

Determinazione Dirigenziale

N. 1795 del 12/10/2020

Classifica:

Anno **2020**

(7224193)

005.02.02

<i>Oggetto</i>	INTERVENTO PER LA DEMOLIZIONE DI UN CAPANNONE DEL SETTORE VIABILITA' DELLA C.M.F. IN LOC. TURBONE NEL COMUNE DI MONTELUPO FIORENTINO - DETERMINA A CONTRARRE PROCEDURA EX ART. 36 DEL D.LGS. 50/2017 - CUP B34B19000470005 - IMPORTO COMPLESSIVO E. 180.000,00
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Lorenzo Di Bilio
<i>Dirigente/Titolare</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA
<i>P.O.</i>	

balbaroo

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO

ANNO

CAPITOLO

ARTICOLO

IMPORTO

.	2020	17589	.	€ 180.000,00
---	------	-------	---	--------------

Il Dirigente

PREMESSO che:

- la Citta' metropolitana di Firenze intende procedere alla demolizione di un capannone

adibito a cantiere per il rifornimento di pietrisco e pietrischetto per il Settore Viabilità della stessa Città Metropolitana, posto nel Comune di Montelupo Fiorentino;

- con Determinazione Dirigenziale n. 630 del 05/04/2019 è stato affidato allo Studio IKAS – Studio Tecnico Associato di Ingegneria Cipriani-Adami, con sede in Via della Repubblica, 49 – 50031 Barberino di Mugello – C.F. e P. IVA: 05605600484, il servizio di “Progettazione e Direzione Lavori, comprensivo delle procedure per l’ottenimento di tutte le autorizzazioni di tipo urbanistico, degli interventi per la demolizione di un capannone adibito a cantiere per il rifornimento di pietrisco e pietrischetto per il Settore Viabilità della Città Metropolitana, posto nel Comune di Montelupo Fiorentino”;

- con atto dirigenziale N. 2901 del 10/10/2019 è stato approvato il *progetto* definitivo per l’intervento necessario alla demolizione di un capannone adibito a cantiere per il Settore Viabilità della stessa Città Metropolitana, posto nel Comune di Montelupo Fiorentino;

- l’intervento è previsto nel programma triennale delle opere pubbliche 2019/2021 aggiornato con Delibera del Consiglio Metropolitan N. 43 del 17/06/2020 per un importo complessivo pari a euro 180.000,00 (CUI L80016450480202000018);

RICORDATO CHE il Responsabile Unico del Procedimento è l’Arch. Lorenzo Di Bilio;

VISTO il progetto esecutivo per l’intervento necessario alla demolizione di un capannone adibito a cantiere per il Settore Viabilità della stessa Città Metropolitana, posto nel Comune di Montelupo Fiorentino dell’importo complessivo stimato di € 180.000,00 (di cui € 118.103,43 per lavori comprensivi degli oneri per la sicurezza di cui al D.lgs.81/2008 e s.m.i. ed incidenza costi Covid ed € 61.896,57 per somme a disposizione) formato dai seguenti elaborati e depositati agli atti della direzione scrivente;

A01 – Architettonico: Stato Attuale

A02 – Architettonico: Stato di Progetto

A03 – Architettonico: Stato Sovrapposto

A04 – Architettonico: Relazione Tecnica

G01 – Computo Metrico Estimativo

G02 – Elenco Prezzi

G03 – Quadro Economico

G04 – Capitolato Speciale d’Appalto

G05 – Schema di Contratto

S01 – Piano di Sicurezza e Coordinamento

S02 – Stima dei Costi della Sicurezza

S03 – Cronoprogramma

PRESO ATTO CHE:

- ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 comma 6 lett. d), trattandosi di lavori di importo inferiore a un milione di euro, la verifica è effettuata in data 07/10/2020 dal Responsabile unico del procedimento, Arch. Lorenzo Di Bilio;
- gli elaborati progettuali sono stati oggetto di validazione ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. 50/2016 da parte dal Responsabile del Procedimento in data 09/10/2020;

DATO ATTO che il quadro economico dell'opera è così determinato

NATURA	VOCI		PROGETTO
	- Importo lavori soggetti a ribasso (di cui €. 1.680,44 per incidenza Covid pari a 1,5%)		113.709,55 €
	- Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (di cui € 64,93 per incidenza Covid pari a 1,5%)		4.393,88 €
	IMPORTO DI CONTRATTO		118.103,43 €
Somme a disposizione			
	Imprevisti		13.019,75 €
	spese tecniche dir. Lavori cse		19.032,00 €
	Spese tecniche Collaudo analisi		1.500 €
	Incentivi per funzioni tecniche ex art. 113 D.lgs. n. 50/2016		2.362,07 €
	1va 22%		25.982,75 €
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		61.896,57 €
TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 180.000,00

RICORDATO che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 l'incentivo sarà calcolato con i i criteri e le modalità stabiliti dal Regolamento approvato con Atto del Sindaco n. 10

DATO ATTO che il costo complessivo dell'opera pari ad € 180.000,00 trova copertura al capitolo 17589 FPV 2020, dando atto che con proposta di variazione bilancio n. 2396/2020 è stato richiesto di spostare le risorse a FPV 2021 ;

VISTO l'art. 36 del D.lgs. n. 50/2016 modificato con la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 che prevede:

“le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

- a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;*
- b) procedura negoziata, senza bando, di cui all'[articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), previa consultazione di almeno cinque operatori economici, ove esistenti, nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti, che tenga conto anche di una diversa dislocazione territoriale delle imprese invitate, individuati in base ad indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici, per l'affidamento di servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo pari o superiore a 75.000 euro e fino alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) e di lavori di importo pari o superiore a 150.000 euro e inferiore a 350.000 euro, ovvero di almeno dieci operatori per lavori di importo pari o superiore a 350.000 euro e inferiore a un milione di euro, ovvero di almeno quindici operatori per lavori di importo pari o superiore a un milione di euro e fino alle soglie di cui all'articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016. Le stazioni appaltanti danno evidenza dell'avvio delle procedure negoziate di cui alla presente lettera tramite pubblicazione di un avviso nei rispettivi siti internet istituzionali. L'avviso sui risultati della procedura di affidamento, la cui pubblicazione nel caso di cui alla lettera a) non è obbligatoria per affidamenti inferiori ad euro 40.000, contiene anche l'indicazione dei soggetti invitati”.*

RITENUTO opportuno espletare, stante la specificità dei lavori, la procedura di cui all'art. 36 D.lgs n. 50/2016 attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it> a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonché dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

- l'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura avverrà tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori a **dieci** di successivo sorteggio tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana –

(START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

- l'appalto in oggetto sarà aggiudicato, ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'importo a base di gara, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016;

- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate nello schema di contratto e nel capitolato speciale, allegati al progetto;

- nelle lavorazioni del presente appalto sono ricomprese “*ATTIVITÀ MAGGIORMENTE ESPOSTE A RISCHIO DI INFILTRAZIONE MAFIOSA*” come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della legge 6 novembre 2012, n. 190;

- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo della ditta appaltatrice, a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

RICHIAMATE :

- la deliberazione n. 1/2017 con la quale l'ANAC ha fissato le indicazioni operative per un corretto perfezionamento del CIG nonché il momento in cui lo stesso va acquisto;

- le linee guida n. 4, attuative del nuovo Codice degli appalti aggiornate dall'ANAC con Delibera numero 636 del 10 luglio 2019 relative alle “procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici” ;

- l'art. 65 del DL Rilancio n. 34 del 19 Maggio 2020 con il quale si dispone la sospensione del contributo Anac per le procedure di gara pubblicate dal 18 Maggio 2020 al 31 Dicembre 2020;

DATO ATTO che la procedura di affidamento sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti – Espropri;

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): B34B19000470005 e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare sui documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;

- il codice CIG verrà assunto dalla Direzione Gare e Contrattualistica – Espropri;
- CPV: 45111100-9 - Lavori di demolizione

VISTO l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

RICHIAMATO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

- a) il fine che con il contratto si intende perseguire;*
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;*
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;*

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 che conferisce all'Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” ;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 127/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. DI APPROVARE il progetto esecutivo per i lavori di demolizione di un capannone adibito a cantiere per il Settore Viabilità della stessa Città Metropolitana, posto in località Turbone nel Comune di Montelupo Fiorentino dell'importo complessivo stimato di € 180.000,00 (di cui €. 118.103,43 per lavori ed € 61.896,57 per somme a disposizione) formato dagli elaborati indicati in premessa e depositati agli atti della direzione scrivente;

2. DI INDIRE una procedura ai sensi dell'art 36 del D.lgs 50/2016, modificato con la disciplina sostitutiva di cui all'art. 1 della legge n. 120 del 2020 , in modalità telematica tramite la piattaforma START, per l'affidamento dei lavori di cui trattasi per un importo complessivo stimato di 180.000,00 di cui euro per lavori **€. 118.103,43** (di cui euro 113.709,55 soggetti a ribasso euro oltre €. 4.393,88 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso) e **€. 61.896,57** per somme a disposizione per somme a disposizione dell'Amministrazione;

3. DI STABILIRE che l'aggiudicazione avverrà ai sensi dell'art. 95 co. 4 del D.Lgs. 50/2016, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso unico sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97 comma 8, del D. Lgs 50/2016.

4. DI DARE ATTO che: gli operatori economici da invitare alla procedura verranno individuati tramite avviso pubblico con previsione, nel caso di manifestazioni di interesse superiori **a dieci**, di successivo sorteggio svolto tramite Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START) nel rispetto del principio di segretezza, in ossequio a quanto previsto dall'art. 53 c.2 lett. b) d.lgs 50/2016;

5 . DI PRENOTARE, ai sensi dell'art.183, comma 3, la somma di € 180.000,00 al capitolo 17589 FPV 2020, dando atto che con proposta di variazione bilancio n. 2396/2020 è stato richiesto di spostare le risorse a FPV 2021;

6. DI DARE ATTO dell'esonero dall'impegno del contributo ANAC ai sensi dell'art. 65 del DL 34/2020 "Decreto Rilancio";

7. DI STABILIRE CHE:

-i rapporti contrattuali saranno disciplinati dalla lettera d'invito e dal capitolato speciale d'appalto ;

- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida.

- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

8. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;

9. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare e Contratti Espropri, alla P.O. Attività Amm.va LL.PP., nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.

Firenze **12/10/2020**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”