



CITTÀ METROPOLITANA
DI FIRENZE

Determinazione Dirigenziale

N. 196 del 06/02/2019

Classifica: 005.02.02

Anno 2019

(6938536)

| | |
|----------------|---|
| <i>Oggetto</i> | AFFIDAMENTO ALL'ING. DANIELE LAPI DEL SERVIZIO DI ADEGUAMENTO PROGETTUALE E INTEGRAZIONE DIREZIONE LAVORI STRUTTURALE, NELL'AMBITO DEL CONSOLIDAMENTO DELLE STRUTTURE LIGNEE DELLA SALA LUCA GIORDANO, PALAZZO MEDICI RICCARDI, FIRENZE. CUP B16D12000070003-CIG Z212703EAC, PER UN IMPORTO COMPLESSIVO DI EURO 13.171,72. |
|----------------|---|

| | |
|--------------------------------|--|
| <i>Ufficio Redattore</i> | DIREZIONE EDILIZIA |
| <i>Riferimento PEG</i> | 44 |
| <i>Centro di Costo</i> | |
| <i>Resp. del Proc.</i> | Geom. Giorgio Stellini |
| <i>Dirigente/Titolare P.O.</i> | CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA |

galmar00

Riferimento Contabilità Finanziaria:

| IMPEGNO | ANNO | CAPITOLO | ARTICOLO | IMPORTO |
|----------|------|----------|----------|-------------|
| 956 Sub_ | 2019 | 18117 | . | € 13.171,72 |

Il Dirigente / Titolare P.O.

PREMESSO CHE:

- con Determina Dirigenziale n. 1606 del 03/11/2016, esecutiva, è stato disposto, tra l'altro:
 - di approvare il progetto esecutivo riguardante l'esecuzione, dei lavori di consolidamento delle strutture lignee sovrastanti la Sala Luca Giordano e i solai lignei della Direzione Economato in Palazzo Medici Riccardi, dell'ammontare complessivo di € 516.828,75, di cui € 322.247,93 per lavori a base di gara (compreso oneri per la sicurezza per € 113.690,11),
 - di prenotare la spesa di € 516.828,75 sul capitolo 18117;
 - di individuare il contraente con l'espletamento di una procedura negoziata a norma dell'art. 36, comma 2 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 e s.m., da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, determinato mediante offerta a prezzi unitari, con l'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 97, c. 8, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.;
- il Responsabile Unico del Procedimento (art. 31 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.) è il Geom. Giorgio Stellini;
- con Decreto del Ministero dell'Economia e delle Finanze n. 77112 del 26/04/2017 di integrazione del precedente Decreto n. 41337 del 14/03/2017 in attuazione della L.232/2016 sono stati concessi spazi finanziari in favore della Città Metropolitana di Firenze per complessivi euro 15.983.790,49 di cui euro 516.828,75 per l'applicazione di avanzo di amministrazione a finanziamento della presente opera dell'importo complessivo rideterminato in euro 535.318,64;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1173 del 02/08/2017 esecutiva, è stato disposto, tra l'altro di aggiudicare in via definitiva i lavori in oggetto alla Ditta EDILZITO Srl con sede in via Boncompagni n. 93, Roma, P.I./C.F. 12828601000, con il ribasso del 22,38% e così per l'importo complessivo di netti € 275.572,69 (IVA 10% esclusa) per un totale di € 303.129,96, come determinato nella parte narrativa del presente atto;
- in data 04/10/2017 è stato firmato il contratto rep. 21720;
- i lavori sono stati consegnati in data 17/11/2017;
- Con DD 1385/2017 è stato affidato all'Ing. Daniele Lapi lo svolgimento del servizio di Direzione Operativa e Direzione dei Lavori Strutturale, per gli interventi in oggetto.
- Con DD 1751/2018, è stata approvata perizia di variante suppletiva in aumento per i lavori in oggetto, ai sensi dell'art. 106, comma 1, D.Lgs 50/2016, con cui l'importo contrattuale netto è passato da euro 275.572,69, a euro 303.053,29.

CONSIDERATO CHE:

come dichiarato dal Direttore dei Lavori, Geom. Roberto Benvenuti nella relazione tecnica allegata alla

Determina 1751 del 26/10/2018, nel corso dei lavori, a seguito dello smontaggio del manto di copertura è emersa una deformazione delle strutture lignee, tale da non premettere una corretta messa in posa delle coibentazioni previste, che dovranno essere poste nel sottotetto; tale condizione, emersa durante il corso dei lavori, non era valutabile durante la fase di progettazione ed ha richiesto un adeguamento del progetto in corso d'opera ed una variazione delle lavorazioni da svolgere, come da perizia di variata distribuzione approvata con DD 1751/2018; conseguentemente il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori è stato prorogato di 105 giorni.

RITENUTO NECESSARIO, in conseguenza di quanto sopra esposto:

- affidare all'Ing. Daniele Lapi, alla luce della sua conoscenza del progetto, l'incarico di redigere l'adeguamento progettuale reso necessario in corso d'opera e la cura della pratica presso il Genio Civile;
- Incrementare l'incarico di Direzione operativa e dei lavori strutturale, affidato con DD 1385 del 22/09/2017, per la maggiore prestazione richiesta dall'incremento della durata dei lavori.

VALUTATO CONGRUO dal Rup Geom. Giorgio Stellini, il compenso di euro 10.381,24, (oltre euro 415,25 per Cnpaia 4% e oltre euro 2.375,23 per iva 22%), di cui euro 4.923,43 (netto iva) per lo svolgimento dell'incarico di adeguamento progettuale e relative pratiche presentate al Genio Civile, ed euro 5.457,81 per la prosecuzione della Direzione Lavori per il tempo necessario alla loro conclusione.

DATO ATTO CHE:

- pur sommando il presente affidamento a quello ex DD 1385/2017, il totale resta al di sotto della soglia dei 40.000,00 euro;
- la parte dell'affidamento per integrazione dell'incarico di Direzione Lavori Operativa e Strutturale è inferiore al 50% dell'incarico originario, ex. Art. 106, comma 7, D.Lgs. 50/2016.

Il presente affidamento è identificato con il **CIG Z212703EAC** e con il **CUP B16D12000070003**.

RICHIAMATE le linee guide n. 1, aggiornate con delibera ANAC n. 138 del 21/02/2018 recante “indirizzi generali sull'affidamento dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria”;

VISTI:

- l'art. 157 del D.Lgs. 50/2016 che disciplina l'affidamento degli incarichi di progettazione;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 secondo cui “Fermo restando quanto previsto dagli [articoli 37 e 38](#) e salva la possibilità di ricorrere alle procedure ordinarie, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35](#), secondo le seguenti modalità:

a) per affidamenti di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 71 comma 1 del D.P.R. 445/2000, per cui “le amministrazioni procedenti sono tenute ad effettuare idonei controlli, anche a campione, e in tutti i casi in cui sorgono fondati dubbi, sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive di cui agli articoli 46 e 47”;

ATTESO che l'Ufficio Supporto Amministrativo è in possesso, per altra procedura, dell'autocertificazione rilasciata dall'Ing. Daniele Lapi in data 15/01/2019 ai sensi dell'art. 43 del DPR 445/2000, relativa al possesso dei requisiti necessari a contrarre con Pubbliche Amministrazioni, e della dichiarazione del Conto Corrente Dedicato, per gli obblighi di tracciabilità dei pagamenti, ex Legge 136/2010 e successive integrazioni e modificazioni.

ATTESO altresì che l'Ufficio Supporto Amministrativo, al fine di verificare le autocertificazioni presentate, ha inoltre:

- acquisito il certificato di regolarità contributiva Inarcassa dal quale la posizione dell'Ing. Daniele Lapi risulta regolare;
- eseguito in data 05/02/2019, la visura informatica del casellario delle annotazioni ANAC da cui non sono risultate annotazioni per il Professionista;
- richiesto, con lettera prot. n. 0006603/19 al competente ufficio dell'Agenzia delle Entrate, il certificato di regolarità fiscale dell'Ing. Daniele Lapi;
- richiesto, con lettera prot. n. 0006600/19, alla Procura della Repubblica c/o Tribunale di Firenze, il certificato generale del casellario giudiziale, ai sensi dell'art. 39 del D.P.R. n. 313/2002;

PRECISATO CHE in caso dovessero pervenire riscontri negativi per i controlli ancora in attesa di risposta, la presente Amministrazione provvederà a recedere dal contratto;

DATO ATTO che in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti, si procederà:

- alla risoluzione del contratto;
- al solo pagamento del corrispettivo pattuito con riferimento alle prestazioni già eseguite e nei limiti dell'utilità ricevuta;
- all'incameramento della cauzione ove richiesta o, in alternativa, l'applicazione di una penale in misura non inferiore al 10 per cento del valore del contratto;

PRECISATO altresì che la durata della prestazione è collegata a quella dei lavori e dunque, si intende prorogata di giorni 105 rispetto ai termini contrattuali.

ATTESO CHE:

- la prestazione ha esigibilità 2019 e si concluderà, per la parte di revisione progettuale, entro trenta giorni dalla consegna del servizio, mentre per la parte relativa alla maggior durata della Direzione

Lavori, con la conclusione dei lavori.

- i finanziamenti necessari potranno essere desunti dal quadro economico dell'opera, che risulta come di seguito aggiornato, tenendo anche conto degli adeguamenti effettuati come da prot. 208/17:

| NATURA | VOCI | IMPORTI DD 1751/18 | NUOVI IMPORTI | VARIAZIONI |
|-----------------------------------|--|-----------------------|----------------------|--------------|
| SOMME A BASE D'APPALTO | Importo dei lavori soggetti a ribasso | € 208.557,82 | | |
| | Oneri per la sicurezza | € 113.690,11 | | |
| | TOTALE A BASE D'APPALTO | € 275.572,69 | | |
| | Ribasso del % 22,38% | € 46.675,24 | | |
| | A) IMPORTO CONTRATTUALE | € 303.053,29 | € 303.053,29 | |
| SOMME A DISPOSIZIONE | Imprevisti | € 11.552,36 | | -€ 11.552,36 |
| | spese tecniche relativamente a: | | | |
| | incentivo art. 113 D.Lgs 50/2016 (2%) | € 7.808,64 | € 7.808,64 | |
| | Somme a disposizione impianti antincendio | € 65.000,00 | | -€ 65.000,00 |
| | Affidamento impianto elettrico servizio (DD 1997/2015) | € 10.496,45 | € 10.496,45 | |
| | Opere complementari | € 64.305,85 | | -€ 64.305,85 |
| | Verifica progetto (DD 1483/2015) | € 7.993,44 | € 7.993,44 | |
| | Spese tecniche: | € 17.975,00 | € 4.803,28 | -€ 13.171,72 |
| | Affidamento Ing. Daniele Lapi (DD 1385/17) | € 15.828,28 | € 15.828,28 | |
| | Presente DD estensione Inc. Daniele Lapi | | € 13.171,72 | € 13.171,72 |
| | Spese assicurazione progettisti | € 1.000,00 | | -€ 1.000,00 |
| | IVA 10% sui lavori | € 30.305,33 | € 30.305,33 | |
| | B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | € 232.265,35 | € 90.407,14 | |
| TOTALE PROGETTO (A+B) | € 535.318,64 | € 393.460,43 | | |
| ECONOMIE | | | -€ 141.858,21 | |

DATO ATTO CHE la copertura finanziaria della spesa complessiva di euro 13.171,72 è garantita al cap 18117, Impegno 1267/2018, il cui stanziamento, come da richiesta prot. 208/19, sarà trasferito a FPV 2019.

RICHIAMATI:

-l'art. 1, comma 32 della Legge 06/11/2012, n. 190 (c.d. "Legge Anticorruzione") che prevede l'obbligo per le Stazioni Appaltanti di pubblicare sul proprio sito WEB i dati salienti relativi agli affidamenti di lavori, forniture e servizi in tabelle rese liberamente scaricabili in formato digitale standard aperto;

- il D. Lgs. 14/03/2013 n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni" ed in particolare l'art. 37;

DATO ATTO che per il procedimento di cui trattasi non sussistono in capo al sottoscritto RUP e Dirigente elementi riconducibili alla fattispecie del conflitto di interessi, neppure potenziale, come contemplato dal DPR n. 62/2013 (Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165) e dal Codice di Comportamento dei dipendenti adottato da questa Amministrazione;

DATO ATTO che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente;

RICHIAMATO l'obbligo previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000, secondo cui *“al fine di evitare ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa”*.

VISTI:

- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 26 del 29/12/2017 che conferisce al sottoscritto Ing. Gianni Paolo Cianchi l'incarico della Direzione “Edilizia” con decorrenza dal 1° gennaio 2018, per la durata del mandato amministrativo;
- il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29/12/2017 che conferisce alla Dott.ssa Maria Cecilia Tosi l'incarico di Coordinatore Dipartimento Territoriale, a cui fa capo l'Ufficio di Supporto Amministrativo alle Direzioni tecniche;
- la deliberazione del Consiglio Metropolitan n. 127 del 19/12/2018 con la quale è stato approvato il bilancio di previsione 2019/2021;

VISTI:

- gli art.107, 153, 183 e 192 del D. Lgs 18.8.2000, n.267 (Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali);
- il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e Servizi dell'Ente;
- l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001;
- il Regolamento per la Disciplina dei Contratti Pubblici;

RAVVISATA, sulla base delle predette norme, la propria competenza in merito

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa:

1. **Di affidare**, ex. Art. 36 D.Lgs 50/2016, l'adeguamento progettuale e la cura delle relative pratiche al Genio Civile all'Ing. Daniele Lapi, con studio in Sieti Pontassieve, Via Pietro Nenni, 13 – C. F. LPADNL58L13F656X - P. Iva 03548470487 (ex. DD 1385/2017), per euro 4.923,43 oltre CNPAIA 4% e Iva 22%.
2. **Di integrare**, a norma dell'art. 106, comma 7, D.Lgs. 50/2016, l'incarico di Direzione Operativa e di Direzione Lavori Opere Strutturali affidato con DD 1385/2017, all'Ing. Daniele Lapi fino a conclusione dei Lavori, per un corrispettivo di euro 4.923,43 oltre CNPAIA 4% ed Iva 22%;
3. **Di aggiornare** il quadro economico dell'opera come in premessa, rilevando economie per complessivi euro 141.858,21.

4. **Di dare atto** che il totale del progetto passa dalla cifra di euro 535.318,64 a quella di euro 393.460,43.
5. **Di sub impegnare** a favore dell'Ing. Daniele Lapi l'importo complessivo di euro **13.171,72**, compresi CNPAIA 4% ed Iva 22%, sul Capitolo 18117, impegno 956/2019.
6. **Di attestare** che il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000.
7. **Di dare atto** che l'istruttoria amministrativa condotta dall'incaricato della Posizione Organizzativa "Amministrativa Lavori Pubblici, Edilizia e Protezione civile" e preordinata all'adozione del presente atto si è conclusa positivamente.
8. **Di precisare** che il contratto sarà stipulato come da disciplinare d'incarico allegato;
9. **Di dare atto** che RUP del presente affidamento è il Geom. Giorgio Stellini.
10. **Di comunicare** il presente atto al Professionista affidatario, al Rup e al Direttore dei Lavori.
11. **Di inoltrare** il presente atto alla Direzione Servizi Finanziari, ai sensi del Regolamento di Contabilità, ai fini della registrazione dell'impegno di spesa ed all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.
12. **Di dare atto** che il presente affidamento è soggetto ai seguenti obblighi di pubblicità:
 - pubblicità successiva sul sito web istituzionale ai sensi del combinato disposto dall'art. 1 c. 16 lett. B9 e c. 32 della legge n. 190/2012;
 - pubblicità successiva delle informazioni relative al presente affidamento, ai sensi degli artt. 23 lett. B) del D. Lgs. 33/2013 nella sezione "Amministrazione trasparente" sul sito web dell'Ente;
 - l'esito del presente affidamento è pubblicato sul sito web del Committente e sul sito informatico presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici, anche ai sensi di quanto previsto dall'art. 10 c. 3 lett. C) della L.R. Toscana n. 38/2007.

Verso il presente Atto, chiunque abbia interesse può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Toscana con le modalità di cui all'art. 120 del D. Lgs. 02/07/2010, n. 104, così come modificato dall'art. 204 del D. Lgs. n. 50/2016 e s.m.

Firenze 06/02/2019

CIANCHI GIAN PAOLO - DIREZIONE EDILIZIA

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico e' memorizzato digitalmente ed e' rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”