



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

DIREZIONE
PROGETTI STRATEGICI

RELAZIONE DEL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO SULL'AMMISSIBILITA' DELLA VARIANTE AL SERVIZIO IN CORSO

(art. 106 comma 1 lett. c) e art. 106 c.2 del Dlgs 50/2016 e ss.mm.ii.)

- SERVIZIO :** Progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento in fase di progettazione dell'intervento di realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino
- AFFIDATARIO:** Arch. Daniele Rangone legale rappresentante di SETTANTA7 Studio Associato in qualità di mandatario del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti
- R.U.P.:** Arch. Riccardo Maurri
- CONTRATTO:** in data 25/02/2019 n° 21827 di rep.

Il Sottoscritto arch. Riccardo Maurri, in qualità di Responsabile Unico del Procedimento del servizio sopra specificato:

CONSTATATO

- che in data 03/05/2019 l'arch. Daniele Rangone ha fatto pervenire una nota in cui vengono esplicitate le motivazioni relative alle variazioni apportate al progetto che hanno comportato un aumento di € 797.725,00 dell'importo stimato delle opere, portando il totale delle opere previste da € 11.058.000,00 ad € 11.855.725,00;
- che facendo seguito a quanto emerso nella seconda seduta della Conferenza di Servizi per l'approvazione del progetto definitivo del nuovo Liceo Agnoletti, tenutasi presso il Comune di Sesto F.no il 10/4/2019, in data 1/07/2019 il RUP disponeva la redazione del progetto esecutivo per il completamento della strada interposta tra l'area del CNR e l'edificio scolastico da parte del RTP Settanta7 e che il progetto definitivo/esecutivo di detto stralcio

Palazzo Medici Riccardi
10, via Ginori 50129 Firenze
el. 055. 2760253
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE
PROGETTI STRATEGICI

funzionale veniva approvato in linea tecnica con Determinazione Dirigenziale n° 1493 del 09/08/2019 per un importo lavori di € 56.000,00 IVA esclusa;

VISTA

la relazione dell'arch. Daniele Rangone nella quale si motiva che la variante di cui sopra è scaturita dal fatto che, nel corso di esecuzione del servizio, si è manifestata la necessità di introdurre modifiche alle previsioni originarie di progetto per le seguenti opere, che hanno formato oggetto di progettazione sia nella fase del definitivo, quando la loro progettazione è stata utilizzata per acquisire i necessari pareri, sia nella fase dell'esecutivo:

- a) complesso delle opere strutturali necessarie a far fronte alla scarsa capacità portante ed alla notevole compressibilità del terreno;
- b) installazione di una cabina elettrica MT/BT esterna per l'alimentazione della nuova scuola;
- c) realizzazione di una vasca di recupero delle acque piovane;
- d) realizzazione di viabilità e parcheggi aggiuntivi rispetto a quelli previsti nella prima versione, come da prescrizioni della Conferenza di Servizi del 10/04/2019

VISTI

- la D.D n° 1493 del 09/08/2019 di approvazione del progetto esecutivo del nuovo liceo Agnoletti per un importo delle opere di € 11.855.725,00 e di approvazione in linea tecnica del progetto relativo alla viabilità interposta tra il nuovo liceo e il CNR per un importo delle opere di € 56.000,00;
- l'art 10 del capitolato descrittivo e prestazionale allegato al contratto d'appalto ed in particolare il secondo periodo nel quale viene disciplinata l'eventuale variante in corso d'opera del servizio e quindi la modifica del progetto autorizzata dalla stazione appaltante, per la quale "all'aggiudicatario spetterà un corrispettivo calcolato con i criteri previsti per le varianti in corso d'opera";

Il sottoscritto Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto a ricalcolare il compenso previsto per le varianti di cui sopra, con l'applicazione dei medesimi criteri utilizzati per la determinazione del corrispettivo posto a base di gara e con l'applicazione del medesimo ribasso espresso dall'aggiudicatario in sede di gara.

Il sottoscritto attesta che le ragioni di cui sopra identificano la fattispecie di variante: determinata per cause imprevedute e imprevedibili al momento della stipula del contratto, che non altera la natura generale del contratto, ai sensi dell'art. 106 c.1 lettera c) del Dlgs 50/2016, risultando inoltre verificata la condizione di cui all'art. 106 c.7 del Dlgs 50/2016 per cui il valore della presente modifica contrattuale non eccede il 50 per cento del valore del contratto iniziale.

Infine il sottoscritto attesta che per la variante in oggetto non si rende necessaria né l'acquisizione di un nuovo CIG né la sottoscrizione di un nuovo contratto in forma pubblica, trattandosi, ai sensi dell'art. 106 c.12 del Dlgs 50/2016, di un aumento della prestazione inferiore al quinto dell'importo del contratto stipulato in data 25/02/2019 n° 21827 di rep.

Firenze, 03/10/2019

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Riccardo Maurri

Allegati: -lettera dell'arch. Rangone del 03/05/2019

- lettera del RUP del 1/07/2019;
- calcolo del corrispettivo;
- quadro economico della variante al servizio.

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO LICEO SCIENTIFICO A.M. ENRIQUES
AGNOLETTI A SESTO FIORENTINO – AUMENTO IMPORTO LAVORI - NOTA**

SPETT.LE

**RESPONSABILE DEL
PROCEDIMENTO
ARCH. R. MAURRI**

**P.C. RESPONSABILE
ITER VERIFICA
PROGETTO
ITALSOCOTEC**

La presente ha come obiettivo la definizione delle motivazioni che hanno portato ad un aumento dell'importo lavori all'interno della parte A) del quadro economico, e, conseguentemente ad una rideterminazione della parte B) dello stesso.

L'aumento di cui al punto precedente può essere imputato principalmente ai seguenti fattori:

1. Data la situazione geologico/geotecnica del terreno, sono emersi forti condizionamenti al dimensionamento delle strutture. In particolare evidenziamo che a causa della scarsa capacità portante e della notevole compressibilità del terreno, è stata definita una soluzione progettuale di fondazione a platea da 70 cm impostata su uno strato di materiale bonificato di circa 50 cm, disposto a circa 1.80 m dal piano campagna nel punto più sfavorevole.
Gli abbassamenti prevedibili - che devono essere tenuti nella giusta considerazione anche nella scelta delle componenti edilizie - non consentono di progettare opere fondali a "trave rovescia" come previsto nel progetto a base di gara. Tale situazione determina pertanto la complicazione della struttura portante dell'edificio, un incremento delle tempistiche di elaborazione rispetto a quelli previsti.
2. Installazione di una cabina elettrica MT/BT esterna e locale misure della fornitura di energia elettrica a fronte della necessità di una nuova utenza da 400kW per l'alimentazione della nuova scuola.
3. Realizzazione di una vasca di recupero delle acque piovane per l'irrigazione delle aree verdi, con relativo sistema di pompaggio ai sensi del Criterio 2.2.8.3 dei Criteri Ambientali Minimi – Decreto 11 Ottobre 2017. L'acqua piovana verrà raccolta intercettando lo scarico dei pluviali, convogliata in apposita cisterna interrata e pressurizzata con una pompa fino alla partenza di futuri utilizzi.
4. Realizzazione delle lavorazioni relative alla viabilità e ai parcheggi aggiuntivi rispetto alla prima versione consegnata in data 30/01/2019 (lato CUS e palestra) come da richiesta ufficiale della Città Metropolitana di Firenze con prot. n. _21470/2019 del 24/04/2019, che recepisce le indicazioni e prescrizioni della Conferenza dei Servizi del

SETTANTA 7

THINKING
ARCHITECTURE

10/04/2019 e del rapporto di ispezione conclusivo di verifica del 18/04/2019. L'importo eccedente il Q.E. precedente di € 17.000.000,00 sarà finanziato dalla Stazione Appaltante mediante l'approvazione di un nuovo Q.E. all'approvazione del progetto definitivo.

Per i motivi sopra elencati, così come già anticipato in precedenza, il computo metrico estimativo del progetto definitivo V02 è composto dalle seguenti categorie:

A.	IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO	
A.1	Opere civili	€ 4 760 794,34
A.2	Strutture	€ 3 531 691,08
A.3	Impianti elettrici e speciali	€ 1 234 736,30
A.4	Impianti idrico-sanitario	€ 175 059,32
A.5	Impianti termici e condizionamento	€ 1 368 617,21
A.6	Sistemazioni esterne	€ 421 942,17
A.7	Spostamento sottoservizi	€ 85 874,56
A.8	Oneri per la sicurezza	€ 277 010,02
A.	TOTALE IMPORTO DEI LAVORI IN APPALTO (A.)	€ 11 855 725,00

Distinti saluti

Arch. Daniele Rangone | Settanta7 Studio Associato





Prot. n. 0033448 dell'1/7/2019

Lettera inviata per pec

Spett.le RTP costituendo
Settanta7 Studio Associato (mandataria)
Corso Principe Eugenio 2, Torino
PEC settanta7@pec.it

Firenze li , 1°/07/2019

Oggetto: affidamento progetto esecutivo della strada interposta tra il CNR e il nuovo Liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino.

- visto il progetto esecutivo della nuova scuola presentato il 18.6.2019

- considerato che nella seduta della conferenza di servizi del 10.4.2019 era emersa da parte di UNIFI la necessità di una progettazione e realizzazione unitaria sia della nuova scuola che dello stralcio funzionale costituito dalla strada/parcheggio lato CNR, insistente su area di proprietà di UNIFI.

- visto il progetto definitivo di detto stralcio funzionale, anticipatoci con vs. mail del 10.5.2019 e avente un importo lavori pari a 50.000 euro.

- richiamata la nota del 13.5.2019, che si allega per opportuna conoscenza, con cui il sottoscritto RUP ha trasmesso a UNIFI il suddetto progetto definitivo delineandone già le modalità di realizzazione.

Con la presente si chiede di presentare a questa S.A., entro il **5 (cinque) luglio 2019**, il progetto definitivo/esecutivo del suddetto stralcio funzionale al fine di approvarlo (solo in linea tecnica) unitamente al progetto esecutivo della nuova scuola e poterlo aggiungere tra la documentazione a base di gara quale eventuale variante al contratto da affidare ex art.106 c.1.a D.Lgs.50/2016.

Resta inteso che, come disciplinato dall'art.10 del CSA del servizio di progettazione, questa ulteriore prestazione professionale costituirà oggetto di una specifica variante al servizio medesimo, sede in cui verrà anche determinato, agli stessi patti e condizioni del contratto iniziale, il corrispettivo relativo alla progettazione di questo stralcio nonché quello relativo all'incremento del costo di realizzazione della scuola, intervenuto tra la stipula del contratto e la progettazione definitiva/esecutiva.

Il Responsabile Unico del Procedimento
Arch. Riccardo Maurri

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del TU 445/2000 e del D.Lgs. 82/2005 modificato dal D.Lgs. 235/2010 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.



Palazzo Medici Riccardi
1, via Cavour 50129 Firenze
tel. 055. 2760253
riccardo.maurri@cittametropolitana.fi.it
www.cittametropolitana.fi.it

**DIREZIONE
PROGETTI STRATEGICI**

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la Progettazione, dell'intervento denominato: "Realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino - Firenze"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Edilizia - E09	
Sanita', istruzione, ricerca	
Valore dell'opera [V]: 6'386'188.57 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Sanita', istruzione, ricerca	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 4.8963%	
Grado di complessità [G]: 1.15	
Descrizione grado di complessità: [E.09] Scuole secondarie di primo grado oltre 24 classi - Istituti scolastici superiori oltre 25 classi - Case di cura.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.23]	82'705.70 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	3'595.90 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	25'171.30 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	10'787.70 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	900.92 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	267.46 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	591.23 €
- Sull'eccedenza fino a 2'500'000.00 €: QbII.13=0.029	2'449.37 €
- Sull'eccedenza fino a 6'386'188.57 €: QbII.13=0.03366	7'365.53 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	17'979.50 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	21'575.40 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	7'191.80 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	10'787.70 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.07]	25'171.30 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13]	46'746.70 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.04]	14'383.60 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	7'191.80 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.02]	7'191.80 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	10'787.70 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	35'958.99 €
Totale	338'801.40 €

2) Impianto idrosanitario - IA.01

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 278'406.61 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.6394%

Grado di complessità [G]: 0.75

Descrizione grado di complessità: [IA.01] Impianti per l'approvvigionamento, la preparazione e la distribuzione di acqua nell'interno di edifici o per scopi industriali - Impianti sanitari, Impianti di fognatura domestica od industriale ed opere relative al trattamento delle acque di rifiuto - Reti di distribuzione di combustibili liquidi o gassosi - Impianti per la distribuzione dell'aria compressa, del vuoto e di gas medicali - Impianti e reti antincendio.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	3'220.41 €
--	------------

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	201.28 €
---	----------

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	1'408.93 €
--	------------

Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'156.73 €
--------------------------------------	------------

- Sull'eccedenza fino a 278'406.61 €: QbII.13=0.05889	120.94 €
---	----------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'006.38 €
---	------------

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	1'207.65 €
---	------------

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	402.55 €
--	----------

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	603.83 €
---	----------

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	3'019.13 €
---	------------

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	1'006.38 €
--	------------

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	1'006.38 €
--	------------

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	402.55 €
--	----------

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	603.83 €
--	----------

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	603.83 €
--	----------

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'012.73 €
---	------------

Totale	17'983.53 €
---------------	--------------------

3) Impianti termici - IA02

Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Valore dell'opera [V]: 1'195'231.48 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.7070%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [IA.02] Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento,

climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	10'902.33 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	681.40 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	4'769.77 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	912.15 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	270.80 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	598.60 €
- Sull'eccedenza fino a 1'195'231.48 €: QbII.13=0.02204	245.31 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	3'406.98 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	4'088.37 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	1'362.79 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	2'044.19 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	10'220.93 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	3'406.98 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	3'406.98 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	1'362.79 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	2'044.19 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	2'044.19 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	6'813.94 €
Totale	58'582.69 €

4) Impianti - IA03

Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Valore dell'opera [V]: 1'331'384.73 €

Categoria dell'opera: IMPIANTI

Destinazione funzionale: Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota

Parametro sul valore dell'opera [P]: 6.5504%

Grado di complessità [G]: 1.15

Descrizione grado di complessità: [IA.03] Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.16]	16'046.83 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	1'002.93 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.07]	7'020.49 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064	1'205.27 €
- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019	357.82 €
- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021	790.96 €
- Sull'eccedenza fino a 1'331'384.73 €: QbII.13=0.02277	568.41 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	5'014.63 €
Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06]	6'017.56 €
Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02]	2'005.85 €
Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03]	3'008.78 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.15]	15'043.90 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.05]	5'014.63 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.05]	5'014.63 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	2'005.85 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	3'008.78 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	3'008.78 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	10'029.28 €
Totale	86'165.38 €

5) Viabilita' - v.02

Viabilita' ordinaria

Valore dell'opera [V]: 325'311.38 €

Categoria dell'opera: VIABILITA'

Destinazione funzionale: Viabilita' ordinaria

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.2385%

Grado di complessità [G]: 0.45

Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22]	2'975.34 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	135.24 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06]	811.46 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	405.73 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.145	1'507.03 €
- Sull'eccedenza fino a 325'311.38 €: QbII.13=0.13566	424.74 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	676.21 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	540.97 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	1'081.94 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	405.73 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	270.49 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	405.73 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	405.73 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	1'352.41 €
Totale	11'398.75 €

6) Strutture S.03

Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Valore dell'opera [V]: 2'065'211.40 €

Categoria dell'opera: STRUTTURE

Destinazione funzionale: Strutture, opere infrastrutturali puntuali, verifiche soggette ad azioni sismiche

Parametro sul valore dell'opera [P]: 5.9786%

Grado di complessità [G]: 0.95

Descrizione grado di complessità: [S.03] Strutture o parti di strutture in cemento armato di media complessità o ricadenti in zona sismica - Verifiche strutturali relative - Ponteggi, centinature e strutture provvisorie complesse.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] 21'113.49 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 1'172.97 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.04] 4'691.89 €

Relazione geotecnica [QbII.09=0.06] 7'037.83 €

Relazione sismica [QbII.12=0.03] 3'518.92 €

Relazione geologica:

- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.064 908.75 €

- Sull'eccedenza fino a 500'000.00 €: QbII.13=0.019 269.78 €

- Sull'eccedenza fino a 1'000'000.00 €: QbII.13=0.021 596.37 €

- Sull'eccedenza fino a 2'065'211.40 €: QbII.13=0.02668 1'614.15 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05] 5'864.86 €

Elaborati di progettazione antincendio (d.m. 16/02/1982) [QbII.18=0.06] 7'037.83 €

Elaborati e relazioni per requisiti acustici (Legge 447/95 d.p.c.m. 512/97) [QbII.20=0.02] 2'345.94 €

Relazione energetica (ex Legge 10/91 e s.m.i.) [QbII.21=0.03] 3'518.92 €

Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.12] 14'075.66 €

Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.13] 15'248.64 €

Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03] 3'518.92 €

Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.01] 1'172.97 €

Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.025] 2'932.43 €

Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03] 3'518.92 €

Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1] 11'729.71 €

Totale 111'888.95 €

7) Paesaggio, Ambiente, Naturalizzazione, Agroalimentare, Zootecnica, Ruralità, Forestale

Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva

Valore dell'opera [V]: 273'990.83 €

Categoria dell'opera: PAESAGGIO, AMBIENTE, NATURALIZZAZIONE, AGROALIMENTARE, ZOOTECHNICA, RURALITÀ, FORESTALE

Destinazione funzionale: Interventi del verde e opere per attività ricreativa o sportiva

Parametro sul valore dell'opera [P]: 9.6820%

Grado di complessità [G]: 0.85

Descrizione grado di complessità: [P.02] Opere a verde sia su piccola scala o grande scala dove la rilevanza dell'opera è prevalente rispetto alle opere di tipo costruttivo.

Specifiche incidenze [Q]:

Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.18] 4'058.75 €

Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01] 225.49 €

Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.05]	1'127.43 €
Relazione geologica:	
- Fino a 250'000.00 €: QbII.13=0.133	2'736.38 €
- Sull'eccedenza fino a 273'990.83 €: QbII.13=0.1305	257.66 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	1'127.43 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	901.94 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	1'803.89 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantita' di manodopera [QbIII.03=0.03]	676.46 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	450.97 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	676.46 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	676.46 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	2'254.87 €
Totale	16'974.19 €

TOTALE PRESTAZIONI 641'794.89 €

S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	116'935.03 €

TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI 116'935.03 €

Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.

S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	641'794.89 €
Spese ed oneri accessori	116'935.03 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	758'729.92 €
TOTALE DOCUMENTO	758'729.92 €
NETTO A PAGARE	758'729.92 €

Diconsi euro settecentocinquantaottomila-settecentoventinove/92.

S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Architetto Riccardo Maurri)

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la Progettazione, dell'intervento denominato: "Realizzazione del nuovo Liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino - Firenze"

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 18.22% del compenso per prestazioni professionali.	
[18.22% * 641'794.89 €]	116'935.03 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	116'935.03 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Architetto Riccardo Maurri)

OGGETTO: Determinazione del corrispettivo a base gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016).

INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la Progettazione, dell'intervento denominato: "Strada interposta tra il Cnr ed il nuovo liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino - stralcio funzionale viabilità e parcheggi"

Ai sensi del regolamento recante le modalità per la determinazione dei corrispettivi a base di gara per l'affidamento dei contratti pubblici di servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria (D.M. 17/06/2016), si identificano le seguenti competenze da porre a base di gara:

COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI

Descrizione	Importo
	euro
1) Viabilità'	
Viabilità' ordinaria	
Valore dell'opera [V]: 56'000.00 €	
Categoria dell'opera: VIABILITA'	
Destinazione funzionale: Viabilità' ordinaria	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 15.6103%	
Grado di complessità [G]: 0.45	
Descrizione grado di complessità: [V.02] Strade ordinarie in pianura e collina, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili.	
Specifiche incidenze [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0.22]	865.44 €
Disciplinare descrittivo e prestazionale [QbII.03=0.01]	39.34 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0.06]	236.03 €
Studio di inserimento urbanistico [QbII.06=0.03]	118.01 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbII.17=0.05]	196.69 €
Relazione generale e specialistiche, elaborati grafici, calcoli esecutivi [QbIII.01=0.04]	157.35 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0.08]	314.70 €
Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera [QbIII.03=0.03]	118.01 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0.02]	78.68 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0.03]	118.01 €
Progettazione integrale e coordinata - Integrazione delle prestazioni specialistiche [QbIII.06=0.03]	118.01 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0.1]	393.39 €
Totale	2'753.66 €
	TOTALE PRESTAZIONI
	2'753.66 €
	S.E.&O.

SPESE E ONERI ACCESSORI

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	688.42 €
TOTALE SPESE E ONERI ACCESSORI	688.42 €
Per il dettaglio delle voci di spesa ed oneri accessori si rimanda all'apposito allegato.	S.E.&O.

RIEPILOGO PER TIPOLOGIA

Descrizione	Importo
	euro
Prestazioni professionali:	
Compenso per prestazioni professionali	2'753.66 €
Spese ed oneri accessori	688.42 €

RIEPILOGO FINALE

Descrizione	Importo
	euro
Imponibile	3'442.08 €
TOTALE DOCUMENTO	3'442.08 €
NETTO A PAGARE	3'442.08 €
Diconsi euro tremila-quattrocentoquarantadue/08.	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Architetto Riccardo Maurri)

OGGETTO: Dettaglio delle singole voci delle prestazioni a vacanza e delle spese.
INCARICO: Progettazione definitiva, esecutiva, Coordinatore in materia di salute e sicurezza durante la Progettazione, dell'intervento denominato: "Strada interposta tra il Cnr ed il nuovo liceo Agnoletti a Sesto Fiorentino - stralcio funzionale viabilità e parcheggi"

**DETTAGLIO delle
SPESE E ONERI ACCESSORI**

Descrizione	Importo
	euro
1) Spese generali di studio	
Spese generali di studio (forfettarie) pari al 25% del compenso per prestazioni professionali.	
[25% * 2'753.66 €]	688.42 €
TOTALE SPESE PROFESSIONALI	688.42 €
	S.E.&O.

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

(Architetto Riccardo Maurri)

Progettazione definitiva ed esecutiva nuovo liceo agnoletti				
corrispettivo	Ribasso 54,077%	ribassato	contratto attuale	differenza (variazione servizio)
€ 758.729,92	€ 410.298,38	€ 348.431,54	€ 325.130,92	€ 23.300,62
4,00%		€ 13.937,26	€ 13.005,24	
sommano		€ 362.368,80	€ 338.136,16	
IVA 22%		€ 79.721,14	€ 74.389,95	
TOTALE LORDO		€ 442.089,94	€ 412.526,11	€ 29.563,83

Progettazione definitiva ed esecutiva strada interposta tra il cnr e il nuovo liceo agnoletti				
corrispettivo	Ribasso 54,077%	ribassato	contratto attuale	differenza (variazione servizio)
€ 3.442,08	€ 1.861,37	€ 1.580,71	€ 0,00	€ 1.580,71
4,00%		€ 63,23		
sommano		€ 1.643,93		
IVA 22%		€ 361,67		
TOTALE LORDO		€ 2.005,60		

TOTALE NETTO VARIAZIONE	€ 24.881,33
	€ 995,25
	€ 25.876,58
	€ 5.692,85
TOTALE LORDO VARIAZIONE	€ 31.569,43