

Determinazione Dirigenziale

N. 1230 del 17/07/2020

Classifica: 005.

Anno 2020

(7192498)

<i>Oggetto</i>	PAGAMENTO DIRITTI DI SEGRETERIA E SANZIONE AMMINISTRATIVA PER PRATICHE DI DEPOSITO VARIANTE FINALE TARDIVA E SCIA PER CONFORMAZIONE DELLA PALAZZINA POSTA IN VIA GARIBALDI, 25 A FIGLINE VALDARNO. IMPEGNO DI SPESA A FAVORE DEL COMUNE DI FIGLINE E INCISA VALDARNO.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Centro di Costo</i>	248
<i>Resp. del Proc.</i>	Laura Palchetti
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL PATRIMONIO

PALLA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	18334	.	€ 1.170,00

Il Titolare P.O.

Premesso che:

- la Città metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso immobiliare sito in via Garibaldi 21 nel Comune di Figline e Incisa Valdarno, comprendente anche una palazzina che ospitava al piano terra gli uffici della Polizia Provinciale e al piano primo un appartamento;
- il suddetto immobile è inutilizzato dall'Ente e sono state avviate le procedure per l'alienazione dello stesso;
- in occasione di un sopralluogo effettuato sono state riscontrate delle lievi difformità rispetto al progetto allegato al Permesso di Costruzione n° 219 del 24/06/1957;

- le modifiche riscontrate sono state eseguite in corso di realizzazione del fabbricato (anni 1957/1960) e non hanno comportato interventi a posteriori su parti strutturali;
- a seguito di un tentativo di occupazione dei locali, lo scorso anno sono state murate le finestre dell'immobile e una delle porte di accesso al fine di evitare l'accesso a sconosciuti.

Considerato che:

- per procedere alla vendita dell'immobile è necessario ottenere la conformità urbanistica e procedere con l'aggiornamento della documentazione catastale;
- per regolarizzare le opere eseguite difformemente al permesso di costruire originario è necessario presentare una pratica edilizia e precisamente un deposito di variante finale tardiva che comporta il pagamento di una sanzione amministrativa e diritti di segreteria;
- per la chiusura delle porte e delle finestre ai fini della sicurezza è invece necessario presentare una pratica edilizia SCIA per conformazione che comporta il pagamento dei diritti di segreteria;

Dato atto che per depositare le suddette pratiche edilizie è necessario pagare i seguenti importi:

- diritti di segreteria pari a 70,00 Euro per deposito di variante finale tardiva;
- sanzione amministrativa pari a 1.000,00 Euro per deposito di variante finale tardiva;
- diritti di segreteria pari a 100,00 Euro per presentazione SCIA per conformazione.

Ritenuto necessario procedere all'impegno di spesa a favore del Comune di Figline e Incisa Valdarno, in quanto si tratta di spese obbligatorie espressamente previste per legge e improrogabili al fine di evitare ulteriori addebiti di spesa all'Amministrazione per l'importo complessivo di € 1.170,00 sul capitolo **18334** del Bilancio 2020;

Dato atto che l'importo sarà liquidato tramite girofondo Banca d'Italia;

Vista la deliberazione C.M. n. 91 del 18/12/2020, di approvazione del bilancio previsionale;

Dato altresì atto che ai sensi dell'art.9, comma 1, lett. "a", punto 2 del D.L. n. 78 del 01.07.09, convertito con modificazioni nella L. n. 102 del 03.08.09, si è provveduto preventivamente a verificare che la spesa di cui al presente provvedimento fosse compatibile con gli stanziamenti di Bilancio (art. 191 del TUEL) e con le regole di finanza pubblica.

Considerato che la presente determinazione non è soggetta alle norme di cui al combinato disposto dagli articoli 15, 26 e 27 del D.Lgs n. 33/2013 in quanto relativa al pagamento di imposte;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Visto l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Posizione Organizzativa "Gestione del Patrimonio" dal 12/03/2018 al 31/12/2019;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

1. **di impegnare** a favore del Comune di Figline e Incisa Valdarno l'importo complessivo di € 1.170,00 sul capitolo **18334** Bilancio 2020 così suddiviso:
 - 70,00 Euro per diritti di segreteria - deposito di variante finale tardiva;
 - 1.000,00 Euro per sanzione amministrativa - deposito di variante finale tardiva;

- 100,00 Euro per diritti di segreteria - presentazione SCIA per conformazione.

2. **di inoltrare** il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Direzione dei Servizi finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

3.

Firenze 17/07/2020

**PALCHETTI LAURA - P.O. GESTIONE DEL
PATRIMONIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”