



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1838 del 15/10/2019

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2019

(7093406)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENIZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTIDRICO SANITARI DEGLI IMMOBILI TUTELATI ZONA B - DITTA T.M.C. COSTRUZIONI IMMOBILIARI ITALIANE SRL - CUP: B84E16000460003 - CIG DERIVATO 8066538DBA - ODL N. 4 ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA PER COMPLESSIVI EURO 100.000,00
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	17822	103	€ 100.000,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determinazione n. 2104 del 07/12/2018, a seguito della risoluzione ex art. 1456 c.c. del contratto di appalto (Rep. 21686/2018) con l'Impresa DUE P SRL disposta con atto

dirigenziale n. 1408/2018, è stato disposto, tra l'altro:

- di aggiudicare ex art. 110 del D.Lgs. 50/2016 l'accordo quadro in oggetto, alla Società T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl con sede in Via Agostio Depretis, 102 – 80100 Napoli (NA), C.F. e P.Iva IT04125150633, con il medesimo ribasso del 23,333% offerto dalla Ditta Due P srl sull'elenco prezzi, per un importo residuo di € 647.783,92, iva esclusa;
- di precisare che al netto del periodo contrattuale già trascorso con il precedente appaltatore, l'Accordo Quadro con la società Impresa TMC Costruzioni Immobiliari Italiane Srl avrà validità fino al 05/05/2019, con decorrenza dalla data di stipula del contratto e avrà come ammontare complessivo l'importo di € 647.783,92;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei "contratti attuativi", il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

RICHIAMATA:

- la determinazione n. 566 del 28/03/2019 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 1, sono stati assunti impegni a favore dell'impresa TMC SRL per un totale di € 100.000,00 (€ 90.909,09 oltre iva 10%)
- la determinazione n. 2256 del 20/12/2018 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 2, sono stati assunti impegni a favore dell'impresa TMC srl per un totale di € 100.000,00 (€ 90.909,09 oltre iva 10%)
- la determinazione n. 2263 del 20/12/2008 con la quale, per l'esecuzione dell'Ordine di lavoro n. 3, sono stati assunti impegni a favore dell'impresa TMC SRL per un totale di € 100.000,00 (€ 81.967,21 oltre iva 22%)

PRECISATO che dopo l'assunzione dei suddetti impegni il residuo da impegnare a favore dell'impresa TMC srl è pari ad e 383.998,53 oltre iva;

VERIFICATO che l'accordo quadro per la manutenzione edile e idrico sanitaria di Palazzo Medici Riccardi in essere con l'impresa Icet Industrie spa, con la determinazione n. 1804 del 10/10/2019, in corso di approvazione, esaurisce il budget e si rende pertanto necessario, per eseguire lavori all'interno del Palazzo, utilizzare il presente accordo quadro per la manutenzione degli immobili tutelati zona B;

VISTA la richiesta di ordine di lavori n. 4 del Responsabile del Procedimento geom. Giorgio Stellini con la quale si intende affidare all'aggiudicatario dell'Accordo Quadro dei lavori, Impresa TMC Costruzioni Immobiliari Italiane Srl, l'esecuzione di interventi improcrastinabili da eseguirsi presso il Palazzo Medici Riccardi per la sistemazione della stanza della Direzione TPL

al piano secondo prospiciente via Cavour e la messa in sicurezza degli stemmi e di alcuni paramenti murari su via Cavour, per un importo al netto del ribasso di aggiudicazione di € 90.909,09 oltre iva 10%;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/12/2019 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

RITENUTO pertanto di dover assumere l'impegno di spesa per un totale di € 100.000,00 iva 10% compresa a favore dell'impresa TMC Costruzioni Immobiliari Italiane Srl a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2019;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è il geom. Giorgio Stellini e il Direttore dei Lavori e il Coordinatore per la Sicurezza in fase di esecuzione è il geom. Roberto Benvenuti trattandosi di immobile che ricade nell'B1 allegato alla determinazione di indizione gara n. 1931/2016;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che sono stati acquisiti i seguenti codici:

- CIG DERIVATO 8066538DBA
- CUP B84E16000460003

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 12 del 27/09/2019 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 30/09/2019, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI APPROVARE** l'ordine di lavoro n. 4 relativamente ad interventi improcrastinabili da eseguirsi presso il Palazzo Medici Riccardi, per un totale di 100.000,00 iva 10% compresa
2. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore della T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl con sede in Via Agostio Depretis, 102 – 80100 Napoli (NA), C.F. e P.Iva IT04125150633, la somma complessiva di Euro 100.000,00 compreso Iva, per l'esecuzione degli interventi relativi all'ODL n.4, a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2019;
3. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa T.M.C. Costruzioni Immobiliari Italiane Srl pari ad € 293.089,44 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1	€ 647.783,92
ODL 1 (DET. 566/2019)	€ 90.909,09
ODL 2 (DET. 2256/2018)	€ 90.909,09
ODL 3 (DET. 2263/2018)	€ 81.967,21
ODL 4 (PRES. DET.)	€ 90.909,09
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 293.089,44

4. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
5. **DI PRECISARE** che la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;
6. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile,

nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;

7. DI DARE ATTO, ALTRESI, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007 .

Firenze **15/10/2019**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”