decreti nn. 2704, 2708, 2708 e 2710 del 16/07/2015 è stata pronunciata l'espropriazione e l'asservimento a favore della Regione Toscana degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto tra cui anche quelli indicati in dispositivo;
- che con determina n. 1724 del 08/11/2017 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la terza e quarta annualità luglio 2015-luglio 2017;
- che con determina n. 1749 del 26/10/2018 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la quinta annualità luglio 2017-luglio 2018;
- che con determina n. 1672 del 19/09/2019 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la sesta annualità luglio 2018-luglio 2019;
- che con determina n. 1502 del 28/08/2020 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la settima annualità luglio 2019-luglio 2020;
- che con una serie di atti le particelle di proprietà del Comune di Bagno a Ripoli e della Tognozzi Building s.p.a. sono state acquistate dalla Fendi s.r.l.;
- che, nelle more dell'acquisizione da parte di questo ufficio espropri di tutti gli atti di compravendita e dell'eventuale accettazione dell'indennità, si è proceduto al deposito presso il M.E.F. dell'indennità di occupazione temporanea spettante alla società Fendi;
- che con atto dirigenziale n. 2466 del 24/09/2020 è stata disposta la restituzione delle aree di proprietà della Società Fendi avvenuta il 02/10/2020;
- che, ai sensi degli artt. 49 e 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è dovuta e computata ai tutti i proprietari interessati l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (ottava annualità luglio 2020-luglio 2021), in particolare per la Società Fendi per tre mensilità (agosto-ottobre 2020);

Dato atto che la copertura finanziaria della somma pari a € 8.068,00 quale indennità di occupazione temporanea, è assicurata sul cap. 7199/2021;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa"*;

**VISTO:**

- l'art. 1 comma 13 della Legge 56 del 7/4/2014 " Disposizioni sulle Città Metropolitane, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni " che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il

nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;

- l' Atto del Sindaco Metropolitan n. 14 del 19/07/2018 avente ad oggetto “ Aggiornamento della macrostruttura organizzativa della Città Metropolitana “ con il quale è stata approvata la nuova macrostruttura dell 'Ente in vigore dal 1 Agosto 2018;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa “Espropri” al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 68 del 27/11/2019 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2020-2022 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 117 del 23/12/2020 di approvazione del Bilancio di Previsione 2021/2023 e relativi allegati;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 8 del 28/01/2021 di approvazione de Piano Esecutivo di Gestione ( PEG) 2021-2023;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali) e s.m.e.i. con particolare riferimento agli artt. 107 “ Funzioni dei Dirigenti”, “ 183 “ Impegno di spesa” e 191” Regole per l’assunzione di impegni e per l’effettuazione di spese”;
- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione del Consiglio della Città Metropolitana n. 4 del 15/01/2020 con riguardo agli artt. 19 “ L’Impegno della spesa” e 20 “ Le determinazioni che comportano impegni” ;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza all’adozione del presente atto;

#### **DETERMINA**

- 1) di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- 2) di impegnare la somma complessiva di € 8.068,00 per il pagamento di € 3.806,00 dell’indennità di occupazione temporanea - ottava annualità (luglio 2020 – luglio 2021) e il deposito di € 4.262,00 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze dell’indennità di occupazione temporanea tre mensilità (agosto-ottobre 2020), per le aree interessate dalla realizzazione della S.R. 222 Variante di Grassina, sul cap. 7199/2021 come segue:

**€ 3.377,00 a favore di Capecchi Sergio** nato a Firenze il 12/09/1942 cod. fisc.: CPCSRG42P12D612X  
C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 522 e 523 (ex 432) da occupare solo temporaneamente per mq 3.725; **part. 517 e 520 (ex 430)** occupate solo temporaneamente per mq 3.452; **part. 512 (ex 13)** occupate solo temporaneamente per mq 46.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 3.377,00**

**€ 214,50 a favore di Fattorini Francesco** nato a Firenze il 03/07/1962 c. f. FTTFNC62L03D612V proprietario per 1/2 in comunione legale,  
**€ 214,50 a favore di Rossi Maria** nata a Laurenzana il 25/09/1964 c. f. RSSMRA64P65E482V proprietaria per 1/2 in comunione legale.  
C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 524 (ex 433) occupate solo temporaneamente per mq 156.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 429,00**

**DEPOSITO € 4.262,00**

**€ 4.262,00 a favore di FENDI s.r.l.** con sede in ROMA p.i. 00466430584

C.F. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 **part. 469 sub 500** occupate solo temporaneamente per mq 504; **part. 381** occupate solo temporaneamente per mq 28; **part. 382** occupate solo temporaneamente per mq 76.

Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **9.626,67**

C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 **part. 378** occupate solo temporaneamente per mq 469.

Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € **7.425,83**

- 3) di procedere con successivi e separati atti di liquidazione al pagamento e al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze dell' indennità di occupazione temporanea;
- 4) di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze, **08/09/2021**

**LA POSIZIONE ORGANIZZATIVA**

**TAITI FRANCESCO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.”

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”