

Repertorio n.

Fasc. n. \_\_\_\_\_/

**SCRITTURA PRIVATA**

Contratto di appalto per l'incarico di **COLLAUDO TECNICO**

**AMMINISTRATIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE**

**S.R.T. 429 "DI VAL D'ELSA" TRATTA EMPOLI - CASTELFIORENTINO**

- LOTTO V DAL KM 24+580,00 AL KM 30+220,00 - **CUP:**

**B71B15000160005**

**CIG:Z5127CC4FF**

=====

L'anno ( ) addì \_\_\_\_\_ (\_\_) del mese di \_\_\_\_\_, in

Firenze, in una sala degli Uffici della Città Metropolitana di Firenze, posti

in Via Mercadante n.42

I Signori:

- **Ing. Alessandro Annunziati**, nato a Firenze il 23/07/1966, il quale

interviene ed agisce nel presente contratto non in proprio, ma in nome e

per conto della CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE (di seguito nel

presente atto "Stazione Appaltante") con sede in Via Cavour n. 1- Firenze

(C.F. 80016450480), nella sua qualità di Commissario ad acta per le

attività connesse alla realizzazione delle opere necessarie al

completamento della variante per la realizzazione del collegamento tra il

raccordo autostradale Firenze-Siena e la SGC FI-PI-LI - SRT 429 tratto

Empoli-Castelfiorentino, ai sensi dell'art. 2, comma 1, lett. a) della L.R.

53/2001, domiciliato per le funzioni presso la sede dell'Ente medesimo;

- **Arch. Alberto Migliori** (C.F.: MGLLRT68E20D612V) nato a FIRENZE

(FI) il 20/05/1968 e ivi residente in Viuzzo dei Catinai n. 2;

*l*

**Premesso che:**

a) Con Decreto del Commissario n. del , efficace dal .....,  
l'incarico è stato aggiudicato in via definitiva all'Arch. Alberto  
Migliori e con il ribasso di 2,01005% sull'importo soggetto a  
ribasso (€ 39.800,00) e così per l'importo netto di **€ 39.000,00**  
(Euro trentanovemila/00),

b) La spesa è finanziata - come indicato nel suddetto Decreto del  
Commissario n. del ;

c) Responsabile del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del  
Contratto per il presente appalto è l'ing. Alessandro Annunziati.

Tutto ciò premesso, dando atto che gli atti e i documenti qui richiamati,  
ivi incluse le lettere di invito, costituiscono parte integrante e sostanziale  
del presente Contratto e sono depositati presso gli uffici della Stazione  
Appaltante, tra le parti suddette si conviene e si stipula quanto segue:

**ARTICOLO 1 - Oggetto del contratto e corrispettivo**

La Stazione Appaltante conferisce al Professionista Arch. Alberto Migliori,  
che accetta, l'appalto per l'incarico di **COLLAUDO TECNICO  
AMMINISTRATIVO LAVORI DI COMPLETAMENTO DELLA VARIANTE  
S.R.T. 429 "DI VAL D'ELSA" TRATTA EMPOLI - CASTELFIORENTINO  
- LOTTO V DAL KM 24+580,00 AL KM 30+220,00** nonché delle varianti  
richiamate nel Decreto n. del nel frattempo intervenute e tra queste le  
opere necessarie all'adeguamento della sezione stradale in rilevato della SP108 e  
al ripristino della funzionalità del ponte della Sp108 sul fiume Elsa in loc.  
Granaiole che hanno fatto ascendere l'importo complessivo delle opere da  
collaudare ad € 8.943.594,31;

Il corrispettivo dovuto dalla Stazione Appaltante al Professionista per il pieno e perfetto adempimento del contratto è fissato, secondo l'offerta presentata in sede di gara, in complessivi € 39.000,00;  
=====

La stazione appaltante in applicazione dell'art. 61 comma 9 del D.L. 112/2008 convertito con modificazioni nella Legge 133/2008, provvederà a liquidare il corrispettivo spettante al professionista come segue:  
- € 19.500,00 relativa al 50% della tariffa professionale a favore del Comune di Firenze; =====  
- € 19.500,00 quale compenso spettante al professionista Arch. Alberto Migliori, comprensivo degli oneri previdenziali e fiscali a carico del prestatore. =====

**ARTICOLO 2 – Descrizione della prestazione**

L'incarico oggetto del presente affidamento comprende tutte le attività necessarie a verificare e certificare che l'opera o il lavoro siano stati eseguiti a regola d'arte, secondo il progetto approvato e le relative prescrizioni tecniche, nonché le eventuali perizie di variante, in conformità del contratto e degli eventuali atti di sottomissione o aggiuntivi debitamente approvati. L'incarico di collaudo ha altresì lo scopo di verificare che i dati risultanti dalla contabilità finale e dai documenti giustificativi corrispondano fra loro e con le risultanze di fatto, non solo per dimensioni, forma e quantità, ma anche per qualità dei materiali, dei componenti e delle provviste, e che le procedure espropriative poste a carico dell'esecutore siano state espletate tempestivamente e diligentemente. Il collaudo comprende altresì tutte le verifiche tecniche

previste dalle leggi di settore con particolare riferimento agli impianti elettrici e al collaudo statico ai sensi della Legge n. 1086 del 1971 e Legge n. 64 del 1974 delle opere in cemento armato.

### **ARTICOLO 3 - Durata**

I termini per l'espletamento della prestazione di cui in oggetto sono 6 mesi (sei) a decorrere dalla fine dei lavori. =====

### **ARTICOLO 4 - Norme regolatrici**

L'Appalto viene concesso dalla Stazione Appaltante ed accettato dal Professionista Arch. Alberto Migliori sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle condizioni e delle modalità indicate nella lettera di invito.

Per quanto concerne la disciplina dell'esecuzione del servizio, gli oneri a carico dell'impresa, la contabilizzazione, la liquidazione dei corrispettivi, i controlli, e quant'altro non previsto nel presente contratto, le parti rinviano a quanto riportato nella lettera di invito. =====

Il Professionista si obbliga altresì a svolgere l'incarico nel pieno e integrale rispetto di tutte le norme tempo per tempo vigenti, comunitarie, statali e regionali in materia di contratti pubblici e in particolare a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza e tutela dei luoghi di lavoro, retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti e collaboratori, nonché delle disposizioni e delle prescrizioni che potranno essere impartite dal Direttore dell'Esecuzione del Contratto e dal Responsabile del Procedimento.

### **ARTICOLO 5 - Pagamenti e cessione credito**

Il pagamento del corrispettivo relativo al presente contratto sarà effettuato, previo accertamento da parte del direttore dell'esecuzione e/o

	del responsabile del procedimento, della prestazione effettuata, in termini	
	di quantità e qualità, rispetto alle prescrizioni previste nei documenti	
	contrattuali, con le seguenti modalità: =====	
	Il corrispettivo sarà liquidato in un'unica soluzione, <b>nelle modalità di cui</b>	
	<b>all'art. 1 del presente disciplinare</b> , a saldo, entro e non oltre 30	
	(trenta) giorni dalla data di presentazione di regolare fattura che - in ogni	
	caso - potrà essere emessa solo a seguito dell'avvenuta consegna	
	all'Amministrazione committente delle copie cartacee del certificato di	
	collaudo con l'attestazione dell'avvenuto deposito.	
	Il Sig. Alberto Migliori in qualità di Architetto, ai sensi dell'art. 3 della	
	Legge 136/10 e s.m., si obbliga a garantire la tracciabilità dei flussi	
	finanziari collegati al presente contratto, utilizzando esclusivamente il	
	seguente conto corrente bancario dedicato, anche in via non esclusiva la	
	Banca Cassa di Risparmio di Firenze Agenzia n. 20 di via del Gelsomino n.	
	101/B Firenze IBAN IT68I0616002820000008154C00, con l'impegno a	
	comunicare al Responsabile del Procedimento ed alla Direzione Servizi	
	Finanziari di questa Stazione Appaltante, ogni variazione nonché ogni	
	eventuale inadempimento delle proprie controparti, pena la risoluzione di	
	diritto del presente contratto, ai sensi dell'art. 1456 del c.c., nonché	
	l'applicazione delle sanzioni amministrative di cui all'art. 6 della L. n.	
	136/2010 e s.m..	
	<b>6 - Cessione contratto, risoluzione e recesso</b>	
	Il contratto non può essere ceduto, a pena di nullità, salvo quanto	
	previsto dall'art. 217 del D.lgs 50/2016. =====	
	Si dà luogo alla risoluzione del contratto, ai sensi dell'art. 1456 del codice	
5		

civile nei seguenti casi: =====

- gravi violazioni degli obblighi assicurativi previdenziali, e relativi al pagamento delle retribuzioni ai dipendenti impegnati nell'esecuzione dell'appalto; =====

- in caso di transazioni finanziarie relative a tutte le attività di cui al presente contratto non effettuate in ottemperanza agli obblighi previsti dalla legge n. 136 del 13.08.2010; =====

- nel caso di subappalto non autorizzato; =====

- nel caso di cessione di tutto o parte del contratto: =====

Al di fuori dei casi sopra specificati l'Amministrazione, nei casi in cui accerti comportamenti dell'impresa esecutrice che concretano grave inadempimento alle obbligazioni contrattuali, in ottemperanza alla disciplina di all'articolo 217 del D.Lgs n. 50/2016 si riserva la facoltà di risolvere il contratto. =====

Il Professionista, in ogni caso, è tenuta al risarcimento dei danni.

La Città Metropolitana di Firenze può, in qualsiasi momento, recedere dal contratto stipulato per sopravvenuti motivi di interesse pubblico. In caso di recesso l'aggiudicatario ha diritto al pagamento dei servizi prestati, purché correttamente eseguiti, secondo il corrispettivo e le condizioni pattuite, rinunciando espressamente, ora per allora, a qualsiasi ulteriore eventuale pretesa anche di natura risarcitoria ed a ogni ulteriore compenso o indennizzo e/o rimborso spese, anche in deroga a quanto previsto dall'art. 1671 del Codice civile. La sopravvenuta carenza dei requisiti di ammissione di cui all'art. 217 del D.Lgs. 50/2016 costituisce motivo di recesso dal contratto. È fatto divieto all'aggiudicatario di

recedere dal contratto.

**ARTICOLO 7 - Controversie**

In caso intervengano controversie nell'esecuzione del presente contratto o connesse allo stesso, trova applicazione la parte IV "Contenzioso" del Codice, con esclusione dell'arbitrato. Qualora non venga raggiunto un accordo, per la definizione delle controversie è competente il Foro di Firenze. =====

**ARTICOLO 8 - Spese contrattuali e registrazione**

Sono a carico del professionista Arch. Alberto Migliori tutte le spese inerenti e conseguenti al presente contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari fatta eccezione per l'I.V.A. che rimane a carico della Stazione Appaltante. =====

Ai fini fiscali si dichiara che il servizio di cui trattasi è soggetto all'IVA ai sensi del D.P.R. n. 633/72 e s.m.i.. Il presente atto è soggetto ad imposta di bollo sin dall'origine come previsto dall'art. 2 della Tariffa annessa al D.P.R. 642/1972, ed è registrabile in caso d'uso, a tassa fissa, a norma del combinato disposto degli artt. 5, comma 2 e 40 del D.P.R. 131/1986.

**ARTICOLO 9 - Codice in materia di protezione dei dati personali**

La Stazione Appaltante, ai sensi del D.Lgs. 196/2003 e s.m., informa l'Arch. Alberto Migliori che tratterà i dati, contenuti nel presente contratto, esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi e dai regolamenti in materia.

**ARTICOLO 10 - Codice di comportamento**

Il Contraente, dovrà attenersi, personalmente e tramite il personale preposto ed i propri collaboratori, a qualsiasi titolo, agli obblighi di

condotta, per quanto compatibili, previsti dal D.P.R. 16 aprile 2013, n. 62

“Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165” e dal Codice di comportamento adottato dall’Ente che dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dai citati Codici di comportamento comporta la risoluzione del contratto. Il Codice di comportamento della Città Metropolitana di Firenze è consultabile al seguente indirizzo: <http://www.cittametropolitana.fi.it/amministrazione-trasparente-2/codici-di-comportamento-e-disciplinari/>.

**ARTICOLO 11- Allegati**

Formano parte integrante del presente contratto, anche se non materialmente allegati, ma conservati agli atti dell’ufficio, i seguenti documenti: A - offerta economica. B - Lettera invito affidamento tramite la piattaforma START - Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana / Città Metropolitana di Firenze. =====

Per quanto non previsto dal presente contratto le parti, di comune accordo, dichiarano espressamente di richiamarsi alle norme, patti e condizioni previste negli atti citati (o comunque negli atti stessi richiamati), nel codice civile e nelle leggi e regolamenti che disciplinano i contratti dello Stato. =====

Il presente contratto, composto da n.                      articoli su n.                      pagine di una facciata, viene letto e sottoscritto dalle parti in segno di accettazione.

**Il Commissario Regionale:** Ing. Alessandro Annunziati

**Il Professionista:** Arch. Alberto Migliori.

Ai sensi e per gli effetti degli artt. 1341 e 1342 cod. civ. l'impresa nella persona del suo legale rappresentante dichiara di aver adeguatamente compreso e di avere esplicitamente accettato il contenuto delle clausole di cui agli articoli 5, 6 e 8 del presente contratto.

**Il Professionista:** Arch. Alberto Migliori.