



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 576 del 24/03/2020

Classifica: 005.06.02.17

Anno 2020

(7154837)

<i>Oggetto</i>	LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA RELATIVI AGLI ADEGUAMENTI NORMATIVI E FUNZIONALI DELLA PALESTRA E DEGLI SPOGLIATOI DEL LICEO RODOLICO DI VIA BALDOVINETTI A FIRENZE. CIG: 7722709512 - CUP: B15B18009930003 - RTI C.R.M. ESCAVAZIONI SRL E MONTELUPO LUCE ENGINEERING- APPROVAZIONE STATO FINALE E DECLARATORIA DI AMMISSIBILITA' CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	arch. Agustin Bazuzi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
296/668	2019	18191	201	€ 3.803,46
296/667	2019	18191	201	€ 965,14

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 2066 del 04/12/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria relativi agli adeguamenti normativi e funzionali della palestra e degli spogliatoi del Liceo Rodolico di Via Baldovinetti n. 5 a Firenze, dell'ammontare complessivo di € 241.219,73, di cui € 190.593,06 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 4.115,50 e lavori in economia per € 7.550,00);
 - di prenotare la spesa di € 235.954,21 sul capitolo n. 18191 del Bilancio 2018/2020 annualità 2019 (la spesa di € 5.265,52 per spese tecniche progettazione impianti elettrici è stata impegnata con Det. n. 1522 del 26/09/2018);
- con determina dirigenziale n. 914 del 14/05/2019 è stato disposto:

di disporre l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto al concorrente RTI C.R.M. Escavazioni Srl, con sede legale in Empoli, CAP 50053, Via Piave n. 82, C.F. e P.I.: 04116730484, e Montelupo Luce Engineering, con sede legale in Montelupo Fiorentino (Fi), CAP 50056, Via Delle Pratella n. 3, C.F. e P.I.. 06073440486, con il ribasso del 26,8 % e così per l'importo complessivo di netti € 142.640,47 (IVA esclusa),;

 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'arch. Agustin Bazuzi;
 - in data 04/06/2019 è stato stipulato il contratto Repertorio n. 21852;
- con determina dirigenziale n. 1631 in data 12/09/2019, esecutiva ai sensi di legge. è stato disposto di la perizia di variante relativa all'esecuzione dei lavori in oggetto, dell'ammontare complessivo € 241.219,72, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati al RTI C.R.M. Escavazioni Srl/Montelupo Luce Engineering passa da € 142.640,47 ad € 158.462,89 con un incremento dei lavori per € 15.822,42 oltre iva 22%, ;
- i lavori sono stati consegnati in data 21/06/2019;
- il tempo per l'esecuzione dei lavori è fissato in 90 giorni naturali e consecutivi a partire dalla data di consegna dei lavori e quindi il termine ultimo risultava al 18/09/2019;
- per effetto dei lavori suppletivi e di variante è stata concessa una maggiorazione del tempo contrattuale pari a 10 gg.;

- l'ultimazione dei lavori stata effettuata il giorno 24/09/2019 e quindi in tempo utile
- lo stato finale dei lavori redatto in data 20/12/2019 ed accettato senza riserve dall'impresa;

ATTESO che il Direttore dei Lavori, ai sensi dell'art. 237 del D.P.R. 207/2010, ha redatto il certificato di regolare esecuzione, emesso in data 24/12/2019, per i predetti lavori, dal quale si rileva che:

- l'importo totale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 158.219,44 IVA esclusa;
- all'impresa appaltatrice sono stati anticipati su regolari stati di avanzamento € 157.428,34, IVA esclusa, e pertanto il suo credito residuo è pari ad € **791,10**, IVA esclusa;
- l'impresa RTI C.R.M. Escavazioni srl / Montelupo Luce Engineering srl risulta in regola con il versamento dei contributi INPS, INAIL e CASSA EDILE come da DURC allegati al certificato di regolare esecuzione;

ATTESO che il quadro economico dei lavori di cui in oggetto, a seguito dell'emissione dello stato finale risulta così rideterminato:

NATURA	VOCI	PROGETTO	NUOVI IMPORTI	VARIAZIONI
SOMME A BASE D'APPALTO	- Opere architettoniche	€ 85.985,50	€ 85.985,50	
	- Impianti elettrici e simili	€ 111.181,00	€ 111.181,00	
	importo totale lavori	€ 197.166,50	€ 197.166,50	
	- Oneri sicurezza	€ 7.550,00	€ 7.550,00	
	- Costo mano d'opera	€ 6.587,00	€ 6.587,00	
	- Importo lavori a base d'appalto	€ 211.303,50	€ 211.303,50	
	Ribasso 26,80 %	€ 52.840,62	€ 52.840,62	
	A) IMPORTO CONTRATTUALE	€ 158.462,88	€ 158.219,44	-€ 243,45
	Imprevisti	€ 32.114,08	€ 0,00	-€ 32.114,08
	Incentivo progettazione 1,80%	€ 3.803,40	€ 3.803,40	€ 0,00
	Incarico proge. Impianto elettrico (dd1522/2018)	€ 5.265,52	€ 5.265,52	
	Incarico CSE (DD 1168/2019+ DD.1665/19)	€ 6.711,95	€ 6.711,95	€ 0,00
	IVA 22% sui lavori	€ 34.861,83	€ 34.808,28	-€ 53,56
	B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 82.756,85	€ 50.589,21	-€ 32.167,64
	TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 241.219,73	€ 208.808,65	-€ 32.411,09

DATO ATTO che il presente atto è funzionale a una revisione contabile e amministrativa, obbligatoria per legge, di un contratto in corso d'esecuzione i cui lavori sono già conclusi;

RITENUTO dover procedere:

- all'approvazione dello stato finale, precisando che alla liquidazione finale all'appaltatore sarà provveduto ai sensi dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 previa presentazione della garanzia di cui all'art.103, c.6 del D. Lgs. 50/2016.;

- alla presa d'atto dell'emissione in data 24/12/2019 del certificato di regolare esecuzione, precisando, ai sensi dell'art. 237 del DPR ottobre 2010 n.207 e s.m. che esso ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

PRECISATO che le codifiche della presente opera sono le seguenti:

CIG: 7722709512 - CUP: B15B18009930003

VISTI

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 91 del 18/12/2019 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2020/2022;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** lo stato finale dell'opera in oggetto, redatto dal Direttore dei Lavori geom. Silvia Pandolfi prendendo atto che l'importo finale dei lavori eseguiti ammonta a netti € 158.219,44 IVA esclusa;
2. **DI DICHIARARE** l'ammissibilità ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. 207/2010 del certificato di regolare esecuzione emesso in data 24/12/2019, precisando, ai sensi dell'art. 102 c.3 del D. Lgs. 50/2016 che:
 - Il predetto atto ha carattere provvisorio, assumendo carattere definitivo decorsi

due anni dalla data della relativa emissione, e si intenderà approvato ancorché l'atto formale di approvazione non sia intervenuto entro due mesi dalla scadenza del predetto termine;

- Nell'arco di tale periodo l'appaltatore è tenuto alla garanzia per le difformità ed i vizi dell'opera, indipendentemente dall'intervenuta liquidazione del saldo;

3. DI DARE ATTO che :

- il credito dell'impresa appaltatrice ammontante ad € **965,14** Iva 22% compresa (allocato al capitolo 18191 imp 296/667/19), sarà corrisposto con separato provvedimento di liquidazione da adottarsi a norma dell'art. 184 del D.Lgs. n. 267 del 18.8.2000 e s.m., previa acquisizione della fidejussione a norma dell'art.103, c.6, del D. Lgs 50/2016 e dell'art. 102, c.3 del DPR 554/99 e s.m;
- Il pagamento della rata di saldo non costituisce presunzione di accettazione dell'opera ai sensi dell'art. 1666, comma 2, del codice civile;
- nel caso in cui l'esecutore dell'appalto non presenti la predetta garanzia il pagamento della rata di saldo sarà effettuato al momento in cui il certificato di regolare esecuzione diventerà esecutivo, ovvero decorsi due anni e due mesi dalla data di emissione dello stesso (23/02/2022);
- alla conclusione dei lavori si è riscontrata una minore spesa di € 32.411,09, che può essere mandata in economia (la somma di € 32.114,08 è già rilevata con consuntivo 2019 prot.380/2020) per la differenza pari ad € 297,10 cap 18191 imp 296/667/19 ;
- rimangono a disposizione per la liquidazione del fondo interno incentivante la progettazione la somma di € 3.803,46, allocata al capitolo 18191 residuo 296/2019 sub 668/2019;

4. DI ASSESTARE il quadro economico dei lavori in argomento, così come articolato nelle premesse;

5. DI INCARICARE il Responsabile dei Servizi Finanziari di mandare in economia la somma di € 297,01 allocata al capitolo 18191 residuo 296/2019 sub 667/2019;

6. DI DARE ATTO che il Responsabile Unico del procedimento è l'arch. Agustin Bazuzi;

7. DI COMUNICARE il presente atto alla ditta esecutrice dell'appalto ed al Direttore dei Lavori;

8. DI INOLTRE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs 02/07/2010, n. 104, così come stabilito dall'art.245 del D. Lgs n.163/2006 e s.m..

Firenze **24/03/2020**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”