



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1502 del 28/08/2020**

Classifica: 010.18.01

Anno 2020

(7208193)

<i>Oggetto</i>	<b>S.R. 222 CHIANTIGIANA - VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA - DITTE CATASTALI DECRETO N. 2194/2013 IMPEGNO DI SPESA PER IL PAGAMENTO E IL DEPOSITO DELL'INDENNITA' DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA (SETTIMA ANNUALITA')</b>
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>P.O. ESPROPRI</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>26</b>
<i>Centro di Costo</i>	<b>26</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>FRANCESCO TAITI</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI</b>

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1790/20	2020	19871	.	€ 3.377,00
1790/20	2020	19871	.	€ 214,50
1790/20	2020	19871	.	€ 214,50
1790/20	2020	19871	.	€ 17.052,50

### Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso:

- che atto dirigenziale n. 2194 del 14/06/2013 è stata determinata in via provvisoria, ai sensi dell'art. 22 bis comma 1 del D.P.R. 327/2001, l'indennità di espropriazione ed occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili necessari per la realizzazione della S.R.T. 222 "Chiantigiana" – Variante all'abitato di Grassina tratto Ponte a Niccheri - Ghiacciaia e tratto Capannuccia - le Mortinete, come da risultanze catastali;
- che il suddetto decreto è stato notificato alle ditte intestatarie sia ai fini dell'immissione in possesso sia per l'accettazione dell'indennità proposta;
- che con determina n. 1839 del 01/12/2014 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la prima annualità luglio 2013-luglio 2014;

- che con determina n. 693 dell'11/05/2016 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la seconda annualità luglio 2014-luglio 2015;
- che con decreti nn. 2704, 2708, 2708 e 2710 del 16/07/2015 è stata pronunciata l'espropriazione e l'asservimento a favore della Regione Toscana degli immobili interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto tra cui anche quelli indicati in dispositivo;
- che con determina n. 1724 del 08/11/2017 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la terza e quarta annualità luglio 2015-luglio 2017;
- che con determina n. 1749 del 26/10/2018 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la quinta annualità luglio 2017-luglio 2018;
- che con determina n. 1672 del 19/09/2019 veniva pagata e depositata l'indennità di occupazione temporanea per la sesta annualità luglio 2018-luglio 2019;
- che con una serie di atti le particelle di proprietà del Comune di Bagno a Ripoli e della Tognozzi Building s.p.a. sono state acquistate dalla Fendi s.r.l.;
- che, nelle more dell'acquisizione da parte di questo ufficio espropri di tutti gli atti di compravendita e dell'eventuale accettazione dell'indennità, è necessario depositare presso il M.E.F. l'indennità di occupazione temporanea spettante alla società Fendi;
- che, ai sensi degli artt. 49 e 50 comma 1 del D.P.R. 327/2001 è dovuta e computata ai tutti i proprietari interessati l'indennità per l'occupazione temporanea delle aree soggette ad occupazione (settima annualità luglio 2019-luglio 2020);

Dato atto che la copertura finanziaria della somma pari a € 20.858,50 quale indennità di occupazione temporanea, è assicurata sul cap. 19871 come da autorizzazione del Dirigente Direzione Viabilità del 24/04/2020 ing. Carlo Ferrante;

**RICHIAMATO** l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa”*;

**VISTO:**

l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 “ Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni “ che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;

l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;

lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;

la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.;

il D. Lgs. 267/2000 “ Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali” e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 “Funzioni dei Dirigenti”, 183 “Impegno di spesa” e 191 “Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese”;

il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 “Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno” e 26 “Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti”, applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);

il D.P.R. n. 327/2001 “Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità” e s.m.e.i.;

l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova

struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;  
l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 del Direttore Generale Dr. Vincenzo del Regno di conferimento incarichi di posizione organizzativa, alta professionalità e alta specializzazione fra cui l'incarico di P.O. Espropri al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza 12/03/2018 e termine il 31/12/2019 salvo proroga;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

#### DETERMINA

- 1) di prendere atto di quanto esposto in premessa;
- 2) di sub impegnare la somma complessiva di € 20.858,50 per il pagamento di € 3.806,00 e il deposito di € 17.052,50 presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze, sul cap. 19871 impegno 1790/20 dell'indennità di occupazione temporanea - settima annualità (luglio 2019 – luglio 2020) annualità come segue:

**€ 3.377,00 a favore di Capecchi Sergio** nato a Firenze il 12/09/1942 cod. fisc.: CPCSRG42P12D612X  
C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 522 e 523 (ex 432) da occupare solo temporaneamente per mq 3.725; **part. 517 e 520 (ex 430)** da occupare solo temporaneamente per mq 3.452 ; **part. 512 (ex 13)** da occupare solo temporaneamente per mq 46.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 3.377,00**

**€ 214,50 a favore di Fattorini Francesco** nato a Firenze il 03/07/1962 c. f. FTTFNC62L03D612V proprietario per 1/2 in comunione legale,  
**€ 214,50 a favore di Rossi Maria** nata a Laurenzana il 25/09/1964 c. f. RSSMRA64P65E482V proprietaria per 1/2 in comunione legale.  
C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 524 (ex 433) da occupare solo temporaneamente per mq 156.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 429,00**

#### DEPOSITO € 17.052,50

**€ 17.052,50 a favore di FENDI s.r.l.** con sede in ROMA p.i. 00466430584  
C.F. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 469 sub 500 da occupare solo temporaneamente per mq 504; **part. 381** da occupare solo temporaneamente per mq 28; **part. 382** da espropriare per mq 6 e da occupare solo temporaneamente per mq 76.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 9.626,67**  
C.T. Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.60 part. 378 da occupare solo temporaneamente per mq 469.  
Indennità definitiva annua di occupazione temporanea **€ 7.425,83**

- 3) di procedere con successivi e separati atti di liquidazione al pagamento e al deposito presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze dell' indennità di occupazione temporanea;
- 4) di disporre che il presente atto ai sensi degli artt. 7 e 24 del Regolamento di Contabilità sia inoltrato ai Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché all'Ufficio atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze      **08/11/2017**

**TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”