

Determinazione Dirigenziale

N. 1834 del 15/10/2019

Classifica: 010.02.02

Anno 2019

(7092746)

<i>Oggetto</i>	SP 69 -KM 1+200. LAVORI DI RISPRISTINO STRUTTURALE SEDE STRADALE DANNEGGIATA DAL MOVIMENTO FRANOSO. IMPEGNO SPESA PER INDENNITA DI ESPROPRIO, ASSERVIMENTO ED INDENNITA' DI OCCUPAZIONE E PER SPESE DI REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	26
<i>Centro di Costo</i>	26
<i>Resp. del Proc.</i>	FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
365	2019	19491	.	€ 817,88
365	2019	19491	.	€ 3.972,30
365	2019	19491	.	€ 1.704,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana è competente a garantire la manutenzione ordinaria e straordinaria delle strade di competenza;
- negli ultimi anni, nel periodo invernale a seguito di piogge particolarmente intense, si sono verificate vistose fratture della pavimentazione stradale che hanno costretto l'amministrazione ad attuare interventi più o meno superficiali al fine di ripristinare rapidamente il piano viabile; l'inefficacia di tali interventi ha messo in luce la necessità di studiare più a fondo il movimento gravitativo che interessa la sede stradale;

- la S.P. 69 si sviluppa in territorio collinare e presenta pertanto un andamento piano altimetrico vario, nel tratto in esame, dove il dissesto risulta più accentuato, la strada ha andamento curvilineo e livelletta positiva in direzione Impruneta. La sezione stradale si presenta a mezza costa con larghezza carrabile pari a circa 7 m, muro di controripa in pietra di altezza pari a circa 2 m e piede del rilevato posto a circa 2 m dal piano viabile; sia a monte che a valle sono presenti aree agricole coltivate.

DATO ATTO che il progetto per il ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 69 al km 1+200 è stato sviluppato direttamente dagli Uffici Tecnici del Global Service in esecuzione dell'ordine di servizio del 12/05/2016 direttamente a livello esecutivo in considerazione del fatto che non esiste un processo autorizzativo che possa rendere necessario lo sviluppo di un progetto definitivo;

RICHIAMATI:

- la determinazione dirigenziale n. 94 del 18/01/2018 con la quale è stato approvato il progetto esecutivo per il ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 69 al km 1+200, del valore complessivo di di € 230.122,66 di cui 162.687,21 per lavori ed € 67.435,45 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- la nota n. 13906 del 20/03/2018 con la quale, ai sensi degli artt. 14-bis e seguenti della L. 241/90, è stata comunicata l'indizione della Conferenza dei Servizi decisoria per il progetto in oggetto da svolgersi in modalità semplificata alle amministrazioni ed ai gestori pubblici interessati;
- l'Atto Dirigenziale n. 2040 del 13/09/2018 di conclusione della Conferenza dei Servizi volto fra l'altro, oltre che all'approvazione del progetto esecutivo, all'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e alla dichiarazione di pubblica utilità;
- la Deliberazione del Consiglio Comunale di Impruneta n.37 del 30/05/2019, con la quale è stato preso atto "che la Città Metropolitana di Firenze ha convocato la Conferenza dei Servizi anche al fine dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio richiamando l'art. 10 comma 1 del D.P.R. 327/01 e che a tal fine la Città Metropolitana, ha comunicato ai proprietari interessati dall'opera pubblica, l'avviso di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 11 e 16 del D.P.R. 327/01 prot. 27823 e 27822 del 12/06/2018, per la partecipazione degli interessati alla fase di apposizione del vincolo e di approvazione del progetto definitivo/esecutivo con dichiarazione di pubblica utilità";

VISTA la richiesta urgente, prot. n. 2303 del 07/10/2019, di messa a disposizione ed espropriazione delle aree per l'esecuzione dei lavori del Rup Ing. Carlo Ferrante in quanto:

l'imminenza della stagione invernale, visto lo stato del corpo stradale e l'esigenza di garantire la sicurezza della circolazione, richiede provvedimenti immediati e non procrastinabili;

il tempo richiesto dalla procedura ordinaria di espropriazione non è compatibile con la minaccia di un pregiudizio irreparabile dell'infrastruttura in questione, in quando l'avvio dei lavori condizionato dall'esperimento della procedura delineata dall'art. 20 del D.P.R. 327/01, ovvero dei suoi primi due commi, è tale da compromettere il soddisfacimento dell'interesse pubblico perseguito dall'Amministrazione e cioè quello di realizzare l'opera in oggetto per garantire la sicurezza e la pubblica incolumità evitando danni alla struttura stessa;

che l'opera, qualora iniziasse la stagione invernale accompagnata da forti piogge, non sarebbe comunque idonea a conseguire il suo scopo in tempi brevi;

che per tale motivo si verifica la circostanza concreta dell'*avvio dei lavori*;

VISTA la relazione tecnico-estimativa n. di Prot. 2372 del 11/10/2019 con la quale è stata stimata da parte dell'Ufficio Espropri della Città Metropolitana l'indennità di esproprio, di asservimento e occupazione temporanea spettante ai proprietari dei beni immobili interessati dalla realizzazione del progetto;

CONSIDERATO CHE:

- ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/01 e s.m.i., il decreto di esproprio asservimento e di occupazione temporanea può essere emanato ed eseguito in base alla determinazione urgente dell'indennità di esproprio asservimento, senza particolari indagini o formalità, sussistendo i presupposti di cui al medesimo art.22 commi 1 e 2;
- le aree oggetto di esproprio e di asservimento sono state individuate con Tipo di

Frazionamento catastale prot. n. 2019/102557 del 18/09/2019;

- la spesa prevista per l'espropriazione ed asservimento delle aree sopra descritte è stata calcolata in € 4.790,18 comprensiva dell'indennità di occupazione temporanea per tre mesi;
- la spesa prevista per la registrazione, trascrizione e volturazione del redigendo decreto è di € 1.704,00;

RITENUTO di subimpegnare la somma complessiva di € 6.494,18 sul cap. 19491 FPV 2019 impegno 365/2019 come segue: € 4.790,18 in favore dei beneficiari specificati nel dispositivo ed € 1.704,00 in favore dell'Agenzia delle Entrate come da autorizzazione del 14/10/2019 dell'ing. Carlo Ferrante per il pagamento delle indennità di esproprio, di asservimento, di occupazione temporanea tre mesi a favore delle ditte catastali proprietarie indicate nel dispositivo dei terreni interessati al ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 69 al km 1+200;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00 secondo cui "al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno. La violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma costituisce responsabilità disciplinare e amministrativa";

VISTO:

- l'art. 1 comma 13 della Legge n. 56 del 7/4/2014 " Disposizioni sulle Città Metropolitana, sulle Province, sulle unioni e fusioni di Comuni " che istituisce le Città Metropolitane con effetto dal 8/4/2014 fra cui Firenze;
- l'art. 1 comma 16 della Legge su citata il quale recita che dal 1 Gennaio 2015 le Città Metropolitane subentrano alle province omonime e succedono ad esse in tutti i rapporti attivi e passivi e ne esercitano le funzioni, nel rispetto degli equilibri di finanza pubblica e degli obiettivi del patto di stabilità interno;
- lo Statuto della Città Metropolitana di Firenze approvato con Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16/12/2014 il quale stabilisce al n. 2 delle Disposizioni Transitorie che il nuovo Ente garantisce i servizi, i livelli occupazionali e le funzioni già svolte al 31 dicembre 2014 dalla Provincia di Firenze;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 50 del 27/06/2018 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2019-2021 e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 di approvazione del Bilancio di Previsione 2019/2021 e relativi allegati e s.m.e.i.;
- la Deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 2 del 16/01/2019 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione per l'esercizio 2019-2021 e s.m.e.i.; il D. Lgs. 267/2000 " Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e s.m.e.i. , con particolare riferimento agli artt. 107 "Funzioni dei Dirigenti", 183 "Impegno di spesa" e 191 "Regole per l'assunzione di impegni e per l'effettuazione di spese";
- il Regolamento di Contabilità della ex Provincia di Firenze con riguardo agli artt. 25 "Sottoscrizione e trasmissione degli atti di impegno" e 26 "Procedure per l'impegno delle spese da parte dei Dirigenti", applicato dalla Città Metropolitana di Firenze nelle more dell'approvazione dei propri Regolamenti (Statuto Disposizione Transitoria n. 1);
- il D.P.R. n. 327/2001 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazione per pubblica utilità" e s.m.e.i.;
- l'Atto del Sindaco Metropolitan n. 27 del 28/12/2017, con il quale è stata approvata la nuova struttura organizzativa della Città Metropolitana di Firenze;
- l'Atto Dirigenziale n. 1686 del 28/06/2019 a firma del Dr. Otello Cini Dirigente la Direzione Gare Contratti ed Espropri con il quale è stato conferito incarico di Posizione Organizzativa "Espropri" al sottoscritto Geom. Francesco Taiti con decorrenza dal 1 Luglio 2019 e durata triennale;

DETERMINA

Per i motivi citati in premessa

1. subimpegnare la somma complessiva di € 6.494,18 sul cap. 19491 FPV 2019 impegno

365/2019 come da autorizzazione del 14/10/2019 dell'ing. Carlo Ferrante per spese di registrazione e trascrizione in favore dell'Agenzia delle Entrate e per il pagamento delle indennità di esproprio, di asservimento, di occupazione temporanea a favore delle ditte catastali proprietarie indicate nel dispositivo dei terreni interessati al ripristino della sede stradale danneggiata dal movimento franoso sulla SP 69 al km 1+200 come segue:

€ **1.704,00** in favore dell'Agenzia delle Entrate per il pagamento degli oneri di registrazione, trascrizione e volturazione del redigendo decreto di esproprio e di asservimento ai sensi dell'art. 22 del D.P.R. 327/2001;

€ **817,88** a favore di TANI Franco nato a BORGO SAN LORENZO il 05/12/1937 C. F. TNAFNC37T05B036M Proprieta' per 1000/1000

Foglio di mappa n.19 part.2417 ex 242 (vigneto valore € 4,78/mq) di mq 160 da espropriare per intero, part. 2418 ex 242 (vigneto valore € 4,78/mq) di mq 5 da asservire per intero; part. 2416 ex 242 (vigneto valore € 4,78/mq) di mq 3.365 da occupare temporaneamente per mq.293

Indennità provvisoria d'esproprio € 764,80;

Indennità provvisoria di asservimento: € 23,90

Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € 116,71.

€ **3.972,30** a favore di BORGATTI Giovanna nata a FERRARA il 10/04/1941 C. F. BRGGNN41D50D548D Proprieta' per 1/1

Foglio di mappa n.19 part.2421 ex 243 (seminativo € 2,88/mq) di mq 638 da espropriare per intero, part. 2420 ex 243 (seminativo € 2,88/mq) di mq 695 da asservire per intero; part. 2422 ex 243 (seminativo € 2,88/mq) di mq 2.125 da occupare temporaneamente per mq.1.149 e part. 2419 ex 243 (seminativo € 2,88/mq) di mq 9.502 da occupare temporaneamente per mq.1.072

Indennità provvisoria d'esproprio € 1.837,44;

Indennità provvisoria di asservimento: € 2.001,60

Indennità provvisoria annua di occupazione temporanea € 514,56.

- di attestare che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/00;
- di procedere con successivo e separato atto alla liquidazione in favore dei beneficiari e dell'Agenzia delle Entrate;
- di inoltrare il presente atto, ai sensi dell' art. 8 del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze 15/10/2019

TAITI FRANCESCO - P.O. ESPROPRI

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. n. 445/'00 e del D.Lgs n. 82/'05, modificato dal D.Lgs n. 235/'10 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa. L'accesso agli atti è garantito tramite l'ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'accesso si riferisce ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/'90 e s.m.i., nonché dal Regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”.