



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 3244 del 14/11/2019

Classifica: 010.18.01

Anno 2019

(7104994)

<i>Oggetto</i>	S.R. 222 VARIANTE ALL'ABITATO DI GRASSINA. NULLA OSTA ALLO SVINCOLO DELLA SOMMA DEPOSITATA PRESSO IL MEF IN FAVORE DELLA SIGNORA GULISANO ROSETTA.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRNACESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

PROANG00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Vista l'istanza del 09/10/2019 pervenuta al Protocollo dell'Ente n. 49468 del 15/10/2019 con la quale la signora Gulisano Rosetta richiede lo svincolo dell'indennità di esproprio e di occupazione finalizzata all'esproprio depositata presso la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, relativa alle aree di sua proprietà per la realizzazione della " S.R. 222 "Chiantigiana" - Variante in loc. Grassina".

Dato atto:

- che con atto dirigenziale n. 4314 del 19/11/2014, emanato ai sensi dell'art. 22 bis del D.P.R. n.327/2001 sono state stabilite le indennità d'esproprio da corrispondere a titolo provvisorio agli aventi diritto relative agli immobili da espropriare per esecuzione dell'intervento in oggetto;
- che nel Decreto n. 4314/2014 l'indennità provvisoria di esproprio riferita alla particella n. 605 del Foglio di mappa n. 30 del C.T. Comune di Bagno a Ripoli da corrispondere alla ditta Gulisano Gian Carlo, Gulisano Rosetta e Viviani Antonietta, è stata determinata in € 3.384,00;
- che ai fini dell'occupazione urgente degli immobili il succitato decreto ha avuto esecuzione ai sensi di legge con l'immissione in possesso e la redazione del verbale di consistenza avvenuta in data 15/12/2014;
- che con atto dirigenziale n. 1471 del 22/04/2015, regolarmente notificato agli interessati, veniva riconosciuto l'ulteriore importo di € 482,10 quale indennità integrativa dovuta per i

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Atto Dirigenziale n. 3244 del 14/11/2019

- manufatti accertati in sede di immissione in possesso;
- che con nota del 04/05/2015 pervenuta al Protocollo dell'Ente il 14/05/2015 n. 0264155 la signora Gulisano Rosetta ha dichiarato di accettare l'indennità così come riconosciuta dal Decreto n. 1471 del 22/04/2015;
- che con determina dirigenziale n. 809 del 04/06/2015 e successiva liquidazione l'indennità di € 669,03 della signora Gulisano Rosetta è stata depositata per mancanza dei presupposti richiesti ai sensi dell'art. 26 comma 4 del D.P.R. n.327/2001, con apertura deposito n. 1262270 del 18/06/2019;
- che con atto dirigenziale n. 2709 del 16/07/2015 è stata pronunciata l'espropriazione degli immobili interessati dalla realizzazione della Strada Regionale n.222 "Chiantigiana" Variante in località Grassina", siti nei Comuni di Bagno a Ripoli e Impruneta in particolare quello di proprietà della signora Gulisano Rosetta nata ad Arezzo il 15/09/1956 c.f. GLSRTT56P55A390P (prop.1/6): particella n. 605 del Foglio di mappa n. 30 del C.T. Comune di Bagno a Ripoli di mq 72;
- che l'ipoteca giudiziaria presso il Tribunale di Prato della Banca Unicredit S.P.A. - Roma contro Gulisano Rosetta e Pistolesi Mario n. rep. 140/2016 è stata cancella con trascrizione dell'annotazione R.G. n. 8252 e R.P. 1287 presentazione n. 14 del 02/07/2019;
- che non sono pervenute a tutt'oggi opposizioni da parte di terzi né alla misura né al pagamento dell'indennità in oggetto;
- che l'importo suddetto non è soggetto a ritenuta d'acconto ai sensi dell'art. 11 comma 5 della Legge 413/1991;
- che il terreno di cui sopra, a seguito di cancellazione risulta libero da ipoteche e non gravante da diritti reali di garanzia;
- che, quindi, la signora Gulisano Rosetta ha pieno diritto allo svincolo dell'importo complessivo di € **669,03** quale indennità di indennità di espropriazione e di occupazione finalizzata all'esproprio;

Richiamato l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto

DISPONE

Per quanto espresso in premessa:

- che nulla osta a che la Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato provveda a svincolare l'importo di € 669,03, quale indennità di indennità di espropriazione e di occupazione finalizzata all'esproprio da prelevare sul deposito n. 1262270 del 18/06/2015 a favore di Gulisano Rosetta nata ad Arezzo il 15/09/1956 c.f. GLSRTT56P55A390P proprietaria per 1/6 della particella n. 605 del Foglio di mappa n. 30 del C.T. Comune di Bagno a Ripoli espropriata per mq 72;
- che il presente atto venga trasmesso alla Ragioneria Territoriale dello Stato di Firenze e di Prato, Ufficio Cassa DD.PP..

Firenze **14/11/2019**

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.provincia.fi.it/> .L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90, come modificata dalla L. 15/2005, nonché al regolamento per l'accesso agli atti della provincia di Firenze”