



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1748 del 02/10/2019

Classifica: 005.06.02.11

Anno 2019

(7089082)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | LAVORI DI RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICI DELL'ISTITUTO SECONDARIO SUPERIORE LICEO MICHELANGELO - FIRENZE - CUP: B12H18000150003 - CIG 7737921E66- IMPRESA CM IMPIANTI SRL - APPROVAZIONE PERIZIA VARIANTE EX ART. 106 COMMA 2 LETT. B) D.LGS. 50/2016. |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|---|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE EDILIZIA |
| <i>Riferimento PEG</i> | 20 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | geom. Giorgio Stellini |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | DI BILIO LORENZO - P.O. MANUTENZIONE IMMOBILI ZONA B |

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|---------|------|----------|----------|-------------|
| 293/431 | 2019 | 18200 | 201 | € 301,66 |
| 293/430 | 2019 | 18200 | 201 | € 13.249,86 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n.1998 del 27/11/2018, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione dei Lavori di rifacimento degli

impianti elettrici dell'istituto secondario superiore Liceo Michelangelo - Firenze dell'ammontare complessivo di € 370.000,00, di cui € 272.000,00 per lavori a base di gara (compreso € 7.011,69 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

- con determina dirigenziale n. 384 del 05/03/2019 è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione dei lavori in oggetto, all'impresa CM IMPIANTI SRL, con sede legale in Melfi (PZ), 85025 Via Luigi Einaudi Snc, C.F. e P.I. 01642530768, che ha offerto un ribasso del 27,995%, sull'importo soggetto a ribasso di € 264.988,31, e così per l'importo complessivo di netti € 197.816,52 (IVA esclusa);

- in data 10/05/2019 è stato stipulato il contratto (Repertorio n. 21847);
- i lavori sono stati consegnati in data 10/06/2019 con una durata contrattuale di 96 giorni naturali e consecutivi, con data di completamento prevista per il giorno 14/09/2019;

RICHIAMATO l'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina la modifica di contratti durante il periodo di efficacia e che specificatamente al comma 2, lett. b) dispone che:

“I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori:

a) le soglie fissate all'[articolo 35](#);

b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni.”

DATO ATTO che durante l'esecuzione dei lavori, si è reso necessario apportare delle modifiche alle previsioni progettuali che comportano un modesto incremento dell'entità della spesa, ai sensi del combinato disposto dall'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/16 e s.m.i. e dell'art 1.6 del Capitolato d'Appalto;

PRECISATO che tale incremento si rende necessario, come descritto dal Direttore dei Lavori nella relazione tecnica/illustrativa, per diminuire l'impatto dovuto all'installazione della canalizzazione principale sull'architettura delle pareti interne all'edificio, in particolare per quanto riguarda il piano terreno;

RICHIAMATA la nota del 27/09/2019 con il quale il RUP geom. Giorgio Stellini ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo per l'approvazione, la perizia di variante per un importo netto contrattuale aggiuntivo di Euro 10.860,54 che eleva l'importo contrattuale dell'appalto da € 197.816,52

ad Euro € 208.667,06, pari ad un aumento circa del 5,49% del valore iniziale del contratto, e composta dei seguenti elaborati allegati alla presente:

| N. Elaborati | OGGETTO ELABORATO |
|--------------|----------------------------------|
| 01 | Relazione Variante. |
| 02 | Quadro comparativo di raffronto. |
| 03 | Atto di Sottomissione |
| 04 | Quadro Economico |
| 05 | Analisi prezzi |

ACCLARATO che:

- le circostanze che hanno determinato le modifiche proposte non derivano da errori od omissioni del progetto esecutivo;
- le modifiche apportate non mutano la natura complessiva del contratto, le categorie di lavoro rimangono quelle previste in capitolato di progetto.

STABILITO CHE:

- la presente perizia rientra nei limiti del comma 7 dell'art. 106 del D.Lgs 50/2016;
- le suddette varianti sono ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106 comma 2 lettera b) del D.Lgs 50/2016;
- in riferimento alla suddetta variante, occorre eseguire alcuni lavori per la cui contabilizzazione mancano i relativi prezzi unitari e quindi la D.L. ha provveduto, in contraddittorio con l'Appaltatore, alla determinazione di n° 15 nuovi prezzi ai sensi dell'art. 22 del D.M. 49 del 7 marzo 2018 per le seguenti lavorazioni indicate nell'atto di sottomissione e nell'Anali prezzi allegato.

DATO ATTO CHE l'entità della perizia in parola, pari a complessivi € 357.381,83 , è tale da non richiedere di reperire ulteriori risorse economiche in quanto la spesa trova copertura nelle somme a disposizione nel Quadro Economico dell'opera;

VISTO il predetto atto di sottomissione sottoscritto in data 14/09/2019 dal Rappresentante Legale dell'Impresa Appaltatrice, dal Direttore dei Lavori e dal RUP, dal quale emerge che l'appaltatore si è

impegnato ad eseguire i lavori variati e le nuove categorie di lavoro contemplate agli stessi patti e condizioni del contratto principale ed accettando il concordamento di n. 15 Nuovi Prezzi, prevedendo un ulteriore proroga dei termini contrattuali pari a 25 giorni consecutivi (nuovo termine lavori 09/10/2019);

RITENUTO pertanto di procedere all'impegno dell'importo complessivo di € **13.551,52**, relativo alla variante in parola che trova copertura al cap. 18200 impegno 293/2019;

DATO ATTO CHE a seguito della necessità di introdurre le suddette variazioni il nuovo quadro economico assestato della spesa, è così suddiviso:

| NATURA | VOCI | D.D. 531/2019 | NUOVI IMPORTI | VARIAZIONI |
|--------------------------------|--|---------------------|---------------------|--------------|
| SOMME A BASE D'APPALTO | Importo dei lavori | € 264.988,3 | € 280.071,34 | € 0,00 |
| | Oneri della sicurezza | € 7.011,69 | € 7.011,69 | € 0,00 |
| | Totale base d'appalto | € 272.000,00 | € 287.083,03 | € 0,00 |
| | Ribasso del 27,995% | € 74.183,48 | € 78.405,97 | € 0,00 |
| A) IMPORTO CONTRATTUALE | | € 197.816,52 | € 208.677,06 | € 10.860,54 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | Imprevisti | € 50.654,88 | € 37.103,30 | -€ 13.551,52 |
| | Spese tecniche relativamente a: | | | € 0,00 |
| | Servizio di progettazione D.D. 954/F72018 | € 32.671,60 | € 32.671,60 | € 0,00 |
| | Servizio di D.L. e C.S.E./Per.Ind. Marco Torcini - (Det. 531/19) | € 27.279,20 | € 27.279,20 | € 0,00 |
| | Incentivo progettazione 2% | € 5.440,00 | € 5.741,60 | € 301,60 |
| | importo IVA 22% sui lavori | € 43.519,60 | € 45.908,90 | € 2.389,30 |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | | € 159.565,33 | € 148.704,70 |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | | € 357.381,85 | € 357.381,85 | € 0,00 |

DATO ATTO che il progetto ha le seguenti codifiche:

- Codice Unico di Progetto (CUP): *B12H18000150003* e deve essere riportato su tutti i documenti amministrativi e contabili, cartacei ed informatici, relativo a questo specifico progetto di investimento pubblico, e deve essere utilizzato nelle banche dati dei vari sistemi informativi, comunque interessati al suddetto progetto, come stabilito dalla delibera CIPE n. 24 del 29/09/2004;

PRECISATO altresì che non si rende necessario acquisire un nuovo CIG in quanto l'aumento è inferiore del 20% dell'importo originario dell'appalto;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui “*al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa*”;

RICHIAMATO l'articolo 1, comma 32 della legge 6 novembre 2012, n. 190 (c.d. “Legge anticorruzione”) che prevede l'obbligo per le stazioni appaltanti, di pubblicare sul proprio sito WEB i

dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi, in tabelle riassuntive rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al RUP e al Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO che:

- l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;
- il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.

VISTI:

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
 - l'Atto Dirigenziale n. 1691 del 01/07/2019 che conferisce all'arch. Lorenzo Di Bilio l'incarico di Posizione Organizzativa "Manutenzione Immobili zona B con decorrenza 01/07/2019 e durata tre anni;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

D E T E R M I N A

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI APPROVARE:

- la perizia di variante ex art. 106 comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 relativa all'esecuzione dei Lavori di rifacimento degli impianti elettrici dell'istituto secondario superiore Liceo Michelangelo, dell'ammontare complessivo € 357.381,83, dando atto che l'importo contrattuale netto dei lavori affidati alla impresa CM IMPIANTI SRL, con sede legale in Melfi (PZ), 85025 Via Luigi Einaudi Snc, C.F. e P.I 01642530768 con un ribasso del 27,995%, passa da € 197.816,52 iva 22% esclusa ad €

208.677,06, con un incremento dei lavori per € 10.860,54 oltre iva 22%, composta dagli elaborati richiamati in premessa ed allagati al presente provvedimento;

- l'atto di sottomissione e l'Analisi di n. 15 nuovi prezzi relativo alle variazioni degli interventi non previsti nel progetto originario, firmato dall'Impresa appaltatrice, dal Direttore dei lavori/ Responsabile del Procedimento;

- il nuovo quadro economico della spesa venutosi a determinare con l'approvazione della perizia di cui sopra dell'importo complessiva di € 357.381,83 ripartito come riportato in premessa;

- l'affidamento dei lavori suppletivi all'Impresa impresa CM IMPIANTI SRL, con sede legale in Melfi (PZ), 85025 Via Luigi Einaudi Snc, C.F. e P.I 01642530768 per l'importo complessivo di € 10.860,54 al netto del ribasso d'asta, oltre IVA 22%;

2) DI AUMENTARE i seguenti sub impegni per la somma totale di € 13.551,52 a valere sul capitolo 18200 impegno 293/2019 come segue:

- **€ 13.249,86** a favore dell'impresa CM IMPIANTI SRL, con sede legale in Melfi (PZ), 85025 Via Luigi Einaudi Snc, C.F. e P.I 01642530768 **sub impegno 430/2019**

- **€ 301,66 sub impegno 431/2019** a titolo di incentivo per funzioni tecniche ex art 113 Dlgs 50/16, che sarà liquidato a seguito di approvazione del nuovo regolamento d'Ente

3) DI DARE ATTO CHE:

- a) il Responsabile Unico del Procedimento è il geom. Giorgio Stellini;
- b) il Direttore dei Lavori è il p.i. Marco Torcini;
- c) la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

4) DI DARE ATTO CHE il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- *pubblicità sul sito web dell'Ente, sezione "Amministrazione Trasparente" così come previsto dall'art. 37 del Dlgs 33/2013 ed in ottemperanza agli obblighi di cui al comma 32, art. 1 legge 190/2012 legge Anticorruzione".*

5) DI INOLTRE il presente atto:

- ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa;
- alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 comma 5 del D.Lgs. 02/07/2010, n. 104.

Firenze **02/10/2019**

DI BILIO LORENZO - P.O. MANUTENZIONE

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”