



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Atto Dirigenziale N. 470 del 14/02/2020

Classifica: 005.02.02

Anno 2020

(7141556)

<i>Oggetto</i>	<b>REALIZZAZIONE NUOVO POLO SCOLASTICO NEL QUARTIERE 4 DI FIRENZE PER LE SEDI DEGLI ISTITUTI MEUCCI E GALILEI - RIAPPROVAZIONE DOCUMENTO PRELIMINARE PER LA VERIFICA DI ASSOGGETTABILITA' A VALUTAZIONE AMBIENTALE STRATEGICA (VAS) ART. 22 LR 10/2010</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>44</b>
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Ing. Gianni Paolo Cianchi</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA</b>

balbar00

### Il Dirigente

#### PREMESSO CHE:

- La ricognizione dei fabbisogni programmabili in merito ai plessi scolastici degli Istituti A. Meucci e G. Galilei di via del Filarete a Firenze ha evidenziato la necessità di ampliare gli spazi didattici disponibili, e considerato la particolare vetustà degli edifici, la necessità di provvedere ad un intervento di sostituzione edilizia con riqualificazione dell'area dell'intero polo scolastico;
- si prevede di realizzare un intervento innovativo sia dal punto di vista edilizio ed ambientale sia dal punto di vista didattico relativamente al rapporto tra ambienti scolastici e educazione;
- con Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 si è provveduto all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83 - ;□

- con Atto Dirigenziale n. 2587 del 11/09/2019 si è provveduto all'integrazione/modifica dell'Atto Dirigenziale n. 1968 del 17/07/2019 e contestuale riapprovazione del progetto di fattibilità tecnico economica del nuovo Polo scolastico – importo complessivo € 41.477.806,83;

- con Delibera del Consiglio Metropolitan n° 71 del 27/11/2019 è stata approvato un Protocollo d'Intesa tra la Città Metropolitana di Firenze, INDIRE (Istituto Nazionale Documentazione Innovazione Ricerca Educativa) e UFFICIO SCOLASTICO REGIONALE della Toscana al fine di dar vita ad un rapporto di collaborazione tra istituzioni pubbliche per sostenere il processo di realizzazione del nuovo polo scolastico degli istituti Meucci e Galilei. In particolare tale processo è finalizzato alle attività di progettazione e realizzazione di spazi educativi in coerenza con le innovazioni determinate dalle tecnologie digitali e dall'evoluzione della didattica, anche rispetto ad un nuovo rapporto con il territorio, improntato ad una maggiore apertura degli spazi scolastici;

**ATTESO** che con atto N. 3420 del 29/11/2019 è stato approvato ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016 la terza versione del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del nuovo Polo Scolastico dell'importo complessivo stimato di € 41.477.806,83 (di cui euro 33.750.000,00 per lavori e euro 7.727.806,83) costituito dai seguenti elaborati;

1. Relazione Tecnico Illustrativa e di Prefattibilità Ambientale RTI\_rev2
2. Documento Preliminare per la verifica di assoggettabilità a VAS
3. Relazione di fattibilità geologica RG
4. Planimetria Generale AR01\_rev2
5. Piante Istituto Meucci AR02
6. Piante Istituto Galilei AR03
7. Piante Palestre AR04
8. Sezioni e Prospetti AR05
9. Rendering AR06
10. Planimetria con schema sottoservizi IM01
11. Strutture: schema fili fissi ST01

**CONSIDERATO** che in seguito ai risultati delle analisi ambientali effettuate presso l'area da espropriare per la realizzazione dell'intervento in oggetto si è reso necessario aggiornare il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) ex art. 22 LR n. 10/2020;

**RITENUTO** necessario approvare il nuovo documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) e di presentare tale documento al Comune di Firenze

nell'ambito del procedimento per la variante urbanistica necessaria ad attivare le procedure di esproprio ;

**VISTO:**

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" ;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

**VISTI:**

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento per la disciplina dei contratti pubblici;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

***DISPONE***

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI RIAPPROVARE** il documento preliminare per la verifica di assoggettabilità a valutazione ambientale strategica (VAS) ex art. 22 LR n. 10/2020 allegato al presente atto e di farne parte integrante e costitutiva del progetto di fattibilità tecnica ed economica per la realizzazione del nuovo Polo Scolastico già approvato con atto N. 3420 del 29/11/2019;
2. **DI DARE ATTO INOLTRE CHE** il Responsabile Unico del Procedimento è il sottoscritto Dirigente.

Firenze            **14/02/2020**

**CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'Atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”