



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

DIPARTIMENTO TERRITORIALE

Prot. Int. N° 2290/2021

Firenze, 12/08/2021

Cl. 010 Cat. 33 Cas.

Alla P.O. Attività Amministrative LL.PP.  
Gestione del Territorio e Protezione Civile  
Dipartimento Territoriale  
Dott. Cosimo Calò  
[supporto.amministrativo@cittametropolitana.fi.it](mailto:supporto.amministrativo@cittametropolitana.fi.it)

Alla Coordinatrice del Dipartimento Territoriale  
della Città Metropolitana di Firenze  
Dott.ssa Mariacecilia Tosi  
[mariacecilia.tosi@cittametropolitana.fi.it](mailto:mariacecilia.tosi@cittametropolitana.fi.it)

**Oggetto:** ACCORDO QUADRO PER L' ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEL PATRIMONIO STRADALE DI PROPRIETA' ED IN GESTIONE ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - "LOTTO 3 EMPOLESE E VALDELSA - CIG. 8061125AC8;  
Approvazione della variante n.1 all'Accordo Quadro ai sensi dell'art.106, comma 1, lett.a del D.Lgs 50/2016 e art.5 bis, comma 1, punto 5 del relativo Capitolato speciale d'appalto - Affidamento alla RTI Rosi Leopoldo Spa (mandataria), insieme a Endiasfalti Spa (mandante) e Co.Ri Srl (mandante);  
Ordine di Lavoro n. VAR.01 - LAVORI RELATIVI AL DISSESTO AL KM10+500 DELLA S.G.C. FIPILI AI SENSI DELLA D.G.R. N. 313/2021 - COMPLETAMENTO DELLO STRALCIO 1 (STRALCIO 1.1 FUNZIONALE ALLA RIAPERTURA DELLA CARREGGIATA IN DIREZIONE FIRENZE).  
Importo ODL: € 186.760.85 + iva 22%

Premesso che:

- in data 11/01/2021 è stato accertato un movimento franoso sul rilevato stradale della SGC FIPILI al km 10+500 dir. Firenze,
- con DPGR n. 2 del 11/01/2021 il Presidente della Regione Toscana ha esteso lo stato di emergenza ai sensi dell'art. 24 comma 1 e comma 3 della LR 45/2020 di cui al precedente DPGR n. 1 del 08/01/2021 "*alla Città Metropolitana di Firenze limitatamente ai fenomeni occorsi sulla SGC Firenze – Pisa – Livorno*";
- in data 12/01/2021 il Responsabile della Direzione Viabilità in carica, Ing. Carlo Ferrante, ha dichiarato di somma urgenza, ai sensi dell'art. 163, comma 6 del D.lgs 50/2016, i lavori di ripristino del muro di contenimento della viabilità interessata;

Città Metropolitana di Firenze  
42, via Mercadante 50144 Firenze  
tel. 055 2760740  
fax 055 2760788  
[www.cittametropolitana.fi.it](http://www.cittametropolitana.fi.it)

DIREZIONE VIABILITÀ



- con Atto del Sindaco metropolitano n. 11 del 10/02/2021 è stato preso atto del verbale di somma urgenza e della perizia giustificativa dell'intervento per una spesa complessiva di € 321.000,00 ed ha trasmesso gli atti all'approvazione del Consiglio Metropolitano;
- con DCM. n. 7 del 03/03/2021 è stata riconosciuta la legittimità della spesa per l'intervento per una somma pari a € 321.000,00;
- con DD n. 649 del 22/03/2021 la somma complessiva di € 321.000,00 per la realizzazione dell'intervento di somma urgenza è stata impegnata;

Dato atto che:

- è stata presentata, in data 21/04/2021 con nota prot. n. 20507, la perizia complessiva dell'intervento sotto forma di progetto definitivo/esecutivo, divisa in due stralci da eseguire in continuità:
  1. lo stralcio 1 comprende gli interventi di realizzazione del muro di sotto carreggiata della FI-PI-LI, il rifacimento e l'adeguamento plano-altimetrico della piattaforma stradale della carreggiata direzione Firenze e il rifacimento dell'idraulica di piattaforma. Lo stralcio 1 è quindi funzionale alla riapertura della carreggiata in direzione Firenze;
  2. lo stralcio 2 comprende gli interventi necessari al rifacimento del muro di sottoscarpa, alla sistemazione di via di Carcheri/via delle Fonti e alla sistemazione dell'idraulica di tutto il versante;
- la spesa complessiva prevista per entrambi gli stralci, al lordo del ribasso, è pari a € **4.184.454,66**, rispetto ai due stralci gli importi sono rispettivamente:
  1. somme a basa d'asta € 1.598.843,47 di cui € 101.336,08 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, somme a disposizione € 670.408,56 per un importo complessivo di € **2.269.252,04**;
  2. somme a basa d'asta € 1.348.431,71 di cui € 85.464,77 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, somme a disposizione € 566.770,90 per un importo complessivo di € **1.915.202,62**
- con Del. G.R. n. 513 n. 649 del 10/05/2021 è stato approvato il finanziamento dei due stralci funzionali relativi agli interventi sul tratto della SGC FIPILI al km 10+500 interessato dal movimento franoso attivo sul rilevato stradale in direzione Firenze, per un importo complessivo di € **4.184.454,66**, poi successivamente impegnato a favore della Città Metropolitana di Firenze con decreto dirigenziale della RT n.12348 del 13/07/2021;
- con Atto Dirigenziale n. 1839 del 09/06/2021 si è provveduto ad approvare il progetto definitivo/esecutivo per la sistemazione della frana sulla S.G.C. FI.PI.LI. al km 10+500, per un importo complessivo di € **4.167.976,38** (-16.478,28 euro rispetto al finanziamento regionale), di cui € 2.249.446,35 per lo stralcio 1 (-19.805,69 euro rispetto al finanziamento regionale) ed € 1.918.530,03 per lo stralcio 2 (+3.327,41 euro rispetto al finanziamento regionale);

Richiamati:

- la delibera CM n.65 del 28/7/2021, di riconoscimento della legittimità del debito fuori bilancio per € 1.084.178,97 e di legittimità della spesa per lavori da eseguirsi in somma urgenza per € 1.056.537,95, relativamente ai lavori per lo stralcio 1, per complessivi € 2.140.716,92 (denominati stralcio 1.0), dando atto che la differenza di € 197.245,53 rispetto all'importo dello stralcio 1 del progetto approvato, relativa ai lavori della sovrastruttura stradale e opere complementari (denominati stralcio 1.1 e non funzionali ad eliminare la possibilità che si verificano eventi pericolosi per la pubblica incolumità), sarebbe confluita contabilmente nello stralcio 2, il cui quadro economico passa da € 1.918.530,03 ad € 2.027.259,46;
- la determina dirigenziale n.1648 del 6/8/2021, di impegno di spesa a favore del RTI AVR SPA per l'esecuzione dei lavori in regime di somma urgenza, in particolare:



- per € 1.084.178,97, ad esaurimento delle somme del quadro economico della perizia lavori di somma urgenza (Parte debito fuori bilancio – stralcio 1.0);
- per € 769.351,73 a favore del RTI AVR SPA, a valere sulle somme del quadro economico della perizia lavori di somma urgenza (Parte conclusiva – stralcio 1.0).

In data 30/07/2021 il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento, con nota Pec n.37916, ha richiesto a SMART engineering srl di trasmettere gli elaborati aggiornati e tra loro distinti relativamente al progetto dello stralcio 1.1 e al progetto dello stralcio 2, così da addivenire, con procedure ordinarie, ad affidare i relativi lavori in sequenza, prima quelli dello stralcio 1.1, funzionali alla riapertura della carreggiata in direzione Firenze, e poi quelli dello stralcio 2, funzionali al completamento dell'intero intervento di consolidamento del versante, per i quali occorre attendere la determinazione conclusiva della conferenza dei servizi, ancora in corso;

In data 11/8/2021 SMART engineering srl ha trasmesso i seguenti elaborati aggiornati riferiti al progetto definitivo/esecutivo relativo allo stralcio 1.1:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;

Ritenuto di procedere rapidamente ad affidare i lavori dello stralcio 1.1, di importo a base d'appalto pari a € 266.265,29 (di cui 12.500,72 per oneri della sicurezza), così da non avere soluzione di continuità con i lavori attualmente in corso in regime di somma urgenza da parte del RTI AVR SPA (stralcio 1.0), la cui conclusione è prevista per il 15/9/2021, e poter riaprire la carreggiata in direzione Firenze entro il prossimo mese di settembre;

Considerato che per l'attuale contratto di appalto di "Global Service di gestione e manutenzione della SGC FIPILI", affidato alla RTI AVR SPA e in scadenza il prossimo 30/09/2021, è stata raggiunta la capienza degli importi contrattuali previsti per la manutenzione straordinaria e che quindi i lavori in oggetto, da eseguirsi in via ordinaria, non possono essere affidati nell'ambito del suddetto contratto;

Visto il contratto di Accordo Quadro per l'esecuzione dei lavori di manutenzione ordinaria e straordinaria del patrimonio stradale di proprietà ed in gestione alla Città Metropolitana di Firenze - £Lotto 3 Empolese e Valdelsa" – CIG 8061125AC8, affidato al RTI Rosi Leopoldo Spa (mandataria), insieme a Endiasfalti Spa (mandante) e Co.Ri Srl (mandante), e dato atto che si verifica la condizione riportata all'art.5 bis, comma 1, punto 5 del relativo Capitolato speciale d'appalto, secondo la quale il contratto di appalto può essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, let. a) del codice, nel caso di raggiunta capienza degli importi contrattuali previsti per la manutenzione ordinaria e straordinaria dell'appalto di "Global Service di gestione e manutenzione della SGC FIPILI", con riserva per la Stazione Appaltante della facoltà di richiedere la disponibilità dell'impresa ad intervenire sulle strade di competenza della zona in parola;

Sentito a tal proposito il RTI Rosi Leopoldo Spa, che si è reso disponibile ad eseguire l'intervento in oggetto in applicazione, come previsto dal suddetto art.5 bis del Capitolato speciale d'appalto, delle stesse condizioni contrattuali stabilite dal proprio Accordo Quadro;

Dato atto che il medesimo art.5 bis del Capitolato speciale d'appalto consente di esercitare detta facoltà fino ad un massimo del 20% (venti per cento) dell'importo massimo previsto a base di gara (€ 8.600.000,00), e dunque per un massimo di € 1.720.000,00;

Considerato che trattasi della prima variante all'Accordo Quadro suddetto e che l'importo a base d'appalto dei lavori in oggetto ammonta a € 266.265,29 (di cui 12.500,72 per oneri della sicurezza), dunque per una incidenza del 3,096%, abbondantemente inferiore al limite del 20%;



Dato atto che, in base al medesimo art.5 bis del Capitolato speciale d'appalto, gli oneri economici scaturenti dalla suddetta obbligazione sono esclusi dall'importo contrattuale massimo dell'Accordo Quadro e saranno regolati da appositi impegni di spesa e relative liquidazioni;

Ritenuto di assumere tale obbligazione mediante l'approvazione della variante n.1 all'Accordo Quadro e la conseguente emissione di uno specifico Ordine di Lavoro denominato VAR.01 in applicazione del ribasso del 31,33% stabilito dall'Accordo Quadro, pervenendo ad un importo dei lavori di **€ 186.760,85** al netto del ribasso (di cui € 12.500,72 per oneri della sicurezza), oltre iva al 22%;

**Si chiede la redazione della determina di approvazione della variante n.1 all'Accordo Quadro in oggetto e l'impegno di spesa sul cap.20532 del BP 2021-23 (annualità 2021) come segue:**

- **€ 227.848,24** a favore del RTI Rosi Leopoldo Spa (€ 186.760,85 per lavori ed € 41.087,39 per iva al 22%);
- **€ 5.325,31** per accantonamento fondo incentivante ex art.113 D.Lgs 50/2016.

A tal fine si allega:

- Relazione tecnica;
- Computo metrico estimativo;
- Quadro economico in formato xls dello stralcio 2, ove è confluito lo stralcio 1.1 oggetto della presente.

Cordiali saluti

Il Responsabile della Direzione Viabilità  
Arch. Riccardo Maurri

*"Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs n. 82/2005, del T.U. n. 445/2000 e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa."*