



DIPARTIMENTO SVILUPPO  
AREA TERRITORIALE

**OGGETTO: REALIZZAZIONE DEL NUOVO LICEO SCIENTIFICO A.M. ENRIQUES  
AGNOLETTI A SESTO FIORENTINO**

***VERBALE DI VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO***

(art. 26 comma 8 del D. Lgs n. 50/2016).

Il sottoscritto Arch. Riccardo MAURRI in qualità di Responsabile Unico del Procedimento esprime la validazione sul progetto esecutivo in epigrafe ai sensi dell'art. 26 del Decreto legislativo del 18/04/2016 n. 50 sulla scorta di quanto riportato nel rapporto di ispezione conclusivo da parte del verificatore incaricato ed allegato al presente verbale.

**PREMESSO CHE:**

- con Atto Dirigenziale n. 1034 del 12/05/2017 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'intervento in oggetto, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 11.058.000,00 (IVA esclusa);
- con determina dirigenziale n. 1654 del 17/10/2018 è stato disposto di aggiudicare il servizio di Progettazione definitiva, esecutiva e Coordinatore in materia di salute e sicurezza in fase di progettazione al RTP con capogruppo Settanta7 Studio Associato, C.F. 10119920014 con sede legale in Torino (mandataria) e mandanti ICIS s.r.l. C.F.: 04842170013/Stain Engineering Srl/ATS servizi Ing. Federica Andreis Geom. Paolo Sartori/Ing. Walter Moniaci/ Geol. Maria Angela Botta Arch. Laura Sandoval Palacios con il ribasso pari al 54,077%, sull'importo soggetto a ribasso e così per l'importo complessivo di netti € 325.130,92 (CNPAIA e IVA esclusa) e che con determina dirigenziale n. 1971 del 26/11/2018 è divenuta efficace l'aggiudicazione sopra richiamata;
- in data 25/02/2019 con rep.21827 si è provveduto a stipulare il contratto con il RTP aggiudicatario dell'appalto per l'importo netto di € 325.130,92 (CNPAIA e IVA esclusa) a seguito del ribasso del 54,077% con compenso professionale e durata così suddivisa:
  - Progetto definitivo per € 175.857,48 da presentare entro 63 gg dalla consegna del servizio;
  - Progetto esecutivo per € 149.273,44 da presentare entro 33 gg dall'approvazione del progetto definitivo;

**DATO ATTO CHE:**

- in data 28/11/2018 il servizio ha avuto inizio come da verbale di consegna sottoscritto dal Prestatore di Servizi;
- con Atto Dirigenziale n. 1106 del 16/05/2019 è stato approvato il progetto definitivo dell'intervento in oggetto, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 11.855.725,00 (IVA esclusa);

Città Metropolitana di Firenze  
42, via Mercadante 50144 Firenze  
tel. 055 2760741 / 763  
fax 055 2760788  
carlo.ferrante@cittametropolitana.fi.it  
www.cittametropolitana.fi.it

DIREZIONE VIABILITÀ, LL.PP.  
PROTEZIONE CIVILE, FORESTAZIONE  
E GESTIONE IMMOBILI



- con nota prot.25131 del 16/05/2019, trasmessa a tutte le Amministrazioni partecipanti, il RUP ha adottato la determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi decisoria, ai sensi dell'art.14 quater L. 241/1990, che ha approvato all'unanimità il progetto definitivo e che sostituisce a ogni effetto tutti gli atti di assenso, comunque denominati, di competenza delle Amministrazioni partecipanti e invitate a partecipare e che, infine, costituisce ad ogni effetto titolo per la realizzazione dell'intervento, i cui termini di efficacia decorrono dal 16/05/2019, ai sensi del combinato disposto di cui all'art. 14 ter c. 7 e art. 14 quater L. 241/1990.
- in data 16/05/2019 il RUP ha dato avvio alla fase della progettazione esecutiva assegnando al progettista il termine del 18/06/2019 per la presentazione del progetto;
- in data 18/06/2019 il progettista RTP con capogruppo Settanta7 Studio Associato ha consegnato il progetto esecutivo caricando gli elaborati sulla piattaforma ftp messa a disposizione dal soggetto verificatore ITS Controlli Tecnici Spa in data 20/06/2019 e successiva integrazione in data 26/06/2019;
- in data 08/07/2019 il verificatore ITS Controlli Tecnici Spa ha emesso il rapporto di ispezione intermedio con allegate n.8 schede di riscontro contenenti raccomandazioni e prescrizioni;
- in data 17/07/2019 si è tenuta una riunione di coordinamento tra RUP, Progettista e ITS Controlli Tecnici Spa;
- in data 18/07/2019 il RUP ha trasmesso al progettista una richiesta di adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni contenute nel rapporto di ispezione intermedio di ITS Controlli Tecnici Spa, assegnando il termine del 26/07/2019 per la consegna di una nuova versione progettuale;
- in data 26/07/2019 il progettista, mediante caricamento sulla piattaforma ftp messa a disposizione dal soggetto verificatore ITS Controlli Tecnici Spa, ha consegnato le n.8 schede di riscontro contenenti le proprie risposte alle raccomandazioni e prescrizioni del rapporto di ispezione intermedio, unitamente ad una versione aggiornata del progetto esecutivo in cui gli elaborati progettuali revisionati sono stati contraddistinti dalla Sigla **v01**, tesi a recepire le prescrizioni del rapporto di ispezione intermedio; alla consegna hanno fatto seguito le integrazioni avvenute in data 29-30/07/2019 e 31/07/2019;
- in data 05/08/2019 il verificatore ITS Controlli Tecnici Spa ha emesso il rapporto di ispezione conclusivo con allegate n.8 schede di riscontro contenenti le prescrizioni che ancora permangono con riferimento agli elaborati caricati sulla piattaforma ftp;
- in data 06/08/2019, su richiesta del RUP, il progettista ha trasmesso n.2 elaborati sostitutivi degli elaborati Ec\_005\_v01-Quadro economico e Sic\_002.f\_v01-Schema bonifica bellica, in quanto i precedenti contenevano alcuni refusi;
- in data 08/08/2019 il RUP ha trasmesso al progettista una richiesta di controdeduzioni e/o adeguamento del progetto esecutivo alle prescrizioni contenute nel rapporto di ispezione conclusivo di ITS Controlli Tecnici Spa, assegnando il termine del 09/08/2019 per la consegna;
- in data 09/08/2019 il progettista ha consegnato al RUP un documento di sintesi di controdeduzione alle diverse prescrizioni e n.20 elaborati progettuali revisionati, elencati nel medesimo documento, che sono stati contraddistinti dalla Sigla **v02**, tesi a recepire alcune prescrizioni del rapporto di ispezione conclusivo;
- in data 09/08/2019 è stato sottoscritto un verbale in contraddittorio tra il RUP e il Progettista nel quale si dichiara di aver preso visione del rapporto di ispezione conclusivo del 05/08/2019 e delle relative schede di riscontro e, con riferimento alle prescrizioni che ancora permangono, si concorda con quanto riportato nel documento di sintesi di controdeduzione alle diverse prescrizioni, inviato dal progettista il 09/08/2019, e



sull'adeguatezza dei n.20 elaborati progettuali revisionati trasmessi il 09/08/2019 e contraddistinti dalla Sigla **v02**, i quali, unitamente a quelli invariati e contraddistinti con la Sigla v01, vanno a comporre la versione ultima del progetto esecutivo, dell'ammontare complessivo stimato per i lavori pari ad € 11.855.725,00 (IVA esclusa), da validare e approvare con provvedimento della stazione appaltante;

- la versione ultima del progetto esecutivo si compone di n.216 elaborati identificati in apposito elenco, costituito dall'elaborato Sfno\_E\_Doc\_000\_v02;

**RITENUTO** di specificare quanto segue con riferimento alle prescrizioni della Conferenza di Servizi riportate con i rif. P1, P2 e P3 sulla Scheda di Riscontro Verifiche Preliminari del Rapporto di ispezione conclusivo (anche in relazione al contenuto dell'Elaborato progettuale Doc\_005\_v01-Verifica pareri e autorizzazioni conferenza dei servizi):

1- L'autorizzazione ENAC per la valutazione di compatibilità ostacoli e pericoli alla navigazione aerea, su mezzi di cantiere previsti per la realizzazione dell'opera, dovrà essere richiesta ed acquisita prima dell'installazione di detti mezzi di cantiere (120 gg per S.A.), a cura della Stazione Appaltante e sulla base del progetto esecutivo, oppure, qualora si modifichi l'assetto previsto a progetto, a cura dell'Appaltatore (cfr art.2.19 CSA).

2 – La variante al Piano Comunale di Classificazione Acustica (PCCA) ex DPGR 2/R/2014, con cambiamento dalla classe IV alla classe I, dovrà essere approvata da parte del Consiglio Comunale di Sesto Fiorentino prima dell'entrata in esercizio del nuovo Istituto Scolastico, come richiesto con nota di questa stazione appaltante prot.20384 del 17/04/2019.

3 – Il Collaudo delle opere di messa in sicurezza idraulica del Polo Scientifico, previste a carico dell'Università dal relativo piano particolareggiato e consistenti nella realizzazione della cassa di espansione e scolmatore di sinistra del Canale di Cinta Orientale, dovrà essere approvato prima dell'entrata in esercizio del nuovo Istituto Scolastico, come da cronoprogramma di attuazione fornito dall'Università con nota prot.135181 del 26/07/2019, in risposta a nota di questa stazione appaltante prot.36929 del 18/07/2019.

3bis – La prescrizione contenuta nel parere del Geologo del Comune di Sesto Fiorentino, espresso il 06/05/2019 e trasmesso il 13/05/2019, di cui all'Allegato 3 alla Determinazione di conclusione positiva della Conferenza dei Servizi prot.25131 del 16/05/2019, implica che l'entrata in esercizio del nuovo Istituto Scolastico è subordinata, nelle more dell'adeguamento del Piano comunale di Protezione Civile ai sensi dell'art. 14- l.r. 41/2018, alla presentazione di idoneo piano di sicurezza di equivalenti contenuti (p.es. Documento di Valutazione dei Rischi ex D.Lgs.81/2008).

4 – La prescrizione del parere del Servizio Mobilità e Viabilità del Comune di Sesto Fiorentino, espresso il 27/02/2019 e confluito nel verbale della prima seduta della conferenza dei servizi del 06/03/2019, si ritiene ottemperata mediante la trasmissione al Comune dei pertinenti elaborati di Progetto Esecutivo, avvenuta con nota di questa stazione appaltante prot.400043 del 07/08/2019. Eventuali ulteriori prescrizioni che



dovessero far seguito alle valutazioni del Comune dovranno essere recepite preventivamente al rilascio delle necessarie ordinanze permanenti di disciplina della circolazione stradale ai sensi del Codice della Strada.

5 – La prescrizione del parere della Soprintendenza (All.F al verbale della Conferenza dei Servizi del 10/04/2019), che dispone lo scavo stratigrafico assistito da archeologo da effettuarsi sulla sezione 13 della trincea 6 di cui all'Elaborato Arch\_027\_v01-Verifica preventiva interesse archeologico-planimetria, trova adeguato riscontro nel progetto esecutivo ed in particolare nel CME, dove alla voce 166/160 è riportata la quantificazione economica dello scavo stratigrafico. La spesa per l'Assistenza dell'Archeologo troverà copertura tra le somme a disposizione del Quadro Economico.

**Considerato** tutto quanto sopra, il Responsabile del Procedimento esprime il seguente

### **GIUDIZIO DI VALIDAZIONE ED ACCETTABILITÀ**

sulla base delle verifiche effettuate e delle considerazioni sopra espresse a riguardo del progetto esecutivo di cui in oggetto.

Firenze, il 09/08/2019

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Riccardo Maurri

Allegati:

- Allegato 1.1 – Rapporto di ispezione conclusivo;
- Allegato 1.2 – Scheda di riscontro documenti Generali;
- Allegato 1.3 – Scheda di riscontro documenti Architettonico – Economico - Sicurezza;
- Allegato 1.4 – Scheda di riscontro documenti Strutture;
- Allegato 1.5 – Scheda di riscontro documenti Impianti;
- Allegato 1.6 – Scheda di riscontro documenti Acustica;
- Allegato 1.7 – Scheda di riscontro documenti Sistemazioni Esterne;
- Allegato 1.8 – Scheda di riscontro documenti Prevenzione Incendi;
- Allegato 1.9 – Scheda di riscontro Verifiche preliminari;
- Allegato 2.1 – Richiesta controdeduzioni alle prescrizioni;
- Allegato 2.2 – Documento di sintesi di controdeduzione alle prescrizioni;
- Allegato 2.3 – Verbale contraddittorio RUP/Progettista.