



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 1071 del 05/06/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6968611)

<i>Oggetto</i>	PROCEDURA APERTA EX ARTT. 60 E 157 DEL D.LGS 50/2016 PER AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI "DIRETTORE DEI LAVORI, DIRETTORE OPERATIVO IMPIANTI, ISPETTORE DI CANTIERE E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE PER LA COSTRUZIONE DELL'AMPLIAMENTO DELLA SEDE DELL'ISTITUTO SAFFI IN VIA DEL MEZZETTA 15 A FIRENZE" - CUP B11E16000170003
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO
<i>Riferimento PEG</i>	30
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Arch. Riccardo Maurri
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO

balbar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
sub__334/19	2019	19504	.	€ 161.770,17
sub__ 50/20	2020	19504	.	€ 40.000,00
.	2019	6614	.	€ 120.000,00
.	2019	18772	.	€ 225,00

Il Dirigente

PREMESSO che con Determinazione Dirigenziale N. 2143 del 12/12/2018 è stato approvato il progetto esecutivo riguardante l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi con realizzazione di un nuovo edificio in legno in via del Mezzetta 15 a Firenze per un valore complessivo di € 2.911.821,47 (IVA compresa) di cui € 2.224.861,96 per lavori e € 686.959,51 per somme a disposizione ed è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs 50/2016 per l'affidamento di detti lavori ;

DATO ATTO che la ricognizione interna, effettuata ai sensi del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi, per l'accertamento della disponibilità tra il personale di ruolo di dipendente idoneo a svolgere l'incarico di cui sopra (art. 63 ter, comma 2 del Regolamento sull'ordinamento degli uffici e servizi) si è conclusa con esito negativo in data 18/4/2019;

VISTE le Linee Guide ANAC n. 1 (Delibera n. 138 del 21/2/2018 aggiornate con delibera n.417/2019) e n. 4 (Delibera n. 206 dell'1/3/2018);

RICHIAMATO l'art. 101 del D.lgs. 50/2016;

VERIFICATO che sul sito <http://www.acquistinretepa.it/> non ci sono convenzioni Consip per il servizio in oggetto né iniziative Mepa;

DATO che il sottoscritto Dirigente della Direzione Progetti Strategici e RUP Arch. Riccardo Maurri, con nota datata il 30/05/2019 ha trasmesso all'Ufficio Supporto Amministrativo gli elaborati progettuali per l'affidamento Servizio di "Direttore dei Lavori, Direttore Operativo impianti, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi con realizzazione di un nuovo edificio in legno in via del Mezzetta 15 così composti;

- 1) Capitolato Descrittivo e Prestazionale;
- 2) Relazione tecnico-illustrativa del servizio e determinazione del corrispettivo;
- 3) Schema contratto servizio.

PRECISATO che il corrispettivo per l'incarico da affidare è determinato in €. 159.024,41 , oltre contributi assistenziali e fiscali per un importo stimato di € 201.770,17 determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016);

VISTA la variazione di bilancio approvata con Del.CM. n. 12 del 24/4/2019 con la quale sono stati stanziati ulteriori € 120.000,00 per l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi per cui il costo complessivo dell'intervento è passato da € 2.911.821,47 a € 3.031.821,47;

DATO ATTO che le nuove risorse pari ad euro 120.000,00 assegnate con DCM 12/2019 sono da impegnare al cap 6614 del BP 2019;

CONSIDERATO che la spesa relativa al presente affidamento di euro € 201.770,17 trova copertura nelle somme a disposizione dell'opera e specificamente sub-impegnando :

- euro 40.000,00 al Capitolo 19504 impegno n. 50/2020 – FPV 2020;

- euro 161.770,17 al Capitolo 19504 impegno n. 334/19 - FPV 2019 dando atto che la somma di euro 100.000,00 sarà allocata a FPV 2020 come da richiesta di variazione di Bilancio prot. n° 1316 del 4/6/2019;

ATTESO che il quadro economico aggiornato dell'intervento è il seguente:

VOCI	QE approvato con DD 2143/2018	Nuovo QE	Differenza
A) SOMME a BASE D'APPALTO			
1) OG1 Edifici civili ed industriali	€ 1.294.194,82	€ 1.294.194,82	0,00
2) OS32 Strutture in legno	€ 280.008,32	€ 280.008,32	0,00
3) OS18-A Componenti strutturali in acciaio	€ 39.392,38	€ 39.392,38	0,00
4) OS 3 Impianti idrico-sanitario,cucine	€ 109.065,99	€ 109.065,99	0,00
5) OS28 Impianti termici e di condizionamento	€ 203.081,59	€ 203.081,59	0,00
6) OS30 Impianti elettrici	€ 299.118,86	€ 299.118,86	0,00
A.1) TOTALE LAVORI A CORPO (Det. 2143/18)	€ 2.224.861,96	€ 2.224.861,96	0,00
di cui oneri non soggetti a ribasso	€ 75.670,70	€ 75.670,70	0,00
B) SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE			
a) Affidamento lavori propedeutici Impresa Ergo Piani Srl (det. 2245/2016)	€ 48.288,66	€ 48.288,66	0,00
01) Allacciamento a pubblici servizi	€ 3.000,00	€ 3.000,00	0,00
02) Imprevisti	€ 113.326,11	€ 31.555,94	-81.770,17
03) Fondo per la progettazione e l'innovazione di cui all'Art.93 c. 7 bis del Codice (Compenso incentivante) nella misura del 2%	€ 44.497,24	€ 44.497,24	0,00
04) Spese tecniche			
a) progettazione integrata definitiva ed esecutiva (aggiudicazione RTP ABGroup snc (mandataria) DET. 1259/2017 + det. 1430/2018	€ 144.794,50	€ 144.794,50	0,00
b) Affidamento indagini geologiche e prove laboratorio Igetecma det. 1414/2017 come integrato con det. 2043/2017	€ 11.567,42	€ 11.567,42	0,00
c) Integr. affidamento indagini geologiche Igetecma det. 2043/2017	€ 5.688,49	€ 5.688,49	0,00
d) verifica progettazione SOC Italsocotec Spa det. 498/2018 e 721/2018	€ 26.734,21	€ 26.734,21	0,00
e) Pagamento diritti segreteria Genio civile (Det. 2176/2018)	€ 1.576,68	€ 1.576,68	0,00
f) direzione lavori e coord. Sicurezza (Pres. Det.)		€ 201.770,17	201.770,17
05) Spese per attività di consulenza o di supporto			0,00
06) Eventuali spese per commissioni giudicatrici			0,00
07) Spese per pubblicità e notifiche			0,00
08) Spese per opere d'arte al 2%			0,00
Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche di collaudo	€ 40.000,00	€ 40.000,00	0,00
09bis) Tributo speciale Regione Toscana per conferimento a discarica	€ 25.000,00	€ 25.000,00	0,00
10) IVA su lavori all'aliquota del 10% (Det. 2143/18)	€ 222.486,20	€ 222.486,20	0,00
B) TOTALE SOMME a DISPOSIZIONE dell'AMMINISTRAZIONE	€ 686.959,51	€ 806.959,51	120.000,00
TOTALE IMPORTO PROGETTO (A+B)	€ 2.911.821,47	€ 3.031.821,47	120.000,00

PRECISATO che:

- il progetto ha il seguente Codice Unico di Progetto (CUP): **B11E16000170003** e dovrà essere indicato su tutti i documenti che fanno riferimento allo specifico progetto, in particolare su documenti contabili, atti di gara, provvedimenti di finanziamento;
- il CPV è 71356000-8 Servizi tecnici;
- il servizio è inserito nel programma biennale degli acquisti di servizi e forniture 2019/2021 approvato con DCM n. 44/19;

RICHIAMATO l'art. 157 comma 2 del D.lgs. n.50/2016 ove prevede *“Gli incarichi di importo pari o superiore a 100.000 euro sono affidati secondo le modalità di cui alla Parte II, Titoli III e IV del presente codice”*

RITENUTO necessario espletare la procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) reperibile al seguente indirizzo: <https://start.toscana.it>, a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;

PRECISATO inoltre che:

- ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 qualsiasi operatore economico in possesso dei requisiti di partecipazione può presentare un'offerta tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana – (START), a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.;
- l'appalto sarà aggiudicato con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 co. 3 lett. B) del D.Lgs. 50/2016, stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 20 punti per la valutazione economica ;
- le clausole essenziali del contratto sono quelle richiamate, nel disciplinare di gara e capitolato prestazionale e descrittivo;
- il contratto dovrà essere stipulato in forma pubblica amministrativa, con spese a carico esclusivo del soggetto affidatario a norma dell'art. 23 del Regolamento per la disciplina dei Contratti della Provincia;

RICORDATO INOLTRE CHE:

- in attuazione dell'art. 1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005, n. 266, l'Autorità per la Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture, in breve AVCP, con deliberazione del 09/12/2014 ha stabilito l'entità e le modalità del contributo da versare da parte delle stazioni appaltanti, di cui all'articolo 32 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., per l'attivazione delle procedure di selezione del contraente per lavori, forniture e servizi;
- ai sensi dell'art. 2 della predetta deliberazione dell'AVCP le stazioni appaltanti sono tenute a versare il contributo per appalti di importo a base di gara pari o superiore ad € 40.000,00;

DATO ATTO che la procedura di gara sarà espletata dalla Direzione Gare e Contratti - Espropri;

VISTO l'art. 192 del D.lgs. 267/2000, il quale stabilisce che la *stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante:*

a) il fine che con il contratto si intende perseguire;

b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;

c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

VISTO anche l'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 il quale prescrive che *“prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarreomissis..... individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;*

RICHIAMATO altresì l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare e amministrativa”*

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

VISTI:

- il decreto Sindaco n. 1 del 29/01/2018 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione Progetti Strategici, a partire dal 1° febbraio 2018 per la durata del mandato amministrativo;

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

DETERMINA

1. **DI APPROVARE** gli elaborati tecnici (Relazione tecnico-illustrativa, Capitolato Descrittivo e Prestazionale e Schema di contratto) per l'affidamento del Servizio di “Direttore dei Lavori, Direttore Operativo impianti, Ispettore di Cantiere e Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione per l'ampliamento dell'Istituto Alberghiero Aurelio Saffi con realizzazione di un nuovo edificio in legno in via del Mezzetta 15 ed allegati al presente atto.
2. **DI INDIRE** procedura aperta ai sensi dell'artt. 60 e 157 del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio in oggetto in modalità interamente telematica, attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START) a norma di quanto consentito dagli artt. 40 del D.Lgs. 50/2016 nonchè dall'art. 47 della L. R. Toscana 38/2007 e succ. modif.. per un importo a base di gara di €. 159.024,41 , oltre contributi assistenziali e fiscali per un importo stimato di € 201.770,17 determinato in funzione delle prestazioni professionali relative ai predetti servizi ed applicando i parametri generali per la determinazione del compenso (come previsto dal DM 17/06/2016).
3. **DI DARE ATTO** che il quadro economico dell'opera risulta aggiornato come in premessa;
4. **DI STABILIRE** che l'aggiudicazione avverrà con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, stabilendo che il punteggio massimo è pari a 100 ripartito in 80 punti per la valutazione tecnica e 20 punti per la valutazione economica;
5. **DI IMPEGNARE** la somma di euro 120.000,00 assegnata con DCM 12/2019 al cap 6614 del BP 2019;

6. DI PRENOTARE, ai sensi dell'art.183, comma 3, la spesa relativa al presente affidamento di € 201.770,17 nelle somme a disposizione dell'opera e specificamente sub-impegnando :

- euro 40.000,00 al Capitolo 19504 impegno n. 50/2020 – FPV 2020;

- euro 161.770,17 al Capitolo 19504 impegno n. 334/19 - FPV 2019 dando atto che la somma di euro 100.000,00 sarà allocata a FPV 2020 come da richiesta di variazione di Bilancio prot. n° 1316 del 4/6/2019;

7. DI IMPEGNARE altresì l'importo di € 225,00 a titolo di contributo ANAC sul cap. 18772 del bilancio 2019 giusta autorizzazione datata 5/06/2019 .

8. DI PRECISARE che con successivo provvedimento verrà assunto l'impegno di spesa per la copertura dei costi di pubblicità previsti dall'art. 72 del D.Lgs. 50/2016.

9. DI STABILIRE CHE:

- i rapporti contrattuali saranno disciplinati dal disciplinare di gara e dal Capitolato descrittivo e prestazionale;
- l'appalto sarà aggiudicato anche nell'ipotesi di presentazione di una sola offerta valida;
- la stazione appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. 50/2016, di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

11. DI DARE ATTO che il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente.

12. DI INOLTARE il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, alla Direzione Gare, Contratti, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze **05/06/2019**

**MAURRI RICCARDO - DIREZIONE PROGETTI
STRATEGICI - AMBITO PIANO STRATEGICO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attonline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”