



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Atto Dirigenziale N. 1330 del 05/06/2019

Classifica: 010.02.02

Anno 2019

(6968561)

<i>Oggetto</i>	SUPERSTRADA CICLABILE DI COLLEGAMENTO TRA LE CITTÀ DI FIRENZE E PRATO. AUTORIZZAZIONE AI SENSI DELL'ART. 15 COMMA 2 DEL D.P.R. N. 327/2001 E S.M.E.I. AI FINI DELL'ACCESSO AI FONDI DI PROPRIETÀ PRIVATA.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	P.O. ESPROPRI
<i>Riferimento PEG</i>	11
<i>Resp. del Proc.</i>	GEOM. FRANCESCO TAITI
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI, ESPROPRI

corivo00

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- la Città Metropolitana di Firenze è titolare di un finanziamento di € 5.000.000,00 compreso in un più ampio accordo con la presidenza del Consiglio dei Ministri denominato “Patto per Firenze” dedicato alla realizzazione dell’opera denominata “superstrada ciclabile di collegamento tra le città di Firenze e Prato” (ex delibera CIPE 56/2016, pubblicata sulla GU del 4.4.2017);
- con Atto Dirigenziale n. 2041 del 25/09/2017 è stato nominato l’ Arch. Nadia Bellomo A.P. Pianificazione Territoriale Strategica Responsabile Unico del Procedimento ed individuato il gruppo di lavoro a supporto del RUP composto dai dipendenti:

Geol. Leonardo Ermini per le competenze attinenti gli aspetti geologici e idrogeologici;

Arch. Gianni Nesi per le competenze in materia di urbanistica e progettazione ciclabile;

Arch. Ir. Marco Vannuccini per le competenze in materia di progettazione in materia di viabilità;

Geom Francesco Taiti per le competenze in materia di valutazione e acquisizione di terreni per pubblica utilità;

- con Atto Dirigenziale n. 2508 del 24/11/2017 è stato approvato, in linea tecnica il progetto di fattibilità tecnica ed economica riguardante realizzazione di superstrada ciclabile di collegamento tra le città di Firenze e Prato – di importo complessivamente pari ad € 8.500.000,00 di cui € 6.078.900,00 per lavori ed € 2.421.100,00 per somme a disposizione individuando, con specifico approfondimento progettuale (riconducibile alla progettazione preliminare art. DPR 207/2010), un primo stralcio composto dai lotti funzionali 1, 2 e 7 di importo pari ad € 4.348.958,00 di cui € 3.015.200,00 per lavori ed € 1.333.758,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione CUP B11B17000250001;
- con Determinazione Dirigenziale n. 2177 del 17/12/2018 è stato aggiudicato il servizio di progettazione definitiva, esecutiva direzione lavori dello stralcio in questione al RTP costituito dalla mandataria Enser S.r.l. con sede legale in Faenza C.F.: 02058800398 e mandanti Enrico Guaitoli Panini e Irene Esposito architetti associati con sede legale in Modena C.F.: 03224820369, Geaprogetti di Loris Venturini & C Sas con sede legale in Cervia C.F.: 01476110398, Idea Srl con sede legale in Modena C.F. 02725061200, Aleph Srl con sede legale in Firenze C.F.: 05839370482 con un ribasso del 40,33%;
- con Determina Dirigenziale n. 127 del 24/01/19 è stata affidato alla Società Enser Srl, con sede in via Baccarini, 29/2 – 48018 Faenza – C.F./P. IVA 02058800398, il servizio di “progettazione dei lotti nn. 3,4,5 e 6, relativo all'intervento denominato superstrada ciclabile di collegamento tra le città di Firenze e Prato”, per l'importo di euro 46.991,05 (di cui: euro 37.035,82 di onorario, euro 1.481,43 di CNPAIA al 4% ed euro 8.473,80 di IVA al 22%), precisando che il suddetto servizio sarà svolto dall'Ing. Daniele Mingozi – C.F.: MNGDNL78S17A944N;
- in data 02/04/19 Prot. nn. 17524,17527,17531,17533,17536,17539,17544,17547,17548,17551,17553,17556,17559 è stata inviata a tutti i soggetti interessati a mezzo posta raccomandata a.r. comunicazione di richiesta di accesso a fondi privati;
- nei sette giorni successivi al ricevimento della comunicazione non è pervenuta al RUP nessuna osservazione da parte dei proprietari;

DATO ATTO che per effettuare operazioni propedeutiche la progettazione sono stati affidati dal R.U.P. i seguenti incarichi ai Sigg.ri Mastrangelo Andrea, Scuri Andrea, Giorgi Beatrice, Palazzi Marcello, Giomarelli Enrico, Cesaretti Marido, Lodi Stefano, Nuredini Naser, Mariotti Stefano, Zeroni Paolo, Guerrini Paolo, Chiari Alberto, Bellomo Nadia;

VISTA la richiesta del RUP via e-mail pervenuta all'Ufficio Espropri in data 03/06/2019 per il rilascio dell'autorizzazione ai sensi dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001, ai tecnici su citati completa dei dati anagrafici ed identificativi di ciascuno ed agli atti dell'Ufficio Espropri, ad introdursi nei terreni di proprietà di privati, interessati dalla realizzazione dell'opera in oggetto, per effettuare operazioni planimetriche e preparatorie (rilievo celerimetrico e indagini geologiche/ambientali) effettuati anche con l'utilizzo di mezzi d'opera;

VISTO l'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 in base al quale per tali operazioni i tecnici incaricati, anche privati, possono essere autorizzati ad introdursi nell'area interessata;

VISTO il comma 2 di detto art. 15 che sancisce l'obbligo per chiunque chieda il rilascio dell'autorizzazione di darne notizia, mediante atto notificato con le forme degli atti processuali civili o lettera raccomandata con avviso di ricevimento, al proprietario del bene nonché al suo possessore se conosciuto e che l'autorità espropriante tiene conto delle eventuali osservazioni formulate dal proprietario o dal possessore entro sette giorni dalla relativa notifica o comunicazione

e può accogliere la richiesta solo se risultano trascorsi almeno ulteriori dieci giorni dalla data in cui è stata notificata o comunicata la richiesta di introdursi nell'altrui proprietà;

VISTO il piano particellare delle aree interessate dalla realizzazione dell'intervento in oggetto e verificato che si è provveduto a dare comunicazione a tutti i soggetti proprietari, quali risultano dagli archivi catastali, della richiesta di autorizzazione ad accedere alle loro proprietà per l'esecuzione delle indagini di cui sopra e nei termini di legge non è pervenuta osservazione alcuna;

VERIFICATO altresì il decorso del termine di dieci giorni di cui al comma 2 dell'art. 15 del D.P.R. n. 327/2001 e dunque la sussistenza dei presupposti di legge per il rilascio dell'autorizzazione richiesta;

Attesa la propria competenza all'adozione del presente atto,

DETERMINA

1. Di autorizzare i sotto elencati tecnici incaricati dal Rup di effettuare le operazioni planimetriche e preparatorie (rilievo celerimetrico e indagini geologiche/ambientali) alla progettazione definitiva dell'intervento in oggetto, ad introdursi nei terreni indicati nella precedente comunicazione effettuata ai sensi dell'art. 15 comma 2 del D.P.R. 327/2001:

Nome	Cognome
Andrea	Mastrangelo
Andrea	Scuri
Beatrice	Giorgi
Marcello	Palazzi
Enrico	Giomarelli
Marido	Cesaretti
Stefano	Lodi
Naser	Nuredini
Stefano	Mariotti
Paolo	Zeroni
Paolo	Guerrini
Chiari	Alberto
Nadia	Bellomo

I tecnici in elenco al momento dell'accesso nei fondi privati dovranno essere muniti del documento di identità comunicato al RUP ed agli atti dell'Ufficio Espropri;

2. Le operazioni di rilievo e indagini avranno inizio a far data dal **20/06/19** fino a conclusione stimata entro il **12/07/19**;

3. In caso di maltempo o altre cause impedienti provvederà il Responsabile Unico del procedimento a comunicare lo spostamento della data di accesso e del proseguimento delle indagini;

4. Eventuali danneggiamenti a cose o persone in conseguenza delle indagini e dei rilievi faranno carico alle ditte incaricate, restando in ogni caso esclusa ogni responsabilità a qualsiasi titolo della Città Metropolitana di Firenze, in riferimento all'attività. Le segnalazioni e le richieste di

risarcimento del danno dovranno essere inviate al Responsabile Unico del procedimento, Arch. Nadia Bellomo;

5. L'accesso autorizzato ha natura temporanea e non comporta alcuna immissione nel possesso delle aree da parte dei soggetti procedenti;

6. Di incaricare l'Ufficio Espropri di notificare o comunicare mediante lettera raccomandata con avviso di ricevimento, almeno sette giorni prima, l'inizio delle operazioni ai proprietari, che potranno assistere anche mediante persone di loro fiducia, durante le quali verrà redatto un verbale di consistenza.

7. Di dare atto che il Geom. Francesco Taiti dipendente dell'Ufficio Espropri è Responsabile del Procedimento autorizzatorio.

Contro il presente atto è ammesso, da chiunque abbia interesse, ricorso al TAR Toscana entro e non oltre sessanta giorni dalla notifica e/o comunicazione o ricorso straordinario al Presidente della Repubblica per soli motivi di legittimità entro e non oltre il termine di 120 giorni dalla notifica e/ comunicazione.

Firenze 05/06/2019

**CINI OTELLO - DIREZIONE GARE, CONTRATTI,
ESPROPRI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”