



CITTÀ METROPOLITANA  
DI FIRENZE

## Determinazione Dirigenziale

**N. 1489 del 08/08/2019**

Classifica: 005.05.02.01

Anno 2019

(7070054)

<i>Oggetto</i>	<b>PALAZZO MEDICI RICCARDI - VIA CAVOUR, 1 - FIRENZE. OPERE DI FINITURA E DI IMPIANTISTICA IDRAULICA INERENTI IL RECUPERO A ITINERARIO DI VISITA DEGLI AMBIENTI INTERRATI. AFFIDAMENTO A IRIS COSTRUZIONI SRL - CUP B12C16000260003 - CIG ZF72967D77</b>
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	<b>DIREZIONE EDILIZIA</b>
<i>Riferimento PEG</i>	<b>88</b>
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	<b>Geom. Saverio Bugialli</b>
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	<b>BUGIALLI SAVERIO - P.O. SICUREZZA SUI LUOGHI DI LAVORO</b>

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
1832 sub__	2019	19901	0	€ 18.166,93
131 sub__	2019	19294	0	€ 24.518,77

**Il Dirigente / Titolare P.O.**

### PREMESSO CHE:

- L'Amministrazione della Città Metropolitana di Firenze è proprietaria del complesso monumentale di Palazzo Medici Riccardi-Servadio-Pinucci, posto nel centro storico del Comune di Firenze e tutelato ai sensi del D.Lgs. 42/2004 cd. Codice dei beni culturali e del paesaggio;

- Dai primi anni Duemila l'Amministrazione ha dato corso a una serie di interventi finalizzati al risanamento ed al recupero funzionale degli ambienti situati al piano interrato del Palazzo al fine di destinarli alla funzione museale, ampliando così l'itinerario di visita che si svolge all'interno dei diversi piani fuori terra del Palazzo;
- Nell'ambito di tale vasta operazione di recupero del piano interrato, condivisa e autorizzata mediante rilascio dei relativi Nulla-Osta da parte della locale Soprintendenza Archeologia Belle Arti e Paesaggio, si rende necessario provvedere ad alcuni interventi di dettaglio finalizzati essenzialmente alla finitura di pareti e volte, ad interventi di impiantistica idraulica, alla installazione di elementi in acciaio e/o vetro, interessanti parte degli ambienti già destinati a itinerario museale ed alcuni locali ad oggi ancora non restaurati, e pertanto per ora esclusi dal percorso anzidetto, ma di cui è già previsto il prossimo recupero e l'inserimento nell'itinerario museale;

**ATTESO CHE** gli interventi anzidetti sono sostanzialmente riconducibili a trattamenti finali (pulizia, lavaggio, ripresa di coloriture, ecc.) di pareti e volte degli ambienti, ad opere impiantistiche di allaccio idrico, alla realizzazione e posa in opera di alcuni elementi in acciaio e/o vetro, alla posa di elementi di finitura quali soglie in pietra, anche di recupero, e letto di argilla espansa per la copertura di reti impiantistiche elettriche già presenti al di sotto di un esistente pavimento galleggiante in acciaio Corten, al riposizionamento di alcuni faretti per una più ottimale illuminazione degli ambienti museali;

**DATO ATTO CHE** tali interventi devono essere svolti in uniformità al contesto architettonico risultato a seguito della conclusione dell'intervento dei lavori Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti interrati del Cortile di Michelozzo eseguiti dal RTI IRIS COSTRUZIONI S.r.l. (mandataria)/OFFICINE GALLONI SERRAMENTI METALLICI S.r.l. (mandante)/TECNO PROJECT S.r.l. (mandante), di cui alla Determinazione Dirigenziale n. 2077/2017, ed ultimati in data 18/07/2019.

**STIMATI** gli interventi necessari dell'importo di euro 36.952,17, ribassabili, oltre euro 2.418,00 per opere in economia ed euro 543,58 per oneri della sicurezza, oltre iva 10%;

**RITENUTO PERTANTO OPPORTUNO** consultare tramite piattaforma telematica START la Ditta IRIS COSTRUZIONI SRL, in grado di garantire la richiesta uniformità con gli interventi realizzati, invitandola a presentare offerta;

**PRECISATO CHE:**

- con lettera prot. 37451/19 del 22/07/2019, l'Impresa Iris Costruzioni Srl, P.I. e C.F. 03368750489, con sede in Via G. C. Abba, 6, 50129, Firenze (Fi) è stata invitata a presentare offerta per i lavori di finitura degli interventi realizzati presso gli Interrati di Palazzo Medici Riccardi;
- entro la scadenza prevista del 24/07/2019, l'impresa ha presentato offerta per un importo di euro 35.843,60, oltre euro 2.418,00 per opere in economia ed euro 543,58 per oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre iva 10%, ritenuta congrua dal sottoscritto Rup Geom. Saverio Bugialli;

**VISTI:**

- le linee guida Anac N. 4, aggiornate al D.Lgs n. 56/2017, con delibera del Consiglio n. 206 del 1 Marzo 2018, relative alle “Procedure per l’affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, alle indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”;
- l’art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui : *“Fermo restando quanto previsto dagli articoli 37e 38 e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all’affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 35, secondo le seguenti modalità: a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per lavori in amministrazione diretta;...”*;

**DATO ATTO CHE** il sottoscritto Responsabile ha realizzato l’allegata perizia per i lavori in oggetto, composta da:

- Relazione tecnica;
- Elenco Prezzi;
- Computo Metrico Estimativo
- Capitolato Speciale appalto;
- Quadro Economico.

**CONSIDERATO CHE** i lavori di realizzazione delle finiture e dell’impiantistica, oggetto del presente affidamento, ammontano a euro 38.805,18, iva esclusa, per complessivi euro 42.685,70, iva 10% inclusa, finanziati come di seguito dettagliato:

- € 18.166,93 a valere sul capitolo 19901 imp. 1832/2019;
- € 24.518,77 a valere sul capitolo 19294 imp. 131/2019;

**DATO ATTO CHE** tale importo è finanziato utilizzando le somme stanziare alla voce “Opere Complementari” del Quadro Economico dell’Opera, che risulta come di seguito aggiornato:

**CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE**

**PALAZZO MEDICI RICCARDI**

Via Cavour, 1 - Firenze

**Risanamento conservativo e recupero ad itinerario di visita degli ambienti  
interrati del Cortile di Michelozzo**

**- Interventi di completamento Lotto I -**

**QUADRO ECONOMICO DI SPESA**

		Variata distribuzione di spesa (DD 982/2019)		Presente Determina	Variazioni
<b>A</b>	<b>Importo a base d'asta</b>	€	<b>485.510,19</b>	€	<b>485.510,19</b>
	A detrarre Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	9.574,15	€	9.574,15
	A detrarre opere in economia	€	61.588,19	€	61.588,19
	Importo soggetto a ribasso d'asta	€	414.347,85	€	414.347,85
	A detrarre ribasso d'asta del 15,616267%	€	64.814,54	€	64.814,54
	Restano	€	349.533,31	€	349.533,31
	A sommare Oneri Sicurezza	€	9.574,15	€	9.574,15
	A sommare opere in economia	€	61.588,19	€	61.588,19
	Importo lavori				
	<b>Importo di Contratto</b>	€	<b>420.695,65</b>	€	<b>420.695,65</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>				
	Imprevisti				
	I.V.A. 10%	€	42.069,57	€	42.069,57
	Incentivo (2%x1,0) ex Art.113 D.Lgs.50/2016 - 2,00%	€	9.710,20	€	9.710,20
	opere complementari	€	44.390,44	€	1.704,74
	spese tecniche	€	7.630,38	€	7.630,38
	Aggiornamento prog. Esecutiva (det.2209/2016)	€	19.012,56	€	19.012,56
	Incarico redazione documentazione fotografica (det.1288/2018)	€	7.866,56	€	7.866,56
	Incarico assistenza B&P Archeologia (det.1387/2018)	€	17.689,89	€	17.689,89
	Affid. IRIS Costruzioni sostituzione tubaz. Antincendio (det.1602/2018)	€	17.310,03	€	17.310,03
	Realizzazione di vetrina espositiva (det.332/2019)	€	92.720,00	€	92.720,00
	F.p.o. monitor per allestimento museale (Det.374/2019)	€	6.635,58	€	6.635,58
	F.p.o. di manufatti d'arredo in metallo (det.496/2019)	€	41.518,78	€	41.518,78
	Progettazione esecutiva allestimenti espositivi (det.1921/18)	€	20.300,80	€	20.300,80
	Predispizione apparato scientifico archeologico (det.2012/2018)	€	34.555,77	€	34.555,77
	progettazione sistemi informativi ing. Martini (det.337/19)	€	17.661,70	€	17.661,70
	Traduzione testi per allestimento museale (det.492/19)	€	910,00	€	910,00
	Fpo impianto di nebulizzazione ditta San Giovanni (det. 662/2019)	€	14.148,80	€	14.148,80
	Forniture panchine in cemento Selfhabitat (det.658/2019)	€	5.764,50	€	5.764,50
	integrazione aggiornamento prog. esecutivo (det.779/19)	€	3.797,35	€	3.797,35
	Restauro reperti Benucci Laura (det.712/2019)	€	1.144,00	€	1.144,00
	Opere di finitura e impiantistica idraulica Interrati-Affidamento Iris Srl- Presente DD			€	42.685,70
	<b>Totale somme a disposizione</b>	€	<b>404.836,91</b>	€	<b>404.836,91</b>
	<b>SOMMANO A+B</b>				
	<b>TOTALE</b>	€	<b>825.532,56</b>	€	<b>825.532,56</b>
				€	-

**DATO ATTO** che i predetti lavori saranno conclusi presumibilmente entro la data del 30/09/2019;

**ATTESO** che l'Impresa Iris Costruzioni Srl ha presentato attraverso piattaforma START autocertificazione dei requisiti a contrarre con la pubblica amministrazione, ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000 e l'attestazione in merito all'assunzione degli obblighi di tracciabilità dei pagamenti di cui alla legge 136/2010;

**ATTESO ALTRESI' CHE** l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto alla verifica dell'autocertificazione presentata:

- eseguendo, in data 08/08/2019, visura on line del Casellario delle Annotazioni Riservate Anac, dal quale non risultano annotazioni a carico dell'Impresa;
- acquisendo il DURC on line prot. INAIL\_16052554, valido fino al 13/08/2019, da cui risulta che l'impresa è in posizione di regolarità contributiva;
- eseguendo la visura on line dell'iscrizione alla Camera di Commercio, dalla quale non risultano alla data del 01/08/2019, procedure concorsuali in corso o pregresse;
- richiedendo con lettera prot. 39317/19 il Certificato del Casellario Giudiziale, per le persone interessate all'Impresa;
- richiedendo, con lettera prot. 39327/19 il Certificato del Casellario dell'Anagrafe delle Sanzioni Amministrative relative all'Impresa Iris Costruzioni Srl;

- richiedendo al competente ufficio dell'Ag. Delle Entrate, il certificato di regolarità fiscale dell'Impresa, con lettera prot. 39351/19;

**PRECISATO CHE** in caso dovesse pervenire esito negativo per i controlli ancora in attesa di risposta, o per taluno di essi, la scrivente Amministrazione provvederà alla risoluzione contrattuale;

**DATO ATTO che** l'affidamento in oggetto è identificato con il CIG ZF72967D77, ai sensi della legge 136/2010 e s.m.i. in materia di normativa antimafia e tracciabilità dei flussi finanziari e con il CUP B12C16000260003;

**RILEVATO** altresì, che per il procedimento di cui trattasi, non sussistono in capo al sottoscritto Responsabile del Procedimento e Direttore dei Lavori, elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

#### **VISTI:**

- l'atto dirigenziale n. 1654 del 28/06/2019, con cui è stato conferito al sottoscritto l'incarico di Posizione Organizzativa Sicurezza Sui Luoghi Di Lavoro;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che ha conferito alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 103 del 20/01/2017 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2018/2020;
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

**RAVVISATA**, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

#### **DETERMINA**

per le motivazioni in premessa:

1. **DI APPROVARE** la perizia per le opere di finitura e di impiantistica idraulica inerenti il recupero a itinerario di visita degli ambienti interrati, del complessivo ammontare di euro 42.685,70 e composta dagli elaborati elencati in premessa ed allegati alla presente;
2. **DI AGGIORNARE** il quadro economico, come riportato in premessa;
3. **DI AFFIDARE**, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera a), i lavori di di finitura e di impiantistica idraulica inerenti il recupero a itinerario di visita degli ambienti interrati, per un ammontare di € 38.805,18, iva esclusa (comprensivo di € 2.418,00 per opere in economia e euro 543,58 per oneri

della sicurezza) che ammonta a complessivi euro 42.685,70, iva 10% inclusa, all'Impresa Iris Costruzioni Srl, P.I. e C.F. 03368750489, con sede in Via G. C. Abba, 6, 50129, Firenze (Fi);

4. **DI SUB IMPEGNARE**, in favore della sopraddetta impresa, la somma complessiva di euro 42.685,70 come di seguito dettagliato:

- € 18.166,93 a valere sul capitolo 19901 imp. 1832/2019;
- € 24.518,77 a valere sul capitolo 19294 imp. 131/2019;

5. **DI DARE ATTO** che ai sensi dell'art. 9, comma 1, lett. a), punto 2 del Decreto 01/07/2009 n. 78, convertito con modificazioni nella Legge 03/08/2009 n. 102, la spesa è compatibile con gli stanziamenti di bilancio;

6. **DI PRECISARE** che il contratto sarà stipulato mediante scambio di corrispondenza;

7. **DI DARE ATTO** che il Rup e Direttore dei Lavori del presente affidamento è il sottoscritto Responsabile del Settore Sicurezza sul Lavoro, Geom. Saverio Bugialli;

8. **DI COMUNICARE** il presente atto al soggetto affidatario;

9. **DI DARE ATTO** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;

pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;

l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

10. **DI INOLTRE** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla P.O. Attività Amministrative LL.PP. che lo ha redatto e all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze      08/08/2019

**BUGIALLI SAVERIO - P.O. SICUREZZA SUI LUOGHI  
DI LAVORO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”