



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 602 del 30/03/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7156516)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LAVORI DI MANUTENZIONE EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI NON VINCOLATI AI SENSI DEL D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE - LOTTO 2 - CIG: 804052317C DITTA IRECO SRL - ORDINE DI LAVORO N. 1 - CIG DERIVATO 8260848B6A
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Lorenzo Di Bilio
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2020	19564	103	€ 146.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione Dirigenziale nr. 1184 del 23/05/2019 e successiva nr. 2626 del 16/09/2019 a parziale modifica ed integrazione, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione di accordo quadro,

suddiviso in due lotti, per la manutenzione edile e degli impianti idrico sanitari degli immobili non vincolati ai sensi del D.Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze, dell'importo a base di gara di € 246.000,00 ciascun lotto, di cui € 16.000,00 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta. Lotto 1 CIG: 8040496B31 – Lotto 2 CIG: 804052317C

- di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. C-bis) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2006 e ss.mm.ii., inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara (Prezzario Regione Toscana 2019 approvato con Delibera di Giunta n. 1287 del 27/11/2018 di concerto con il Provveditorato Interregionale alle Opere pubbliche della Toscana, Marche e Umbria, ai sensi dell'art. 43 del DPR 207/2010, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza;
 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Lorenzo Di Bilio;
 - la procedura è espletata in modalità interamente telematica sul Sistema telematico Acquisti Regionale della Toscana – Città metropolitana di Firenze (START) all'indirizzo <https://start.toscana.it/>;
- con atto n. 2303 del 09/12/2019 la scrivente Direzione ha disposto, tra l'altro:
- 1) di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara e di disporre le ammissioni e le esclusioni degli operatori economici alla procedura di gara, a seguito della verifica della conformità della documentazione amministrativa alle prescrizioni del bando di gara;
 - 2) di procedere alla aggiudicazione come segue:
 - **lotto 1** all'impresa Edil Fergi S.r.l., con sede in Traversa San Luca n. 26, 80014 Giugliano in Campania (Na), C.F.: 05189200636 e P.I.: 03058861216, con il ribasso del 29,269 %,
 - **lotto 2** all'impresa Ireco S.r.l. con sede in Via Armando Diaz n. 45, 50055 Lastra a Signa (Fi), . C.F. e P.I.:04842350482, con il ribasso del 29,179 %, dando atto che sarebbero diventate . . efficaci, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti;
- con Determina Dirigenziale n. 124 del 23/01/2020 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto – lotto 2 - all'**Impresa Ireco S.r.l.**, con sede

in Via Armando Diaz n. 45, 50055 Lastra a Signa (Fi), C.F. e P.I.:04842350482, con il ribasso del 29,179 % sull'elenco prezzi posto a base di gara;

- in data 02/03/2020 è stato stipulato il contratto rep. n. 21909

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 246.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

PRECISATO, inoltre, che il tempo di validità del presente accordo quadro terminerà il 02/03/2022;

VISTA la nota con la quale il Responsabile del Procedimento arch. Lorenzo Di Bilio ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire interventi di manutenzione, per un totale di € 146.000,00 iva 22% inclusa (Ordine di Lavoro n. 1) negli immobili di competenza lotto 2;

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 146.000,00 *iva inclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 124/2020, a favore dell'Impresa **Ireco S.r.l.** a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2020;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro settembre 2020 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2020;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'arch. Lorenzo Di Bilio;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *"al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti"*

di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo i accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

ODL 1 - CIG DERIVATO 8260848B6A

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce all'ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019 per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

- 1. DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore dell'impresa Ireco S.r.l. con sede in Via Armando Diaz n. 45, 50055 Lastra a Signa (Fi), . C.F. e P.I.:04842350482, la somma di € 146.000,00, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 1, a valere sul capitolo 19564 del Bilancio 2020;
- 2. DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti

risorse da impegnare a favore dell'impresa Ireco S.r.l. pari ad € € 126.327,87 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO oltre iva 22%	€ 246.000,00
ODL 1 (PRES.DET.) oltre iva 22%	€ 119.672,13
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 126.327,87

- 3. DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
- 4. DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il mese di settembre 2020 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2020;
- 5. DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
- 6. DI DARE ATTO, ALTRESI,** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze 30/03/2020

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”