



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 682 del 11/04/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6955590)

<i>Oggetto</i>	ACCORDO QUADRO DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEI PRESIDI ANTINCENDIO NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALLA CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE,. CIG: 756298222F - CUP: B85D18000350003. DITTA MASSA IMPIANTI SRL - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI E 12.805,12 - ORDINE DI LAVORO N. 1 - CIG 756298222F
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE EDILIZIA
<i>Riferimento PEG</i>	27
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	ing. Gianni Paolo Cianchi
<i>Dirigente/Titolare P.O.</i>	BAZUZI AGUSTIN NORBERTO - P.O. IMMOBILI ZONA A E
	GESTIONE CALORE ED IMPIANTI

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19053	103	€ 12.805,12

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina dirigenziale n. 698 del 27/04/2018 e con le successive a rettifica n. 1339 del 07/06/2018 e n. 2053 del 14/09/2018, esecutive, è stato disposto, tra l'altro:

- di approvare il progetto esecutivo riguardante l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria e l'accordo quadro lavori di manutenzione straordinaria ai sensi art 54 D.Lgs 50/2016, dei presidi antincendio negli immobili di proprietà od in uso alla Città Metropolitana di Firenze, di cui € 91.904,00 quale quota fissa annuale per il servizio di manutenzione ordinaria (compresi € 3.900,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso), e per un importo massimo di 50.000,00 (inclusi oneri della sicurezza stimati in € 1.500,00) per l'accordo quadro;
- di individuare il contraente mediante procedura negoziata aperta al mercato a norma dell'art. 36, comma 2 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante massimo ribasso sull'importo del canone annuo e sul prezzario Dei ultima edizione, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- con Determina Dirigenziale n. 1753 del 26/10/2018 la Direzione Edilizia ha disposto, tra l'altro:
 - a. di approvare verbali di gara delle sedute pubbliche di gara;
 - b. di procedere alla aggiudicazione all'impresa Massa Impianti Srl, con sede in Carrara (Ms), 54033 Via Frassina n. 65 (C.F. e P.I.: 01070440456), con il ribasso pesato del 25,01 % (e un costo totale della manodopera subordinata e comprensivo di tutti gli elementi che lo compongono pari a € 61.418,61), dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Ing. Gianni Paolo Cianchi della Direzione Edilizia ;
- con Determina Dirigenziale n. 2077 del 05/12/2018 è stata disposta l'efficacia dell'aggiudicazione dei lavori in oggetto alla Firenze alla Ditta Massa Impianti Srl, con sede in Carrara (Ms), 54033 Via Frassina n. 65 (C.F. e P.I.: 01070440456), con il ribasso pesato del 25,01 %;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in dodici (12) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 50.000,00, il contratto cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

VISTA la nota del 26/03/2019 con la quale il Rup ing. Gianni Paolo Cianchii ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire la sostituzione di n. 2 pompe di spinta e n. 1 pompa pilota impianto antincendio presso l'Istituto Cellini – Tornabuoni per un totale di € 10.496,00 iva esclusa (Ordine di Lavoro n. 1)

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 10.496,00 *iva esclusa* per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d'asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall'aggiudicazione giusta Determina 2077/2018, a favore all'Impresa Massa Impianti Srl a valere sul capitolo di spesa 19053 del Bilancio 2019;

PRECISATO che l'intervento dovrà concludersi entro il 31/05/2019 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell'art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l'ing. Gianni Paolo Cianchii;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

CUP B85D18000350003

ODL 1 - CIG 756298222F

RICORDATO che l'esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018, rettificato con Atto Dirigenziale n. 557 del 13/03/2018, che conferisce all'arch. Agustin Bazuzi l'incarico di Posizione Organizzativa Immobile Zona A;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività

amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;

- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore della Massa Impianti Srl, con sede in Carrara (Ms), 54033 Via Frassina n. 65 (C.F. e P.I.: 01070440456), la somma di € 12.805,12, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 1 a valere sul capitolo 19053 del bilancio 2019;

2. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Massa Impianti Srl pari ad € 39.504,00 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO oltre iva 22%	€ 50.000,00
ODL 1 (PRES.DET.) oltre iva 22%	€ 10.496,00
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 39.504,00

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000
4. **DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il 31/05/2019 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;
5. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. **DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:

- pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
- pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione “*Amministrazione trasparente*” sul sito web dell'Ente;
- l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze 11/04/2019

**BAZUZI AGUSTIN NORBERTO - P.O. IMMOBILI
ZONA A E GESTIONE CALORE ED IMPIANTI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”