



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 2090 del 15/11/2019

Classifica: 005.

Anno 2019

(7105768)

<i>Oggetto</i>	SERVIZI NOTARILI AFFIDATI AL NOTAIO TURCHINI CON L'ATTO N. 1869/2017 : SISTEMAZIONE CONTABILE. CIG. ZF5210116A.
----------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	333
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

LANBA

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2019	6425/0	..	€ 673,87

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
..	2019	0	686/18	..	€ 563,40

Il Dirigente / Titolare P.O.

Richiamate:

- la determinazione dirigenziale n° 1869 del 28/11/2017 con la quale si affidavano al notaio N. Turchini di Firenze, i servizi notarili connessi all'acquisto dell'immobile sito in via del Ghirlandaio 52, di proprietà dell'Istituto Salesiano dell'Immacolata CIG ZF5210116A;
- il provvedimento di liquidazione n° 3065 del 18/12/2017 con il quale si versava al notaio Turchini l'importo di Euro 434.500,00, quale anticipazione dell'imposta di registro e delle altre imposte e tasse gravanti sui contratti e dunque con deposito sul conto dedicato dello stesso;
- che trattandosi di immobile sottoposto a verifica di interesse culturale ai sensi del D. lgs. 42/2004, l'acquisto è avvenuto in tempi e per porzioni separate;
- che relativamente alla porzione oggetto dei contratti rep. 3776/2018 (compravendita sottoposta a condizione) e rep. 3964/2019 (atto di avveramento di condizione sospensiva) il notaio Turchini ha trasmesso le fatture n. 633 e n. 634 del 22 ottobre 2019, già quietanzate, che prevedono però al loro interno anche una parte imponibile (non si tratta nello specifico di compensi, ma di imposte ipotecarie ed altre spese, comunque imponibili fiscalmente), quindi soggetta all'applicazione della ritenuta fiscale di acconto IRPEF, che occorre riversare all'Erario;

Vista l'autorizzazione rilasciata, per le vie brevi, dai Servizi Finanziari a poter accertare sulla competenza 2019 del BP 2019-2021 la somma di euro 563,40 sul capitolo 686/18;

Ritenuto pertanto di procedere alla sistemazione contabile necessaria, accertando sul capitolo 686/18 l'importo di Euro 563,40 a titolo di rimborso dal notaio Turchini ed impegnando, sempre verso lo stesso notaio Turchini, sul capitolo 6425/0 l'importo di Euro 673,87;

Vista la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con cui è stato approvato il Bilancio di Previsione 2019/2021;

Vista altresì la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 16/01/2019 con cui è stato approvato il PEG 2019/2021;

Richiamato il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 con il quale è stato conferito alla sottoscritta l'incarico di Dirigente della Direzione "Patrimonio e TPL" e di Coordinatore del Dipartimento Territoriale;

DETERMINA

1) Di procedere alla sistemazione contabile di cui in premessa:

- accertando nei confronti del notaio Turchini Niccolo', CF TRCNCL78M08D600Q, (cod. ben. 340300) sulla competenza 2019 del BP 2019-2021 la somma di euro 563,40 sul capitolo 686/18 INTROITI DIVERSI (livello V del piano dei conti 3059999999 - "Altre entrate correnti n.a.c.");

- impegnando nei confronti del notaio Turchini Niccolo', CF TRCNCL78M08D600Q, (cod. ben. 340300) sulla competenza 2019 del BP 2019-2021 la somma di euro 673,87 a valere sul capitolo 6425/0 PRESTAZIONI DI SERVIZIO PER INCARICHI AFFERENTI DIREZ. AFFARI GENERALI E PATRIMONIO (livello V del piano dei conti finanziario 1030211999 - "Altre prestazioni professionali e specialistiche n.a.c.");

2) Di trasmettere il presente provvedimento alla Direzione Servizi finanziari per il visto di regolarità contabile e l'attestazione di copertura di spesa, nonché alla Segreteria generale per la pubblicazione

e raccolta.

3) Di autorizzare, infine, con il presente provvedimento, la Direzione Servizi Finanziari ad emettere, a saldo delle richiamate fatture n. 633/2019 e n. 634/2019, in favore del notaio Turchini Niccolo' un mandato di pagamento di euro 673,87 a compensazione di una reversale di incasso di euro 563,40 a valere sui riferimenti contabili di cui al precedente punto 1, al fine di poter versare all'Erario, unitamente al dovuto del mese di novembre 2019, la somma di euro 110,47 a titolo di ritenuta fiscale di acconto su redditi di lavoro autonomo unitamente al dovuto del corrente mese di novembre 2019.

Firenze 15/11/2019

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E
TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI
SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO
PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione:
<http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”