



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1077 del 25/06/2020

Classifica: 010.26

Anno 2020

(7184038)

<i>Oggetto</i>	REALIZZAZIONE PASSERELLA CICLOPEDONALE DI COLLEGAMENTO TRA LA LOC.BADIA A SETTIMO E LA STAZIONE FERROVIARIA IN LOC. SAN DONNINO. APPROVAZIONE VARIANTE SUPPLETIVA EX ART. 106 COMMA 1 LETT. C) D.LGS. 50/2016 - CUP B73E11000050005 - CIG 76663464DA ED ADEGUAMENTO INCARICO PER LA PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI CIG 7068273B64
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE VIABILITA'
<i>Riferimento PEG</i>	83
<i>Centro di Costo</i>	83
<i>Resp. del Proc.</i>	DOTT.LEONARDO ERMINI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'

MESSA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
SUB..IMP.378/20	2020	19209	0	€ 103.236,78
SUB...IMP.71/20	2020	19859	0	€ 11.604,82
SUB...IMP.228/20	2020	19859	0	€ 88.491,03
SUB....IMP.71/20	2020	19859	0	€ 31.609,06

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 1549 del 01.10.2018, è stato disposto, tra l'altro di:

- a) approvare il progetto esecutivo validato e riguardante la progettazione e realizzazione del Progetto denominato parcheggio scambiatore di Badia a Settimo e passerella ciclopedonale di collegamento con la stazione ferroviaria di San Donnino - lotto 1 passerella per un valore complessivo di € 4.315.192,57 di cui € 3.359.889,45 per importo lavori e € 955.303,12 per somme a disposizione;
- b) individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo;
- con determina dirigenziale 2281 del 21/12/2018 è stato disposto di aggiudicare i lavori al RTI costituendo tra I.S.P.A. Srl (mandataria) C.F.: 00172390627 con sede Strada Statale 212 KM 9 + 400 sncn Pietrelcina (BN), e Barone Costruzioni Srl C.F. 01071550626 con sede in Corso Municipio 123 Cirello (BN), che ha conseguito un punteggio complessivo di 71,15/100 (47,15/70 offerta tecnica e 24/30 offerta economica) e offerto un ribasso pari al 12,65%.
 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Dott. Geol. Leonardo Ermini incaricato di Posizione Organizzativa Protezione Civile e Forestazione;
 - il contratto di appalto è stato stipulato in data In data 2 agosto 2019 è stato perfezionato il contratto di appalto con repertorio n. 21869 per l'importo netto di **2.943.182,78** euro di cui **65.765,58** euro per oneri di sicurezza
 - la consegna dei lavori è avvenuta in data 11 settembre 2019;
 - nel corso dei lavori si sono verificati rallentamenti legati alle ripetute piene del fiume Arno di fine 2019 (dichiarazione dello Stato di emergenza Nazionale di Protezione Civile per quanto attiene la piena del 17 Novembre oltre ad altre due emergenze regionali);
 - in data 14 marzo 2020 è stato emesso il primo Stato di Avanzamento dei lavori ed il corrispondente certificato per l'importo di 115.200,00 euro, sottoscritto con riserva da parte dell'Impresa esecutrice;
 - le riserve sono già state oggetto di esame da parte del Direttore Lavori e del RUP;
 - i lavori sono stati sospesi per l'operatività in cantiere il giorno 16 marzo 2020 a causa dell'epidemia COVID-19 e sono ripresi in data 25 maggio 2020 con regolare verbale sottoscritto senza riserva da parte dell'impresa.
 - in data 8 maggio 2020 l'impresa ha presentato richiesta di proroga sulla ultimazione dei lavori per 175 giorni

Considerato che il direttore Lavori ha predisposto una perizia di variante comprensiva di vari aspetti legati alla gestione dell'emergenza COVID 19 ed agli adeguamenti cantieristici ed organizzativi conseguenti secondo i punti sotto riportati:

- a seguito delle numerose modifiche legislative in ordine alla sicurezza ed igiene per le attività di cantiere si è proceduto ad una completa revisione dell'organizzazione e degli oneri conseguenti all'adeguamento del cantiere alle prescrizioni COVID-19;
- le modifiche hanno riguardato essenzialmente una riorganizzazione delle attività sia per le

attrezzature sia per il personale da impiegare oltre ad un adeguamento degli oneri di sicurezza derivanti dalle prescrizioni per il contrasto all'epidemia COVID-19.

- in particolare il PSC è stato oggetto di adeguamento così come i rispettivi POS delle imprese esecutrici. Le modifiche rientrano appieno nei disposti dell'art.106 c.1 trattandosi di cause impreviste e imprevedibili con nuove disposizioni legislative preposte alla tutela di interessi rilevanti.
- in dettaglio le modifiche riguardano un prolungamento dei tempi contrattuali unitamente ad un incremento degli oneri di sicurezza.
- alle richieste e valutazioni organizzative delle imprese esecutrici, vagliate dal coordinatore per l'esecuzione, è stata riconosciuta la necessità di un maggiore tempo contrattuale di 152 giorni, comprensivi dei tempi della sospensione;
- dal punto di vista degli oneri della sicurezza sono state eseguite le valutazioni in conformità con i disposti di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 645 del 25 maggio 2020, contenute nella perizia di variante e suoi allegati e così riassumibili:
 - a) maggiori oneri a corpo per l'integrazione al piazzamento del cantiere per 10.800,00 euro;
 - b) maggiori oneri da computarsi a misura per formazione, modalità di accesso, pulizia e sanificazione, precauzioni igieniche personali con i prezzi stabiliti dalla Delibera Regionale 645/2020 già citata e con una previsione a fine lavoro di 150.211,57 euro;
 - c) maggiori oneri per spese generali nella misura dell'1,5% sull'importo netto dei lavori e forniture con una previsione a fine lavoro di 42.021,95 euro derivante dall'importo netto dei lavori (2.943.182,78) al netto di quanto già eseguito (141.719,77 euro) su cui è applicata una percentuale dell'1,5%.
- La corrispondente variazione contrattuale da considerare a termini di legge come VARIANTE IN CORSO D'OPERA è la seguente.

	euro	euro
Importo netto dei lavori a corpo	2.877.417,20	2.877.417,20
Oneri di sicurezza a corpo	65.765,58	76.565,58
Oneri di prevenzione COVID-19		15.021,57
Maggiorazione spese generali		4.202,95
TOTALE	2.943.182,78	3.146.216,30
Aumento importo contrattuale		203.033,52

- L'incremento netto dei lavori è pertanto di euro 203.033,52 Con un incremento del 6,89% dell'importo contrattuale oltre Iva al 10%
- Dal punto di vista economico-computazionale non vengono stabiliti nuovi prezzi di lavorazione ma solo nuovi prezzi per l'emergenza sanitaria che ricadono nel contesto degli oneri di sicurezza e quindi applicati senza alcun ribasso;

- I nuovi prezzi sono contenuti nel prezzario regionale allegato alla delibera di giunta regionale n. 645/2020 che deve intendersi come materialmente allegata alla perizia di variante;
- Viene concessa una proroga di 152 gg rispetto ai termini contrattuali;
- il CIG dell'affidamento originario è il seguente: 76663464DA
- non si rende necessario acquisire un ulteriore cig in quanto l'incremento complessivo dell'affidamento è inferiore al 20%

CONSIDERATO CHE

- il Legale Rappresentante del RTI appaltatore dei lavori ha sottoscritto in data 19/06/2020 l'atto di sottomissione redatto per disciplinare i rapporti contrattuali variati introdotti dalla perizia di variante e l'elenco nuovi prezzi;
- il RUP ha valutato la variante positivamente e come riconducibile alla fattispecie prevista dall'art. 106 c.1 let c del Dlgs 50/2016;

DATO ATTO CHE in seguito alla variante comporta anche un adeguamento del compenso per la Progettazione e Direzione lavori di cui al Contratto REP 21735 del 14 Febbraio 2018 siglato con l'RTP Mandataria Maffei Engineering S.p.A. per la redazione della variante stessa.

VALUTATO tale compenso in esito alla applicazione del tariffario professionale alle somma di 203.033,52 di importo di incremento della variante:

	Onorario DM 17 giugno 2016 S04 (€)	Ribasso offerto	importo imponibile (€)
Variante DL	14.752,09	38%	9.146,30
Cassa previdenza			365,85
IVA			2.092,67
Totale			11.604,82

PRESO ATTO CHE:

- il CIG dell'affidamento originario è il seguente: 7068273B64
- non si rende necessario acquisire un ulteriore cig in quanto l'incremento complessivo dell'affidamento è inferiore al 20%

DATO ATTO PERTANTO CHE il quadro economico elaborato in esito alla perizia di variante è il seguente:

NATURA	VOCI	IMPORTI	anni precedenti	2020	2021
SOMME A BASE D'APPALTO	a1: Lavori a corpo	€ 3.294.123,87			
	a2: Importo lavori soggetto a ribasso	€ 3.294.123,87			
	a3: Oneri per la sicurezza a misura	€ 268.799,10			
	ribasso 12,65%	€ 416.706,67			
	TOTALE BASE D'APPALTO	€ 3.146.216,30	€ 585.693,36	€ 1.920.392,21	€ 640.130,73
SOMME A DISPOSIZIONE	Imprevisti	€ 81.516,93		€ 81.516,93	
	b1: bonifica ordigni bellici (cmprese somme a disposizione ed oneri sicurezza) nDT 2180/17 ditta Solgema	€ 185.289,62	€ 185.289,62		
	b1bis Bonifica bellica (Ditta + incentivi) DT 683/19 ditta Solgema	€ 96.343,56	€ 96.343,56		
	b1ter bonifica bellica DT 1017/20 vilona uxo	€ 5.507,81		€ 5.507,81	
	b2: attività di picchettamento e tracciamento DT 2043/2015 Ditta Merli	€ 144,94	€ 144,94		
	b3: Rilievi topografici DD 2216/2011 Geom. Tiziano Degl'Innocenti	€ 10.696,40	€ 10.696,40		
	b4: Indagini archeologiche DD 466/2012	€ 1.694,00	€ 1.694,00		
	b5: Indagini archeologiche DD 1577/2013 Coop. Archeologica Scarl	€ 2.122,80	€ 2.122,80		
	b5: Indagini archeologiche Presente detemina Coop. Archeologica Scarl	€ 6.588,00	€ 5.270,40	€ 1.317,60	
	b6: Indagini geologiche, sismiche.DT 1558/2013 Ditta Mappo Geognostica	€ 20.405,01	€ 20.405,01		
	b7: Indagini geognostiche e prove laboratorio: DT 1622/17 itts Tecna srl	€ 2.738,19	€ 2.738,19		
	b8: Spese per analisi di laboratorio su terre e rocce da scavo dt 239/18 + dt 1310/2018 Ditta Biocheme Lab srl	€ 2.604,70	€ 2.604,70		
	b9: Allacciamenti pubblici servizi	€ 2.000,00		€ 2.000,00	
	b10: Acquisizione aree o immobili	€ 32.000,00		€ 32.000,00	
	b11: Espropri DT 1990/2017+DT 618/18 Incarico Perri	€ 38.945,20	€ 33.974,20	€ 4.971,00	
	b12: Spese tecniche-progettuali di cui:				
	b13: Incentivo progettazione quota 1,2% su importo lavori, collaudo, verifica e direzione lavori svolte esterne	€ 40.318,67		€ 20.159,33	€ 20.159,34
	b14: Ass.progettisti ai sensi art. 90 c. 5 D.Lgs. 163/2006 e verificatori				
	b15: Incarico Progettazione esecutiva e Direzione Lavori dt 1914/2017 RTI Maffeis	€ 228.827,67	€ 68.582,28	€ 120.184,04	€ 40.061,35
	b15bis: Incarico Progettazione esecutiva e Direzione Lavori RTI Maffeis. Variante covid	€ 11.604,82		€ 8.703,62	€ 2.901,20
	b16: Incarico di Collaborazione alla strutturale DD 1663/2013 Ing. Massimo Viviani	€ 19.032,00	€ 19.032,00		
	b 17:Incarico di Collaborazione alla progettazione per restituzioni grafiche e rendering DD 2281/2011 e DD 587/2012 Arch. Nicola Termini	€ 5.175,04	€ 5.175,04		
	b18: Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione e di supporto al RUP: - Incarico verificatore DT 2076/17+771/18 ditta Italsocotec	€ 12.895,40	€ 12.895,40		
	b 20:Spese pubblicità: DT 447/2017 pubblicazione avviso PU - RCS	€ 1.537,20	€ 1.537,20		
b21: Spese per accertamenti di laboratorio, collaudo, ecc	€ 13.532,22		€ 13.532,22		
Prove su materiali DT 1930/2019 laboratoriodelta srl	€ 3.520,92	€ 3.520,92			
prove su pali di fondazione DT 891/20 delta srl	€ 2.745,61		€ 2.745,61		
b22: oneri di conferimento a discarica terre	€ 23.647,75		€ 23.647,75		
b23 oneri istruttori DT 1613/2019 geiocivile	€ 3.000,00	€ 3.000,00			
b24: IVA 10% sui lavori	€ 314.621,63	€ 58.569,34	€ 192.039,22	€ 64.013,07	
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 1.169.056,09				
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 4.315.272,38	€ 1.119.289,35	€ 2.428.717,34	€ 767.265,69	

DATO ATTO che l'impresa ha formulato in data 30 Aprile 2020 una richiesta di contabilizzazione delle documentate lavorazioni di assemblaggio di 5 conchi di acciaio di cui alla categoria afferenti alla OS18A effettuate in officina a Pietrelcina (BN), che in seguito all'insorgere dell'emergenza COVID 19 ed al rallentamento/sospensione dei lavori nel cantiere di Badia a Settimo, non è stato possibile trasportare per il loro montaggio in opera;

DATO ATTO CHE relativamente alla predetta nota di richiesta di deroga contrattuale formulata in data 30 Aprile 2020, la disciplina contrattuale ed il CSA (art. 17) specifica che i pagamenti in acconto possono avvenire nelle seguenti circostanze:

a) i lavori a corpo, in quote proporzionali all'importo dei lavori contabilizzati in ogni stato di avanzamento rispetto all'importo totale di contratto

b) i lavori e somministrazioni su fatture (art.186 D.P.R. 207/10);

c) il 50% dell'importo dei materiali provvisti a pie d'opera destinati ad essere impiegati in opere definitive facenti parte dell'appalto ed accettati dal Direttore dei lavori, che saranno valutati ai prezzi di contratto o, in difetto, ai prezzi di stima, ai sensi dell'art. 180 del D.P.R. 207/10

RILEVATA tuttavia la fondatezza della richiesta dell'impresa in una logica di collaborazione si concede una deroga per i 4 conchi già preassemblati dando al RUP mandato di autorizzare la loro contabilizzazione da parte del Direttore Lavori presso l'officina di Pietrelcina (BN) nella misura pari al 50% come da punto c) dell'art. 17 del CSA. Si precisa che preventivamente alla contabilizzazione l'impresa dovrà presentare garanzia fidjussoria a copertura degli importi erogati e delle spese di trasporto con le stesse modalità utilizzate per le anticipazioni.

RICHIAMATI

- l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del Dlgs 267/2000 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno; la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa".
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 25 del 29/12/2017 che conferisce all'Ing. Carlo Ferrante l'incarico della Direzione "Viabilità" con decorrenza dal 1° gennaio 2018;

VISTO il D.Lgs. 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);

VISTO il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

- 1) DI APPROVARE**, visto il parere positivo espresso dal RUP, la perizia di variante COVID 19 come predisposta dall'Ufficio di Direzione Lavori composta da 4 allegati depositati in atti;
- 2) DI SUB-IMPEGNARE** la spesa di € 223.336,87 (IVA 10% inclusa) a favore del RTI costituendo tra I.S.P.A. Srl (mandataria) e Barone Costruzioni Srl derivante dalla variante ex art.106 c.1 let. C del Dlgs 50/2016 descritta in narrativa , come segue:

- al cap 19209 del Bp 2020 imp 378/20 per 103.236,78
 - al cap 19859 FPV 2020 imp 228/20 per 88.491,03
 - al cap 19859 FPV 2020 imp 71/20 per 31.609,06
- 3) DI SUB-IMPEGNARE** la spesa di 11.604,82 in favore del RTP Mandataria Maffeis Engineering S.p.A. per la redazione della variante stessa, al cap. 19859 FPV 2020 imp 71/20;
- 4) DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000;
- 5) DI APPROVARE** il nuovo quadro economico dei lavori dell'importo globale di € 4.315.272,38 (Iva compresa) come ripartito nella narrativa del presente atto e relativo cronoprogramma;
- 6) DI DARE ATTO CHE:**
- con nota prot. n. 1421/2020, sono stati richiesti gli spostamenti E/S e a FPV al 2021 secondo il cronoprogramma del quadro economico in premessa riportato;
 - la fine lavori è prevista per giugno 2021
 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Dott. Geol. Leonardo Ermini incaricato di Posizione Organizzativa Protezione Civile e Forestazione;
- 7) DI PUBBLICARE** ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016, il presente provvedimento sul profilo di committente della Città metropolitana di Firenze, in Amministrazione Trasparente, sul sistema informatizzato della Regione (Osservatorio dei Contratti Pubblici) collegato alla piattaforma informatica del Ministero delle infrastrutture ai sensi dell'art. 10 della L. Regionale n. 38 del 2007 e sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente", così come previsto dall'art. 37 del D.Lgs. 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1, della Legge 190/2012 (legge anticorruzione);
- 8) DI INOLTARE** il presente atto:
- ai sensi art. 29 comma 6 Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
 - alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m..

Firenze 25/06/2020

FERRANTE CARLO - DIREZIONE VIABILITA'

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”