

Determinazione Dirigenziale

N. 224 del 12/02/2019

Classifica: 005.08

Anno 2019

(6939622)

<i>Oggetto</i>	RAPPORTI PATRIMONIALI COMUNE DI FIRENZE / CITTA' METROPOLITANA DI FIRENZE PER UTILIZZO IMMOBILI A DESTINAZIONE SCOLASTICA- LIQUIDAZIONE SOMME DOVUTE AL COMUNE DI FIRENZE ANNUALITA' 2019.
----------------	---

<i>Ufficio Redattore</i>	DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO
<i>Riferimento PEG</i>	333
<i>Centro di Costo</i>	
<i>Resp. del Proc.</i>	Dott.ssa Maria Cecilia Tosi
<i>Dirigente/ Titolare P.O.</i>	TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO, IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E ALBO PRETORIO

SEGLU

Riferimento Contabilità Finanziaria:

IMPEGNO	ANNO	CAPITOLO	ARTICOLO	IMPORTO
.	2019	19717	.	€ 140.733,00

Il Dirigente / Titolare P.O.

Premesso che :

- la Città Metropolitana di Firenze e il Comune di Firenze utilizzano da anni, per attività legate alle rispettive funzioni istituzionali, ciascuno immobili di proprietà dell'altro Ente, in assenza di titoli specifici (locazione, concessioni o Convenzione sottoscritta ai sensi della L.23/96) ;
- gli immobili di proprietà del Comune di Firenze e utilizzati dalla Città Metropolitana sono: immobile ubicato in via Maffei n.3 utilizzato come succursale dell'Istituto alberghiero "Buontalenti"; immobile

denominato “Palazzo Rinuccini” ubicato in via S. Spirito 39 Firenze utilizzato quale sede dell’Ist. Machiavelli Capponi, immobile sito in via della Colonna utilizzato quale sede del Liceo Michelangelo, immobile ubicato in via dell’Olmatelyo utilizzato quale sede degli uffici della Protezione Civile;

- l’immobile di proprietà della Città Metropolitana di Firenze e utilizzato dal Comune di Firenze è l’edificio ubicato in viale Ariosto nel Comune di Firenze quale sede dell’Asilo nido Pollicino;

Considerato che in più occasioni le parti si sono incontrate per definire nella loro interezza le rispettive posizioni debitorie e creditorie relative ai singoli immobili sopraelencati, al fine di verificare la percorribilità di soluzioni transattive del contenzioso;

Dato atto che in data 24 gennaio 2018 è stato sottoscritto da rappresentanti dell’ufficio Patrimonio di entrambi gli Enti un verbale per la definizione dei rapporti patrimoniali tra Comune di Firenze e Città Metropolitana in base al quale con Atto di liquidazione n. 2519 del 24.10.2018 è stato pagato al Comune di Firenze l’importo complessivo di € **117.077,20** a saldo delle rispettive posizioni debitorie e creditorie relative all’utilizzo degli immobili descritti in premessa, fino al 31/12/2017;

Dato altresì atto che, fino alla stipula dei reciproci contratti di locazione, spetteranno a ciascun Ente indennità annue così come stabilite nell’accordo sottoscritto a Gennaio 2018, richiamato nel precedente punto, indennità meglio precisate nella seguente tabella :

LOCALE	CANONE MENSILE	CANONE ANNUO
ASILO POLLICINO	€ 6.593,42	€ 79.121,04
TOTALE ANNUO DOVUTO DAL COMUNE DI FIRENZE		€ 79.121,04
LOCALE	CANONE MENSILE	CANONE ANNUO
OLMATELLO	€ 413,50	€ 4.962,00
MICHELANGIOLO VIA DELLA COLONNA	€ 5.768,75	€ 69.225,00
PALAZZO RINUCCINI	€ 2.907,71	€ 34.892,52
BUONTALENTI	€ 2.637,79	€ 31.653,48
TOTALE ANNUO DOVUTO DALLA CITTA’ METROPOLITANA DI FIRENZE		€ 140.733,00

Preso atto che l’importo dovuto dalla Città Metropolitana di Firenze al Comune di Firenze per l’annualità 2019 è pari ad € 140.733,00;

Ritenuto necessario provvedere ad impegnare tale importo sul capitolo 19717 del Bilancio 2019;

Richiamato l’obbligo previsto dal comma 8 dell’articolo 183 del D.Lgs 267/2000 secondo cui “*al fine di evitare*

ritardi nei pagamenti e la formazione di debiti pregressi, il responsabile della spesa che adotta provvedimenti che comportano impegni di spesa ha l'obbligo di accertare preventivamente che il programma dei conseguenti pagamenti sia compatibile con i relativi stanziamenti di cassa e con le regole del patto di stabilità interno, la violazione dell'obbligo di accertamento di cui al presente comma comporta responsabilità disciplinare ed amministrativa"

Dato atto che la spesa di cui al presente atto è esigibile nell'anno 2019 e che la sottoscritta è la responsabile del procedimento;

Visti gli artt. 107, 153 e 183 del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli EE.LL.), il Regolamento di Contabilità ed il Regolamento sull'Ordinamento degli Uffici e dei Servizi dell'Ente;

Vista la Deliberazione della Conferenza Metropolitana n. 1 del 16.12.2014 con la quale è stato approvato lo Statuto della Città Metropolitana e le norme transitorie in esso contenute che consentono l'applicazione dei regolamenti della Provincia fino all'adozione dei regolamenti del nuovo Ente;

Vista la Deliberazione n. 127 con la quale in data 19.12.2018 il Consiglio Metropolitan ha approvato il Bilancio di questa Amministrazione;

Visto il Decreto del Sindaco Metropolitan n. 21 del 29.12.2017 che ha conferito alla sottoscritta l'incarico di Coordinamento del Dipartimento Territoriale e della Direzione Patrimonio e TPL fino al termine del mandato amministrativo e ravvisata, quindi, la propria competenza;

DETERMINA

per le motivazioni di cui in premessa,

- di **impegnare € 140.733,00** sul capitolo 19717 del Bilancio 2019 a favore del Comune di Firenze quale importo a credito del Comune di Firenze dal 01.01.2019 al 31.12.2019, per l'utilizzo degli immobili descritti in premessa
- di **attestare che** il programma dei pagamenti è compatibile con gli stanziamenti di cassa e con i vincoli di finanza pubblica ai sensi e per gli effetti di quanto previsto dal comma 8 dell'articolo 183 del D.Lgs 267/2000;
- di **trasmettere** il presente atto, ai sensi del vigente Regolamento di Contabilità, ai Servizi Finanziari ai fini della registrazione dell'impegno di spesa, nonché all'Ufficio Atti per la relativa pubblicazione e raccolta.

Firenze **12/02/2019**

**TOSI MARIA CECILIA - DIREZIONE PATRIMONIO
E TPL - AMBITO DIREZIONE PATRIMONIO,
IMPIANTI SPORTIVI, ARCHIVIO PROTOCOLLO E
ALBO PRETORIO**

“Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa; il documento informatico è memorizzato digitalmente ed è rintracciabile sul sito internet per il periodo della pubblicazione: <http://attionline.cittametropolitana.fi.it/>.

L'accesso agli atti viene garantito tramite l'Ufficio URP ed i singoli responsabili del procedimento al quale l'atto si riferisce, ai sensi e con le modalità di cui alla L. 241/90 e s.m.i., nonché al regolamento per l'accesso agli atti della Città Metropolitana di Firenze”