

Determinazione Dirigenziale

N. 1025 del 29/05/2019

Classifica: **005.05**

Anno **2019**

(6966850)

<i>Oggetto</i>	RAPPORTI PATRIMONIALI COMUNE DI FIRENZE / CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE PER UTILIZZO IMMOBILI A DESTINAZIONE SCOLASTICA- ACCERTAMENTO SOMMA DOVUTA DAL COMUNE DI FIRENZE ANNUALITA' 2019.
----------------	--

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

ACCERTAMENTO	ANNO	RISORSA	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	0	272	0	€ 79.121,04

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che :

- la Città Metropolitana di Firenze e il Comune di Firenze utilizzano da anni, per attività legate alle rispettive funzioni istituzionali, ciascuno immobili di proprietà dell'altro Ente, in assenza di titoli specifici (locazione, concessioni o Convenzione sottoscritta ai sensi della L.23/96) ;

- gli immobili di proprietà del Comune di Firenze e utilizzati dalla Città Metropolitana sono: immobile ubicato in via Maffei n.3 utilizzato come succursale dell'Istituto alberghiero "Buontalenti"; immobile denominato "Palazzo Rinuccini" ubicato in via S. Spirito 39 Firenze utilizzato quale sede dell'Ist. Machiavelli Capponi, immobile sito in via della Colonna utilizzato quale sede del Liceo Michelangelo, immobile ubicato in via dell'Olmatello utilizzato quale sede degli uffici della Protezione Civile;
- l'immobile di proprietà della Città Metropolitana di Firenze e utilizzato dal Comune di Firenze è l'edificio ubicato in viale Ariosto nel Comune di Firenze quale sede dell'Asilo nido Pollicino;

Considerato che in più occasioni le parti si sono incontrate per definire nella loro interezza le rispettive posizioni debitorie e creditorie relative ai singoli immobili sopraelencati, al fine di verificare la percorribilità di soluzioni transattive del contenzioso;

Dato atto che in data 24 gennaio 2018 è stato sottoscritto da rappresentanti dell'ufficio Patrimonio di entrambi gli Enti un verbale per la definizione dei rapporti patrimoniali tra Comune di Firenze e Città Metropolitana in base al quale con Atto di liquidazione n. 2519 del 24.10.2018 è stato pagato al Comune di Firenze l'importo complessivo di € **117.077,20** a saldo delle rispettive posizioni debitorie e creditorie relative all'utilizzo degli immobili descritti in premessa, fino al 31/12/2017;

Dato altresì atto che con liquidazione n. 2841 del 30.11.2018 è stato pagato al Comune di Firenze l'importo complessivo di € **61.611,96** a compensazione delle rispettive posizioni debitorie e creditorie relative all'utilizzo degli immobili descritti in premessa, fino al 31/12/2018;

Considerato che, fino alla stipula dei reciproci contratti di locazione, spetteranno a ciascun Ente indennità annue così come stabilite nell'accordo sottoscritto a Gennaio 2018, richiamato nel precedente punto, indennità meglio precisate nella seguente tabella :

LOCALE	CANONE MENSILE	CANONE ANNUO
ASILO POLLICINO	€ 6.593,42	€ 79.121,04
TOTALE ANNUO DOVUTO DAL COMUNE DI FIRENZE		€ 79.121,04

LOCALE	CANONE MENSILE	CANONE ANNUO
OLMATELLO	€ 413,50	€ 4.962,00
MICHELANGIOLO VIA DELLA COLONNA	€ 5.768,75	€ 69.225,00
PALAZZO RINUCCINI	€ 2.907,71	€ 34.892,52
BUONTALENTI	€ 2.637,79	€ 31.653,48
TOTALE ANNUO DOVUTO DALLA CITTÀ METROPOLITANA DI		€ 140.733,00

Dato atto che con Determinazione n. 224 del 12.02.2019 è stato impegnato da questa Direzione sul capitolo 19717 del Bilancio 2019 l'importo dovuto dalla Città Metropolitana di Firenze al Comune di Firenze per l'annualità 2019, pari ad € 140.733,00;

Ritenuto necessario provvedere ad accertare l'importo dovuto dal Comune di Firenze pari ad € 79.121,04;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 127 con la quale in data 19.12.2018 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29.12.2017 che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del Dipartimento Territoriale e della Direzione Patrimonio e TPL fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

- di **accertare € 79.121,04** sul capitolo 272/0 del Bilancio 2019 quale importo a debito del Comune di Firenze dal 01.01.2019 al 31.12.2019, per l'utilizzo dell'immobile sede dell'Asilo Nido Pollicino;
- di **inoltrare** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta

Firenze **29/05/2019**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO
E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO,
IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E
ALBO PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”