



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 1705 del 30/06/2020

Classifica: 005.

Anno 2020

(7185721)

<i>Oggetto</i>	ALIENAZIONE A TRATTATIVA PRIVATA DI TERRENO ADIACENTE ALLA S.P. 66 IN LOCALITA' CASTELLO DI MUGNANA NEL COMUNE DI GREVE IN CHIANTI - APPROVAZIONE BOZZA ATTO DI COMPRAVENDITA
<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

PALLA

Il Dirigente

PREMESSO:

- che la Città metropolitana di Firenze è proprietaria di un terreno adiacente alla SP 66 in località Castello di Mugnana nel Comune di Greve in Chianti identificato al catasto terreni al foglio di mappa **45** particella **222 e al** foglio di mappa **58** particella **166**;
- che con determinazione dirigenziale n. 985 del 10/06/2020 è stata approvata l'alienazione a trattativa privata, ai sensi dell'art. 9 del regolamento delle alienazioni e valorizzazioni dell'Ente, del suddetto terreno alla società Castello di Mugnana srl;

DATO ATTO: che le spese relative alla suddetta alienazione, in particolare le spese catastali e notarili, sono a carico della parte acquirente;

PRESO ATTO che la parte acquirente ha individuato, per la redazione e la stipula dell'atto di compravendita il Notaio dott. Francesco Donnini con sede in Prato;

VISTA la bozza di atto trasmessa in data 29/06/2020 dal Notaio;

RITENUTO pertanto necessario approvare la bozza di atto di compravendita, di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento;

VISTO altresì il Decreto n. 21 del 29/12/2017 del Sindaco Metropolitanano che ha conferito alla sottoscritta l'incarico dirigenziale per la Direzione Patrimonio e TPL e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DISPONE

per quanto espresso in narrativa

- 1) di **approvare** la bozza di atto di compravendita, di cui all'allegato 1 parte integrante del presente provvedimento, relativo all'alienazione tramite trattativa privata alla Società società Castello di Mugnana srl P.I. 04338040480 con sede legale in via Lorenzo il Magnifico, 10 Firenze il terreno identificato al C.T. del Comune di Greve in Chianti al foglio 45 p.lla 222 e al foglio 58 p.lla 166 per l'importo di € 4.380,00;
- 2) Di inoltrare il presente atto ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 30/06/2020

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E
TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI
SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO
PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”