



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 1349 del 06/06/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6969182)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI DI TUTTI GLI IMMOBILI VINCOLATI AI SENSI DEL D. LGS. 42/04 PRESSO IL COMPLESSO DI VILLA DEMIDOFF. - CUP B34B1800030003 - CIG A.Q. 7475223D27 CIG DERIVATO 7810989807 IMPRESA APPALTATRICE CONSORZIO STABILE EBG GROUP - AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO IN FAVORE DELL'IMPRESA COSTRUZIONI EDILI STEFANI S.R.L. C.F. E P.IVA 04056480264.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	44
<i>Resp. del Proc.</i>	geom. Giorgio Stellini
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

prolu00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 488 del 02/03/2018 e atto dirigenziale n. 1053 del 04/05/2018 di parziale rettifica della procedura, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:
 - a) di approvare gli elaborati per la conclusione di un accordo quadro per l'esecuzione dei lavori per la manutenzione ordinaria e straordinaria edile e degli impianti idrico sanitari di tutti gli immobili vincolati ai sensi del D. Lgs. 42/04 di proprietà della Città Metropolitana di Firenze presso il Complesso di Villa Demidoff dell'ammontare complessivo di € 1.229.820,00, di cui € 995.000,00 per importo a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 49.750,00) ed € 234.820,00 per somme a disposizione;

CITTÀ METROPOLITANA DI FIRENZE

Atto Dirigenziale n. 1349 del 06/06/2019

b) di individuare il contraente mediante procedura aperta a norma dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi, con l'esclusione automatica, di cui all'art. 97, comma 8, del Codice;

- con Determinazione Dirigenziale N. 1746 del 26/10/2018 è stata disposta l'aggiudicazione dei lavori in oggetto al Consorzio Stabile EBG Group, con sede legale in Bologna (BO), 40128 Via Ferrarese 3, C.F./P.IVA 03648421208, con il ribasso del 30,965% sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara;

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate all'art. 20 del Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

Richiamato l'art 32 comma 13 ove prevede che *“L'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8”*

VISTA la determinazione n. 329 del 25/02/2019 con la quale è stato approvato ed affidato l'ordine di Lavoro n. 2 per l'importo di Euro 291.999,52 oltre IVA al 10%

DATO ATTO che:

- per il suddetto ODL n. 2 sono stati acquisiti i seguenti codici:

CIG accordo quadro : 7475223D27 CIG DERIVATO: 7810989807 CUP B34B18000030003

CONSIDERATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/08/2019 ed è volto a :

- a) Realizzazione della scala in c.a. presso le Scuderie – versione parziale - € 135.200,00;
- b) F.p.o. di porte REI in legno - € 14.880,73
- c) Messa in sicurezza scala silos presso le Scuderie - € 15.789,91;
- d) Messa in sicurezza caditoie interne al parco - € 33.603,88;
- e) Intervento restauro lapideo manutenzione copertura e gronda Salone delle Feste – Paggeria - € 48.000,00;
- f) F.p.o. ascensore nuova scala - € 44.525,00;

DATO ATTO che:

- il contratto è stato stipulato in data 7/3/2019 Rep. 21830/2019;
- il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è il Geom. Giorgio Stellini
- il Direttore dei Lavori e Coordinatore alla Sicurezza in fase di progettazione/esecuzione è l'Arch. Lorenzo Di Bilio ;

VISTA la nota pervenuta tramite PEC in data 16/5/2019, e successiva integrazione pervenuta tramite PEC in data 30/5/2019, con la quale il Consorzio Stabile EBG GROUP ha presentato istanza di autorizzazione al subappalto in favore dell'Impresa COSTRUZIONI EDILI STEFANI SRL con sede in Montebelluna (TV) via Cal Di Mezzon. 93 c.f. e p.iva 04056480264 la realizzazione di opere edili in c.a. ed affini riconducibili alla categoria OG 2 per l'importo di Euro 45.000,00 di cui Euro 800,00 di oneri della sicurezza, oltre IVA;

CONSIDERATO che con nota prot. 27238 del 28/5/2019 l'Amministrazione ha tra l'altro interrotto i termini per il rilascio dell'autorizzazione al fine di procedere alle verifiche sull'Impresa subappaltatrice;

CONSIDERATO che:

- il Consorzio Stabile EBG GROUP ha dichiarato in sede di gara di voler subappaltare le categorie OG2 e OS3 nei limiti del 30% e solo per le attività che non rientrano fra quelle maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 art. 1 L. 190/2012;
- L'impresa COSTRUZIONI EDILI STEFANI S.r.l non ha partecipato alla procedura di gara;
- nella quota subappaltabile relativa all'ODL 2 è disponibile l'importo relativo al subappalto richiesto;

DATO ATTO che, in adempimento a quanto disposto dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016, la ditta aggiudicataria ha trasmesso:

- l'autocertificazione dell'impresa subappaltatrice attestante il possesso dei requisiti di ordine generale ex art. 80 D.Lgs. 50/2016;
- la copia del contratto "condizionato" di subappalto stipulato con la ditta subappaltatrice;
- il P.O.S. (Piano operativo di Sicurezza);
- le dichiarazioni circa la non sussistenza di forme di controllo o di collegamento, a norma dell'articolo 2359 del codice civile, con la ditta subappaltatrice;
- dichiarazione dell'appaltatore di aver verificato l'idoneità tecnico professionale dell'impresa subappaltatrice ed la congruenza del POS dell'impresa subappaltatrice con il proprio;
- dichiarazione circa il possesso dei requisiti di cui all'art. 90 del DPR 207/2010 e s.m.;
- documentazione per la verifica della idoneità tecnico-professionale dell'impresa subappaltatrice ai sensi dell'art. 16 della L.R.38-2007 e s.m. e dell'art.90 c.9 del D.LGS 81/2008 e s.m., che il RUP ha ritenuto congrua;

DATO ATTO che l'Ufficio Supporto Amministrativo ha provveduto ai controlli sull'autocertificazione resa dall'impresa subappaltatrice in merito al possesso dei requisiti di cui all'art. 80 D.Lgs. 50/2016 come segue:

- verifica dell'iscrizione alla CC.IAA. dalla quale non risulta iscritta alcuna procedura concorsuale in corso o progressi in data 27/5/2019;
- il D.U.R.C. REGOLARE Numero Protocollo INAIL_16374038 Data richiesta 08/05/2019 Scadenza validità 05/09/2019;
- che la Banca dati del casellario informatico dell'AVCP, consultata in data 27/5/2019 non ha rilevato annotazioni;
- certificato della Banca dati del Casellario Giudiziale delle persone interessate (legali rappresentanti, soci, direttori tecnici) richiesto con lettera prot. 26989/2019 del 27/5/2019;
- certificato del Casellario Giudiziale in merito all'assenza delle sanzioni amministrative dipendenti richiesta con lettera prot. 26990 del 27/5/2019;

- verifica circa la regolarità effettuata presso l'Agenzia delle Entrate competente pervenuta in data 27/5/2019 ns. prot. 26993;

DATO ATTO che l'impresa ha dichiarato in sede di gara che non avrebbe subappaltato le lavorazioni che rientrano tra le attività maggiormente esposte al rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'art. 1 della legge 6 novembre 2012 n. 190;

RITENUTO necessario per motivi legati all'urgenza delle lavorazioni di procedere all'autorizzazione nelle more delle verifiche richieste per l'impresa subappaltatrice dando atto che nel caso dovessero pervenire notizie ostative si procederà alla revoca dell'autorizzazione stessa;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dal Responsabile dei procedimenti afferenti all'Unità Organizzativa Supporto Amministrativo alle Direzioni Tecniche e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

VISTO:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "EDILIZIA" a partire dal 01/01/2018 per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- l'Atto Dirigenziale 1329 del 5/6/2019 del Dirigente Dipartimento Territoriale con il quale sono stati nominati i Responsabili del Procedimento ai sensi della Legge n. 241/90 e ss.mm.;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021 e successive variazioni;
- l'art. 105 del D.Lgs. 50/2016;
- l'art. 107 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 (TUEL);
- **RAVVISATA**, sulla base delle predette norme e atti, la propria competenza in merito;

DISPONE

Per le motivazioni espresse in narrativa:

1) DI AUTORIZZARE il CONSORZIO STABILE EBG GROUP con sede legale in via Ferrarese n. 3 Bologna c.f. e p.iva 03648421208 aggiudicatario dell'appalto in oggetto, – **A SUBAPPALTARE** all'Impresa COSTRUZIONI EDILI STEFANI S.R.L. con sede in via Montebelluna (TV) via Cal di Mezzo n. 93 – 31044 Caonada c.f. e p.iva 04056480264, l'esecuzione di opere edili in c.a. ed affini, riconducibili alla categoria OG 2 per l'importo presunto di circa Euro 45.000,00 di cui Euro 1,400,00 di oneri della sicurezza, oltre IVA, da effettuarsi nell'ambito dell'Ordine di Lavoro n. 2, identificato con il CIG DERIVATO 7810989807 ;

2) DI DARE ATTO che dovranno essere osservate tutte le disposizioni previste dall'art. 105 del Decreto Legislativo n.50/2016;

3) DI PRECISARE che:

- l'appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel cantiere, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il proprio piano di sicurezza;
- il direttore tecnico di cantiere è responsabile del rispetto del piano da parte di tutte le imprese impegnate nell'esecuzione dei lavori;
- i piani di sicurezza sono messi a disposizione delle autorità competenti preposte alle verifiche ispettive di controllo dei cantieri;
- nei cartelli esposti all'esterno del cantiere devono essere indicati anche i nominativi di tutte le imprese subappaltatrici;
- l'impresa aggiudicataria deve praticare, per i lavori e le opere affidate in subappalto, gli stessi prezzi unitari risultanti dall'aggiudicazione con ribasso non superiore al venti per cento;

4) **DI COMUNICARE** il presente atto al Direttore dei Lavori nonché all'appaltatore ai sensi della legge 241/90;

5) **DI DARE ATTO** che il presente provvedimento ha efficacia immediata dal momento che il visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, resa ai sensi dell'art. 151 comma 4 del D.Lgs 267/2000, non è necessario.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D.Lgs. 2/07/2010 n. 104 così come modificato dall'art. 204 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.

Firenze **06/06/2019**

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”