

Firenze, li 30/12/2020

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Progettazione antincendio Peano Ed. B

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

| Descrizione | Importo euro |
|--|-------------------|
| 1) Edilizia E.20 | |
| Edifici e manufatti esistenti | |
| Valore dell'opera [V]: 73'243.91 € | |
| Categoria dell'opera: EDILIZIA | |
| Destinazione funzionale: Edifici e manufatti esistenti | |
| Parametro sul valore dell'opera [P]: 14.3264% | |
| Grado di complessità [G]: 0.95 | |
| Descrizione grado di complessità: [E.20] Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti. | |
| Specifiche incidenze [Q]: | |
| Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23] | 2'292.77 € |
| Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] | 398.74 € |
| Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] | 99.69 € |
| Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] | 697.80 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.07] | 697.80 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] | 498.43 € |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] | 598.11 € |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] | 99.69 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07] | 697.80 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] | 1'295.91 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.04] | 398.74 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] | 199.37 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02] | 199.37 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] | 299.06 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 996.85 € |
| Totale | 9'470.13 € |
| 2) Impianti IA.01 | |
| Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni | |

Città Metropolitana di Firenze

Via Ginori, 9 Firenze

Direzione Progetti Strategici

Arch. Riccardo Maurri

Valore dell'opera [V]: 3'050.71 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 74.72 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 18.68 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 4.67 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 32.69 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08] 37.36 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 23.35 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 28.02 €

Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] 4.67 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] 70.05 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] 23.35 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] 23.35 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] 9.34 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] 14.01 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 14.01 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 46.71 €

Totale 424.98 €

3) Impianti IA.03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 17'071.88 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 20.4110%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16] 641.16 €

Rilievo dei manufatti [QbII.02=0.04] 160.29 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 40.07 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07] 280.51 €

Città Metropolitana di Firenze
Via Ginori, 9 Firenze
Direzione Progetti Strategici
Arch. Riccardo Maurri

| | |
|---|-------------------|
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto [QbII.08=0.08] | 320.58 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] | 200.36 € |
| Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] | 240.43 € |
| Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC [QbII.23=0.01] | 40.07 € |
| Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15] | 601.08 € |
| Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05] | 200.36 € |
| Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.05] | 200.36 € |
| Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02] | 80.14 € |
| Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03] | 120.22 € |
| Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] | 120.22 € |
| Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] | 400.72 € |
| Totale | 3'646.57 € |

TOTALE PRESTAZIONI 13'541.68 €
S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

| Descrizione | Importo euro |
|---|-------------------|
| 1) Spese generali di studio | 3'385.42 € |
| TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI | 3'385.42 € |
| Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato. | S.E.&O. |

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

| Descrizione | Importo euro |
|--|-----------------|
| Prestazioni professionali: | |
| Compenso per prestazioni professionali | 13'541.68 € |
| Spese ed oneri accessori | 3'385.42 € |

RIEPILOGO FINALE

| Descrizione | Importo euro |
|---|--------------------|
| Imponibile | 16'927.10 € |
| TOTALE DOCUMENTO | 16'927.10 € |
| NETTO A PAGARE | 16'927.10 € |
| Diconsi euro sedicimila-novecentoventisette/10. | S.E.&O. |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Maurri

Firenze, li 30/12/2020

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO:

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

| Descrizione | Importo euro |
|---|-------------------|
| 1) Spese generali di studio | |
| Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali. [25% * 13'541.68 €] | 3'385.42 € |
| TOTALE SPESE PROFESSIONALI | 3'385.42 € |
| | S.E.&O. |

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Arch. Riccardo Maurri