



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 646 del 08/04/2019

Classifica: 005.05.02

Anno 2019

(6954583)

Oggetto

**ACCORDI QUADRO PER L'ESECUZIONE DI TUTTI I LAVORI
NECESSARI PER LA MANUTENZIONE, ORDINARIA E
STRAORDINARIA, EDILE E DEGLI IMPIANTI IDRICO SANITARI
DEGLI IMMOBILI TUTELATI SOTTOPOSTI A VINCOLO DEL
D.LGS. 42/04 DI PROPRIETA' O IN DISPONIBILITA' DELLA CITTA'
METROPOLITANA DI FIRENZE - CUP B15C18000000003 - CIG
7551617F79. LOTTO 1 - IMPRESA SOLLAZZINI SRL- CIG DERIVATO
7867128F63 - ASSUNZIONE IMPEGNO DI SPESA DI E 17.107,03 -
ORDINE DI LAVORO N. 1**

Ufficio Redattore

DIREZIONE EDILIZIA

Riferimento PEG

27

Centro di Costo

Resp. del Proc.

Arch. Agustin Bazuzi

Dirigente/Titolare P.O.

BAZUZI AGUSTIN NORBERTO - P.O. IMMOBILI ZONA A E

GESTIONE CALORE ED IMPIANTI

TORLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19053	103	€ 15.994,71
.	2019	17822	103	€ 1.112,32

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

con Atto Dirigenziale n. 519 del 07/03/2018, esecutivo, è stato disposto, tra l'altro:

- a. di approvare gli elaborati riguardanti la conclusione di accordi quadro, a norma dell'art. 54 del D.lgs 50/2016, per l'esecuzione, dei lavori in oggetto, suddiviso in 4 lotti dell'ammontare complessivo ciascuno di € 303.800,00, di cui € 245.000,00 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 12.250,00)
 - b. di individuare il contraente mediante procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95, c. 4, lett a), del D.Lgs. 50/2006, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sul Prezziario Lavori Pubblici 2018 Regione Toscana – Provincia di Firenze, ed il Prezziario Regione Umbria 2017, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
 - c. con atto n. 1990 del 07/09/2018 questa Direzione Edilizia ha disposto, tra l'altro:
 1. di approvare verbali delle sedute pubbliche di gara;
 2. di procedere alla aggiudicazione all'impresa Sollazzini Srl, con sede in Via La Marmora n. 51 a Firenze CAP 50121, C.F.: 02316160486, con il ribasso del 27,054 % sui prezzi unitari di appalto, dando atto che sarebbe diventata efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti
- con Determina Dirigenziale n. 1605 del 10/10/2018 è stata disposta l'efficacia della aggiudicazione del lotto 1 dell'accordo quadro in oggetto, alla Ditta Sollazzini Srl, con sede in Via LaMarmora n. 51 a Firenze CAP 50121, C.F.: 02316160486, con il ribasso del 27,054 % sull'elenco prezzi posto a base di gara ;
 - il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è l'Arch. Agustin N. Bazuzi della Direzione Edilizia;
 - in data 05/12/2018 è stato stipulato il contratto rep. n. 21801;

DATO ATTO che con le sopradette Determinazioni si precisava che gli impegni sarebbero stati formalizzati con successivi atti in occasione dell'affidamento dei “contratti attuativi”, il cui importo verrà determinato applicando il ribasso offerto all'importo del contratto applicativo al netto degli oneri della sicurezza e delle spese di personale;

PRECISATO CHE, come indicato nel Capitolato speciale di appalto, il tempo di validità dell'accordo quadro è stabilito in ventiquattro (24) mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione dell'accordo quadro o di consegna anticipata in caso di urgenza e terminerà alla scadenza senza che l'Amministrazione comunichi disdetta alcuna; al raggiungimento del limite massimo di spesa di € 245.000,00, il contratto

cesserà di produrre effetti anche con anticipo rispetto alla scadenza contrattualmente prevista;

VISTA la nota del 08/03/2019 con la quale il Rup arch. Agustin Bazuzi ha evidenziato la necessità di procedere ad eseguire interventi di manutenzione, per un totale di € 14.022,16 oltre iva 22% (totale € 17.107,04 - Ordine di Lavoro n. 1) nei seguenti Immobili:

Liceo Castelnuovo – ripristino copertura adiacente a lucernario - € 3.055,48

Liceo Machiavelli – P.zza Frescobaldi– ripassatura porzioni di copertura adiacenti la corte interna - € 7.878,33

Liceo Machiavelli – Via S. Spirito – verifica controsoffitto decorato, ecc. - € 2.176,61

Villa Mondeggi – riparazioni perdita idrica e ripresta stilatura dei giunti su paramento murario - € 911,74

RITENUTO pertanto di dover assumere impegni di spesa per complessivi 17.107,03 *iva inclusa* (per i sopradetti lavori di manutenzione, applicato il ribasso d’asta al netto degli oneri della sicurezza previsto dall’aggiudicazione giusta Determina 1605/2018, a favore all’Impresa Sollazzini Srl a valere sul capitolo di spesa 19053 del Bilancio 2019 per € 15.994,71 e sul capitolo 17822 del Bilancio 2019 per € 1.112,32;

PRECISATO che l’intervento dovrà concludersi entro il 30/04/2019 e che pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell’annualità 2019;

RICORDATO che il R.U.P., ai sensi dell’art.10 del D.Lgs. 163/2006 e s.m., è l’arch. Agustin N. Bazuzi;

RICHIAMATA l’autorizzazione del Dirigente della Direzione Edilizia ad impegnare la somma di € 1.112,32 a valere sul capitolo 17822 “manutenzione immobili”;

RICHIAMATO l’obbligo previsto dal comma 8 dell’articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l’obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell’obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*;

DATO ATTO che è stato acquisito i seguenti codici:

CUP B15C18000000003

ODL 1 - CIG DERIVATO 7867128F63

RICORDATO che l’esecuzione dei lavori avverrà secondo le modalità indicate nel Capitolato Speciale e quindi mediante Ordini di lavori o Contratti Attuativi emessi a firma del Direttore dei Lavori e/o del Responsabile del Procedimento;

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto l'incarico della Direzione "Edilizia" con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- l'Atto Dirigenziale n. 538 del 09/03/2018, rettificato con Atto Dirigenziale n. 557 del 13/03/2018, che conferisce all'arch. Agustin Bazuzi l'incarico di Posizione Organizzativa Immobile Zona A;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 29 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fanno capo tra l'altro le Attività amministrative di supporto alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;
- l'art.107 del D. Lgs 18.8.2000, n. 267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di contabilità della Provincia ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **DI IMPEGNARE**, per quanto in premessa, a favore Ditta Sollazzini Srl, con sede in Via LaMarmora n. 51 a Firenze CAP 50121, C.F.: 02316160486, la somma di € 17.107,03, compreso iva 22% e applicato il ribasso d'asta previsto nella determinazione di aggiudicazione, per l'esecuzione dei lavori relativi all'ODL 1 a valere sul capitolo 19053 del bilancio 2019 per € 15.994,71 e a valere sul capitolo 17822 del Bilancio 2019 per € 1.112,32;
2. **DI DARE ATTO** che, dopo l'assunzione dei suddetti impegni, residuano le seguenti risorse da impegnare a favore dell'impresa Sollazzini srl pari ad € 230.977,84 oltre iva come risulta dal quadro economico aggiornato:

VALORE ACCORDO QUADRO LOTTO 1 oltre iva 22%	€ 245.000,00
ODL 1 (PRES.DET.) oltre iva 22%	€ 14.022,16
RIEPILOGO RISORSE DA IMPEGNARE	€ 230.977,84

3. **DI ATTESTARE** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti

di cassa e con i vincoli di finanza pubblica i sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs. 267/2000

4. **DI PRECISARE** che la fine dei lavori in questione è prevista per il 30/04/2019 e pertanto la spesa sarà esigibile nel corso dell'annualità 2019;
5. **DI INOLTARE** il presente atto, ai sensi del Regolamento di Contabilità, alla Direzione Servizi Finanziari ai fini dell'apposizione del visto di regolarità contabile, nonché alla Segreteria Generale per la relativa pubblicazione e raccolta;
6. **DI DARE ATTO, ALTRESI**, che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art 1 c. 16 lett. b) e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lettera b) del D.Lgs 33/2013 nella sezione "*Amministrazione trasparente*" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito Web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art 10 c. 3 lett. C della L. R. Toscana n. 38/2007;

Firenze 08/04/2019

**BAZUZI AGUSTIN NORBERTO - P.O. IMMOBILI
ZONA A E GESTIONE CALORE ED IMPIANTI**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”