



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 482 del 17/02/2020

Classifica: 010.18.01

Anno 2020

(7141930)

| | |
|----------------|--|
| <i>Oggetto</i> | S.R. 222 CHIANTIGIANA VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA. NULLA OSTA ALLO SVINCOLO DELLE SOMME DEPOSITATE PRESSO IL M.E.F. IN FAVORE DELLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE. |
|----------------|--|

| | |
|---------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | P.O. ESPROPRI |
| <i>Riferimento PEG</i> | 26 |
| <i>Resp. del Proc.</i> | FRANCESCO TAITI |
| <i>Dirigente/ Titolare P.O.</i> | TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI |

PROANG00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Vista l'istanza del 17/02/2020 della dottoressa Maria Cecilia Tosi in qualità di Dirigente Patrimonio e Tpl e del Dipartimento Territoriale della Città Metropolitana di Firenze con la quale richiede lo svincolo dell'indennità di occupazione temporanea depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, relativa alle aree di proprietà dell'Ente per la realizzazione della " S.R. 222 "Chiantigiana" - Variante in loc. Grassina".

Dato atto:

- che con Deliberazione della Giunta Provinciale n. 435 del 15/12/2003, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato lo schema del Programma Triennale degli interventi 2004-2006, nonché l'elenco annuale dei lavori da realizzarsi nell'anno 2004, comprensivo tra l'altro dei lavori alla S.R. 222 "Chiantigiana" - Variante in loc. Grassina;
- che con Deliberazione n. 133 del 20/07/2010 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto definitivo dei lavori per la S.R. n. 222 "Chiantigiana" – Variante in loc. Grassina- tratto Ponte a Niccheri – Ghiacciaia e tratto Capannuccia - Le Mortinete, dichiarando l'opera di pubblica utilità, approvando il piano particellare di esproprio e fissando in cinque anni dalla data di detta deliberazione, il termine per l'emissione del decreto di esproprio, ai sensi del D.P.R. n. 327/2001;
- che con Deliberazione n. 146 del 08/11/2013 della Giunta Provinciale veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori suddetti e veniva dichiarata la pubblica utilità delle maggiori

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Atto Dirigenziale n. 482 del 17/02/2020

superfici interessate dalla realizzazione dell'opera, definita la minore consistenza dei terreni soggetti ad espropriazione nel territorio comunale di Bagno a Ripoli e stabilito di assoggettare ad asservimento alcuni terreni ricadenti nel Comune di Impruneta, per la realizzazione di microdreni sub orizzontali per la messa in sicurezza dei versanti;

- che con Atto Dirigenziale n. 4314 del 19/11/2014, ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n. 327/2001, la scrivente Amministrazione in qualità di autorità espropriante ha decretato l'occupazione d'urgenza e determinato la misura dell'indennità da offrire a titolo provvisorio per l'occupazione temporanea dei beni necessari alla realizzazione dell'intervento in oggetto;
- che tra gli altri, i beni soggetti ad occupazione temporanea vi erano quelli di proprietà della Ditta catastale SOCIETÀ AGRICOLA MONDEGGI LAPPEGGI s.r.l in liquidazione con sede in Bagno a Ripoli c.f. 05126850485 proprietà per 1/1 Catasto Terreni Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.42 part. 143 da occupare temporaneamente per mq 245; part. 144 da occupare temporaneamente per mq 867. Indennità definitiva annua di occupazione temporanea € 567,00.
- che nelle more del trasferimento dei su citati beni alla Città Metropolitana di Firenze, con apertura deposito n. 1330936 del 11/02/2020 è stata depositata la somma di € 567,00 in favore della Società quale indennità temporanea terza annualità novembre 2016/novembre 2017;
- che con atto di assegnazione agevolata di beni immobili a socio rep. 43639 del 25/09/2017 fascicolo n. 12444 la Società Agricola Mondeggi Lappeggi s.r.l. in liquidazione assegnava alla Città Metropolitana di Firenze il diritto di proprietà delle particelle di cui sopra frazionate nelle particelle n. 1375 (ex 143) e n.1438 (ex 144);
- che in data 17/02/2020 è pervenuta la dichiarazione di accettazione dell'indennità di occupazione temporanea appositamente prevista del Decreto n. 4314 del 19/11/2014 al Protocollo dell'Ente n. 7144 della dott.ssa Maria Cecilia Tosi in qualità di Dirigente Patrimonio e Tpl e del Dipartimento Territoriale della Città Metropolitana di Firenze;
- che non sono pervenute a tutt'oggi opposizioni da parte di terzi né alla misura né al pagamento dell'indennità in oggetto;
- che l'importo suddetto non è soggetto a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge 413/1991;
- che i terreni di cui sopra, alla data del decreto di esproprio risultano liberi da ipoteche e non gravanti da diritti reali di garanzia;
- che, quindi, la Città Metropolitana di Firenze ha pieno diritto allo svincolo dell'importo di € **567,00** quale indennità di occupazione temporanea;

Visto:

- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 29/12/2017 che attribuisce al dr. Otello Cini l'incarico della Direzione Gare Contratti Espropri;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;
- il D.P.R. n. 327/2001 " Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- il D.Lgs. 267/2000 (Testo unico delle leggi sull' Ordinamento degli Enti Locali)

Ravvisata sulla base delle predette norme, la propria competenza all'adozione del presente atto;

DISPONE

Per quanto espresso in premessa:

- che nulla osta a che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato provveda a svincolare l'importo di € **567,00** come da apertura deposito n. 1330936 del 11/02/2020 a favore

della Città Metropolitana di Firenze C.F. 80016450480 P.I. 01709770489 con sede in via Cavour 1 – Firenze quale Ente proprietario delle seguenti particelle poste nel Comune di Bagno a Ripoli Foglio di mappa n.42 part. 1375 (ex 143) da occupare solo temporaneamente per mq 245; part. 1438 (ex 144) da occupare solo temporaneamente per mq 867.
- che il presente atto venga trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, Ufficio Cassa DD.PP..

Firenze 17/02/2020

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e’ memorizzato digitalmente ed e’ rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L’accesso agli atti viene garantito tramite l’Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l’atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l’accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”