



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 2394 del 18/09/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7214958)

<i>Oggetto</i>	APPROVAZIONE, IN LINEA TECNICA, DEL PROGETTO DEFINITIVO PER INTERVENTO PER ADEGUAMENTO SISMICO DEL ISTITUTO FERMI DI EMPOLI SUDDIVISO IN DUE LOTTI DI CUI LOTTO I ( CUP B78E18000120003) DI IMPORTO 1.958.643,09 E LOTTO II ( CUP PROV0000018033) DI IMPORTO 4.452.746,26
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	Ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

balbar00

### Il Dirigente

#### PREMESSO CHE:

- con DGR n. 340/2018 la Regione Toscana ha approvato il documento contenente i criteri per la formazione del piano regionale triennale e dei piani annuali di edilizia scolastica, ai sensi dell'art. 10 DL 104/2013 e del decreto interministeriale 47/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 776 del 14/05/2018 è stato affidato allo Studio Tecnico Vannucci, con sede legale in Via degli Alfani, 70 - Firenze, il servizio di realizzazione dei progetti di fattibilità tecnica ed economica per gli interventi di adeguamento/miglioramento sismico tra i quali quello relativo all'Istituto Fermi di Empoli;

- con Atto Dirigenziale n. 1396 del 13/06/2018 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'adeguamento sismico dell'Istituto Enrico Fermi di Empoli dell'importo complessivo stimato di **€. 2.233.387,80** ( di cui € 1.546.578,17 per lavori ed € 686.809,63 per somme a disposizione);

- con Determinazione Dirigenziale n. 1205 del 28/06/2019 è stato affidato l'ordine di servizio n. 1 all'aggiudicatario Enser srl dell'Accordo Quadro per la progettazione strutturale e di verifica di vulnerabilità sismica degli edifici di cui al Lotto 1 la progettazione definitiva ed esecutiva delle opere di adeguamento/miglioramento sismico del compreso PSC in fase di progettazione dell'Istituto Fermi con sede a Empoli per un importo € 60.613,27 oltre a cnpaia ed Iva al 22% per complessivi € 76.906,12;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1837 del 15/10/2019 è stato affidato l'ordine di servizio n. 4 relativo alla verifica della vulnerabilità sismica alla società ENSER srl con sede legale in Faenza (RA) viale Baccarini, n.29/2 P.I./C.F. 02058800398 per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione come da determinazione n. 897/2019 di € € 58.953,01 oltre a cnpaia ed Iva al 22% per complessivi € 74.799,58;

- con Determinazione Dirigenziale n. 1048 del 18/06/2020 è stato affidato l'ordine di servizio n. 6 alla società ENSER srl, per completare la progettazione esecutiva dell'intervento per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione come da determinazione n. 897/2019 pari a € 78.628.33 oltre a cnpaia ed Iva al 22% per complessivi € 99.763,63;

**RICHIAMATO** l'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 sui livelli della progettazione per gli appalti;

**ATTESO** che la società incaricata ha presentato il progetto definitivo dell'intervento per l'adeguamento sismico dell'istituto Fermi Di Empoli la cui struttura è composta da quattro corpi di fabbrica giuntati tra loro, aventi differenti destinazioni d'uso: il Blocco A è adibito allo svolgimento delle attività amministrative, i Blocchi B e D alle attività didattiche, mentre il C è destinato a palestra,

**VISTO** il progetto definitivo dell'intervento per l'adeguamento sismico dell'istituto Fermi Di Empoli trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo del Dipartimento Territoriale per

l'approvazione ai sensi dell'art. 23 D.lgs n. 50/2019 dell'importo complessivo stimato €. 6.411.389,35 del valore complessivo di €. 6.411.389,35 suddiviso in due lotti funzionali come segue:

Lotto 1 - **Blocco A+C+Copertura altri B e D** per un importo complessivo di € **1.958.643,09** di cui per lavori euro **1.335.236,08** ;

Lotto 2 - **Blocco B+D** - adeguamento sismico blocco A per un importo complessivo di €**4.452.746,26** di cui per lavori **3.253.776,98** ;

**ATTESO CHE** il progetto definitivo è formato dagli elaborati indicati nell'allegato elenco e depositati agli atti della direzione scrivente;

**PRECISATO che** il quadro economico del PRIMO LOTTO è il seguente:

**QUADRO ECONOMICO - 1° STRALCIO (Blocco A+C+cCopertura atri B e D)**

**A IMPORTO LAVORI**

Importo lavori	€	1.223.727,92
Oneri della sicurezza	€	111.508,16
<b>Importo a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>1.335.236,08</b>
A detrarre Oneri della sicurezza	€	111.508,16
Importo soggetto a ribasso	€	1.223.727,92
Ribasso offerto ....%	€	0
Restano	€	1.223.727,92
A sommare Oneri della sicurezza	€	111.508,16
<b>Importo di Contratto</b>	<b>€</b>	<b>1.335.236,08</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

Imprevisti	€	80.114,16
Spese Tecniche	€	222.836,18
Incentivo (2%x1,0) ex Art.113 D.Lgs.50/2016 - 2,00%	€	26.704,72
I.V.A. 22%	€	293.751,94

**SOMMANO A+B** **TOTALE** € **1.958.643,09**

mentre quello del SECONDO lotto è:

**QUADRO ECONOMICO - 2° STRALCIO (Blocco B+D)****A IMPORTO LAVORI**

Importo lavori	€	3.107.804,64
Oneri della sicurezza	€	145.972,34
<b>Importo a base d'asta</b>	<b>€</b>	<b>3.253.776,98</b>
A detrarre Oneri della sicurezza	€	145.972,34
Importo soggetto a ribasso	€	3.107.804,64
Ribasso offerto ....%	€	0
Restano	€	3.107.804,64
A sommare Oneri della sicurezza	€	145.972,34
<b>Importo di Contratto</b>	<b>€</b>	<b>3.253.776,98</b>

**B SOMME A DISPOSIZIONE**

Imprevisti	€	195.226,62
Spese Tecniche	€	222.836,18
Incentivo (2%x1,0) ex Art.113 D.Lgs.50/2016 - 2,00%	€	65.075,54
I.V.A. 22%	€	715.830,94

**SOMMANO A+B****TOTALE 4.452.746,26**

**RICORDATO** che ai sensi dell'art. 113 co. 3 del D.Lgs 50/2016 la quantificazione e ripartizione dell'incentivo ai sensi del comma 2 sono determinate secondo le modalità e i criteri stabiliti dal regolamento approvato dall'Ente;

**DATO ATTO CHE** ai sensi dell'art. 21 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, i due lotti di cui si compone l'intervento sono inseriti nel *programma triennale dei lavori pubblici e nei i relativi aggiornamenti annuali*;

**DATO ATTO** che il progetto per l'adeguamento/miglioramento sismico dell'istituto Fermi Di Empoli ha il seguente Codice Unico di Progetto che dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento:

LOTTO 1- CUP: **B78E18000120003**

LOTTO 2 – CUP PROV0000018033 che diverrà definitivo al momento dell'approvazione del progetto esecutivo:

**VISTI:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12/2019 con il quale è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Dirigente della Direzione EDILIZIA;
- il Regolamento di contabilità della Città metropolitana ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- il D.lgs 50/2016 Codice dei Contratti Pubblici

**RAVVISATA** la propria competenza in merito

### **DISPONE**

Per le motivazioni espresse in premessa:

**1. DI APPROVARE** ai sensi dell'art. 23 del D.lgs.n.50/2016 , in linea tecnica, il progetto definitivo dell'intervento per l'adeguamento/miglioramento sismico per l'adeguamento sismico dell'istituto Fermi Di Empol dell'importo complessivo stimato €. 6.411.389,35 composto dagli elaborati indicati nell'allegato elenco e suddiviso in due lotti funzionali come segue:

Lotto 1 - **Blocco A+C+Copertura altri B e D** per un importo complessivo di € **1.958.643,09** di cui per lavori euro **1.335.236,08** ;

Lotto 2 - **Blocco B+D** - adeguamento sismico blocco A per un importo complessivo di €**4.452.746,26** di cui per lavori **3.253.776,98** ;

**2. DI DARE ATTO** che il responsabile unico del procedimento RUP è il sottoscritto Dirigente;

**3. DI INOLTARE** il presente provvedimento alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze      **18/09/2020**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze"