

Determinazione Dirigenziale

N. 1316 del 29/07/2020

Classifica: 005.05.02.20

Anno 2020

(7197730)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI ADEGUAMENTO ALLA NORMATIVA ANTINCENDIO - ISTITUTO SCOLASTICO SUPERIORE "MEUCCI", VIA DEL FILARETE, 17 FIRENZE - CUP B18H17000160003 - CIG 74782574E6 - IMPRESA ING. G. LOMBARDI & C. COSTRUZIONI EDILIZIE SRL - APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Daniele Brunori
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
754/454	2020	19497	201	€ 111,12
754/453	2020	19497	201	€ 4.967,55
754/280	2020	19497	201	€ 752,03
754/279	2020	19497	201	€ 6.546,65
754/207	2020	19497	201	€ 5.808,77

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. n. 662 del 20/04/2018 rettificata con atto 1025 del 27.04.2018, è

stato disposto, tra l'altro:

a) di approvare il progetto esecutivo riguardante gli interventi di adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Scolastico Meucci Via Filarete 17 – Firenze, dell'importo a base di gara di € 290.438,44 , di cui € 12.389,87 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta;

b) di individuare il contraente mediante procedura negoziata a 36, comma 2, lett. c, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. , da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice, delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

c) di prenotare la somma di € 362.412,67 sul capitolo 19497 dando atto che la somma di € 24.962,73 per incarichi è già stata impegnata con DD 1545/2017 e DD2198/2017;□

- con Determina Dirigenziale del 30/10/2018, n. 1780 è stata disposta fra l'altro:

a) l'aggiudicazione efficace dei lavori in oggetto all'impresa Ing. G. Lombardi & C. Costruzioni Edilizie Srl, con sede legale in Casoria (NA) C.F. 00609250634, con il ribasso del 26,717% sull'importo a posto a base di gara e così per l'importo contrattuale di € 216.152,20, a seguito dell'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti ai sensi dell'art. 32, comma 7 del D.lgs 20/2016;

b) in sostituzione del sottoscritto Dirigente, è stato nominato RUP in fase di esecuzione il Geom. Daniele Brunori;

- con Determinazione Dirigenziale del 25/3/2019, n. 522 è stato affidato all'Ing. Leonardo Orlandi RLNLRD51R10D612F, PI 01817600487, con sede in Via Arnolfo, 32, 50121, Firenze il servizio di "Direzione Lavori e Coordinamento della Sicurezza in fase di esecuzione per i lavori di adeguamento alla normativa antincendi dell'Istituto Tecnico A. Meucci di Via del Filarete, 17, Firenze", per l'importo complessivo di euro 21.941,36 (di cui: euro 17.293,00 di onorario, euro 691,72 di CNPAIA al 4%, ed euro 3.956,64 di IVA al 22%);

- in data 10/12/2018 è stato stipulato il contratto d'appalto con la ditta aggiudicataria, rep. 21804,

- con Determinazione Dirigenziale n. 151 del 27/01/2020 è stata approvata □la perizia di variante ex art. 106 comma 1, lett C) D.Lgs. 50/2016 per variata distribuzione e suppletiva relativa ai lavori adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Scolastico Meucci Via Filarete 17 – Firenze redatta dal direttore dei lavori Ing. Leonardo Orlandi e composta degli elaborati richiamati in premessa € 27.555,33 oltre Iva per un ammontare complessivo di € 33.617,54 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 12,75% dell'importo contrattuale che passa da € 216.152,20 a 243.707,53;

- con Determinazione Dirigenziale n. 494 del 06/03/2020 è stato disposto di approvare la perizia di modifica contrattuale ex art. 106 comma 1, lett B) D.Lgs. 50/2016 per lavori supplementari relativi ai lavori adeguamento alla normativa antincendio dell'Istituto Scolastico Meucci Via Filarete 17 – Firenze redatta dal direttore dei lavori Ing. Leonardo Orlandi e composta degli elaborati richiamati in premessa per effetto del quale risulta un aumento dell'importo contrattuale per € 4.071,76 oltre Iva per un ammontare complessivo di € 4.967,55 (Iva al 22% inclusa), pari ad un aumento del 1,67% dell'importo contrattuale che passa da € 243.707,53 a 251.851,05;

- la consegna dei lavori è avvenuta con processo verbale di consegna in data 01/07/2020;
- il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in giorni 90, naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna, e quindi la scadenza del tempo utile era fissata per il giorno 28 Settembre 2019;
- sono state concesse tre proroghe dei lavori per complessivi 110 giorni naturali e consecutivi;
- sono state concesse due sospensioni parziali dei lavori per complessivi 58 giorni naturali e consecutivi;
- per effetto delle proroghe concesse e delle sospensioni avvenute in corso d'opera, il tempo utile complessivo per l'esecuzione dei lavori è stato di n. 258 giorni naturali e consecutivi, pertanto il termine ultimo per l'ultimazione dei lavori è risultato il giorno 14/03/2020;
- l'ultimazione dei lavori è stata effettuata il giorno 13/03/2020 e quindi in tempo utile;
- lo stato finale dei lavori redatto in data 25/03/2020 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori ing. Leonardo Orlandi, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 16/07/2020, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- a) l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 247.779,29 IVA esclusa;
- b) all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 238.341,42, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **9.437,87**, IVA esclusa;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	IMPORTI DD 494/2020	IMPORTI FINALI	VARIAZ.
SOMME A BASE D'APPALTO	Importo lavori soggetti a ribasso	€ 321.206,04		
	Oneri per la sicurezza	€ 12.389,87		
	TOTALE BASE APPALTO	€ 333.595,91		
	Ribasso del 26,717%	€ 85.816,62		
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 247.779,29	€ 247.779,29	€ 0,00
SOMME A DISPOSIZIONE	DD. 1545/17 Progettazione fattibilità ing. Orlandi	€ 15.479,36	€ 15.479,36	€ 0,00
	DD. 2198/2017 integrazione aff. Ing. Orlandi	€ 9.483,37	€ 9.483,37	€ 0,00
	DD. 522/2019 D.L e CSE ing. Orlandi	€ 21.941,36	€ 21.941,36	€ 0,00
	Direzione lavori e CSE	€ 18.215,51	€ 0,00	-€ 18.215,51
	Imprevisti	€ 13.292,95	€ 0,00	-€ 13.292,95
	incentivo per funzioni tecniche art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 6.671,92	€ 6.671,92	€ 0,00
	Iva 22%	€ 54.511,44	€ 54.511,44	€ 0,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		€ 139.595,91	€ 108.087,45	-€ 31.508,46
TOTALE PROGETTO (A+B)		€ 387.375,20	€ 355.866,74	-€ 31.508,46

RILEVATO che alla fine dei lavori si sono registrate economie di spesa per un totale di € 31.508,46;

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;
- alla presa d'atto dell'emissione in data 16/07/2020 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

- CUP B18H17000160003
- CIG 74782574E6

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Città Metropolitana di Firenze ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori ing. Leonardo Orlandi prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 247.779,29 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 16/07/2020, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;
 - Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;
3. **DI DARE ATTO** che :
 - il credito dell'impresa appaltatrice ammontante € 11.514,20 compreso iva 22% e sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
 - Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
 - nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso **(15/09/2022)**;
 - alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 31.508,46, da mandare in economia ;
 - rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 6.671,92, allocata al capitolo 19497 impegno 754/2020 sub 207/2020 per € 5.808,77 , sub 280/2020 per € 752,03 e sub 454/2020 per € 111,12;

4. **DI ASSESTARE** il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;
- **DI INCARICARE** il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 31.508,45 allocata al capitolo 19497 impegno 754/2020;
5. **DI DARE ATTO** che il Responsabile Unico del procedimento è il geom. Daniele Brunori;
6. **DI COMUNICARE** il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori
7. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze 29/07/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”