



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1120 del 30/06/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7185707)

<i>Oggetto</i>	AFFIDAMENTO EX. ART. 106, C. 1, LETT. A), DEGLI INTERVENTI DI PULIZIA E SANIFICAZIONE STRAORDINARI PER EMERGENZA COVID-19. IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE, "CONTRATTO ENERGIA PLUS", ART. 10 OFFERTA TECNICO ECONOMICA. CIG 8076523D9C.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	20179	.	€ 16.060,76
.	2020	20178	.	€ 37.475,12

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- in esecuzione dell'atto di indirizzo della Giunta Provinciale n. 81 del 5 giugno 2012, con Determinazione Dirigenziale n. 1836 del 19/10/2012 la Provincia di Firenze aderiva alla Convenzione "Servizio Integrato Energia 2" stipulata da Consip spa per conto del Ministero

dell'Economia e delle Finanze con RTI Cofely Italia spa (Mandataria) Astrim spa, MIECI srl (Mandanti) quale aggiudicatario del Lotto 6 Toscana Umbria, per il periodo dal 1° novembre 2012 al 31 ottobre 2019, CIG 46401905EB;

- dal 1° gennaio 2015 nel contratto subentrava alla Provincia la Città metropolitana di Firenze, ai sensi e per gli effetti della Legge n. 56/2014;
- dal 1° gennaio 2016 Cofely Itala Spa cambiava la denominazione sociale in Engie Servizi spa;
- Engie Servizi spa, quale mandataria del RT affidatario del servizio, in virtù del disposto normativo di cui al D.Lgs. n. 115/2008, proponeva la rinegoziazione ed estensione del contratto di Servizio Energia stipulato in adesione alla Convenzione Consip Lotto 6 CIG- 031836830F con una prima offerta tecnico economica in data 18 luglio 2018;
- a seguito di un primo confronto istruttorio effettuato con i competenti uffici, perveniva in data 28 dicembre prot. n. 60316 una nuova offerta tecnico-economica, che comprendeva, per la durata di otto anni, il Servizio di energia termica ed energia elettrica nel rispetto delle disposizioni in materia contenute nel D.Lgs. n. 115/2008, oltre alla manutenzione degli impianti, anche di raffrescamento, attraverso un servizio di manutenzione integrata;
- che con deliberazione n. 19 del 27 febbraio 2019, il Consiglio metropolitano esercitando la facoltà di cui al punto 6 comma 2 lettera b) dell'Allegato II del D.Lgs. 115/2008, ha accettato la proposta formulata da ENGIE SERVIZI spa quale mandataria del raggruppamento temporaneo costituito con MIECI srl e BOSCH ENERGY SOLUTIONS ITALY srl(giàAstrim spa) di rinegoziazione del contratto "Servizio energia" degli immobili di competenza dell'ente, con allungamento della durata di anni otto, decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto;
- in data 25 Ottobre 2019 è stato stipulato il contratto n. Rep. 21885.

CONSIDERATO CHE:

- l'emergenza da contagio COVID-19, rende necessario adottare misure precauzionali straordinarie per la sicurezza dell'utenza e dei dipendenti che hanno accesso agli edifici della Città Metropolitana di Firenze (immobili scolastici ed uffici), tra cui la pulizia settimanale dei filtri fan coil e CDZ autonomi degli impianti di condizionamento in dotazione.
- l'Art. 10 della proposta di Rinnovo e Ricontrattazione del Servizio, allegata come sua parte integrante al Contratto, prevede che: *"Engie metterà a disposizione dell'Amministrazione 200.000 € ogni anno per varie attività, con precedenza all'efficientamento energetico e alla messa in sicurezza. Tale canone sarà determinato utilizzando i prezziari DEI, come precedentemente descritto, inoltre tale canone non sarà cumulativo, se nell'anno n non sarà finito il canone di € 200.000,00 la rimanenza non potrà essere riportata all'anno n+1. A fronte di tale canone aggiuntivo l'amministrazione metterà a disposizione altri 200.000,00 € annui per la realizzazione di lavori che si rendessero necessari durante lo svolgimento del contratto, come ad esempio rifacimento impianti elettrici, aule etc.. Tali lavori saranno fatturati da Engie utilizzando i prezziari DEI e sconti previsti e precedentemente elencati."*

- gli interventi di pulizia, possono essere ricondotti alla fattispecie contrattuale di cui sopra, in virtù della straordinarietà delle condizioni imposte dall'emergenza COVID-19;
- i finanziamenti necessari sono reperibili ai Capitoli 20178 "Spese per pulizia e sanificazione impianti termici e di condizionamento emergenza COVID-19 – Scuole" e 20179 "Spese per pulizia e sanificazione impianti termici e di condizionamento emergenza COVID-19- Uffici".

PRECISATO CHE:

- il plafond di € 200.000,00 messi a disposizione da Engie Spa, non è ancora esaurito, ma che il residuo disponibile è già oggetto di interventi programmati e ancora da realizzare che lo assorbiranno totalmente;
- il presente intervento è dunque il primo del plafond di 200.000,00 € finanziati dalla scrivente Amministrazione, anche in considerazione dello specifico stanziamento di Bilancio previsto.

RICHIAMATO l'art. 106, c. 1, lettera a), D.Lgs. 50/2016 che consente la modifica dei contratti di appalto, là dove espressamente prevista e quantitativamente definita nei documenti di gara iniziali in clausole chiare, precise e inequivocabili.

DATO ATTO CHE con nota mail del 23/06/2020 il sottoscritto Dirigente ha:

- trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo il preventivo allegato al presente atto, formulato da Engie Spa, Mandataria del RT affidatario del "Servizio Energia", per la pulizia straordinaria settimanale per una durata di tre mesi dei filtri degli impianti di condizionamento in dotazione agli edifici della Città Metropolitana di Firenze, dell'importo di € 43.881,87, oltre iva 22%, ritenuto economicamente congruo dal sottoscritto;
- richiesto all'Ufficio Supporto Amministrativo di provvedere per quanto di competenza alla redazione del presente atto di affidamento, ex. Art. 106, c. 1, lettera a), D.Lgs. 50/2016, secondo quanto previsto dall'Art. 10 dell'Offerta Tecnico Economica, materialmente allegata al contratto con l'RT Engie Spa.

DATO ATTO altresì che:

- all'interno della lista degli immobili rientranti nel Contratto Energia Plus, che saranno oggetto degli interventi di pulizia straordinaria degli impianti di condizionamento in oggetto, gli edifici scolastici rappresentano il 30% del totale e gli edifici scolastici il 70%;
- non è necessario un CIG diverso da quello del contratto, essendo l'intero plafond attivabile annualmente per interventi straordinari pari ad € 800.000,00 complessivi, inferiore al 20% della quota annua contrattuale;
- per tanto l'affidamento in oggetto è identificato con il CIG **8076523D9C** ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari.

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di*

accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”.

RILEVATO altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Dirigente, né al Responsabile del Procedimento, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dal Responsabile P.O. Ufficio Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche del Dipartimento Territoriale e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 12 del 27/09/2019 con il quale il sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi, ha ricevuto l'incarico della Direzione “Edilizia”;
- il Decreto del Sindaco Metropolitano n. 21 del 29/12/2017 che ha conferito alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitano n. 91 del 18/12/2019, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

per le motivazioni in premessa:

1. **Di affidare** ex. Art. 106, c. 1, l. a), D.Lgs. 50/2016, gli interventi di pulizia straordinaria settimanale degli impianti di condizionamento al RT Engie Spa (Mandataria), con sede in Milano, Via Chiese, 72, 20126, C.F. e P.I. 06289781004;
2. **Di impegnare** a favore dello stesso RT l'importo complessivo di € 53.535,88 iva inclusa, come segue:
 - € 16.060,76 sul Cap. 20179 Bp 2020, “Spese per pulizia e sanificazione impianti termici e di condizionamento emergenza COVID-19- Uffici”;
 - € 37.475,12 sul Cap. 20178 Bp 2020, “Spese per pulizia e sanificazione impianti termici e di condizionamento emergenza COVID-19 – Scuole”.
3. **Di dare atto** che il presente stanziamento copre il servizio per la durata di tre mesi, periodo dal

15/06/2020 al 15/09/2020 e che per tanto l'esigibilità dei relativi crediti è attribuita al 2020.

4. **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
5. **Di precisare** che il presente affidamento è nell'abito del vigente contratto tra scrivente amministrazione e RT affidatario.
6. **Di dare atto** che il Rup è la Dottoressa Maria Cecilia Tosi.
7. **Di comunicare** il presente atto al soggetto affidatario;
8. **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
9. **Di dare atto** altresì che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Firenze **30/06/2020**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”